

Notitie

Referentienummer
254564

Datum
13 november 2014

Kenmerk
254564

Betreft
Notitie actualisatie natuuronderzoek Willevenstraat te Schaijk

1 Aanleiding en doel

De ontwikkelingsmaatschappij Ruimte voor Ruimte C.V. is voornemens agrarische percelen in Schaijk (gemeente Landerd) om te vormen naar een woningbouwlocatie. Voor dit projectgebied is in 2009 reeds een natuuronderzoek¹ uitgevoerd, met daaropvolgend een aanvullend onderzoek in 2010². Momenteel wordt een nieuw bestemmingsplan opgesteld. In kader van dit plan is een actualisatie van de door Grontmij uitgevoerde natuuronderzoeken uit 2009 en 2010 noodzakelijk. In onderhavige notitie zijn de resultaten van deze actualisatie verwerkt.

2 Resultaten voorgaande natuuronderzoeken

Uit het onderzoek uit 2009 blijkt dat de watergangen in het plangebied geschikt leefgebied vormen voor het bierpje en dat enkele bomen aan de zuidzijde van het plangebied mogelijk geschikt zijn als vaste rust- en verblijfplaats en als onderdeel van een vaste vliegroute voor vleermuizen. Tevens blijkt dat bij de uitvoering rekening gehouden moet worden met de aanwezigheid van algemeen voorkomende broedvogels. Uit het aanvullend onderzoek (2010) blijkt echter dat het bierpje niet voorkomt in de watergangen, dat de aanwezigheid van vaste verblijfplaatsen van vleermuizen in de bomen is uitgesloten en dat de ingreep niet leidt tot afbreuk van functionaliteit van mogelijk aanwezige vliegroute van vleermuizen. Verder wordt geconcludeerd dat het plangebied geen onderdeel uitmaakt van beschermde (natuur)gebieden.

3 Plangebied, voornemen en methodiek

Plangebied

Het huidige plangebied bestaat uit twee deelgebieden en betreft slechts een gedeelte van het projectgebied wat onderzocht is in de voorgaande natuuronderzoeken. Het huidige plangebied heeft een agrarische functie en bestaat voornamelijk uit grasland. In het noorden zijn enkele greppels aanwezig. Het noordelijk deel van het plangebied grenst aan het Munpad en agrarisch grasland en het zuidelijk deel wordt begrensd door grasland en de Wittevenstraat. De directe omgeving van het plangebied bestaat uit woningen, grasland, ruigte en agrarische percelen. De begrenzing van het plangebied is weergegeven in figuur 1. In figuur 2 zijn een tweetal impressies van het plangebied weergegeven.

Planvoornemen

Ten opzichte van de voorgaande natuuronderzoeken zijn de plannen gewijzigd. In plaats van in het gehele projectgebied, worden nu alleen op twee deellocaties kavels ontwikkeld. Het gaat in totaal over zes kavels, waarvan vijf aan het Munpad en één aan de Willevenstraat. Om nieuwbouw mogelijk te maken, wordt de huidige agrarische functie gestaakt, de vegetatie verwijderd en vindt er grondverzet plaats. Het planontwerp is toegevoegd als bijlage 1.

¹ Locatieonderzoek natuurwaarden Natuur- en soortenbeleid in relatie tot Ruimte voor Ruimteproject Willevenstraat Schaijk. Grontmij Nederland BV, referentienummer 254564.ehv.211.FF01, d.d. 11 november 2009

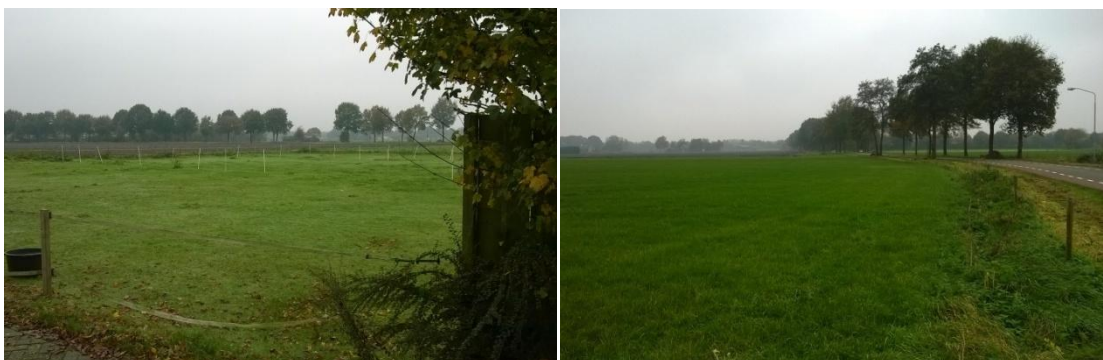
² Aanvullend onderzoek beschermde soorten. Grontmij Nederland BV, referentienummer 254564.ehv.211.N001, d.d. 16 april 2010

Methodiek

Op 5 november 2014 is door een deskundig ecooloog van Grontmij een veldbezoek uitgevoerd. Op grond van dit veldbezoek, het aanwezige habitat en beschikbare (verspreidings)gegevens is bepaald of en welke zwaarder beschermde soorten voorkomen of te verwachten zijn. Voor de verspreidingsgegevens zijn gegevens van waarneming.nl en telmee.nl gebruikt, alsmede landelijke en regionale verspreidingsatlassen geraadpleegd.



Figuur 1: Begrenzing plangebied Willevenstraat te Schaijk, bestaande uit twee deelgebieden (beide rood omlijnd). Bron: Google Maps.



Figuur 2: Impressies van het plangebied; het zuidelijke deelgebied (links) en het noordelijke deelgebied (rechts). Grontmij, november 2014.

4 **Beschermde soorten**

4.1 *Planten*

Het plangebied bestaat uit voornamelijk uit grasland. Langs de noordelijke rand is een wat ruigere grasvegetatie aanwezig. Uit recente verspreidingsgegevens blijkt dat de zwaarder beschermde plantensoorten kleine zonnedauw, lange ereprijs, tongvaren en veldsalie voorkomen in de omgeving van het plangebied. In het plangebied is echter geen geschikt habitat aanwezig

voor deze soorten. Zwaarder beschermde soorten worden ook niet verwacht in dergelijke voedselrijke biotopen.

Effecten en maatregelen

Het voorkomen van zwaarder beschermde planten is uit te sluiten. Effecten zijn dan ook uitgesloten.

4.2 *Vogels*

Uit verspreidingsgegevens blijkt dat diverse soorten vogels van categorie 1-4 (soorten met jaarrond beschermde nesten) voorkomen in de omgeving van het plangebied. Dit betreffen boomvalk, buizerd, gierzwaluw, havik, huismus, ooievaar, ransuil, slechtvalk en sperwer. In het plangebied zijn echter geen potentiële nestlocaties aanwezig voor deze soorten. Mogelijk foerageren de buizerd en huismus in (delen van) het plangebied. In de directe omgeving is echter voldoende alternatief foerageergebied aanwezig. Het plangebied biedt in potentie geschikte nestlocaties voor algemene weidevogels.

Effecten

De aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten in het plangebied is uitgesloten. Er is voldoende alternatief foerageergebied aanwezig voor soorten als buizerd en huismus. Effecten op categorie 1-4 soorten zijn op voorhand uit te sluiten. Er dient rekening gehouden te worden met de aanwezigheid van algemene broedende weidevogels in het plangebied. Alle broedgevallen zijn beschermd tijdens het broedseizoen. Door in de planning rekening te houden met het broedseizoen (globaal maart – augustus) en/of het tijdig nemen van maatregelen kan voorkomen worden dat vogels tot broeden komen in het gebied waar gewerkt wordt en zijn er geen belemmeringen vanuit de Flora- en Faunawet aan de orde. Aanbevolen wordt om de vegetatie kort te houden en de werkzaamheden uit te voeren buiten het broedseizoen of aan te laten vangen voorafgaand aan het broedseizoen. Hiermee wordt voorkomen dat algemene vogels tijdens de uitvoering gaan broeden in het plangebied en zijn geen belemmeringen vanuit de Flora- en faunawet aan de orde.

4.3 *Zoogdieren*

Het plangebied biedt een geschikt leefgebied voor algemeen voorkomende muizen, spitsmuizen en konijn, mol, haas en egel. Uit recente gegevens blijken de zwaarder beschermde eekhoorn, das en vleermuizen (gewone- en ruige dwergvleermuis, grootoorvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en watervleermuis) voor te komen in de omgeving van het plangebied. In het plangebied is geen geschikt habitat voor de eekhoorn en das aanwezig. Gezien de afwezigheid van geschikte bomen en gebouwen in het plangebied, is uitgesloten dat vaste rust- en/of verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn. Er kunnen wel foeragerende vleermuizen worden verwacht in en rondom het plangebied.

Effecten

Voor algemeen voorkomende zoogdieren geldt een vrijstelling bij uitvoering van ruimtelijke ontwikkelingen. Tijdens en na de realisatie van de gebouwen blijft het plangebied geschikt als foerageergebied voor vleermuizen. Effecten op zwaarder beschermde soorten zijn uitgesloten.

4.4 *Vissen*

Uit verspreidingsgegevens blijkt dat de zwaarder beschermde kleine modderkruiper in de regio voorkomt. Het biermpje heeft sinds 1 juli 2010 geen wettelijke beschermstatus meer. Er zijn enkele greppels aanwezig aan de noordzijde van het huidige plangebied. In deze greppels is geen permanent oppervlaktewater aanwezig. Hierdoor is het voorkomen van (zwaarder) beschermde vissen uitgesloten.

Effecten

Er komen geen vissen voor in het plangebied, effecten zijn dan ook op voorhand uitgesloten.

4.5 Amfibieën en reptielen

Het plangebied is geschikt als landbiotoop voor algemeen voorkomende amfibieën zoals de bruine kikker en gewone pad. Uit recente verspreidingsgegevens blijken de zwaarder beschermde levendbarende hagedis, alpenwatersalamander en rugstreeppad in de omgeving van het plangebied voor te komen. Er is geen geschikt voortplantingswater in de directe omgeving aanwezig en het plangebied is niet geschikt als leefgebied voor deze soorten.

Effecten

Het voorkomen van zwaarder beschermde amfibieën en reptielen is uitgesloten, gelet op het ontbreken van geschikt leefgebied. Voor algemeen voorkomende amfibieën geldt een vrijstelling voor het uitvoeren van ruimtelijke ingrepen. Wel is voor deze amfibieën de zorgplicht van toepassing.

4.6 Ongewervelden

Op basis van de aangetroffen biotopen en verspreidingsgegevens komen alleen algemene vlinders en libellen voor in het plangebied.

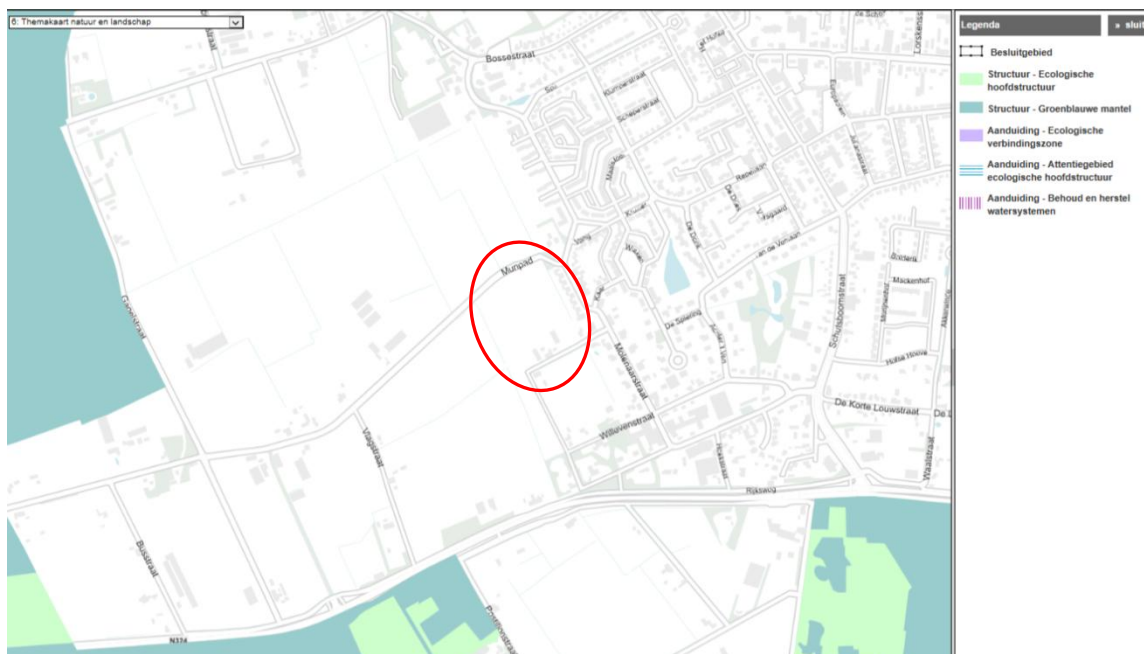
Effecten

Effecten op zwaarder beschermde ongewervelden zijn uitgesloten.

5 Beschermde gebieden

5.1 EHS, EVZ en groenblauwe mantel

Uit het voorgaande onderzoek blijkt dat het plangebied niet in de EHS of GHS gelegen is. Ook in de huidige situatie is het plangebied niet gelegen in EHS, EVZ of de 'groenblauwe mantel' (zie figuur 3). Effecten van de realisatie van enkele woningen op nabijgelegen gebieden die onderdeel zijn van EHS, EVZ en de groenblauwe mantel zijn gezien de aard en kleinschaligheid van de ontwikkeling uit te sluiten.



Figuur 3: Ligging plangebied (rood omcirkeld) t.o.v. EHS, EVZ en de groenblauwe mantel. Bron: ruimtelijkeplannen.nl.

5.2 *Natura 2000*

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is Rijntakken, gelegen op een afstand van circa 18 km van het plangebied. Gezien de aard en kleinschaligheid van de ingreep en de ruime afstand ten opzichte van Natura 2000-gebieden, zijn effecten op deze beschermde gebieden op voorhand uit te sluiten.

6 Conclusies

Er zijn geen zwaarder beschermde soorten in het plangebied aanwezig of te verwachten die negatief beïnvloed kunnen worden als gevolg van de ontwikkeling van een zestal woningen in plangebied Willevestraat te Schaijk. Er dient echter wel rekening gehouden te worden met de aanwezigheid van broedende vogels gedurende het broedseizoen (globaal half maart tot augustus).

Het plangebied is geen onderdeel van EHS of de groenblauwe mantel, het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied ligt op een afstand van circa 18 kilometer. Effecten van de ontwikkeling in het plangebied op nabijgelegen beschermde (natuur)gebieden zijn op voorhand uit te sluiten.

Deze conclusies komen overeen met de conclusies van de natuuronderzoeken die in 2009 en 2010 door Grontmij zijn uitgevoerd. Nader onderzoek of vervolgstappen worden niet noodzakelijk geacht.

Bijlage 1

Planontwerp

