

Agendapunt: 8

Vaststelling bestemmingsplan Graspeel
Registratienummer: 2013/2982



De raad van de gemeente Landerd;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van Landerd d.d. 21 mei 2013;

B E S L U I T:

1. De "Actualisatie plan-MER bestemmingsplan Graspeel" en de "Aanvulling op actualisatie plan-MER bestemmingsplan Graspeel" vast te stellen;
2. In te stemmen met de voorgestelde ambtshalve aanpassingen, de ingekomen zienswijzen (niet-)ontvankelijk en gegrond dan wel ongegrond te verklaren, en overeenkomstig de "Nota Zienswijzen Bestemmingsplan Graspeel" vast te stellen.
3. Het bestemmingsplan "Graspeel", bestaande uit toelichting, regels, verbeelding en bijlagen, met inachtneming van de "Nota Zienswijzen Bestemmingsplan Graspeel" ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.
4. Op grond van artikel 6.12 Wro geen exploitatieplan voor dit bestemmingsplan vast te stellen.
5. Dit besluit en het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken (met identificatienummer NL.IMRO.1685.bpgraspeel2009-VA01) overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro bekend te maken en ter inzage te leggen.
6. Het "Kwaliteitsplan Graspeel, juni 2013" vast te stellen als aanvulling op en uitwerking van het "Landschapsbeleidsplan Landerd 2013-2027" (vastgesteld 8 november 2012) en dit besluit bekend te maken.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de raad der gemeente Landerd
van 20 juni 2013.

De raad voornoemd,
de griffier,

J.A.G. Huijs

de voorzitter,

M.C. Bakermans



De raad van de gemeente Landerd;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van Landerd d.d. 29 oktober 2013;

B E S L U I T:

1. Het raadsbesluit van 20 juni 2013, om het bestemmingsplan "Graspeel" (met identificatienummer NL.IMRO.1685.bpgraspeel2009-VA01) gewijzigd vast te stellen, met toepassing van artikel 6:19 Awb te wijzigen.
2. Daarbij de volgende ambtshalve wijzigingen van ondergeschikte aard vast te stellen:
 - a. Artikel 13.2 van de planregels wordt gewijzigd in:
13.2 Ondergronds bouwen
Ondergronds bouwen is toegestaan onder de volgende voorwaarden:
 - a. *Ondergronds bouwen is uitsluitend toegestaan daar waar ingevolge de regels van dit bestemmingsplan bovengronds bouwen is toegestaan.*
 - b. *De bouwdiepte mag niet meer bedragen dan 4 m.*
 - c. *Het ondergronds bouwen van bouwwerken voor het houden van vee is niet toegestaan.*
 - b. Het plan wordt van een aangepast identificatienummer voorzien: NL.IMRO.1685.bpgraspeel2009-VA02.
3. Dit besluit en het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken (met identificatienummer NL.IMRO.1685.bpgraspeel2009-VA02) op de wettelijk voorgeschreven wijze bekend te maken en ter inzage te leggen.
4. Aan te geven dat gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de GBKN-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing.
5. De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State overeenkomstig het bepaalde in artikel 6.19 lid 3 Awb van dit besluit in kennis te stellen.
6. Op grond van artikel 6.12 Wro geen exploitatieplan voor dit bestemmingsplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de raad der gemeente Landerd
van 7 november 2013.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

J.A.G. Huijs

M.C. Bakermans