

Omgevingsvergunningen:

Ontvangen aanvragen om omgevingsvergunning:

Brand 42, 5411 PC Zeeland; verbouwen van een woonboerderij (ontvangen 5 juni 2012)

Puttelaar 22, 5411 AB Zeeland; melding sloop berging (ontvangen 1 juni 2012)

Verlenging termijn van afhandeling van verzoek(en) om omgevingsvergunning:

Munstraat (ongenummerd) te Schaijk; bouwen van een woning met garage (de termijn van afhandeling is verlengd met 6 weken; een beslissing moet uiterlijk op 25 juli 2012 worden genomen).

In dit stadium van de procedure kunt u (nog) geen bezwaarschrift indienen. Bovengenoemde aanvragen liggen voor iedereen tijdens de openingstijden van het gemeentehuis ter inzage bij de afdeling Ruimte. De aanvragen liggen ter inzage totdat er een beslissing op de aanvraag/aanvragen is genomen.

Verleende omgevingsvergunningen:

Weversweg 3, 5411 RX Zeeland; uitbreiden van een loods (verzonden 1 juni 2012)

Belanghebbenden die het niet eens zijn met bovenstaande besluiten tot verlening van de desbetreffende vergunningen kunnen hiertegen op grond van de Algemene Wet Bestuursrecht binnen zes weken na de datum van verzending van de beschikking(en) een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Landerd, Postbus 35, 5410 AA Zeeland. In het bezwaarschrift moet duidelijk gemaakt worden waarom u bezwaren heeft en welk belang van u wordt geschaad. Het indienen van een bezwaarschrift betekent niet dat er geen gebruik kan worden gemaakt van de verleende vergunningen.

Als u dit wilt voorkomen dan moet u naast het indienen van een bezwaarschrift bij het college van burgemeester en wethouders ook een gemotiveerd verzoek om een voorlopige voorziening zenden aan de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank in 's-Hertogenbosch sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

BIJZONDERE PROCEDURE:

Ontwerp-omgevingsvergunning (uitgebreide procedure):

Burgemeester en Wethouders van Landerd zijn voornemens om met toepassing van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een vergunning te verlenen voor:

- Waterstraat 7, 5374 KB Schaijk; het voornemen is een tweede fase vergunning te verlenen voor de Activiteiten "gebruik van gronden in strijd met het bestemmingsplan en "het bouwen van een bouwwerk", te weten een vleesvarkensstal (dossiernummer HZ-2011-0440).

- Hoekstraat 21, 5374 GA Schaijk; het voornemen is vergunning te verlenen voor de Activiteit “gebruik van gronden in strijd met het bestemmingsplan” t.b.v. de vestiging van een indoor BMX-baan en mountainbikebaan binnen de bestaande bedrijfsruimten (dossiernummer HZ-2011-0373).

Zij maken daarom op basis van het genoemde wetsartikel bekend dat de ontwerpvergunning en de daarop betrekking hebbende stukken **met ingang van 18 juni 2012 gedurende zes weken** (tijdens de kantooruren tussen 09.00 en 12.00 uur of op afspraak) ter inzage liggen bij de afdeling Ruimte, Kerkstraat 39 te Landerd.

Indien inzage is gewenst buiten de genoemde openingstijden, dan kan contact worden opgenomen met de afdeling Ruimte op telefoonnummer 0486-458194. De stukken zijn digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Een ieder kan binnen de genoemde termijn schriftelijk of mondeling een gemotiveerde zienswijze met betrekking tot het ontwerpbesluit kenbaar maken bij burgemeester en wethouders van Landerd, Postbus 35, 5410 AA Landerd.
Voor nadere informatie over het plan (dan wel het indienen van mondelinge zienswijzen) kan contact opgenomen worden met de afdeling Ruimte.

Alleen belanghebbenden die hun zienswijze tegen het desbetreffende ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht op de wijze als hiervoor omschreven en belanghebbenden die aan kunnen tonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, kunnen te zijner tijd tegen het nog te verlenen definitieve besluit, beroep instellen bij de rechtbank, sector Bestuursrecht te 's-Hertogenbosch.

Verleende omgevingsvergunning (uitgebreide procedure).

Burgemeester en Wethouders van Landerd hebben besloten om met toepassing van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een vergunning te verlenen voor:

- Waterstraat 2, 5374 KB Schaijk; bouwen van een vleesvarkensstal. De Activiteiten “gebruik van gronden in strijd met het bestemmingsplan” en “het bouwen van een bouwwerk” zijn vergund. (dossiernummer HZ-2012-0004)

Zij maken daarom bekend dat de vergunning **met ingang van 18 juni 2012 gedurende zes weken** (tijdens de kantooruren tussen 09.00 en 12.00 uur of op afspraak) ter inzage ligt bij de afdeling Ruimte, Kerkstraat 39 te Landerd.

Indien inzage is gewenst buiten de genoemde openingstijden, dan kan contact worden opgenomen met de afdeling Ruimte op telefoonnummer 0486-45194. De stukken zijn digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Belanghebbenden die eerder een zienswijze tegen het betreffende ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht en belanghebbenden die aan kunnen tonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, kunnen binnen bovengenoemde termijn van zes weken schriftelijk een gemotiveerd beroepschrift met betrekking tot het besluit indienen bij de Rechtbank 's-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA, 's-Hertogenbosch. Als beroep wordt ingesteld kan hierbij tevens om het treffen van een voorlopige voorziening worden gevraagd, mits er sprake is van een spoedeisend belang.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een

elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Bekendmaking Verordening ruimte 2012
Vaststelling door Provinciale Staten van Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben op 11 mei 2012 de Verordening ruimte 2012 vastgesteld. Deze verordening betreft een actualisering van de Verordening ruimte 2011. De wijzigingen zijn in hoofdzaak technisch en bevatten geen nieuw beleid.

De Verordening ruimte 2012 is met ingang van 1 juni 2012 in werking getreden. De verordening en de daarbij behorende stukken kunnen van af die dag geraadpleegd en gedownload worden via de provinciale website www.brabant.nl/verordeningruimte en via de landelijke website voor het raadplegen van ruimtelijke plannen: www.ruimtelijkeplannen.nl . Ook ligt de verordening met de bijbehorende stukken ter inzage in het provinciehuis tijdens de openingsuren en in het gemeentehuis te Zeeland op elke werkdag van 9.00 tot 12.00 uur en na telefonische afspraak, bij de afdeling Ruimte. Voor nadere informatie of voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met een van de medewerkers van de afdeling Ruimte, telefoonnummer 0486 – 458194 (bureau Vergunningen) van de gemeente Landerd.

Voor nadere informatie of voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met een van de medewerkers van de afdeling Ruimte, telefoonnummer 0486-458194 (bureau Vergunningen) van de gemeente Landerd.