

zijgevel-links

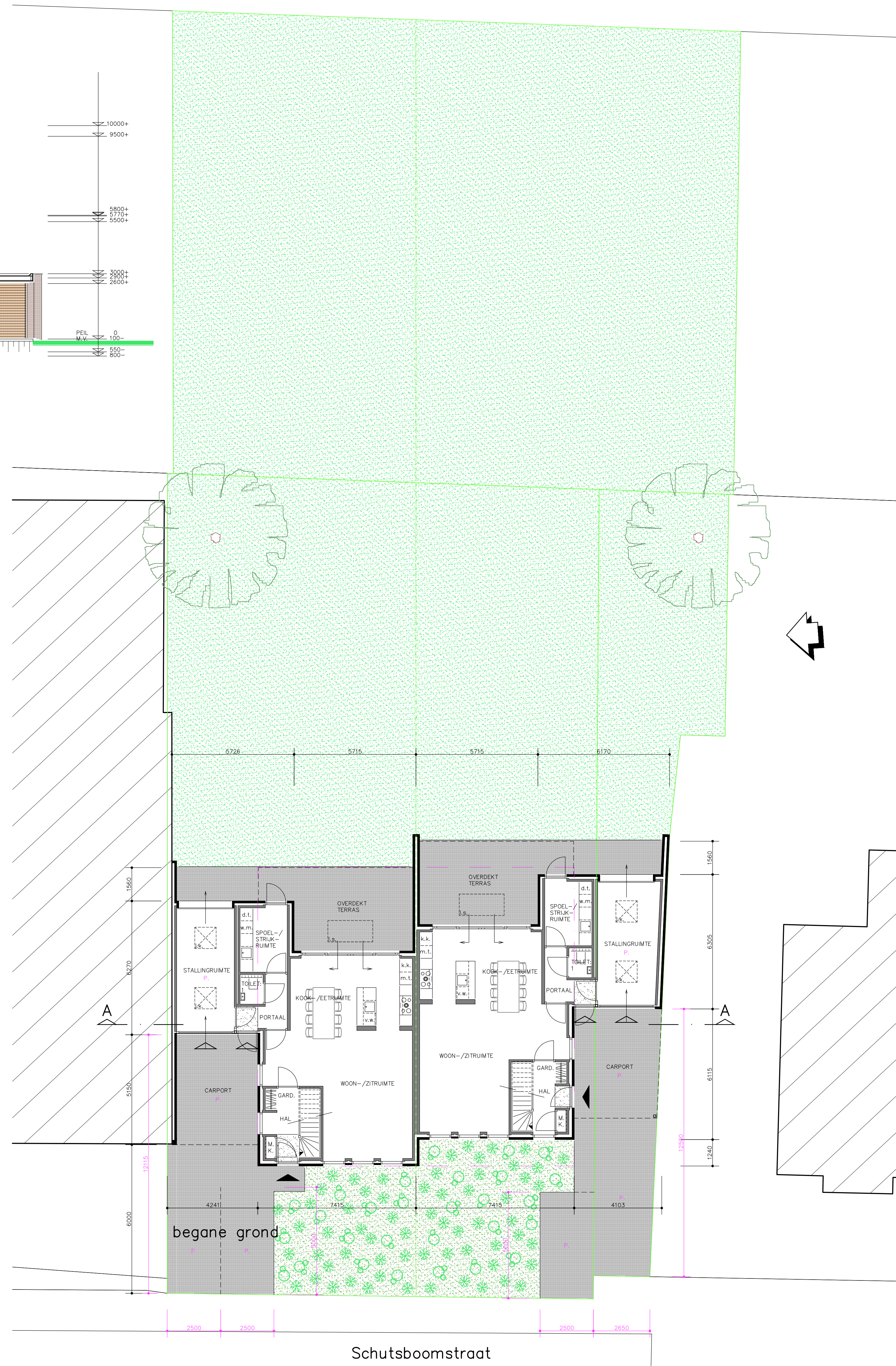
voorgevel

zijgevel-rechts

achtergevel



doorsnede A-A

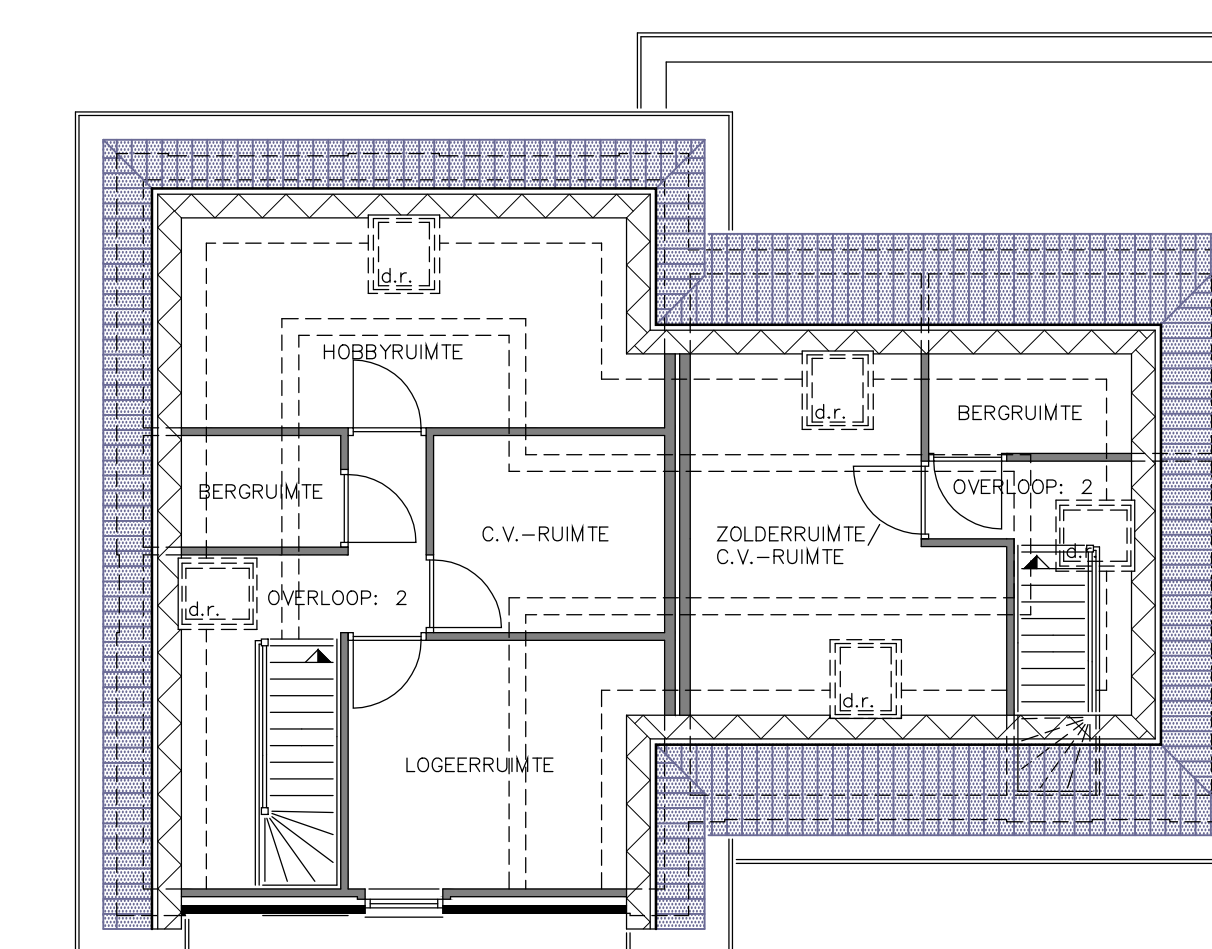


begane grond

Schutsboomstraat



1^e verdieping



2^e verdieping

MATERIALEN	OMSCHRIJVING	KLEUR	OPMERKING
BENAMING	OMSCHRIJVING	KLEUR	OPMERKING
BUITENGEVELWERK	GEVELSTEEN-HARDGRAUW	BRUIN-ROOD GENUANCEERD	WAAKFORMAAT
BUITENWONDEN	DARK RED MERANTI	GEBROKEN WIT	
- RAMEN	DARK RED MERANTI	GEBROKEN WIT	
- DEUREN	DARK RED MERANTI	GEBROKEN WIT	
- SECTIONAALDEUREN	EUROPEES EIKEN	NATUUREL	
GOTEN	KUNSTSTOF ZNKK	GEBROKEN WIT/NATUUREL	BAKGOOT
BISCHROOZEN	W.B.P. MULTIPLEX-OKOUME	GEBROKEN WIT	
WINDWEREN	W.B.P. MULTIPLEX-OKOUME	GEBROKEN WIT	
DAKDEKKING	KERAMISCHE DAKPANNEN	BLAUW GESMEED	TYPE: Q.V.H.-PANNEN
-	2-LAAS BITUMNEUS	--	T.F.V. FLATTE DAKEN

- De opdrachtgever stemt er op voorhand mee in dat het architectenbureau c.o. directie, voor zover dit nodig is voor de uitvoering van de opdracht, de nodige maatregelen neemt om de opdrachtgever te informeren over de voortgang van de werkzaamheden.
- Het architectenbureau c.o. directie is niet aansprakelijk voor tekortkomingen van deze derden.
- Het architectenbureau c.o. directie is niet aansprakelijk voor eventuele tekortkomingen van de bij de uitvoering van de overeenkomst betrokken derden. Indien deze derden hun aansprakelijkheid uitsluiten, is het architectenbureau c.o. directie bevoegd deze uitsluiting namens de opdrachtgever te aanvaarden.
- Het architectenbureau c.o. directie is niet aansprakelijk voor gevolgschade ten gevolge van foutieve handelingen, -inactigheden en/of -afwezigingen door derden, waarbij het architectenbureau c.o. directie naar haar beoordeling al dan niet in overleg met de opdrachtgever, schade heeft ondervonden met de andere andere het doel om schade te voorkomen, de veiligheid daarvan te garanderen van die bij de bouw betrokken personen, bezitters, cliënten, werkmensen, in de omgeving wonende personen, gezinnen, onroerende overlast etc. Het architectenbureau c.o. directie kan niet aansprakelijk worden gesteld voor het uitsluitend van al dan niet volgestelde families, welke behoren bij/of benodigd zijn voor bepaalde procedures vanuit bestuurlijke overheden c.o. semi-overheden of andere bestuurlijke instanties.
- Op al onze opdrachten en opdrachten van ons, zijn van toepassing de standaardvoorwaarden 1997 Rechtsaanzienlijke opdrachtgever -architect (SR 1997/DNR 2011) met de alle hierna komende herzieningen van de Koninklijke Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst Bond van Nederlandse Architecten met uitsluiting van het artikel 44 in de SR 1997, uitmede artikel 58 in de DNR 2011, met behouding tot geschillenbeslechting voorzover daarbij de gewone rechter is uitgesloten, zijnde wij en de opdrachtgever bevoegd om de geschillen op- en de gewone rechter te bevoegden voor te leggen, een en ander ter keuze van de meest gepaste partij. De Standaardvoorwaarden 1997 liggen gepubliceerd ter griffie van de Afdeling Registratie van de Architecten onder nummer 230/1996. De Nieuwe Regeling 2011 liggen gepubliceerd ter griffie van de rechtbank te Amsterdam onder nummer 139/2004 en worden op eerste verzoek terstond vastgesteld door ons tegevoerd.
- De aansprakelijkheid, dekking conform SR 1997/DNR 2011, van welke aard ook ook, van van een broek & partner boek, waaronder schade voortvloeiende van den broek & partners en bureau voor architectuur vandaag hui boek, opzichte naar medeovereenkomstige (tenzij er aanspraak kan worden gemaakt op een uitkering op grond van een door van den broek & partner boek gesloten terzegen-ansprakelijkheidsverzekering, in welk geval de aansprakelijkheid te bekeek tot het bedrag dat in het desbetreffende geest door de verzekeringsschapschap) wordt uitgekeerd.
- Alvorens de werkzaamheden te starten dienen de indiootbeslechtingen bestaande te worden, te worden vergeleken met de werkelijk aanwezige toestand van de betuwingen c.o.
- Gegevens van derden welke bij het architectenbureau c.o. directie bekend worden gegeven en/of ter hand gesteld, dienen uitsluitend de algemene indicatie te worden gegeven en wordt uitsluitend gesteld dat de opdrachtgever c.o. uitvoerende partij aan deze gegevens geen enkel recht jegens het architectenbureau c.o. directie kan ontlenen in geval van gebreken onjuistheid.
- Berekenen in maatvoering, eventuele observatie tegevoerd in de documenten en de tekening en de tekening dienen vooraf aan het architectenbureau c.o. directie kenbaar gemaakt te worden en in overleg te worden opgesteld.
- Eventuele wijzigingen dienen vooraf aan het architectenbureau c.o. directie kenbaar gemaakt te worden. Het architectenbureau c.o. directie is niet aansprakelijk voor deze wijzigingen of overmatige wijzigingen hiervan.
- Deze tekening zowel in zijn geheel als in delen is ons eigendom en mag, zonder onze schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, verspreid of anderszins openbaar gemaakt.
- Alle maten in mm.
- Alle maten in het werk te nemen.
- Overige maten in het werk te nemen.
- Benodigde maatvoeringen bepalen d.m.v. berekening of door opmeten in het werk, doch niet d.m.v. opmeting van tekeningen.

3	DIVERSEN	R. van der Zanden	31-10-2019
2	DIVERSEN	R. van der Zanden	27-09-2018
1	DIVERSEN	R. van der Zanden	10-07-2018
W.A.Z.	OMSCHRIJVING	GEZ.	DATUM

bureau voor architectuur vandaag/hui boekel **bna**

architectuur
bouwplanning
bouwtechniek
interieurontwerp

telefoon: 1.5427 44
tel: 0452-322048
e-mail: info@vibroek-partners.nl
www.vibroek-partners.nl

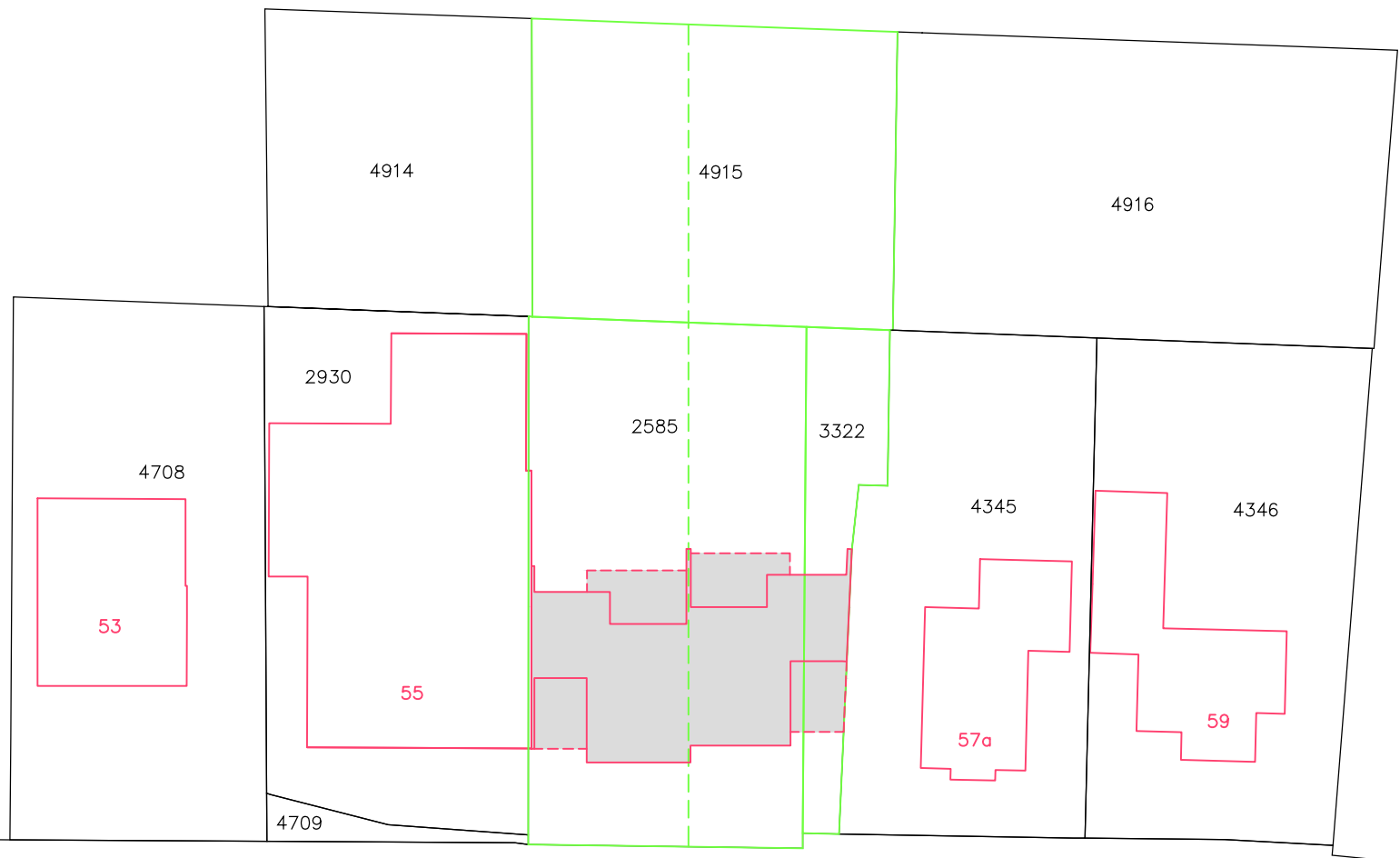
van den broek & partner boekel
van den broek & partner

project: BOUWPLAN SCHUTSBOOMSTRAAT
SCHUTSBOOMSTRAAT: 57
5374 CB SCHALK

in opdracht van: DE HEER F.L.M. SCHIMMEL
LANGSTRAAT: 2
5375 KE REEK

ontwerp: 1: 100
datum: 03-07-2018
getekend: R. van der Zanden
formaat: 841 x 1189
geen
werk
doosje: 06-18

ontwerp: S-1



4708 SCHUTSBOOMSTRAAT



SITUATIE GEMEENTE: SCHAIJK, SECTIE: C, NO.: 2585, 3322 EN 4915

DUBBEL WOONHUIS

- De opdrachtgever stemt er op voorhand mee in dat het architectenbureau c.q. directie, voor zover dit nodig is voor de uitvoering van de opdracht, derden inschakelt. Het architectenbureau c.q. directie neemt daarbij de nodige zorgvuldigheid in acht. Het architectenbureau c.q. directie is niet aansprakelijk voor tekortkomingen van deze derden.
- Het architectenbureau c.q. directie is niet aansprakelijk voor eventuele tekortkomingen van de bij de uitvoering van de overeenkomst betrokken derden. Indien deze derden hun aansprakelijkheid uitsluiten, is het architectenbureau c.q. directie bevoegd deze uitsluiting namens de opdrachtgever te aanvaarden.
- Het architectenbureau c.q. directie is niet aansprakelijk voor gevolgschade ten gevolge van foutieve handelingen, -nalatigheden en/of -uitvoeringen door derden, waarop het architectenbureau c.q. directie naar haar beoordeling al dan niet in overleg met de opdrachtgever, actie heeft ondernomen met als onder andere het doel om verdere schade te voorkomen, de veiligheid dienende ten aanzien van alle bij de bouw betrokken personen, bezoekers, cliënteel, werknemers, in de omgeving wonende personen, passanten, onbenodigde overlast etc. Het architectenbureau c.q. directie kan niet aansprakelijk worden gesteld voor het uitlopen van al dan niet vastgestelde termijnen welke behoren bij/of benodigd zijn voor bepaalde procedures vanuit bestuurlijke overheden c.q. semi-overheden of andere bestuurlijke instanties.
- Op al onze aanbiedingen en opdrachten aan ons, zijn van toepassing de standaardvoorwaarden 1997 Rechtsverhoudingen opdrachtgever -architect (SR 1997/DNR 2011) met de alle hierna komende herzieningen van de Koninklijke Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst Bond van Nederlandse Architecten met uitzondering van het artikel 44 in de SR 1997, alsmede artikel 58 in de DNR 2011, met betrekking tot geschillenbeslechting voorzover daarbij de gewone rechter is uitgesloten, zijnde wij en de opdrachtgever bevoegd om de geschillen ook aan de gewone rechter terbeslechting voor te leggen, een en ander ter keuze van de meest gerede partij. De Standaardvoorwaarden 1997 liggen gedeponereerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Amsterdam onder nummer 230/1996. De Nieuwe Regeling 2011 liggen gedeponereerd ter griffie van de rechtbank te Amsterdam onder nummer 139/2004 en worden op eerste verzoek terstond kosteloos door ons toegezonden.
- De aansprakelijkheid, dekking conform SR 1997/DNR 2011, van welke aard dan ook, van van den broek & partner boekel, waaronder mede vallende van den broek & partners en bureau voor architectuur aujourd'hui boekel, alsmede haar medewerkers is uitgesloten tenzij er aanspraak kan worden gemaakt op een uitkering op grond van een door, van den broek & partner boekel gesloten beroepsaansprakelijkheidsverzekering, in welk geval de aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de verzekeringsmaatschappij wordt uitgekeerd.
- Alvorens de werkzaamheden te starten dienen de indicatietekeningen bestaande toestand, te worden vergeleken met de werkelijk aanwezige toestand van de bebouwingen c.a.
- Gegevens van derden welke bij het architectenbureau c.q. directie bekend worden gegeven en/of ter hand gesteld, dienen uitsluitend als algemene indicatie te worden opgevat en wordt uitdrukkelijk gesteld dat de opdrachtgever c.q. uitvoerende partij aan deze gegevens geen enkel recht jegens het architectenbureau c.q. directie kan ontnemen in geval van gebreken onjuistheid.
- Verschillen in maatvoering, eventuele abusievelijke tegenstellingen in de documenten en deviaties op tekeningen dienen vooraf aan het architectenbureau c.q. directie kenbaar gemaakt te worden en in overleg te worden opgelost.
- Eventuele wijzigingen dienen vooraf aan het architectenbureau c.q. directie kenbaar gemaakt te worden. Het architectenbureau c.q. directie is niet aansprakelijk voor deze wijzigingen of eventuele gevolgen hiervan.
- Deze tekening is ons eigendom en mag zonder onze schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, vermenigvuldigd of aan derden ter inzage worden gegeven.
- Alle maten in mm.
- Alle maten in het werk controleren.
- Overige maten in het werk te nemen.
- Benodigde maatvoeringen bepalen d.m.v. berekening of door opmeten in het werk, doch niet d.m.v. opmeting van tekeningen.

1	DUBBEL WOONHUIS	R. van der Zanden		03-07-2018
WIJZ.	OMSCHRIJVING	GET.	GEZ.	DATUM

bureau voor architectuur aujourd'hui boekel bna

architectuur
 bouwadviezen
 bouwfysica
 milieutechniek
 ruimtelijke ordening

van den broek & partner boekel
 van den broek & partners



wielewaallaan: 1, 5427 sk boekel
 telefoon 0492-322049
 telefax 0492-324215
 e-mail info@vdbroek-partners.nl
 website www.vdbroek-partners.nl

project BOUWPLAN SCHUTSBOOMSTRAAT
 SCHUTSBOOMSTRAAT: 57
 5374 CB SCHAIJK

projectarchitect ir. I.g.a.j. van der zanden
 arch.reg. 1.110415.012
 projectleiding j.a.m. van den broek
 r.t.w. engelen
 adviseur dr. I.a.m. van den broek

in opdracht van DE HEER F.L.M. SCHIMMEL
 LANGSTRAAT: 2
 5375 KE SCHAIJK

schaal 1 : 500
 datum 05-06-2018
 getekend R. van der Zanden
 formaat 297 x 420
 gezien
 werk 2332
 dossier 06-18

situatie

T-4