

Quickscan natuur

t.b.v.

herinrichtingsplan

Perceel Kreitsberg 8 gemeente Landerd

Inhoud

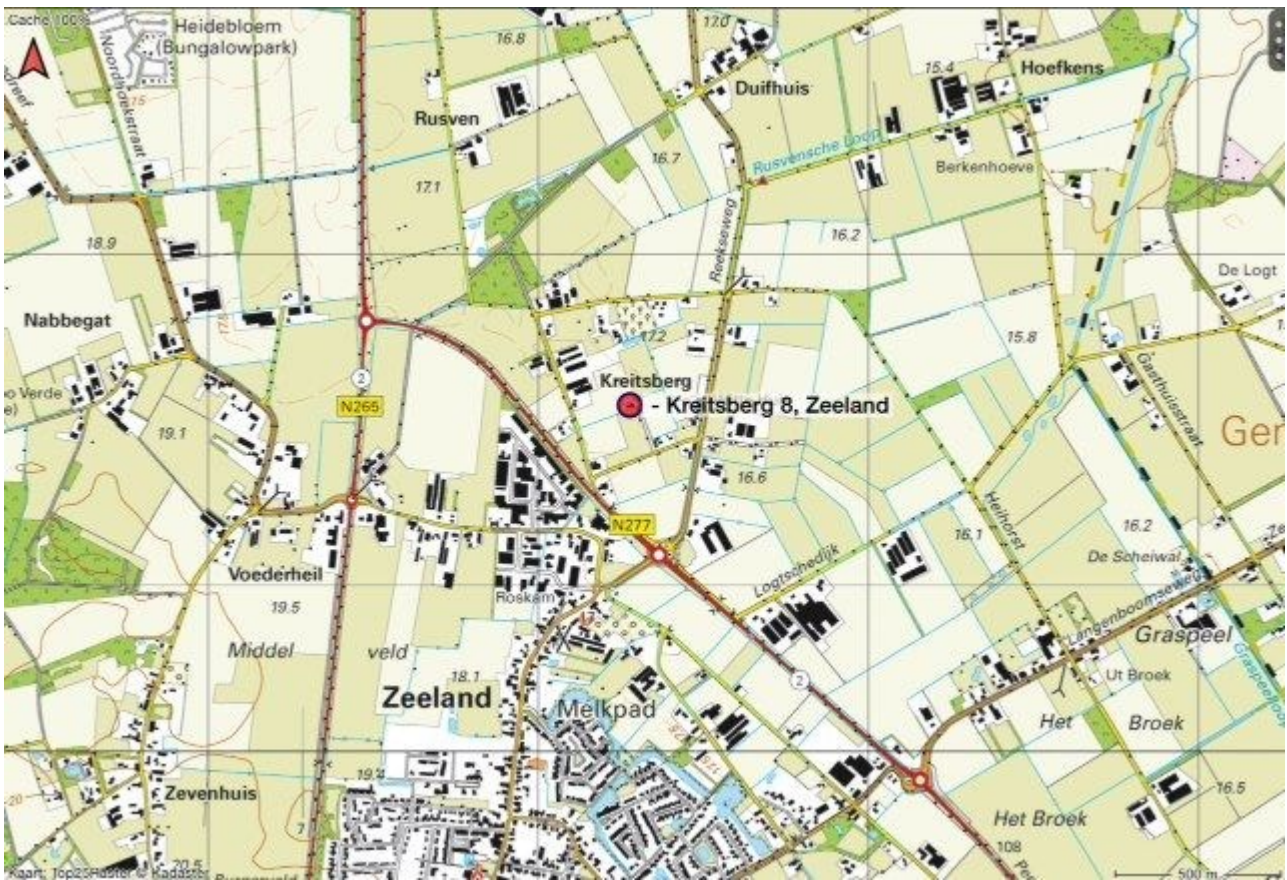
QUICKSCAN NATUUR	1
T.B.V.	1
HERINRICHTINGSPLAN	1
1 INLEIDING	2
1.1 Aanleiding en opzet	2
1.2 Achtergronden: de Flora- en faunawet	4
2 NATUURWAARDEN PERCEEL	6
2.1 Veldbezoek	6
2.2 Gebiedskarakteristiek/biotopen	6
2.3 Conclusie natuurwaarden	8
4 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	8

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding en opzet

Aanleiding voor dit verkennend onderzoek (quicksan) vormt de voorgenomen herinrichting van het perceel Kreitsberg 8 in de gemeente Landerd. Hiervoor is inzicht gewenst in de aanwezige natuurwaarden en de mogelijk daarmee samenhangende consequenties vanuit de actuele wet- en regelgeving. Omdat in de regio geen Habitat- of Vogelrichtlijngebieden zijn aangewezen betreft dit met name de soortbescherming in de Flora- en faunawet.

In onderstaande afbeelding is de ligging van het perceel weergegeven.



Ligging van het perceel van de familie van Gerwen

1.2 Achtergronden: de Flora- en faunawet

Sinds 1 april 2002 is de Flora- en faunawet van kracht. In deze wet is de bescherming van inheemse wilde planten en dieren geregeld en deze vormt daarmee de vervanging van een aantal eerdere wetten alsmede de implementatie op nationaal niveau van de soortbescherming uit de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn. Implementatie van de soortbescherming in bijvoorbeeld bestemmingsplannen is dus in principe niet meer nodig. In verband met de uitvoerbaarheid van bestemmingsplannen en andere ruimtelijke plannen dient echter wel rekening te worden gehouden met soortbescherming en dan met name de aanwezigheid van beschermde soorten in het plangebied.

De Flora- en faunawet gaat uit van het 'nee, tenzij'-principe. Bepaalde handelingen, waaronder ruimtelijke ingrepen, waarbij beschermde soorten in het geding zijn, zijn slechts bij uitzondering en onder voorwaarden mogelijk. In de wet is een aantal verbodsbepalingen opgenomen dat van belang is bij ruimtelijke ingrepen.

Voor beschermde planten op hun groeiplaats geldt het volgende verbod:

- Het is verboden planten, behorende tot een beschermde inheemse soort te plukken, te verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te ontwortelen of op enigerlei wijze van hun groeiplaats te verwijderen.

Voor beschermde dieren in hun natuurlijke leefomgeving geldt:

- Het is verboden dieren behorende tot een beschermde inheemse soort te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen.
- Het is verboden dieren behorende tot een beschermde inheemse soort opzettelijk te verontrusten.
- Het is verboden nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren behorende tot een beschermde inheemse soort te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.
- Het is verboden eieren van dieren behorende tot een beschermde inheemse soort te zoeken, te rapen, uit het nest te nemen, te beschadigen of te vernielen.

Voor ruimtelijke ingrepen is in sommige gevallen een ontheffing (ex art. 75 Flora- en faunawet) mogelijk. Daarbij wordt in de huidige uitvoeringspraktijk gewerkt met vier categorieën beschermde soorten. Hieronder zijn de vier beschermingsregimes kort beschreven.

Het zwaarste beschermingsregime

Voor beschermde vogels (ook algemene soorten) is geen ontheffingsmogelijkheid aanwezig. Dit betekent dat een strijdigheid met de verbodsbepalingen ten allen tijde dient te worden voorkomen.

Het zware beschermingsregime

Voor soorten uit bijlage IV uit de Habitatrichtlijn en andere beschermde soorten (m.u.v. vogels) met de status bedreigd, ernstig bedreigd of uitgestorven in een Rode Lijst kan een ontheffing slechts worden verleend indien:

- er geen andere bevredigende oplossing bestaat, en;
- sprake is van een dwingende reden van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard, en voor het milieu gunstige effecten, en;
- geen afbreuk wordt gedaan aan een gunstige staat van instandhouding van de soort.

Het middelste beschermingsregime

Voor beschermde soorten die niet onder het zwaarste, zware of lichte regime vallen kan een ontheffing slechts worden verleend indien:

- geen afbreuk wordt gedaan aan een gunstige staat van instandhouding van de soort.

Het lichte beschermingsregime

Hieronder valt een aantal algemeen voorkomende beschermde soorten (m.u.v. vogels). Op termijn zal voor deze soorten een vrijstelling gaan gelden waardoor dus geen ontheffing meer nodig is om de soort te verstoren, verjagen of verplaatsen in het kader van een ruimtelijk project. Op dit moment dient formeel nog een ontheffing te worden aangevraagd die echter normaalgesproken zonder meer kan worden verleend.

2 NATUURWAARDEN PERCEEL

2.1 Veldbezoek

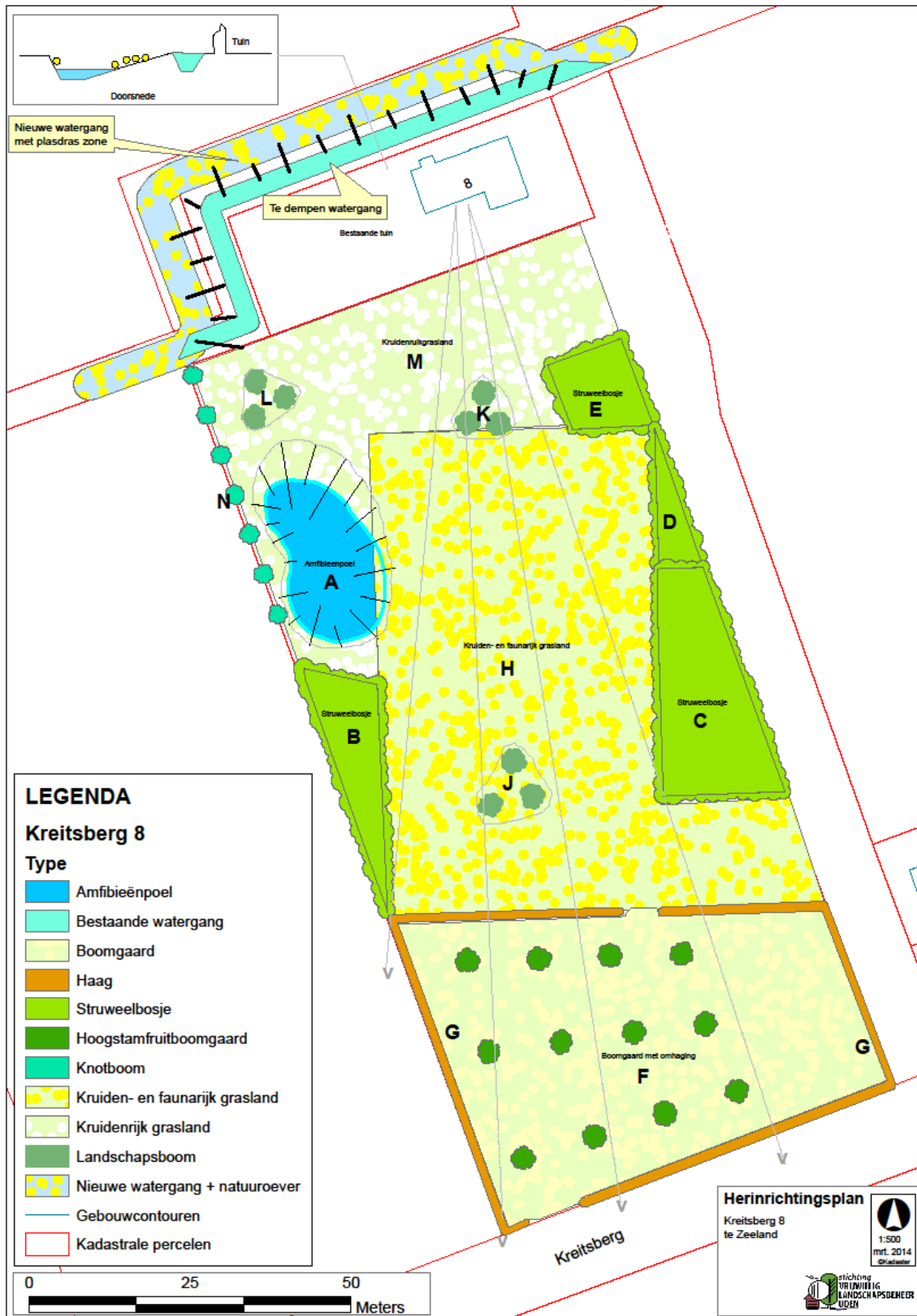
De aanwezige natuurwaarden zijn in beeld gebracht op basis van een verkennend veldbezoek. De aandacht heeft zich daarbij primair gericht op beschermde soorten in het kader van de Flora- en faunawet.

Er zijn geen beschermde flora en fauna gevonden op het deel van het perceel, waarvoor de aanlegvergunning moet worden aangevraagd.

2.2 Gebiedskarakteristiek/biotopen

Het perceel Kreitsberg 8 betreft een burgerwoning tuin en paardenweitje. De gewone vogels als mus, mees, merel en holenduif komen hier voor. De voorgenomen inrichting van het gehele perceel zal het leefgebied van deze soorten sterk verbeteren. De hoge laanbomen functioneren als vliegstrook voor vleermuizen. Deze wordt niet aangepast, maar zelfs uitgebreid met struikenborders, fruitboomgaard en poel. Hierdoor worden de natuurwaarden sterk verbeterd.

Het omleggen van de sloot maakt het mogelijk om een plasdrasoever aan te leggen, waardoor moerasplanten en amfibieën leefruimte krijgen.



Ligging van om te leggen sloot en plas dras zone

2.3 Conclusie natuurwaarden

De natuurwaarden zijn te vergelijken met die van een kleine boerderij. Kritische soorten zijn niet aangetroffen en ook niet te verwachten in de huidige situatie. De herinrichting van het gehele perceel biedt wel kansen voor kritische soorten zoals steenuil, vleermuis, amfibieën en kleine zoogdieren als hermelijn en wezel. De aanleg van de plas dras zone biedt mogelijkheden voor kruidenrijke vegetatie en voor dagvlinders en libellen. Dit wordt versterkt door de kruidenrijke weide en de nieuw aan te leggen poel.

4 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

- Door de aanleg van de nieuwe sloot worden geen natuurwaarden in gevaar gebracht en er hoeft geen rekening worden gehouden met de broedtijd van vogels of de voortplantingsperiode van amfibieën.
- Het merendeel van de verwachte natuurwaarden bestaat uit algemene soorten. Effecten op dergelijke soorten hebben een lokaal karakter en brengen de gunstige staat van instandhouding in het algemeen niet in gevaar.
- Er zijn geen ingrepen in de bestaande groenstructuur gepland.