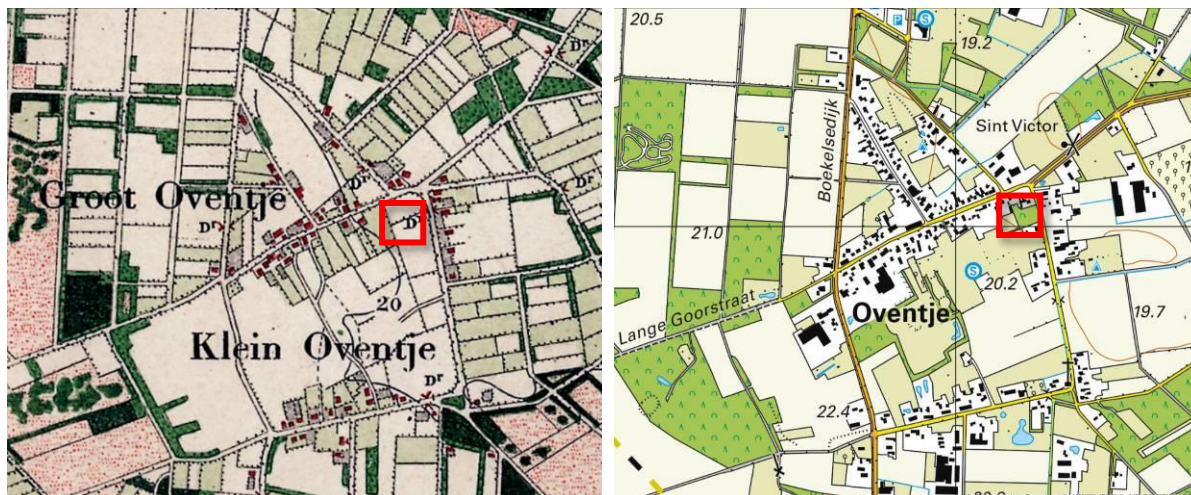


Landschappelijke inpassing

1.1 Ruimtelijke Analyse

Oventje is een klein plaatsje in de gemeente Landerd. De kern bestaat uit de twee wegen Voor-Oventje die min of meer loodrecht op elkaar staan. De bebouwing bestaat hoofdzakelijk uit lintbebouwing aan deze wegen. Rond 1900 stond Oventje nog als twee gehuchtjes op de kaart: Groot Oventje en Klein Oventje, waarbij met Klein Oventje de woningen aan de straat Achter-Oventje werden aangeduid. In de loop der tijd is de lintbebouwing aan deze wegen verdicht en uitgegroeid tot wat we nu kennen als Oventje. Uitbreidingen in de vorm van planmatig aangelegde wijken of buurten kent Oventje voorsnog niet. Een kwaliteit waar ook de gemeente aan hecht.



Links: Topografische kaart van rond 1900, waarop sprak is van Groot en Klein Oventje. Rechts de kaart van de huidige situatie, waarop duidelijk is dat beide lintdorpjes langer en dichter zijn geworden, maar niet aan elkaar gegroeid.

Het gebied waar dit plan betrekking op heeft bevindt zich in de oostelijke hoek van Oventje, daar waar Voor-Oventje en Achter-Oventje elkaar raken. Op deze plek is in de loop der tijd een klein bosje ontstaan.

De ecologische kwaliteit van dit bosje is beperkt. Dichter aan de weg staan vooral naaldbomen. Verder naar achter op het perceel staan ook loofsoorten waaronder enkele mooie eiken en vooral esdoorns. Op enkele open plekken heeft de huidige eigenaar recent een aantal fruitbomen geplant en jonge fijnsparren langs het bestaande pad dat op dit moment vanaf Achter-Oventje door het bosje loopt. In het bosje ontbreekt een kruidlaag nagenoeg helemaal (zie foto's). Ook het sortiment struikvormers is beperkt tot enkele solitaire hazelaars en vogelkers. Vanuit ecologisch oogpunt kan dan ook veel verbeterd worden.

In de figuur "Schematisch overzicht huidige situatie" is de bestaande inrichting ingetekend met de locatie van het naaldbout, het bestaande pad, de open plek en het deel met voornamelijk esdoorn en enkele eiken.



Links een beeld van het deel van het bos aan de voorzijde met veel naaldhout en aanplant van fijnspaar langs de ontsluiting. Rechts is een foto van het deel verder van de weg, bestaande uit loofhout, waaronder enkele grote eiken. Een kruidlaag ontbreekt nagenoeg geheel.



Schematisch overzicht van de huidige situatie

1.2 Inrichtingsmaatregelen

Het bestaande perceel is op dit moment voor het grootste deel begroeid. Toevoegen van beplanting als landschappelijke inpassing is dan ook niet mogelijk. De landschappelijke inpassing bestaat daarom uit het investeren in de kwaliteit van het groen, waarmee zowel de belevingswaarde als de natuurwaarde wordt versterkt.

Op het perceel kunnen drie zones onderscheiden worden (zie figuur: Inrichting op hoofdlijnen):

- een klein, meer open deel direct rondom de woning,
- een gebied met de bestemming bos aan de zuidkant van het perceel en langs de weg en
- een besloten tuindeel op het noordelijk deel van het perceel

Rondom de toekomstige woning ligt een klein, meer open tuindeel om te zorgen voor voldoende lichttoetreding tot de woning. De tuinrichting in dit deel zal zo natuurlijk mogelijk zijn en bestaan uit een klein deel verharding ten behoeve van parkeren en een deel gras en/of bodembedekkers met een enkele solitair.



Inrichting op hoofdlijnen

In het deel aangeduid als bos op de plankaart worden de volgende maatregelen genomen om de ruimtelijk en ecologische kwaliteit van het bos te versterken:

- Verwijderen van de bestaande naaldbomen.
- Aanplanten van groepen heester.
- Aanplant van 5 grote bomen.

Het deel dat in de figuur is aangeduid als besloten tuin blijft besloten en bosachtig van karakter. Ook in deze zone zal her en der extra beplanting worden aangebracht, met name op de noordelijke grens van het bouwblok, zoals dat op de Verbeelding wordt aangegeven.

1.3 Beplantingsplan

In het plangebied worden tenminste 5 grote bomen geplant. De locatie van de bomen kan op dit moment nog niet exact worden vastgelegd, omdat eerst de sparren gekapt moeten worden en ruimte gemaakt moet worden voor de woning. Op dat moment is pas duidelijk op welke plekken bomen kunnen worden toegevoegd. De bomen die ten minste worden toegevoegd zijn:

- Zomereik (*Quercus robur*), 2 stuks, maat 16-18
- Linde (*Tilia cordata*), 2 stuks, maat 16-18
- Beuk (*Fagus sylvatica*), 1 stuks, maat 16-18

Binnen de bestaande beplanting worden de aanwezige naaldbomen gerooid. Op de vrij komende plekken, maar ook binnen het bestaande bos worden groepen heesters aangeplant. Ook hiervan is op dit moment nog niet goed vast te stellen op welke plaatsen dit zal zijn. Uitgaande van de grootte van het terrein zal het tenminste mogelijk zijn om 335m² heesters aan te planten als ondergroei in het bos en op de plek van de bestaande naaldbomenopstand. Op de beplantingstekening is indicatief aangegeven waar deze beplanting een plek zou kunnen krijgen.

Heesterbeplanting (bosplantsoen):

Soort	Percentage	Aantal
Sporkehout (<i>Rhamnus frangula</i>)	15%	35 stuks
Lijsterbes (<i>Sorbus aucuparia</i>)	20%	45 stuks
Kardinaalsmuts (<i>Euonymus europaeus</i>)	15%	35 stuks
Kornoelje (<i>Cornus mas</i>)	15%	35 stuks
Hazelaar (<i>Corylus avellana</i>)	5%	10 stuks
Veldesdoorn (<i>Acer campestre</i>)	15%	35 stuks
Meidoorn (<i>Crataegus monogyna</i>)	15%	35 stuks
Totaal	100%	230 stuks

Voor de aanplant moet worden uitgegaan van een plantafstand van ca 1,25 x 1,25m. De planten dienen niet individueel gemengd te worden, maar binnen de heestervakken in kleine groepjes van 3 tot 5 stuks te worden gezet, met uitzondering van de hazelaar, die individueel kan worden aangeplant.



Beplantingsplan (Indicatieve aanplant bomen in groen, indicatieve aanplant groepen heesters in wit)

ONTWERPSCHETS ACHTER-OVENTJE

datum: 22 april 2021

tuin

parkeren

boomlaag

terras

gras

struiklaag

solitair

