

### Omgevingsvergunningen:

#### **Ontvangen aanvragen om omgevingsvergunning:**

Korte Dijk 2, 5411 BJ Zeeland; het uitbreiden van een bedrijfsruimte. Vergunning is gevraagd voor de Activiteit Bouwen (ontvangen 19 juni 2012).

Zeelandsedreef 5, 5374 RP Schaijk; het uitbreiden van een woning. Vergunning is gevraagd voor de Activiteit Bouwen (ontvangen 22 juni 2012).

Nieuwerfseweg 3 5411 LR Zeeland; milieuneutraal wijzigen van een inrichting (ontvangen 25 juni 2012).

#### **Sloopmeldingen:**

Monseigneur Suijsstraat 19, 5375 AE Reek; het slopen van een schuurtje (ontvangen 25 juni 2012).

In dit stadium van de procedure kunt u (nog) geen bezwaar-/beroepschrift indienen. Bovengenoemde aanvragen zijn op verzoek wel in te zien bij de afdeling Ruimte tijdens de openingstijden van het gemeentehuis.

### **BIJZONDERE PROCEDURE:**

#### **Ontwerp-omgevingsvergunning (uitgebreide procedure):**

Burgemeester en Wethouders van Landerd zijn voornemens om met toepassing van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een vergunning te verlenen voor:

- Gebruik van gronden in afwijking van het bestemmingsplan voor de aanleg van fietspaden in De Maashorst op de percelen kadastraal bekend gemeente Schaijk, sectie T, nrs. 181 en 346, gemeente Schaijk, sectie K, nrs. 8, 20, 21 en 188 en gemeente Zeeland sectie L, nrs. 413 en 61 (ex artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo), en voor het kappen van 4 bomen langs de Legerstraat te Schaijk (art. 2.2 lid 1 sub g Wabo). Binnen De Maashorst is een project 'voorbereiding recreatieve routing' gestart. Het project is gericht op het maken van een samenhangende fietsroute. In het beoogde netwerk ontbreken enkele verbindingen. De vergunningaanvraag voorziet daarin. Het gaat om drie trajecten: Palmstraat- Udensedreef, Legerstraat en Nabbegat.
- Reekseweg 2, 5411 RB Zeeland; eerste fase omgevingsvergunning voor de Activiteit Milieu t.b.v. het veranderen en in werking hebben van een pluimveehouderij (HZ-2011-0441)

Zij maken daarom op basis van het genoemde wetsartikel bekend dat de ontwerpvergunning en de daarop betrekking hebbende stukken **met ingang van 9 juli 2012 gedurende zes weken** (tijdens de kantooruren tussen 09.00 en 12.00 uur of op afspraak) ter inzage liggen op de afdeling Ruimte, Kerkstraat 39 te Landerd.

Indien inzage is gewenst buiten de genoemde openingstijden, dan kan contact worden opgenomen met de afdeling Ruimte op telefoonnummer 0486-458194. De stukken zijn digitaal raadpleegbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Een ieder kan binnen de genoemde termijn schriftelijk of mondeling een gemotiveerde zienswijze met betrekking tot het ontwerpbesluit kenbaar maken bij burgemeester en wethouders van Landerd, Postbus 35, 5410 AA Landerd.

Voor nadere informatie over het plan (dan wel het indienen van mondelinge zienswijzen) kan contact opgenomen worden met de afdeling Ruimte.

Alleen belanghebbenden die hun zienswijze tegen het desbetreffende ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht op de wijze als hiervoor omschreven en belanghebbenden die aan kunnen tonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, kunnen te zijner tijd tegen het nog te verlenen definitieve besluit, beroep instellen bij de rechtbank, sector Bestuursrecht te 's-Hertogenbosch.

### **Verleende omgevingsvergunning (uitgebreide procedure).**

Burgemeester en Wethouders van Landerd hebben besloten om met toepassing van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een vergunning te verlenen voor:

- Langenboomseweg 112, 5411 AW te Zeeland; het veranderen van een varkenshouderij en het bouwen van varkensstallen (HZ-2011-0444)  
Naar aanleiding van het ontwerpbesluit zijn binnen de daarvoor gestelde termijn wel zienswijzen ingediend. Naar aanleiding van de ingediende zienswijzen zijn er geen wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerpbesluit.
- Broksteeg 7, 5374 BE Schaijk; het veranderen van een varkenshouderij, het bouwen van varkensstallen en het slopen van een machineberging alsmede een deel van het dak van een varkensstal (HZ-2011-0431)  
Naar aanleiding van het ontwerpbesluit zijn binnen de daarvoor gestelde termijn wel zienswijzen ingediend. Naar aanleiding van de ingediende zienswijzen zijn er enkele tekstuele en redactionele wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerpbesluit. Voorts is er een nieuwe geurberekening uitgevoerd die deel uitmaakt van het besluit.

Zij maken daarom bekend dat de vergunning **met ingang van 9 juli 2012 gedurende zes weken** (tijdens de kantooruren tussen 09.00 en 12.00 uur of op afspraak) ter inzage ligt bij de afdeling Ruimte, Kerkstraat 39 te Landerd.

Indien inzage is gewenst buiten de genoemde openingstijden, dan kan contact worden opgenomen met de afdeling Ruimte op telefoonnummer 0486-45194. De stukken zijn digitaal raadpleegbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Belanghebbenden die eerder een zienswijze tegen het betreffende ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht en belanghebbenden die aan kunnen tonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, kunnen binnen bovengenoemde termijn van zes weken schriftelijk een gemotiveerd beroepschrift met betrekking tot het besluit indienen bij de Rechtbank 's-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA, 's-Hertogenbosch. Als beroep wordt ingesteld kan hierbij tevens om het treffen van een voorlopige voorziening worden gevraagd, mits er sprake is van een spoedeisend belang.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor nadere informatie of voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met een van de medewerkers van de afdeling Ruimte, telefoonnummer 0486-458194 (bureau Vergunningen) van de gemeente Landerd.