

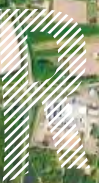
Bijlage 1 Landschappelijk inpassingsplan



Landschappelijke inpassing Fastned station



De Gagel, Oss



Rho

—
ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE

Gegevens

Rho adviserus voor leefruimte

Central post
Delftsplein 27b
3013 AA Rotterdam
T: 010-2018555
W: www.rho.nl



Fastned

James Wattstraat 77-79
1097 DL Amsterdam
T: +31(0)20-71 553 16
W: www.fastned.nl



Projectnummer: 20190856
Oktober 2019

Projectleider:
Opdrachtgever: Fastned

Auteur:

Inhoud

Locatie	4
Locatie en opgave	5
Historische analyse	6
Hoogteligging analyse	7
infrastructuur analyse	8
Natuur analyse	9
Plan Fastned	10
Landschapelijke inpassing Rho	11
Landschapspakketten Brabants landschap	12

Locatie

Het projectgebied ligt aan de zuidzijde van rijksweg A50, ten noordoosten van het knooppunt Paalgraven. Dit is tussen afrit 16 (Oss) en afrit 17 (Ravenstein). De locatie bevindt zich op de verzorgingsplaats de Gagel waar een tankstation en parkeergelegenheid aanwezig is.



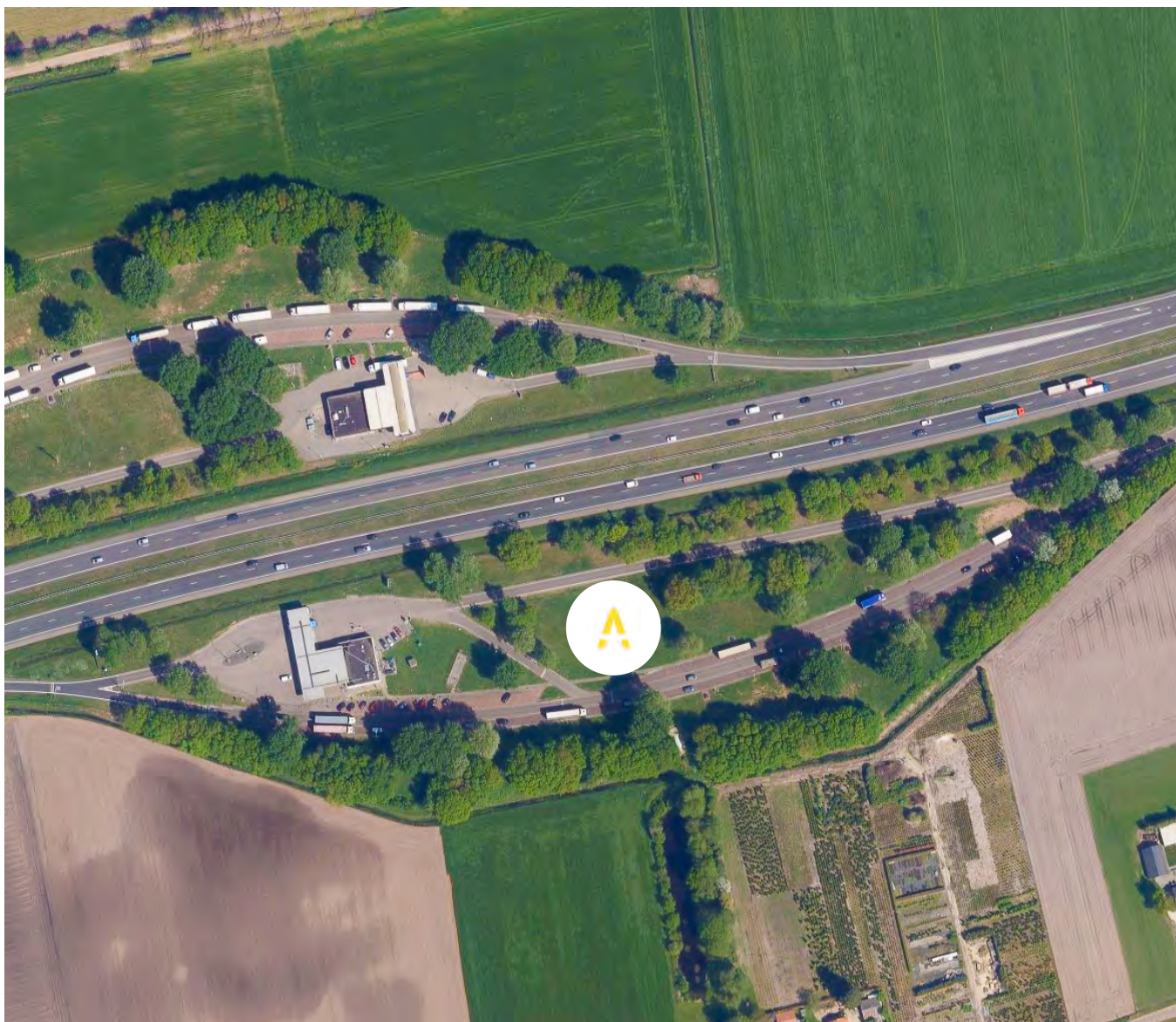
Projectgebied

Locatie en opgave

Fastned wil op deze locatie een snellaadstation realiseren voor volledig elektrische auto's. Alle elektriciteit, voor zowel installaties bij het station als het opladen van auto's, is afkomstig van zon of wind. Daarbij draagt de realisatie van het snellaadstation actief bij aan de vermindering van concentraties luchtverontreinigende stoffen.

Het snellaadstation bestaat uit verharding, een overkapping, de laadinstallaties en een prijspaal. Ook wordt een (nuts)voorziening voor technische installaties gerealiseerd.

Het snellaadstation dient, naar aanleiding van de Werkafspraken Hart van Brabant, landschappelijk te worden ingepast.



Luchtfoto projectgebied

Bron: Cyclomedia

Historische analyse



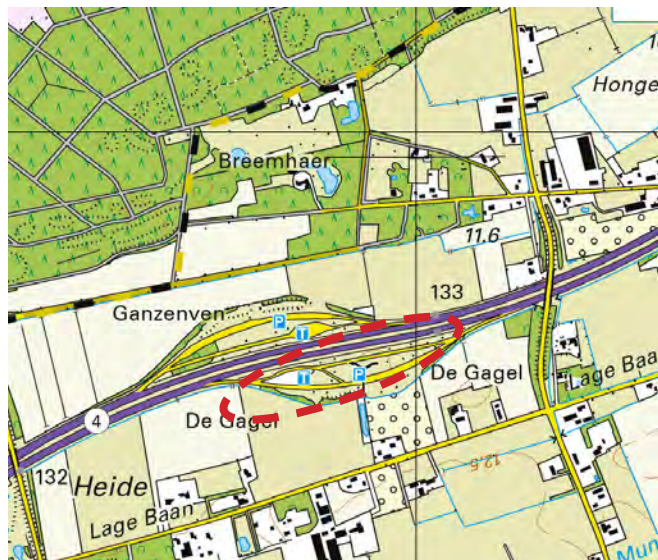
De Gagel 1900



De Gagel 1950



De Gagel 1977



De Gagel 2018

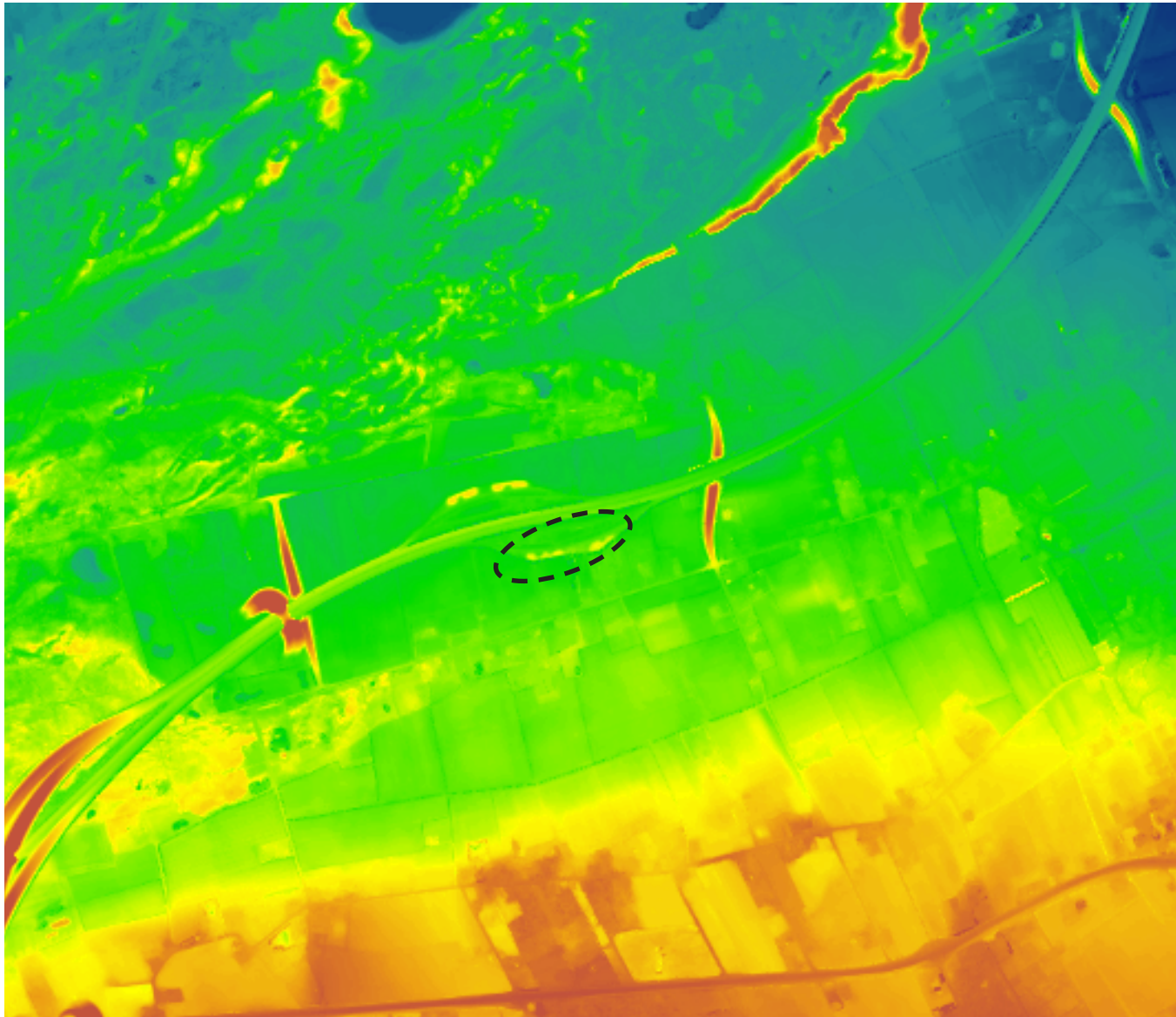
In 1900 werd het landschap gekenmerkt door heide en agrarische bedrijven. Bij de projectlocatie was weinig tot geen bebouwing te vinden.

In 1950 is een deel van het heide gebied opgenomen door de agrarische bedrijven.

In 1977 veranderde het landschap door de aanleg van de Rijksweg A50, in dit jaar werden ook de rustplaatsen de Gagel en Ganzenven gerealiseerd.

Van 1977 tot nu is er niet veel veranderd in de directe omgeving van de projectlocatie. De omliggende plaatsen Oss en Schaijk zijn gegroeid in de hoeveelheid bebouwing.

Hoogteligging analyse



Op de hoogtekaart is zichtbaar dat het gebied op de overgang van hoog naar lager gelegen gronden ligt. De gemiddelde hoogte ter plaatse van het projectgebied bedraagt 11 m boven NAP.

Hoogtekaart

Bron: Algemeen Hoogtebestand Nederland

Infrastructuur analyse



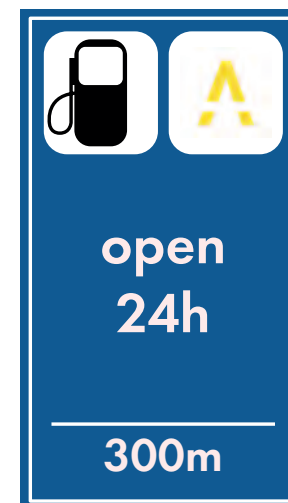
Luchtfoto projectgebied

Bron: Cyclomedia

Het projectgebied ligt langs de A50 in de richting van Nijmegen. Het plangebied is te bereiken via de afrit de Gagel.

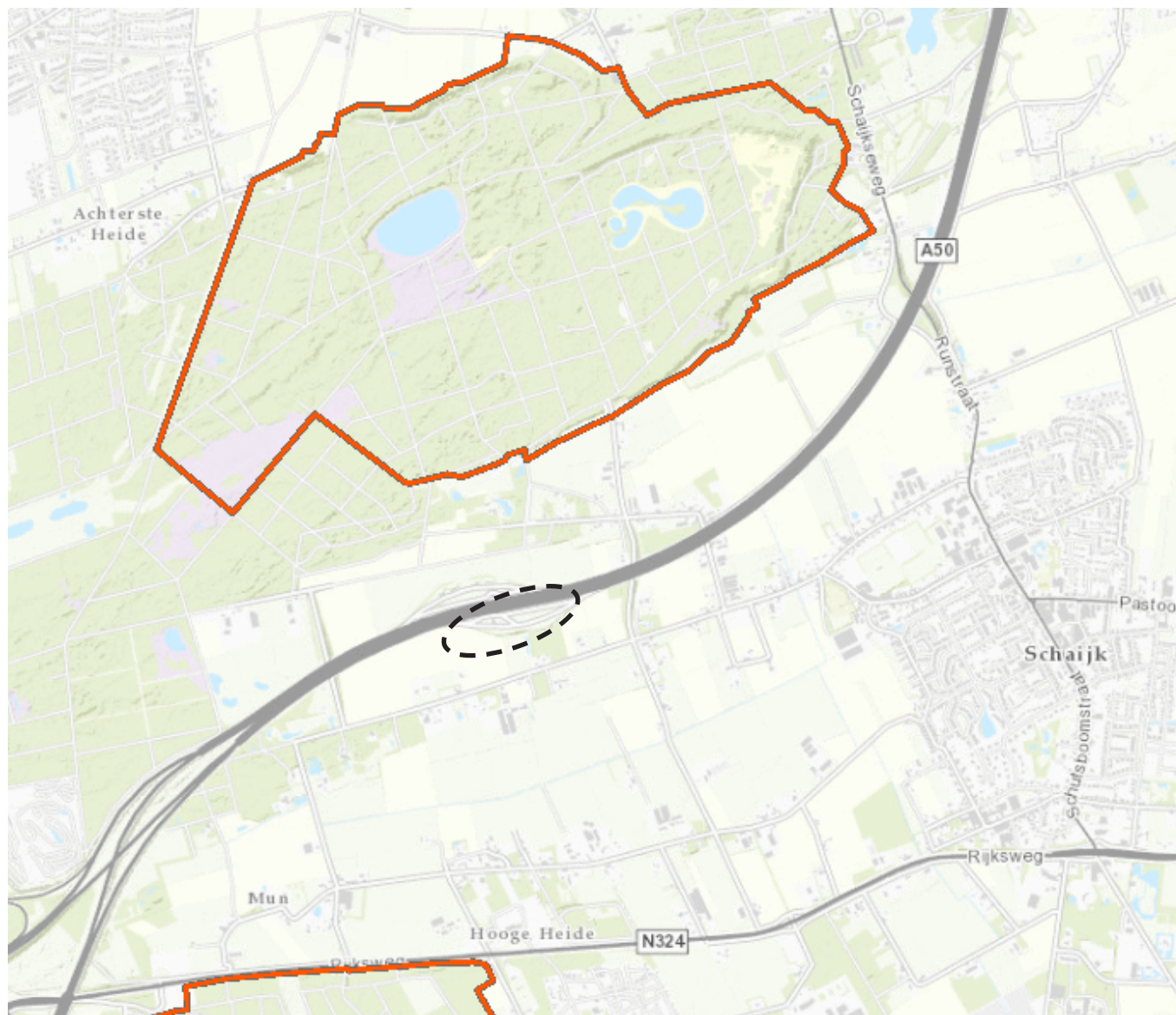
De A50 richting Oss loopt door tot aan Eindhoven. Het dichtstbijzijnde knooppunt is Zevenbergen, deze vormt de aansluiting tussen de A59 in westelijke richting, de N329 in Noordelijke richting en de N324 in Oostelijke richting.

Goede zichtbaarheid van het station vanaf de A50 is belangrijk. Het zorgt er namelijk voor dat automobilisten het nieuwe laadstation kunnen vinden. Zichtbaarheid wordt gecreëerd door bijvoorbeeld het verzorgingsplaatsbord aan te passen, zie het figuur hieronder.



Verzorgingsplaatsbord

Natuur analyse



Natuurkaart provincie Noord-Brabant

Bron: Kaarten provincie Brabant

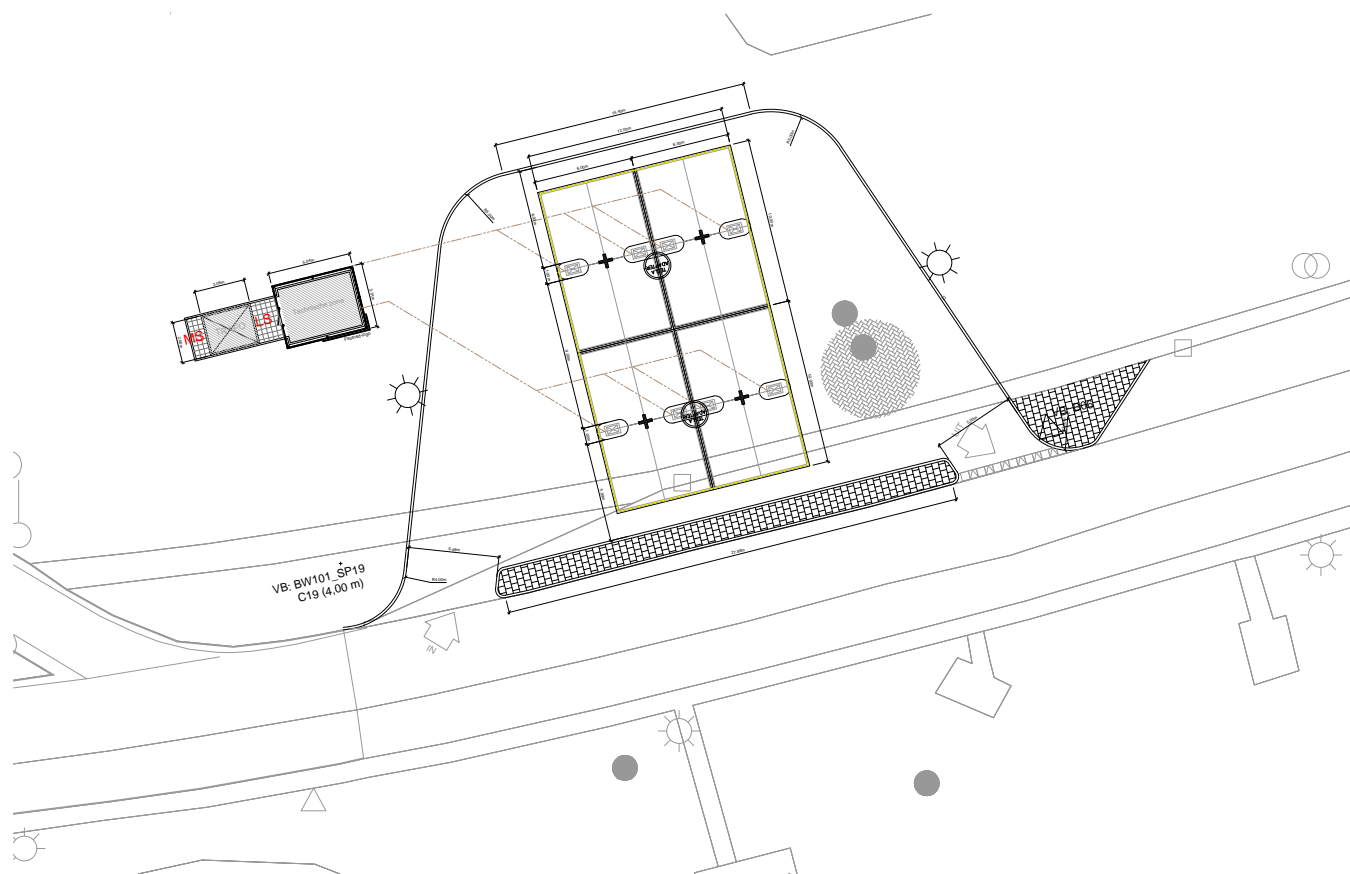
Ten noorden van het projectgebied ligt het natuurgebied Herperduin. Het gebied is eigendom van de gemeente Oss. Het landschap wordt gekenmerkt door de Groveden, stuifzand, heide en een aantal plassen.

Ten zuiden ligt het natuurgebied de Maashorst. De Maashorst is het grootste aaneengesloten natuurgebied in Noord-Brabant. Het gebied bevat honderden plantensoorten en ongeveer 150 vogelsoorten.

Het projectgebied ligt dus tussen twee natuurgebieden. Het landschappelijk inpassingsplan kan daarmee een schakel vormen tussen de twee gebieden en het netwerk versterken.



Plan Fastned



- | | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

NOORD



0 1 3 6 m

Locatie: 426, Glize, Nierhoven
 Toevoeging: Overzicht terrein
 Tekening: Plattegrond
 Nummer: 31.426_FP_A1_1-200
 Datum: 20-12-2018
 Formaat: A1
 Schaal: 1:200

FASTNED

Het beoogde plan van Fastned bestaat uit het plaatsen van het snellaadstation, een technische zone en trafo in het bestaande grasvlak. De bestaande groenstructuur en wegenstructuur wordt behouden.

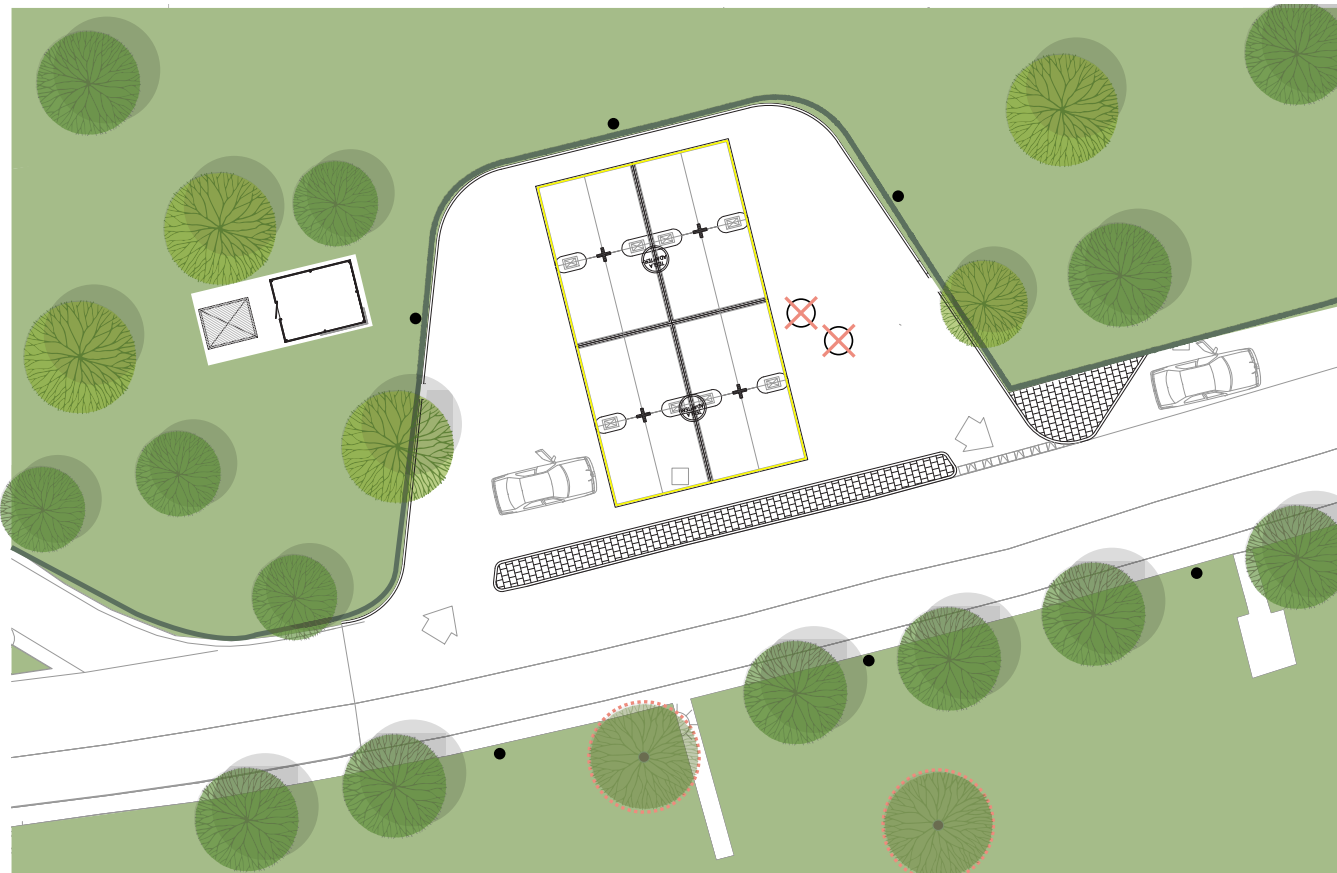
Hieronder een voorbeeld snellaadstation van Fastned op andere locatie. Een bijzonder architectonisch element met een open structuur dat gezien mag worden.



Fastned station

Plan tekening Fastned

Landschappelijke inpassing Rho



- Gras
- Heg
- Verharding
- Laadstation
- Boom
- Lantaarn
- ⊖ Bestaande bomen
- ⊗ Gerooide bomen

Het projectgebied deelt de Gagel rustplaats met een BP tankstation, daarnaast zijn er een aantal parkeer- en rustplaatsen voor auto's en vrachtwagens. Vanaf de A50 richting Nijmegen is het Fastned station goed zichtbaar door de opening in de groene ruimte.

Het gebied is nu een open grasveld met aan de zuidelijke rand verschillende soorten bomen door elkaar heen, aan de noordkant is een bomen rij van middelgrote bomen. Door een opening te creëren in deze bomen rij wordt het laadstation beter zichtbaar vanaf de weg. De gerooide bomen worden vervolgens gecompenseerd door het planten van nieuwe bomen in het plangebied.

In dit gebied komt ruimte voor verschillende soorten bomen en planten om zo een natuurlijk landschap te creëren.

Landschapspakketten Brabants Landschap

Struweelhaag

Wat is een struweelhaag?

- Het is een vrij liggend lijnvorming landschapselement met een aaneengesloten begroeiing van inheemse, overwegend doornachtige struiken met een bedekking van minimaal 80%.



Struweelhaag

Knip- en scheerheg

Wat is een knip- en scheerheg?

- Het is een vrij liggend lijnvorming landschapselement, met een aaneengesloten begroeiing van inheemse bomen en struiken die regelmatig worden geknipt en of geschoren.



Scheerheg

Boomsoorten die passen in het landschap:

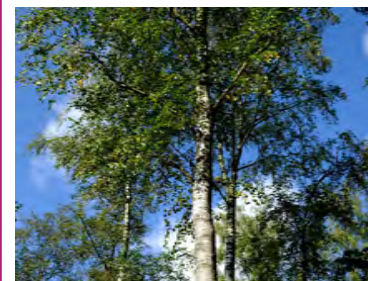
- Grove den
- Eik
- Berk
- Beuk
- Kastanje
- Douglasspar



Grove den



Eik



Berk



Beuk



Kastanje



Douglasspar



Rho

—
ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE

Rotterdam | Middelburg | Leeuwarden | Eindhoven | Deventer





Rho

—
**ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE**