

Landschappelijk inpassingsplan

Helstraat 13, Reek.



Werkdocument:
Landschappelijke inpassing vormverandering en uitbreiding van het bouwvlak.

Opdrachtgever:
Dhr. H.A.M. van Kuppenveld,
Helstraat 13,
5375 KG Reek.

Datum:
09-02-2015

versie:
[1] 09-02-2015
[2] 15-07-2015 [beplanting aangepast]

REIJRINK-HEIJMANS
landschapsinrichting

Ruud Reijrink
[06] 22 57 57 16
ruud@reijrinkheijmans.nl
Lage Haghorst 2,
5087 TX Diessen.

Paul Heijmans
[06] 20 57 37 23
paul@reijrinkheijmans.nl
Zelt 4,
5066 PK Moergestel.

www.landschapsinpassing.nl
www.reijrinkheijmans.nl

REIJRINK | HEIJMANS
LANDSCHAPS | INRICHTING

INHOUD

Aanleiding.	1
Gebiedsinventarisatie.	2
Landschappelijke inpassing, inrichtingsplan 2D.	4
Matenplan.	5
Bepantingslijst.	6
Verbeelding beplanting.	7
Waterberging, WADI.	8
Landschappelijke kwaliteitsmaatregel.	9

AANLEIDING

Het gaat om een landschappelijke inpassing voor een vormverandering en uitbreiding van het bouwvlak naar maximaal 1,5 hectare t.b.v. de varkenshouderij van H.A.M. van Kuppenveld. Hierbij dient minimaal 10% van het nieuwe bouwvlak landschappelijk te worden ingepast, dit komt neer op 1500 m², in de vorm van een hak-houtsingel en een bomenrij van knotwilgen. Tevens moet er voldaan worden aan een Landschappelijke kwaliteitsmaatregel. Hiervoor wordt over een lengte van ruim 70 meter een bomenrij toegepast van knotwilgen aan de slootkant. Dit komt neer op 14 knotwilgen.



Afbeeldingen boven en rechtsonder: Huidige bedrijfssituatie aan de Helstraat.



Afbeelding: Bovenaanzicht locatie Helstraat 13, Reek (gemeente Landerd).



INVENTARISATIE



Het plangebied is gelegen in het landelijk gebied van Reek, gemeente Landerd. Het plangebied ligt in een laaggelegen half open akkerlandschap. Kenmerken voor half open akkerlandschap zijn:

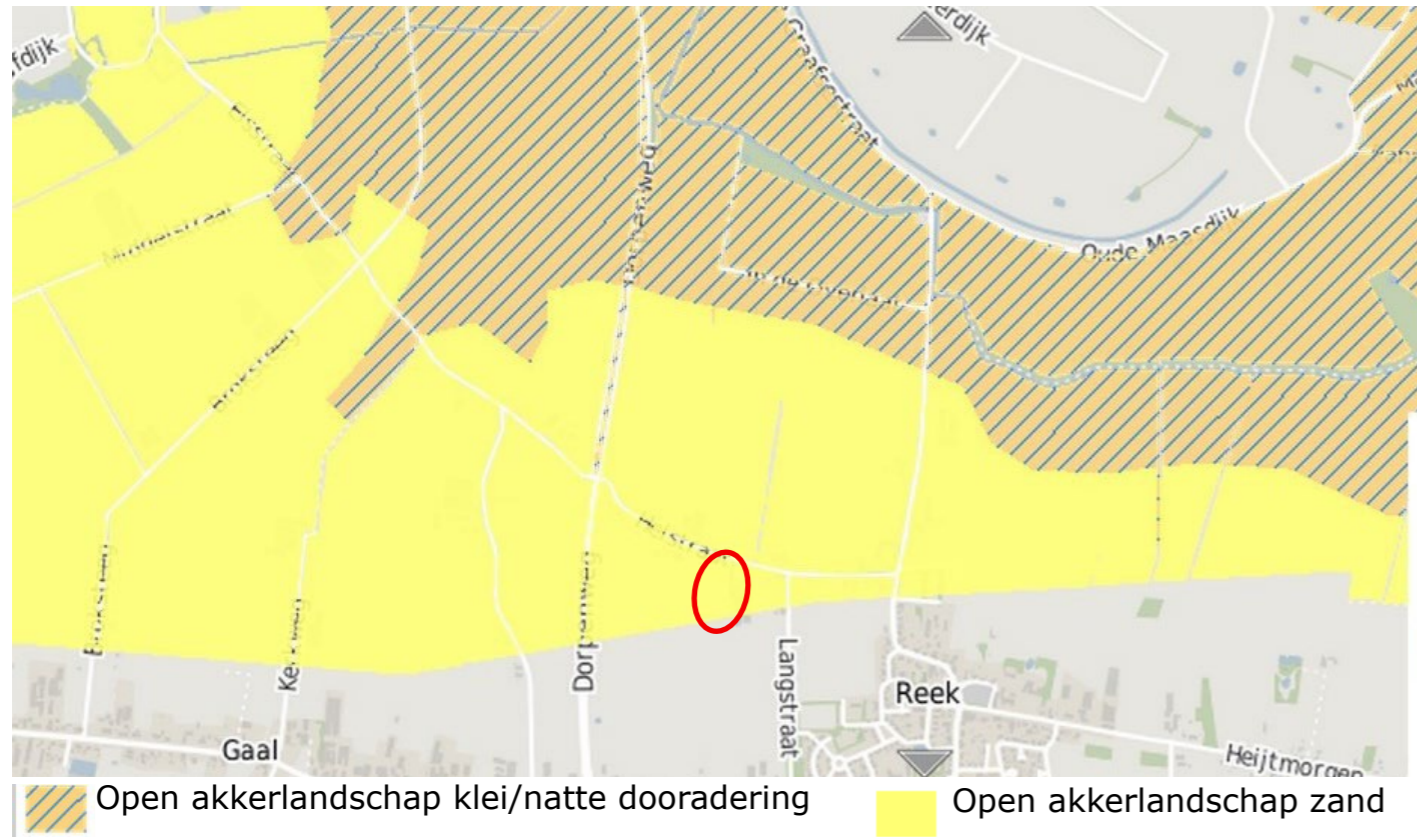
- Landschap met matig grote en kleinschalige, langwerpige akkercomplexen voor landbouw en grasland;
- Patroon van wegen en kavels zijn recht en rechthoekig ;
- Bebouwing is gekoppeld aan het wegenpatroon.



Landschapselementen die typerend zijn voor het half open akkerlandschap zijn:

- Landschap met kleine landschapselementen;
- Laanbeplanting langs de wegen;
- Erfbeplanting rondom bedrijfsgebouwen d.m.v. bomenrijen, struwelen en houtwallen;
- Solitaire bomen.

INVENTARISATIE



○ Plangebied.

Uitsnede kaart: Kaart van het natuurbeheerplan Noord Brabant.

Het plangebied ligt op de overgang tussen het door de Maas beïnvloede gebied in het noorden, waar de Hertogswetering loopt en de Beerse Maas heeft gestroomd, en het pleistocene gebied in het zuiden.

Bodem:
Laarpodzolgronden, leemarm en zwak lemig fijn zand.
GWT:
VI=H40-80L>120



Afbeelding onder: Omgeving plangebied, open akkerlandschap.
Afbeelding boven: Omgeving plangebied, erfbeplanting.

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING


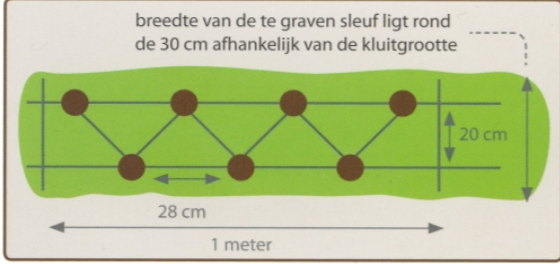




MATENPLAN



Afbeelding: Overzicht oppervlaktes van het in te passen groen.

BEPLANTINGSLIJST

aantal	latijnse naam	nederlandse naam	maat	klwrt/drkl
Bomen, knotwilgen.				
34	Salix alba	schietwilg	14-16	klwrt
tbv. Landschappelijke inpassing.				
14	Salix alba	schietwilg	14-16	klwrt
tbv. Landschappelijke kwaliteit maatregel.				
Onderhoud knotwilgen				
				
Om en om knotten om de 3 jaar, op een hoogte van minimaal 1,5 m boven maaiveld				
Kniphaag [100 m1].				
700	Crataegus monogyna	meidoorn	60/80	klwrt
aan te planten: 7 stuks per m1, 2 rijen in driehoeksverband..				
Onderhoud kniphaag				
				
Door het regelmatig knippen heeft de heg een strak en recht uiterlijk. Heggen zijn van belang als leefgebied en migratieroute. Daarnaast bieden heggen schuilmogelijkheden voor de fauna in het cultuurlandschap.				
De heg wordt eenmaal per jaar op minimaal 0,8 meter hoogte geknipt of geschoren.				

Hakhoutsingel [1200 m2].				
350	Alnus glutinosa	els	60/80	klwrt
250	Salix aurita	wilg	60/80	klwrt
200	Crataegus monogyna	meidoorn	60/80	klwrt
800 aan te planten: 1,25 x 1,25 m in verschoven plantverband , gemengd.				
8	Alnus glutinosa	els	10-12	klwrt
8 aan te planten: in de rij, 15 meter x midden houtsingel.				
Onderhoud hakhoutsingel.				
				
Eenmaal in de 7 jaar vlaksgewijs en gefaseerd afzetten op 20 cm boven maaiveld hoogte. Op 1,30 meter hoogte van het hout mag de diameter max. 20 cm zijn. De overstaande bomen worden niet afgezet. Werkzaamheden uitvoeren tussen 1 november en 15 maart.				
Bloemrijk grasmengsel [4370 m2]				
2500 gr	M5 bloemenmengsel			
Dit mengsel is vooral een ondersteuning van op insecten gericht, ecologisch beheer. Wordt geleverd door Cruydt-Hoeck M5 mengsel.				
Onderhoud bloemrijk grasmengsel.				
				
In bloemrijk grasland komen vele eenjarigen en vaste soorten voor, deze bieden ideale mogelijkheden voor insecten, en vogels. Door na het maaien delen te laten liggen biedt het ook in het winterhalfjaar kans aan veel soorten.				
Bloemrijk grasland wordt 1 of 2 maal per jaar gemaaid en afgevoerd, niet bemesten.				

VERBEELDING BEPLANTING



WADI met natuurlijke oevers.



Hakhoutsingel.

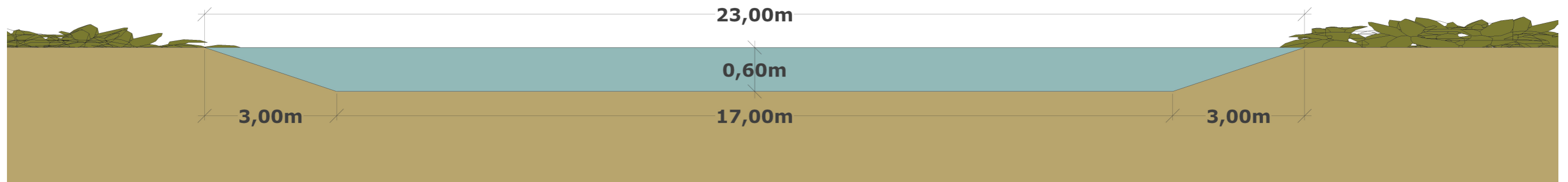


Kniphaag.



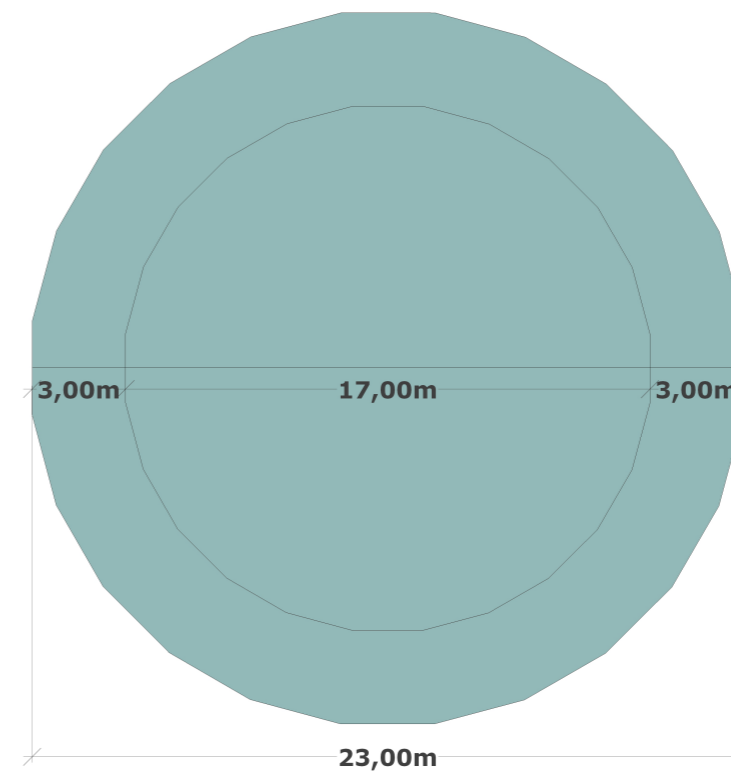
Bloemrijk grasmengsel.

WATERBERGING



Afbeelding: Doorsnede WADI.

Te bergen en infiltreren, 175 m³.



Afbeelding: Bovenaanzicht WADI.

Landschappelijke kwaliteitsmaatregel


In het rapport, Landschapsbeleidsplan Landerd, Vastleggen van beleid voor het Landerds landschap voor 2013-2027 [Elings] staat omschreven hoe om te gaan met het landschap in het deelgebied Rietbroek waaronder het plangebied valt. Hieruit blijkt dat een aanplant van knotbomen als landschapselement het landschap wordt versterkt.

Er is gekozen om de rij knotwilgen aan de westzijde van het plangebied door te trekken over een lengte van ruim 70 meter [noord naar zuid] aan de bestaande sloot.

Sortiment: Wilg, Es

Beheer: Gefaseerd knotten van een groep op een hoogte van minimaal 1,5 m boven maaiveld. Wilg om de 3 jaar knotten, Es om de 5 jaar knotten. Jaarlijks controle op ziekten.



 plangebied

RECEPT

Landschapsversterking in dit gebied met behulp van de aanleg van de volgende landschapselementen:

- Hakhouzingsels van Els, Wilg en Meidoorn, minimale lengte 50 meter.
- Ontwikkeling van rietoevers bij sloten, minimaal 50 meter.
- Knotbomen van Els, Wilg. Minimaal 10 stuks.

Afbeeldingen: Rapport, Landschapsbeleidsplan Landerd, Vastleggen van beleid voor het Landerds landschap voor 2013-2027 [Elings]