

## **Omgevingsvergunningen:**

### **Ontvangen aanvragen om omgevingsvergunning:**

De Louwstraat te Schaijk; het kappen van 3 eiken die staan in een bosrand (aanvraag ontvangen 3 oktober 2018)

Rootstraat 11, 5411 AX Zeeland; het uitoefenen van een cateringbedrijf aan huis (aanvraag ontvangen 5 oktober 2018)

Dassenbaan 2, 5411 PJ Schaijk; het omkleuren van de identificatie van Texaco naar Esso (wijzigen reclame-aanduidingen) (aanvraag ontvangen 9 oktober 2018)

Willibrordusweg 9, 5374 NE Schaijk; het kappen van 20-25 berken (aanvraag ontvangen 10 oktober 2018)

Kerkstraat 47, 5411 EA Zeeland; het plaatsen van een erfafscheiding (aanvraag ontvangen 11 oktober 2018)

Pastoor van Winkelstraat (naast huisnummer 72) te Schaijk; het bouwen van een woning (aanvraag ontvangen 9 oktober 2018)

### **Ontvangen melding gebruik mobiele puinbreker:**

Van Lagemaat Sloopwerken B.V. aan de Zwarteweg 1 te Heerde is een kennisgeving Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval ontvangen.

Inhoud kennisgeving:	het mobiel breken van in totaal 8.000 ton steenachtige materialen
Bronsterkte mobiele breker:	115 dB(A)
Verwachte startdatum:	22 oktober 2018
Werklocatie:	Pastoor Van Winkelstraat 65 te Schaijk
Kadastrale gegevens:	Gemeente Schaijk, sectie B, nummer 2.968
Postcodegebied:	5374 BH
Datum ingekomen:	26 september 2018

De kennisgeving is geldig vanaf 22 oktober 2018 tot uiterlijk 22 januari 2019 en geldt in deze periode gedurende ten hoogste 10 werkdagen.

### **Ontvangen sloopmeldingen:**

Schaijkseweg 9, 5411 RL Zeeland; het verwijderen van asbesthoudende dakbedekking van een bijgebouw (melding ontvangen 7 oktober 2018)

Schaijkseweg 11, 5411 RL Zeeland; het verwijderen van asbesthoudende dakbedekking en ventilatiekokers van een bijgebouw (melding ontvangen 7 oktober 2018)

Schansweg 1, 5411 NR Schaijk; het verwijderen van asbesthoudende materialen van/uit een rundveestal (melding ontvangen 8 oktober 2018)

Pastoor van Winkelstraat 45, 5374 BG Schaijk; het slopen van het hoofdgebouw (melding ontvangen 8 oktober 2018)

**Ontvangen milieumelding:**

Zeelandsedreef 22, 5411 RR Schaijk; het verplaatsen van een propaantank (melding ontvangen 9 oktober 2018)

*In dit stadium van de procedure (ontvangen aanvragen/meldingen) kunt u (nog) geen bezwaar-/beroepschrift indienen. Bovengenoemde aanvragen zijn op verzoek wel in te zien bij de afdeling Ruimte. U kunt hiervoor een afspraak maken.*

**Verleende omgevingsvergunningen:**

Schaijkseweg 1, 5411 RL Zeeland; het kappen van 4 eiken en 3 lindebomen (vergunning verzonden 8 oktober 2018)

Graspeel 19, 5411 LB Zeeland; het verbouwen van een woning (vergunning verzonden 9 oktober 2018)

Industriepark 11, 5411 CM Schaijk; het uitbreiden van de showroom (vergunning verzonden 10 oktober 2018)

**Verlenging termijn van afhandeling van verzoek(en) om omgevingsvergunning:**

Rijksweg 14, 5374 RB Schaijk; het tijdelijk geplaatst hebben van een woonunit. De afhandelingstermijn van deze aanvraag is verlengd; uiterlijk op 25 november 2018 moet er een beslissing worden genomen. Het besluit tot verlenging van de afhandelingstermijn is verzonden d.d. 11 oktober 2018.

**Huisnummerbesluiten:****Vaststelling:**

Hermanusweg 4 met toevoeging r35, r36, r44, r45 en r46, 5374 RW Schaijk; t.b.v. 5 nieuw te bouwen recreatiewoningen met logiesfunctie.

Dit besluit tot vaststelling is verzonden d.d. 10 oktober 2018.

**Intrekking:**

Rijksweg 12a, 5374 RB Schaijk; t.b.v. een Bed&Breakfast met logiesfunctie.

**Vaststelling:**

Rijksweg 12a, 5374 RB Schaijk; t.b.v. een Bed&Breakfast met logiesfunctie.

Dit besluit tot intrekking en vaststelling is verzonden d.d. 11 oktober 2018.

**Bezwaar en voorlopige voorziening:**

Tegen bovengenoemde besluiten tot verlening van de vergunningen, verlenging van de afhandelingstermijn en tegen de huisnummerbesluiten, kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de datum van verzending van het besluit bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van Landerd, Postbus 35, 5410 AA Zeeland. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en het moet in ieder geval de volgende informatie bevatten:

- naam en adres bezwaarmaker;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar gemaakt wordt;
- een omschrijving van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via [www.landerd.nl](http://www.landerd.nl) (groene knop "online regelen" → gemeente Landerd, indienen bezwaar).

Als er bezwaar wordt aangetekend, blijft het besluit in eerste instantie gewoon geldig. De wet houdt rekening met de situatie dat iemand die bezwaar aantekent niet kan wachten op de afhandeling van dat bezwaar.

Daarom kan de rechtbank worden verzocht een zogenaamde voorlopige voorziening te treffen. De rechtbank kan dan snel - en voordat zij uitspraak doet - een bepaalde maatregel nemen. Dit verzoek moet worden ingediend bij: Rechtbank Oost-Brabant, sector bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een verzoek om voorlopige voorziening kan ook digitaal worden ingediend via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Zowel voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift als voor het digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening, hebt u een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de websites vindt u meer informatie.

## **BIJZONDERE PROCEDURE:**

### **Ontwerp-omgevingsvergunning (uitgebreide procedure):**

Burgemeester en Wethouders van Landerd zijn voornemens om met toepassing van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een vergunning te verlenen voor:

- Kerkstraat 117, 5411 CK Zeeland; het realiseren van een bovengrondse propaangastank met bijbehorende voorzieningen naast de bestaande LPG tank en het gebruik van het achterste gedeelte van het perceel Roskam 1 te Zeeland ten behoeve van de bedrijfsvoering voor een termijn van ten hoogste 5 jaar (dossiernummer HZ-2017-0209)

Zij maken daarom op basis van het genoemde wetsartikel bekend dat de ontwerpvergunning en de daarop betrekking hebbende stukken **met ingang van 22 oktober 2018 gedurende zes weken** ter inzage liggen bij de afdeling Ruimte. Voor het inzien van de stukken kan een afspraak worden gemaakt.

De stukken zijn ook digitaal raadpleegbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Een ieder kan binnen de genoemde termijn schriftelijk of mondeling een gemotiveerde zienswijze met betrekking tot het ontwerpbesluit kenbaar maken bij burgemeester en wethouders van Landerd, Postbus 35, 5410 AA Landerd.

Voor nadere informatie over het plan (dan wel het indienen van mondelinge zienswijzen) kan contact opgenomen worden met de afdeling Ruimte.

Alleen belanghebbenden die hun zienswijze tegen het desbetreffende ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht op de wijze als hiervoor omschreven en belanghebbenden die aan kunnen tonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, kunnen te zijner tijd tegen het nog te verlenen definitieve besluit, beroep instellen bij de rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch, sector Bestuursrecht te 's-Hertogenbosch.

Voor nadere informatie of voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met een van de medewerkers van de afdeling Ruimte, telefoonnummer 0486-458111.