

Formulierversie  
2016.01

# Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2224713
Aanvraagnaam	Omgevingsvergunning Palmstraat 1
Uw referentiecode	160120
Ingediend op	03-03-2016
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	De initiatiefnemer is voornemens om zijn bedrijf Eurotrade-Orsouw, welke momenteel gevestigd is aan de Molenstraat 5 te Reek, te verplaatsen naar de bedrijfslocatie Palmstraat 1 te Schaijk.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Landerd
Bezoekadres:	Kerkstraat 39, 5411 EA Zeeland
Postadres:	<p class="word">Postbus 35, 5410 AA Zeeland</p>
Telefoonnummer:	(0486) 458111
Faxnummer:	(0486) 458222
E-mailadres algemeen:	info@landerd.nl
Website:	www.landerd.nl
Contactpersoon:	Casemanager

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	56203616
Vestigingsnummer	000056203616
Statutaire naam	Eurotrade-Orsouw
Handelsnaam	Eurotrade-Orsouw

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	W.
Voorvoegsels	Van
Achternaam	Orsouw
Functie	Eigenaar

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5375KA
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Molenstraat
Woonplaats	Reek

## 4 Correspondentieadres

Postcode	5374GV
Huisnummer	23
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Biezen
Woonplaats	Schajik

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	06-30413121
Faxnummer	-

E-mailadres

info@eurotrade-orsouw.com

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	17243641
Vestigingsnummer	000017243641
Statutaire naam	S2P b.v.
Handelsnaam	S2P b.v.

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	J.F.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Steenhuis
Functie	Adviseur ruimtelijke ordening

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5374EC
Huisnummer	11
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hoogschaijksestraat
Woonplaats	Schaijk

## 4 Correspondentieadres

Adres	Hoogschaijksestraat 11a 5374EC Schaijk
-------	---

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0486 46 47 22
Faxnummer	-
E-mailadres	frank@factumfirmitas.nl

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Landerd
Kadastrale gemeente	<input checked="" type="checkbox"/> Schaijk
Kadastrale sectie	H
Kadastraal perceelnummer	396
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Schaijk, H, perceel 396 en 750 Palmstraat 1B

## 2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De vigerende situatie laat een meubelfabriek toe. Het te vestigen bedrijf betreft geen meubelfabriek.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bedrijfslocatie bestemd voor meubelfabriek

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bedrijfslocatie bestemd voor een verhuurbedrijf voor roerende goederen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen negatieve gevolgen. Milieucategorie neemt af van 3.2 naar 2. Daarnaast neemt het aantal verkeersbewegingen af.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

20

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

240

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Ruimtelijke_onderbo- uwing_pdf	Ruimtelijke_onderbo- uwing-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-03-03	In behandeling
Bijlage_1_Beplantingspla- n_PDF	Bijlage_1_Beplantin- gsplan.PDF	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-03-03	In behandeling



Formulierversie  
2016.01

# Kosten

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)?

0