

<b>GEMEENTE LANDERD</b>	
Ingekomen:	15 MEI 2013
Nr.:	HZ-2013-0089
Afd.:	

## Verlichting sportveld Festilent Sportpark “de Bundel”

### Ruimtelijke Onderbouwing

Opdrachtgever: Gemeente Landerd

Rapportnummer: S0065-R-11

Datum vrijgave: Maart 2013

Auteur: A.P.M. Zwaans

paraaf:



## Inhoudsopgave

<b>1</b>	<b>INLEIDING</b> .....	<b>3</b>
1.1	AFWIJKINGSPROCEDURE .....	4
1.2	LEESWIJZER .....	4
<b>2</b>	<b>BESCHRIJVING VAN HET PROJECT (PROJECTPROFIEL)</b> .....	<b>5</b>
2.1	SITUERING VAN HET PROJECT .....	5
2.2	TOEKOMSTIGE RUIMTELIJKE ONTWIKKELING .....	6
<b>3</b>	<b>BESCHRIJVING VAN HET GEBIED (INTEGRAAL GEBIEDSPROFIEL)</b> .....	<b>7</b>
3.1	RUIMTELIJKE STRUCTUUR .....	7
3.2	LANDSCHAPPELIJKE EN STEDENBOUWKUNDIGE ASPECTEN .....	7
3.3	BEELDKWALITEIT .....	7
<b>4</b>	<b>PLANOLOGISCH KADER</b> .....	<b>8</b>
4.1	RIJKSBELEID .....	8
4.2	PROVINCIAAL BELEID .....	8
4.2.1	<i>Structuurvisie ruimtelijke ordening</i> .....	8
4.2.2	<i>Verordening Ruimte Noord-Brabant 2012</i> .....	11
4.3	GEMEENTELIJK BELEID .....	12
4.3.1	<i>Structuurvisie Plus</i> .....	12
4.3.2	<i>Bestemmingsplan</i> .....	12
<b>5</b>	<b>MILIEU ASPECTEN VAN HET PROJECT</b> .....	<b>14</b>
5.1	NATUUR EN LANDSCHAP .....	14
5.2	LUCHTKWALITEIT .....	14
5.3	GELUID .....	14
5.4	LICHT .....	14
5.5	BODEM .....	15
5.6	WATER .....	15
<b>6</b>	<b>OVERIGE PLANOLOGISCH ASPECTEN VAN HET PROJECT</b> .....	<b>16</b>
6.1	ARCHEOLOGIE EN CULTUURHISTORISCHE WAARDE .....	16
6.2	EXTERNE VEILIGHEID .....	16
6.3	BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING .....	16
6.4	VERKEER EN PARKEREN .....	16
<b>7</b>	<b>MOTIVATIE VAN HET AFWIJKINGSBESLUIT</b> .....	<b>17</b>
<b>8</b>	<b>CONCLUSIE</b> .....	<b>18</b>

## BIJLAGE

Bijlage 1 Documentatie sportveldverlichting

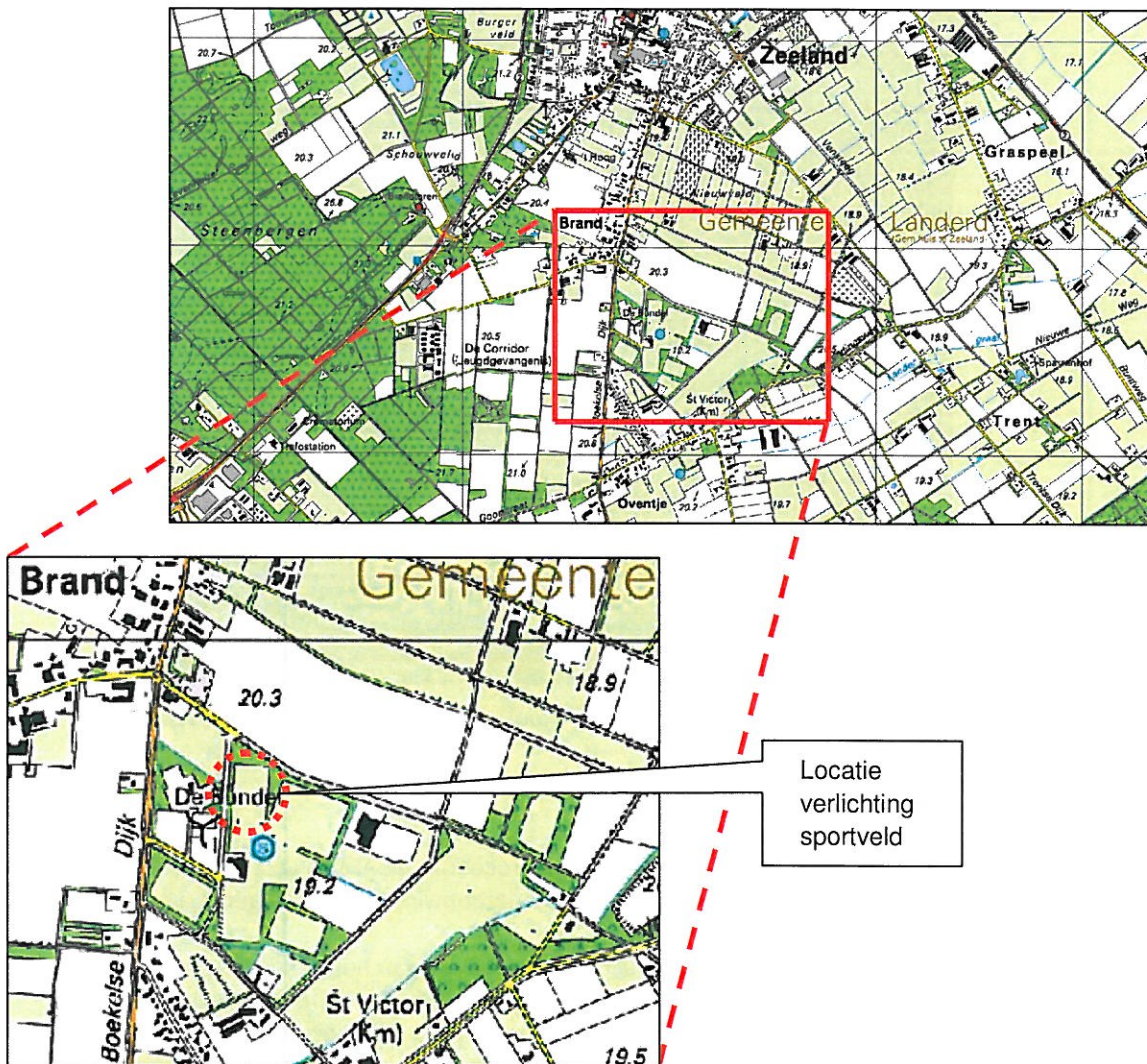
## 1 Inleiding

De gemeente Landerd wil voor een sportveld van voetbalclub Festilent gelegen op sportpark "de Bundel" te Zeeland overgaan tot vernieuwing van de verlichting.

Ten behoeve van de te doorlopen uitgebreide voorbereidingsprocedure op grond van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is hiervoor een ruimtelijke onderbouwing noodzakelijk.

Deze rapportage vormt de vereiste ruimtelijke onderbouwing en is tot stand gekomen in goed overleg met de gemeente Landerd.

In onderstaande kaartfragmenten is de locatie van sportpark "de Bundel" en de ligging van het sportveld van Festilent aangegeven.



Kaartfragment: Situering verlichting sportveld Festilent



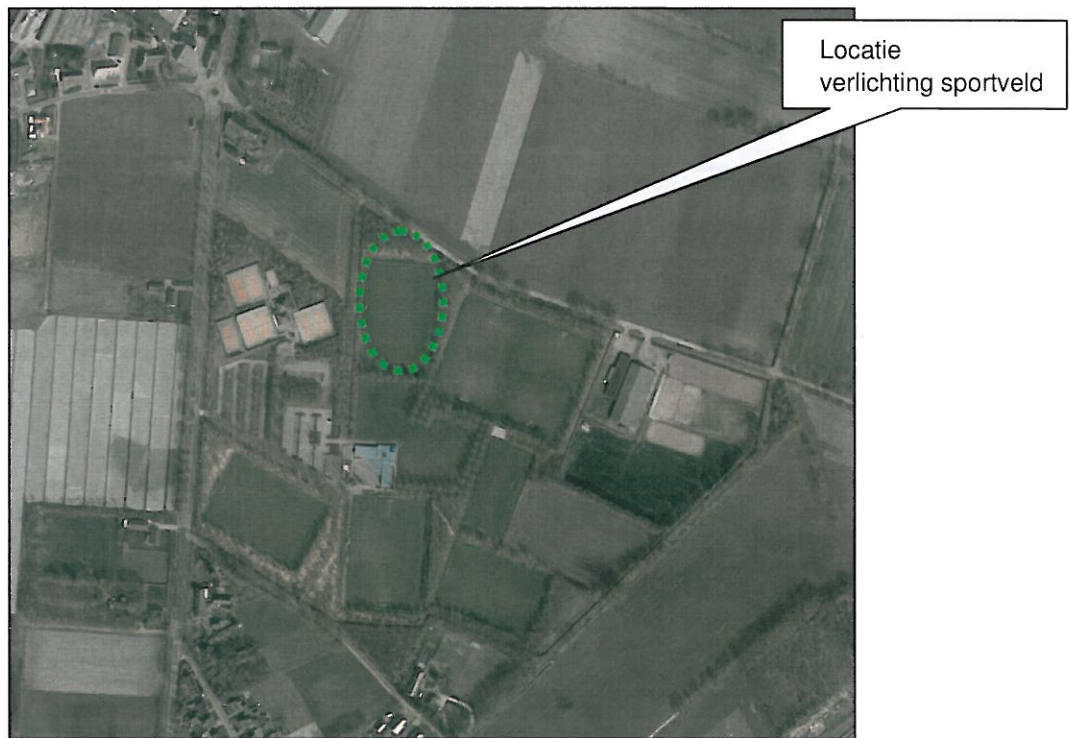
## 1.1 Afwijkingsprocedure

De aanleg van vernieuwde verlichting voor een sportveld van Festilent is geprojecteerd op het sportpark "de Bundel" te Zeeland.

De gemeente Landerd zal daar, door het verplaatsen van bestaande lichtmasten en uitbreiden met nieuwe lichtmasten, het verlichtingsniveau voor een voetbalveld, in gebruik door voetbalvereniging Festilent, aanpassen.

Deze lichtmasten zijn strijdig met het vigerende bestemmingsplan wat betreft de toegestane hoogte.

Door toepassing van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), kan een omgevingsvergunning worden versterkt waarmee het planologisch mogelijk is deze lichtmasten in te passen.



Fotofragment: Luchtfoto met aanduiding locatie verlichting sportveld

## 1.2 Leeswijzer

Voor het doorlopen van de afwijkingsprocedure dient een verzoek hiertoe te worden voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing. De voorliggende rapportage is als zodanig bedoeld.

In hoofdstuk 2 wordt een beschrijving gegeven van het project en in hoofdstuk 3 van het gebied. Hoofdstuk 4 behandelt het planologisch kader. De milieuaspecten van dit project worden in hoofdstuk 5 benoemd en de overige planologische aspecten in hoofdstuk 6. De motivatie van het afwijkingsbesluit is in hoofdstuk 7 opgenomen. En in hoofdstuk 8 tenslotte wordt de conclusie verwoord.



## 2 Beschrijving van het project (projectprofiel)

Het project betreft de vernieuwing van de verlichting van een sportveld, in gebruik als voetbalveld door voetbalvereniging Festilent, op sportpark "de Bundel" in Zeeland.

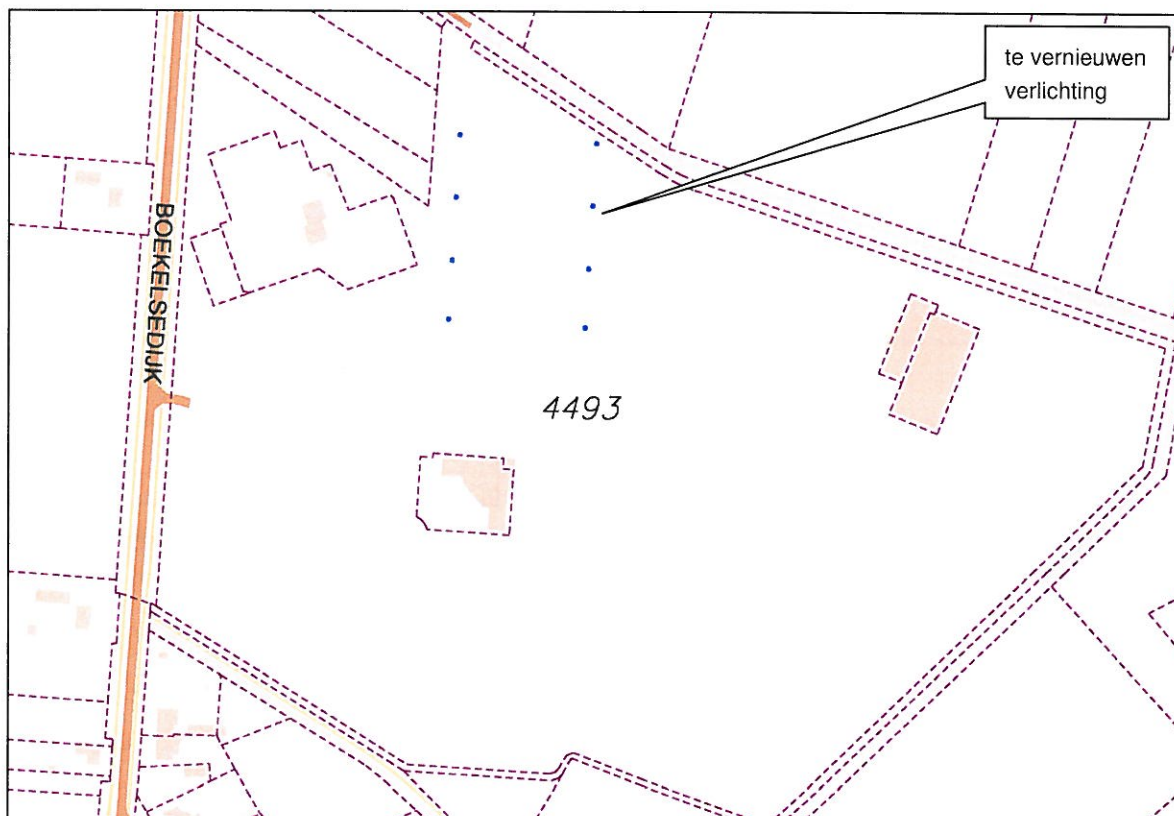
### 2.1 Situering van het project

De voorgenomen vernieuwing van de verlichting is gesitueerd in het buitengebied, nabij de woonkern Zeeland, van de gemeente Landerd. Sportpark "de Bundel" is gelegen aan de Boekelsedijk en biedt huisvesting aan voetbalvereniging Festilent.

De kadastrale aanduiding van het onderliggende perceel is:

Kadastrale gemeente:	Zeeland	
Sectie:	H	Nummer: 4493

Zie onderstaand kaartfragment van de kadastrale kaart voor de situering van de te vernieuwen verlichting.



*Kaartfragment: kadastrale kaart met situering te vernieuwen verlichting*

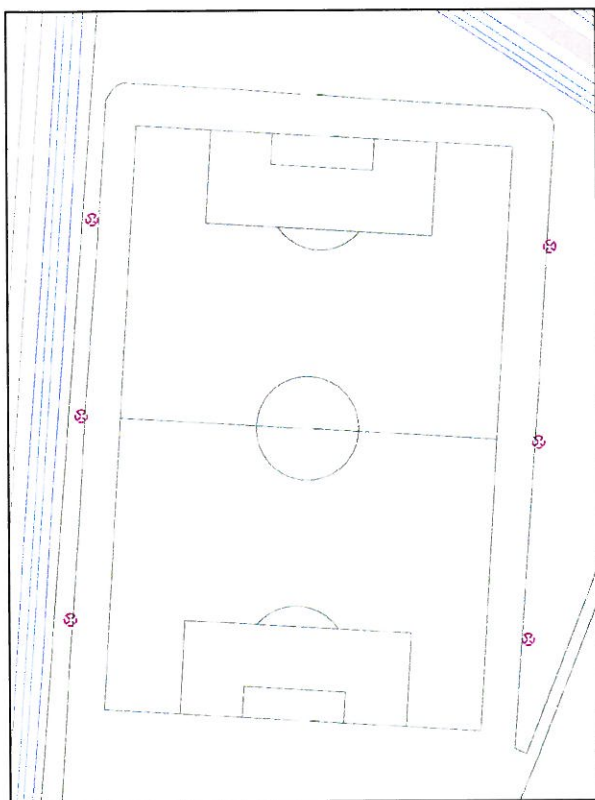
## 2.2 Toekomstige ruimtelijke ontwikkeling

De gemeente Landerd wil de huidige verlichting van een voetbalveld op het sportpark "de Bundel" vernieuwen.

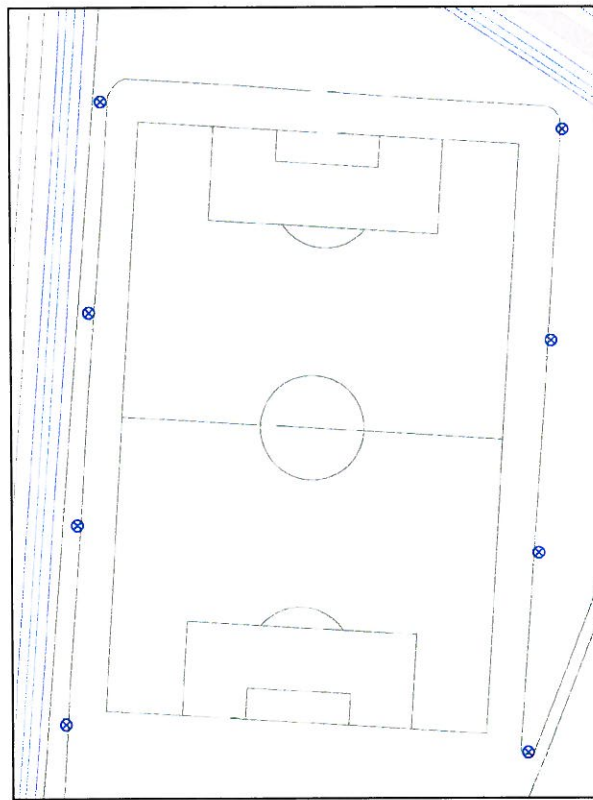
Rondom een voetbalveld worden de bestaande lichtmasten 6 stuks verplaatst en aangevuld met 2 stuks nieuwe lichtmasten.

Met in totaliteit 12 armaturen wordt de lichtopbrengst verhoogd tot 175 lux. Hierdoor is de vernieuwde verlichting geschikt als wedstrijdverlichting.

In het onderstaande kaartfragment wordt de huidige en toekomstige situatie van de lichtmasten rondom het sportveld weergegeven.



Sportveld met bestaand lichtmasten (6 stuks)



Sportveld met toekomstige lichtmasten (8 stuks)

## Beschrijving van het gebied (integraal gebiedsprofiel)

### 3.1 Ruimtelijke structuur

De gemeente Landerd is een middelgrote gemeente met circa 15.050 inwoners verspreid over 3 kernen. De kern Zeeland heeft circa 6.400 inwoners. In het verleden is de groei van de gemeente gerealiseerd door de ontwikkelingen van nieuwbouw in nieuw aangelegde wijken. Momenteel wordt eerst en vooral gekeken naar mogelijke inbreidingslocaties om aan de behoefte van woonruimte te kunnen voldoen. Het buitengebied was in het verleden het prismaat van de boeren (agrarische ondernemers). Door aanzienlijke veranderingen binnen de agrarische sector zijn er ontwikkelingen in gang gezet waarbij ook ander gebruik van het buitengebied erg in trek is geraakt. Naast natuur zijn dat ook het gebruik voor recreatie en wonen. Het sportpark "de Bundel" is gesitueerd in dit buitengebied ten zuiden van de woonkern Zeeland.

### 3.2 Landschappelijke en stedenbouwkundige aspecten

De gemeente Landerd heeft in 2002 de StructuurvisiePlus vastgesteld. Hierin is voornamelijk in gezoomd op (stedelijke) gebieden die niet in het bestemmingsplan Buitengebied zijn opgenomen, grof weg zijn dat de woonkernen en de bedrijven-terreinen.

Voor het landelijk gebied is in 1999 het Bestemmingsplan Buitengebied vastgesteld. Aansluitend is in 2004 een landschapsbeleidsplan opgesteld. Dit Landschapsbeleidsplan geeft een visie op de gewenste ruimtelijke en functionele ontwikkeling van het buitengebied van Landerd. Tevens wordt daarmee een helder beleidskader vastgelegd voor het behoud van bestaande natuur- en landschapswaarden, voor de ruimtelijke en functionele ontwikkeling van het landschap en voor het op gang brengen van nieuwe maatregelen en initiatieven die zijn gericht op het realiseren van de gewenste ontwikkeling van natuur en landschap. Het verplaatsen van bestaande 6 lichtmasten en toevoegen van 2 nieuwe rondom een voetbalveld op het sportpak maakt geen inbreuk op de bestaande landschappelijke en stedenbouwkundige aspecten.

### 3.3 Beeldkwaliteit

Het landschap van de gemeente Landerd wordt gekarakteriseerd door een grote verscheidenheid in landschapstypen, interessante overgangen en de aanwezigheid van hoge landschappelijke en natuurlijke waarden.

Vanaf halfweg vorige eeuw zijn er veel ruimtelijke ontwikkelingen geweest rondom de dorpen en in het landelijke gebied. Woningbouw, bedrijvigheid, ontwikkelingen in de landbouw, infrastructurele ontwikkelingen, en ruimte voor ontspanning en vermaak hebben allen in meer of mindere mate een claim gelegd op de schaars beschikbare ruimte en de daar aanwezige waarden.

Bij de aanleg van het sportpark is destijds gezorgd voor een verantwoorde inpassing in het agrarisch gebied. Door de aanleg en instandhouding van het benodigde groen vormt het sportpark een harmonisch geheel met de directe omgeving. De buitenzijde van het sportpark wordt vormgegeven door brede en hoge houtsingels waardoor de lichtmasten in het geheel nauwelijks opvallen. De vernieuwing van de verlichting heeft dan ook geen merkbare gevolgen voor de aanwezige beeldkwaliteit.



## 4 Planologisch kader

Om met toepassing van een afwijkingsprocedure een strijdigheid met het vigerende bestemmingsplan te kunnen opheffen dient onder andere beoordeeld te worden in hoeverre de voorgestane ontwikkeling past binnen het ruimtelijke beleid. In dit hoofdstuk wordt de voorziene ontwikkeling beoordeeld in het licht van rijks-, provinciaal en lokaal beleid.

### 4.1 Rijksbeleid

#### *Nota Ruimte*

Op 23 april 2004 heeft het kabinet de Nota Ruimte vastgesteld en ter behandeling aan de Tweede Kamer gezonden. Deze nota is door de Tweede Kamer op 17 mei 2005 vastgesteld en vervangt het ontwerp van de Vijfde Nota voor de Ruimtelijke Ordening. Met deze nota geeft het kabinet haar visie op de ruimtelijke ontwikkeling van Nederland voor de periode tot 2020.

In de Nota Ruimte wordt het ruimtelijke beleid, meer dan in het verleden, overgelaten aan de provincie en de gemeente. Het rijk wil zich beperken tot zaken die van nationaal belang worden geacht. De ruimtelijke ontwikkeling van de rest van Nederland is een verantwoordelijkheid van de provincie en de gemeenten. Het kabinet beperkt zich daarbij tot het geven van algemene uitgangspunten en beleidsrichtingen.

De twee kernbegrippen van de Nota Ruimte zijn basiskwaliteit en ruimtelijke hoofdstructuur. Vooral het begrip basiskwaliteit is hier van toepassing. De Rijksoverheid meet de basiskwaliteit van planontwikkeling af aan drie waarden: gebruikswaarde, belevingswaarde en toekomstwaarde.

Door toepassing van een bestemmingsplanherziening voor het vernieuwen van verlichting rondom een bestaand voetbalveld zullen de belevingswaarde en de huidige gebruikswaarde van het sportpark worden verhoogd. Aangezien dit op korte termijn bereikt kan worden zal er daarna voor de toekomstwaarde geen significante verandering meer plaats gaan vinden.

### 4.2 Provinciaal beleid

Het provinciale ruimtelijke beleid van de Provincie Noord-Brabant is recentelijk vastgelegd in een structuurvisie (Structuurvisie ruimtelijke ordening) en een verordening (Verordening Ruimte Noord-Brabant 2012).

#### 4.2.1 *Structuurvisie ruimtelijke ordening*

De 'Structuurvisie ruimtelijke ordening' beschrijft de hoofdlijnen van het provinciaal ruimtelijk beleid tot 2025. De visie is bindend voor het ruimtelijk handelen van de provincie en dient als basis voor de wijze waarop de provincie de instrumenten inzet die de Wet ruimtelijke ordening biedt. Het is een ruimtelijke vertaling van de opgaven en doelen uit de Agenda van Brabant. Daarnaast ondersteunt de structuurvisie het beleid op andere provinciale beleidsterreinen, zoals het economisch-, mobiliteits-, sociaal-, cultureel-, milieu- en natuurbeleid.

De 'Structuurvisie ruimtelijke ordening' is door Provinciale Staten vastgesteld op 1 oktober 2010 en in werking getreden op 1 januari 2011.

De provincie Noord-Brabant moet de komende jaren antwoorden en oplossingen aandragen voor vragen en uitdagingen die onder andere voortkomen uit: klimaatveranderingen; toenemende concurrentie tussen economische regio's; groeiende mobiliteit; en dalende bevolkingsgroei.

Dit leidt tot directe gevolgen en toekomstige ontwikkelingen waarbij de ruimtelijke kwaliteit onder druk staat en veranderingen in het landelijk gebied gaan optreden. Ook voor de toenemende behoefte aan duurzame energie en de achteruitgang van de biodiversiteit moeten oplossingen worden gecreëerd. Hierbij is het van groot belang om aanwezige kwaliteiten te benutten en als basis te laten dienen bij nieuwe ontwikkelingen.

De ruimtelijke visie van de provincie bestaat op hoofdlijnen uit:

- een gevarieerd en aantrekkelijk stedelijk gebied;  
met sterke steden, groene geleidingszones en uitloopgebieden (intensieve recreatie, stadslandbouw). Met aandacht voor sterke regionale economische clusters, (inter) nationale bereikbaarheid, knooppuntontwikkeling.
- een multifunctioneel landelijk gebied;  
waar de functies landbouw, recreatie en natuur in relatie tot elkaar ruimte krijgen. Met aandacht voor cultuurhistorische waarden en de leefbaarheid van kleine kernen.
- een robuust en veerkrachtig natuur- en watersysteem;  
met aandacht voor hoogwaterbescherming, droogte, biodiversiteit.

De uitwerking van deze visie naar concreet beleid betekent onder andere dat zal worden gestuurd op:

- concentratie van verstedelijking;
- een sterk stedelijk netwerk BrabantStad;
- groene geleidingszones tussen steden;
- goed bereikbare recreatieve voorzieningen;
- economische kennisclusters;
- beleefbaarheid stad en land vanaf de hoofdinfrastructuur;
- ruimte voor duurzame energie.

Het provinciale grondgebied is in deze structuurvisie opgedeeld in 4 ruimtelijke structuren: de stedelijke structuur; het landelijk gebied; de groenblauwestructuur en de infrastructuur. Deze structuren geven de richting aan van het ruimtelijk ontwikkelingsperspectief voor functies of combinaties hiervan.

Eveneens wordt aangegeven waar functies worden uitgesloten of welke randvoorwaarden de provincie aan functies stelt. Binnen de structuren is ruimte voor regionaal maatwerk.

### **Stedelijke structuur**

De provincie zet hierin op twee perspectieven.

- 1 stedelijk concentratiegebied waar de groei van de verstedelijking opgevangen wordt. De provincie wil de verstedelijking op goed ontsloten plekken concentreren en de groene ruimte tussen steden open houden.

- 2 kernen in het landelijk gebied die zo veel als mogelijk wordt ontzien van verdere verstedelijking doordat daar alleen de opvang van de eigen verstedelijkingsbehoefte wordt opgevangen.

### Landelijk gebied

De provincie kiest hier voor het perspectief van een multifunctionele gebruikruimte. Met behoud van agrarische productieruimte in die delen van het landelijk gebied waar de landbouw leidend is voor nieuwe ontwikkelingen.

### Groenblauwe structuur

De provincie kiest hier voor functieontwikkeling gecombineerd met de ontwikkeling van een robuust raamwerk met landschappelijke kwaliteit, bestaande uit aanwezige natuur, watersystemen en nieuwe natuur in hiervoor kansrijke gebieden. Deze structuur is nodig voor een goed waterbeheer en biedt mogelijkheden om in te spelen op de effecten van klimaatverandering.

### Infrastructuur

De provincie kiest hier voor een goede bereikbaarheid van BrabantStad en de economische kennisclusters van Noord-Brabant. Voor het personenvervoer zijn het hoofdwegennet en het OV-netwerk BrabantStad de dragers. Het goederenvervoer wordt zoveel mogelijk via de te ontwikkelen Goederenruit (spoor en waterwegen) geleid om zo ruimte te maken voor het versterken van de (inter)nationale ontsluiting (weg, water, spoor en lucht) van de Brabantse steden.

Het plangebied is binnen de 'Structuurvisie ruimtelijke ordening' aangeduid als 'Accentgebied agrarische ontwikkeling' (Zie ook onderstaand kaartfragment).



Kaartfragment: Structuurvisie ruimtelijke ordening; uitsnede Structurenkaart



### **Accentgebied agrarische ontwikkeling**

Het provinciaal beleid hierbinnen richt zich op een multifunctioneel gebruik waarbij de provincie Noord-Brabant optimale ontwikkelingsmogelijkheden wil bieden voor het verbeteren van de agrarische productiestructuur.

De aanwezige functies ontwikkelen zich in evenwicht met elkaar en de omgeving, waarbij in de kernrandzones een toenemende menging van wonen, voorzieningen en kleinschalige bedrijvigheid mogelijk is. Rondom natuurgebieden vinden ontwikkelingen plaats op vrijkomende locaties die passen in een groene omgeving. Bestaande ontwikkelingsmogelijkheden van in het gebied voorkomende functies worden gerespecteerd. Ontwikkelingen houden rekening met hun omgeving en dragen bij aan een versterking van de gebiedskwaliteiten.

Binnen een accentgebied agrarische ontwikkeling levert de landbouw met de verduurzaming van de productie een goede kwaliteit van water, bodem, lucht en natuur en een (vernieuwd) robuust landschap. De maat en schaal van de omgeving en de draagkracht van het gebied inclusief aspecten van volksgezondheid, zijn sturend voor de groei van agrarische activiteiten.

De ruimere mogelijkheden gelden alleen in gebieden waar de land- en tuinbouw een voorkeurspositie inneemt, de primair agrarische gebieden. Hiervoor gelden de volgende randvoorwaarden:

- aansluitend bij de karakteristiek van de aanwezige bedrijven (sector) is er ruimte, maar niet elk bedrijf kan zich op elke plek ontwikkelen;
- er is ruimte voor aan de sector gelieerde en/of ondersteunende activiteiten zoals voor verwerking, opslag, logistiek en duurzame energieopwekking op de locatie
- de infrastructuur past bij grootschalige landbouw
- duurzaamheid door samenwerking en uitbouw van kringlopen wordt ruimtelijk ondersteund.

#### **4.2.2 Verordening Ruimte Noord-Brabant 2012**

De 'Verordening Ruimte Noord-Brabant 2012' is een planologische verordening welke eisen stelt aan door de gemeenten in Noord-Brabant op te stellen bestemmingsplannen en andere planologische maatregelen. Daarnaast vormt de verordening een toetsingskader voor vergunningaanvragen die betrekking hebben op de intensieve veehouderij. Deze verordening is door Provinciale Staten vastgesteld op 11 mei 2012 en in werking getreden op 1 juni 2012.

Het ruimtelijk beleid van de provincie wordt in de 'Structuurvisie ruimtelijke ordening' beschreven maar heeft geen directe juridisch binding voor burgers en overheden. Door het opstellen van de Verordening Ruimte Noord-Brabant wordt dit beleid omgezet naar regels welke wel juridische binding bieden.

Voor gemeenten zijn dit regels die in acht moeten worden genomen bij het opstellen van bestemmingsplannen en bij het verlenen van omgevingsvergunningen waarbij afgeweken wordt van bestemmingsplannen.

Voor burgers zijn dit regels die betrekking op ontwikkelingen van intensieve veehouderij in de zogenaamde extensiveringsgebieden, verwevingsgebieden, landbouwontwikkelingsgebieden en in het bijzonder op de intensieve geiten- en schapehouderijen.

Het plangebied is gelegen binnen het agrarisch gebied. Hierbinnen kunnen alleen functies worden toegelaten die passen het gewenste ontwikkelingsperspectief en aansluiten bij een gevarieerde plattelandseconomie  
Het vernieuwen van de verlichting rondom een bestaand voetbalveld op sportpark "de Bundel" is niet strijdig met regels zoals gesteld in de Verordening Ruimte.

Toetsing provinciaal beleid:

Het vernieuwen van de verlichting rondom een voetbalveld op het bestaande sportpark "de Bundel" is niet strijdig met regels zoals gesteld in de Verordening Ruimte.

## 4.3 Gemeentelijk beleid

### 4.3.1 *Structuurvisie Plus*

De gemeente Landerd heeft in 2002 de Structuurvisie Plus vastgesteld. Hierin zijn visie en strategie betreffende ruimtelijke ontwikkelingen voor de toekomst van de gemeente vastgelegd.

Voor de woonkernen wordt als strategie aangegeven:

een voorkeur voor inbreidingslocaties boven uitbreidingslocaties.

Voor het buitengebied is hierin opgenomen dat dit alleen blijft voorbehouden aan de functies die hieraan echt gebonden zijn zoals landbouw, natuur en recreatie.

Het bestaande sportpark is als zodanig in de StructuurvisiePlus opgenomen. De vernieuwing van de verlichting rondom een voetbalveld op dit sportpark is hier passend en toelaatbaar.

### 4.3.2 *Bestemmingsplan*

Het ruimtelijk beleid van de gemeente is vastgelegd en verankerd in een bestemmingsplan. Voor het onderhavige gebied is het bestemmingsplan "Buitengebied - 1996" het vigerende plan.

Dit plan is op 16 september 1999 vastgesteld. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben goedkeuring aan dit plan verleend op 9 mei 2000, hierbij is voor bepaalde delen van het plan Goedkeuring Onthouden.

Door diverse ontwikkelingen zoals:

- het herzien van onderdelen van huidige bestemmingsplannen buitengebied, waaraan goedkeuring is onthouden door Gedeputeerde Staten;
- een betere toerusting om een goed antwoord te geven op de hedendaagse problemen in het plangebied; etc.
- de aanpassing van de milieuwetgeving van de afgelopen jaren
- de vaststelling van de beleidsnota 'Buitengebied in ontwikkeling'

is de gemeente Landerd gestart met een integrale herziening van het bestemmingsplan Buitengebied.

De locatie van het huidige sportpark heeft als hoofdbestemming:  
Agrarisch gebied met landschappelijke/ cultuurhistorische en/of abiotische waarden - Alca -

Als medebestemming is de locatie aangewezen voor: 'Recreatieve doeleinden' - R -  
Daarbij is R3 bestemd voor: sportpark voornamelijk ten behoeve van veldsporten,  
tennis- en ruitersport.

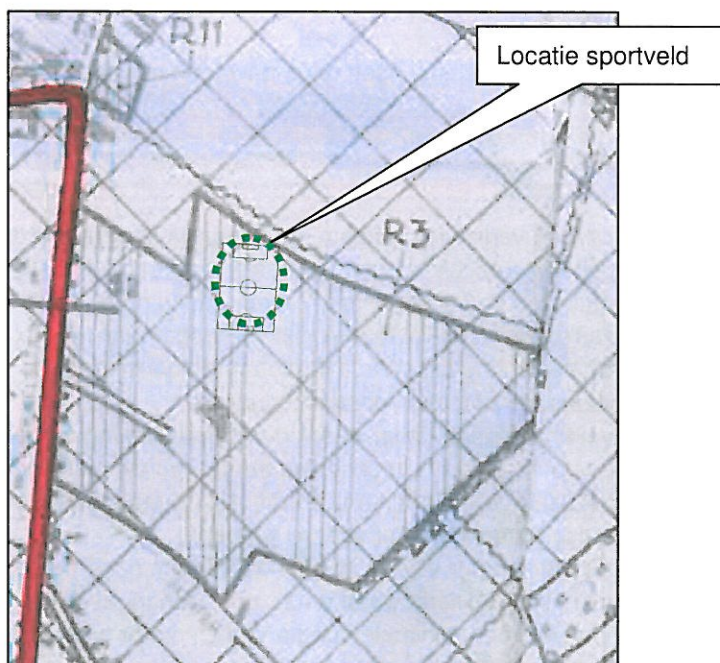
In artikel 15 lid 3 onder 'h' is opgenomen dat de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten hoogste 2,5 m' mag zijn met uitzondering van lichtmasten waarvan de hoogte ten hoogste 10 m' mag bedragen.

Na de vernieuwing van de verlichting is de hoogte van de lichtmasten 15 m', hierdoor is deze strijdig met het vigerende bestemmingsplan.

Door middel van een omgevingsvergunning, zoals bepaald in Artikel 3.6 Wro, kan worden afgeweken van de regels van een bestemmingsplan waardoor de strijdigheid met het bestemmingsplan "Buitengebied 1996" worden opgeheven.

Met het doorlopen van een uitgebreide voorbereidingsprocedure op grond van Artikel 3.10 van de Wabo kan met de toepassing van artikel 2.12 lid 1 a sub 3 van de Wabo de vernieuwing van de verlichting om het sportveld worden gerealiseerd.

Onderstaand kaartfragment toont een uitsnede uit het bestemmingsplan Buitengebied 1996 met het onderhavige sportveld



Kaartfragment: uitsnede Plankaart 1 Bestemmingsplan 'Buitengebied 1996'

Overigens wordt opgemerkt dat in het, in voorbereiding zijnde, nieuwe bestemmingsplan Buitengebied 2011 lichtmasten tot een hoogte van 20 m' toelaatbaar worden geacht.



## 5 Milieu aspecten van het project

### 5.1 Natuur en Landschap

De voorgenomen vernieuwing van de verlichting rondom een voetbalveld vindt plaats op een bestaand sportpark. De huidige lichtmasten (6 stuks) worden verplaatst en aangevuld met 2 nieuwe masten.

Er is hier sprake van een bestaande situatie waarbij op het sportpark rondom dit veld reeds lichtmasten aanwezig zijn en worden gebruikt.

De verhoogde lichtopbrengst naar 175 lux zal door het gebruik van de meest moderne armaturen geen significante toename van lichthinder en strooilicht opleveren.

Voor de aspecten natuur en landschap heeft de vernieuwing van de verlichting dan ook geen merkbare gevolgen. Het veld is al jaren in gebruik voor wekelijkse trainingen en zal daarnaast hoogstens een paar keer per jaar extra worden gebruikt voor het spelen van een voetbalwedstrijd.

### 5.2 Luchtkwaliteit

Voor de luchtkwaliteit zijn er geen gevolgen door het vernieuwen van de verlichting.

### 5.3 Geluid

Het vernieuwen van de verlichting heeft geen gevolgen ten aanzien van geluid.

### 5.4 Licht

De vernieuwing van de verlichting rondom het voetbalveld betekent dat dit veld naast de reguliere trainingen ook geschikt is voor het spelen van een voetbalwedstrijd.

In de nieuwe situatie zijn er 8 lichtmasten, 2 meer dan in de oude situatie. Met in totaliteit 12 armaturen wordt de lichtopbrengst verhoogd naar 175 lux.

Het gebruiken van verlichting om in de avonduren te kunnen sporten kan voor omwonenden overlast veroorzaken door lichthinder.

Alleen het sportveld heeft licht nodig; verstrooiing en uitstraling moet zoveel mogelijk vermeden worden door gebruik te maken van armaturen die niet gewenste lichtinvloeden zoveel mogelijk beperken. Dit zijn armaturen met een asymmetrische lichtoptiek, goed afschermende en draaibare kappen.

De KNVB en de Stichting voor Verlichtingskunde hebben richtlijnen opgesteld voor de verlichting van sportvelden. Hierin wordt ondermeer aangegeven dat de lichtmasten rondom een voetbalveld een minimale hoogte van 15 meter en een maximale hoogte van 18 meter moeten hebben.

De lichtsterkte bepaald in hoge mate in hoeverre sprake is voor overlast voor de buurt. Het lampvermogen moet aansluiten bij het gebruiksdoel van het veld. Voor wedstrijden is een hogere lichtopbrengst nodig dan voor een trainingsveld.

Ten aanzien van lichthinder op sportcomplexen is in het Activiteitenbesluit enkel een zorgplicht opgenomen. Hieronder valt het voorkomen of zoveel mogelijk beperken van hinderlijke lichtverschijnselen in woon- of slaapvertrekken van woningen als gevolg van

lichtinstallaties. Uit de toelichting bij het Activiteitenbesluit blijkt dat de invulling van deze zorgplicht moet worden afgeleid uit de "Algemene Richtlijnen betreffende lichthinder" van de Nederlandse Stichting voor Verlichtingskunde (NSVV).

Het eerste deel van deze richtlijn bevat de volgende regels voor sportcomplexen op het gebied van lichthinder:

- de verlichting dient tussen 23.00 uur en 07.00 uur te zijn uitgeschakeld;
- de verlichting dient te worden uitgeschakeld indien geen sport wordt beoefend, noch onderhoud plaatsvindt;
- de verlichting dient zodanig te worden uitgevoerd dat directe lichtinstraling op lichtdoorlopende openingen in gevels of daken van woningen wordt voorkomen.

De eventueel optredende lichthinder voor omwonenden zal door de vernieuwing van de verlichting in beperkte mate kunnen toenemen. Gezien de grotere afstand naar de dichtstbijzijnde woningen, deze bedraagt circa 200 meter, en de situering van het sportveld binnen brede houtsingels is deze echter te verwaarlozen.

## **5.5 Bodem**

Voor de bodem zijn er geen gevolgen door het vernieuwen van de verlichting.

## **5.6 Water**

Ten aanzien van water zijn er geen gevolgen door het vernieuwen van de verlichting.

## **6 Overige planologisch aspecten van het project**

### **6.1 Archeologie en cultuurhistorische waarde**

De voorgenomen vernieuwing van de verlichting rondom een voetbalveld heeft geen gevolgen voor de archeologische- en cultuurhistorische waarden.

### **6.2 Externe Veiligheid**

Het vernieuwen van de verlichting heeft geen consequenties voor de externe veiligheid.

### **6.3 Bedrijven en Milieuzonering**

Op het bestaande sportpark heeft de vernieuwing van de verlichting geen gevolgen voor bedrijven en milieuzonering.

### **6.4 Verkeer en parkeren**

Het vernieuwen van de verlichting rondom een voetbalveld op het sportpark heeft ook geen gevolgen voor het verkeer en het parkeren.



## 7 Motivatie van het afwijkingsbesluit

In de voorgaande hoofdstukken en paragrafen zijn alle relevante milieu- en planologische aspecten uitvoerig aan bod gekomen. In de beantwoording van de onderstaande vragen wordt de motivatie verwoord voor het nemen van het afwijkingsbesluit voor de vernieuwing van de verlichting.

### **Voldoet de realisatie van deze plannen aan de provinciale eisen?**

De vernieuwing van de verlichting passen in het beleid van de provincie zoals opgenomen in de 'Structuurvisie ruimtelijke ordening' en de 'Verordening Ruimte Noord-Brabant 2012'.

### **Dragen de plannen bij aan een hogere landschappelijke en ecologische kwaliteit van de omgeving?**

Door de vernieuwing van de verlichting op het bestaande sportpark zijn er geen significante gevolgen voor de landschappelijke en ecologische kwaliteit.

### **Worden de bedrijven niet belemmerd in hun bedrijfsvoering?**

De vernieuwing van de verlichting vormen geen belemmering voor de activiteiten in het gebied.

### **Voldoen de plannen aan de Voorschriften en Bepalingen van het vigerende Bestemmingsplan "Buitengebied - 1996"?**

De vernieuwing van de verlichting passen niet in de voorschriften van het bestemmingsplan.

Met doorlopen van de uitgebreide voorbereidingsprocedure conform Art 3.10 (Wabo) en met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 kan hierin worden voorzien.

### **Meerwaarde in de ruimtelijke aspecten ten gevolge van de vernieuwing van de verlichting.**

De meerwaarde van de vernieuwing van de verlichting is het doen toenemen van de gebruiksmogelijkheden van het voetbalveld in de avonduren.

Hierdoor kunnen de huidige velden intensiever worden gebruikt waardoor een mogelijke uitbreiding van het aantal velden niet aan de orde is.

## 8 Conclusie

De gemeente Landerd wil op het adres sportpark "de Bundel" rondom een voetbalveld de verlichting gaan vernieuwen.  
Hiervoor dient ontheffing te worden verleend van bestemmingsplan ten aanzien van de hoogte van de lichtmasten.

Op basis van deze Ruimtelijke Onderbouwing wordt de vernieuwing van de verlichting rondom een sportvel op sportpark "de Bundel" haalbaar geacht.

Naast de reguliere trainingen kunnen nu in de avonden ook wedstrijden worden gespeeld. Hierdoor worden de gebruiksmogelijkheden van het sportveld vergroot.

## Versiebeheer

Datum uitgifte: **18 maart 2013**

Versie: **1.1**

Status: **Definitief**

Distributielijst: Gemeente Landerd

Auteurs: Zwaans Advies • Project • Management : A.P.M. Zwaans

Versie	Datum	Korte beschrijving wijziging
1.0	14-01-2013	Concept
1.1	18-03-2012	Definitief

## Colofon

### Projectgegevens

Project: Ruimtelijke Onderbouwing  
Verlichting sportveld Festilent  
Sportpark "de Bundel "Zeeland (gemeente Landerd)

Projectnummer: S0065

### Opdrachtgever

Gemeente Landerd  
Afdeling Samenleving  
Postbus 35  
5410 AA Zeeland

### Zwaans Advies • Project • Management

Zandstraat 11  
5374 NA Schaijk

T 0486 - 85 11 15

E info@zwaansadvies.nl



Gemeente Landerd  
**Verlichting sportveld Festilent Sportpark "de Bundel" Zeeland**  
Ruimtelijke onderbouwing

## Bijlage 1

# Documentatie sportveldverlichting

Projectnummer: S0065  
Documentnummer: S0065-R-11





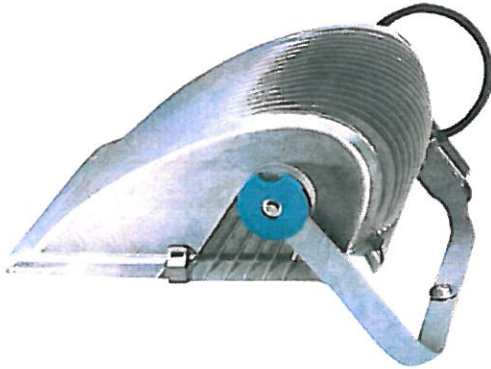






# OptiVision MVP507

MVP507 MHN-LA2000W/842 400V WB SI



MVP507 - MASTER MHN-LA - 2000 W - Wide beam

OptiVision is een asymmetrische downlighting armatuur die compacte afmetingen paart aan zeer hoge efficiency. Dankzij de uitvoeringen met smalle, middelbrede en brede bundels biedt de armatuur toepassingsflexibiliteit, een uitstekende controle op strooilicht en een beperking van verblinding en opwaartse lichtstraling. OptiVision biedt met metaalhalogeenlampen een uitstekende kleurweergave of verbruikt weinig energie met hogedruk-natriumlampen. De uitstekende controle op strooilicht en de beperking van verblinding en opwaartse straling worden bereikt door asymmetrische optieken die een piekintensiteit bereiken bij 60° en een scherpe lichtafsnede bij 80°. De MHN-LA/FC lampen garanderen een plezierige en natuurlijke kleurweergave en een comfortabele atmosfeer.

## Product gegevens

### • Algemene informatie

Productfamiliecode	MVP507 [MVP507]
Aantal lampen	1 [1 pc]
Lamptype	MHN-LA [MASTER MHN-LA]
Lampvermogen	2000 W [2000 W]
Lampkleur	842 [842 cool white]
Kombi uitvoering	K [Lamp(s) included]
Veiligheidsklasse	I [Safety class I]
Beschermingsgraad (IP)	IP65 [Dust penetration-protected, jet-proof]
Balbestendigheid-markering	BIR [Ball Impact Resistance mark]
Optiek	WB [Wide beam]
Kleur	ALU [Aluminum]
Starter	SI [Serie]
European Community-markering	CE [CE mark]
ENEC-markering	ENEC [ENEC mark]

### • Elektrische kenmerken

Lampspanning	400 V [400 V]
--------------	---------------

Netspanning	400 V [400 V]
-------------	---------------

### • Produkt data

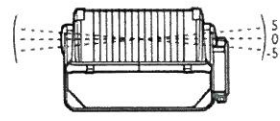
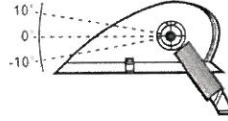
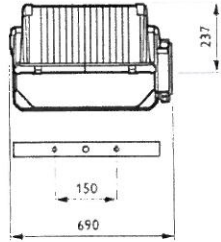
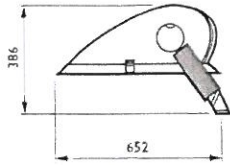
Bestelcode	151960 00
EOC productcode	871155915196000
Productnaam	MVP507 MHN-LA2000W/842 400V WB SI
Bestel productnaam	MVP507 MHN-LA2000W/842 400V WB SI
Aantal per verpakking	0
Verpakkingen per buitendoos	1
Barcode op buitendoos	8711559151960
Logistieke code(s)	910400184612
Netto gewicht per stuk	17.200 kg



**PHILIPS**  
sense and simplicity

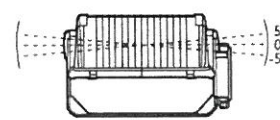
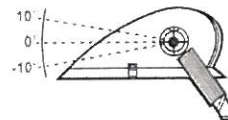
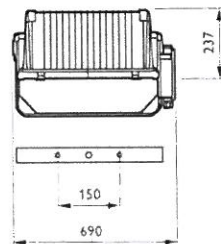
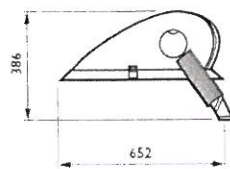
# OptiVision MVP507

## Maatschets



Afstelmogelijkheden

MVP507



Afstelmogelijkheden

MVP507

Fotometrische gegevens

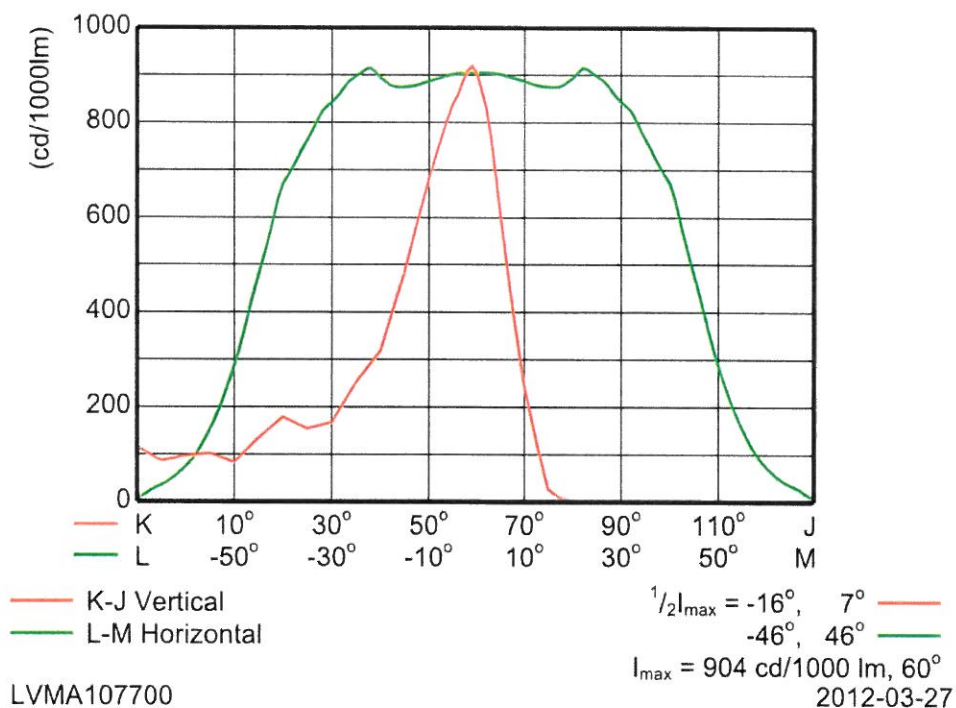


MVP507 1xMHN-LA2000W/400V/842 WB/60

L.O.R.=0.80

1 x 220000 lm

### Cartesian Intensity Diagram



MVP507 1xMHN-LA2000W/400V/842 WB/60



© 2012 Koninklijke Philips Electronics N.V.  
 Alle rechten voorbehouden.

Specificaties kunnen zonder voorafgaande kennisgeving worden gewijzigd. Handelsmerken zijn het eigendom van Koninklijke Philips Electronics N.V. en hun respectieve eigenaren.

[www.philips.com/lighting](http://www.philips.com/lighting)

2012, november 7  
 Wijziging van gegevens voorbehouden



## Standaard Lichtplan

# Verlichting voetbalveld wedstrijdverlichting 200 lux

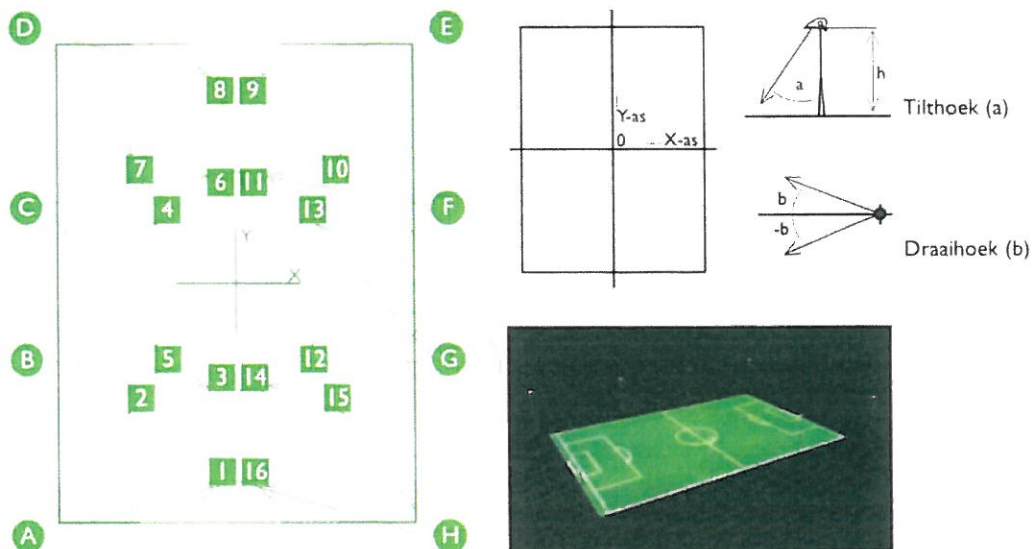


OptiVision MVP507

### Toelichting

Dit ontwerp voor een wedstrijdverlichting van 200 lux in gebruik voldoet aan de Nederlandse norm NEN-EN 12193 en de KNVB- en NSVV-richtlijnen voor voetbalveldverlichting, voor een veld van 69x105 meter.

### Verlichting voor voetbalveld met 16 OptiVision schijnwerpers



Mast	Masthoogte (h)	Mastpositie		Armatuur	Coördinaten Richtpunt (m)		Richthoeken (°)	
		x	y		x	y	Tilthoek (a)	Draaihoek (b)
A	18m	-39	-57	1	0	-45	66	17
				2	-20	-27,5	63	57
B	18m	-39	-18	3	0	-25	66	-10
				4	-15	15	66	54
C	18m	-39	18	5	-15	-15	66	-54
				6	0	25	66	10
D	18m	-39	57	7	-20	27,5	63	-57
				8	0	45	66	-17
E	18m	39	57	9	0	45	66	-17
				10	20	27,5	63	-57
F	18m	39	18	11	0	25	66	10
				12	15	-15	66	-54
G	18m	39	-18	13	15	15	66	54
				14	0	-25	66	-10
H	18m	39	-57	15	20	-27,5	63	57
				16	0	-45	66	17

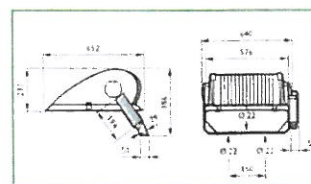
# PHILIPS



**Productkenmerken**

**OptiVision MVP507**

- Compacte en robuuste schijnwerper met IP65 classificatie, speciaal ontwikkeld voor sportveldverlichting
- Armatuur in Kombiverpakking inclusief lamp, maar exclusief voorschakelapparatuur
- Asymmetrische lichtverdeling onder 60 graden met goede afscherming tegen lichthinder en strooilicht naar de omgeving
- Hoog verlichtingsrendement
- Armatuur beschikbaar in drie bundelbreedtes
- Als accessoire is een eenvoudig richthulpmiddel leverbaar, type ZVF507 SAD
- Metaalhalogeenlamp 2000 Watt met wit licht en een goede kleurweergave ( $Ra > 80$ )



MVP507

afmeting in mm

**Bestelgegevens**

**OptiVision MVP507**

**Aantal**

16

**Typenummer**

MVP507 2000WKNB (incl. lamp)

**EOC**

15198400



## Standaard Lichtplan

### Verlichting voetbalveld eenvoudige wedstrijdverlichting 130/140/180 lux

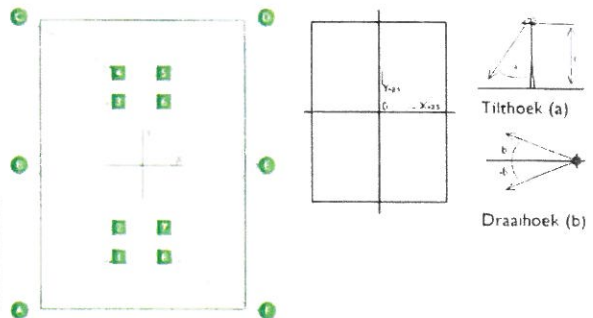
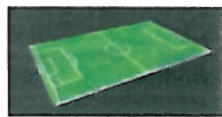


OptiVision MVP507

#### Toelichting

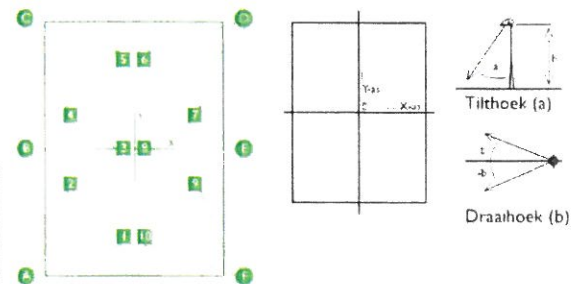
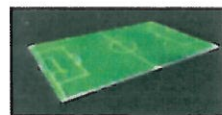
Dit ontwerp voor een verlichting van 130 lux / 140 lux / 180 lux in gebruik voldoet aan de KNVB richtlijnen voor eenvoudige wedstrijdverlichting, voor een veld van 64x100 meter:

Voetbal 8 armaturen  
E.gem 130 lux U.0,60  
6 masten 15 meter lichthoogte



Mast	Masthoogte (h)	Mastpositie		Armatuur	Coördinaten Richtpunt (m)		Richthoeken (°)	
		x	y		x	y	Tilthoek (a)	Draaihoek (b)
A	15m	-36	-50	1	-9	-33	65	32
B	15m	-36	0	2	-10	-22	66	-40
C	15m	-36	50	3	-10	22	66	40
D	15m	-36	50	4	-9	33	65	-32
E	15m	36	0	5	9	33	65	-32
F	15m	36	-50	6	10	22	66	40
				7	10	-22	66	-40
				8	9	-33	65	32

Voetbal 10 armaturen  
E.gem 140 lux U.0,60  
6 masten 15 meter lichthoogte



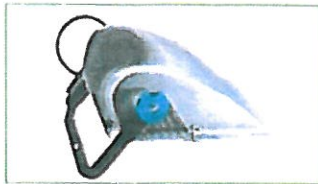
Mast	Masthoogte (h)	Mastpositie		Armatuur	Coördinaten Richtpunt (m)		Richthoeken (°)	
		x	y		x	y	Tilthoek (a)	Draaihoek (b)
A	15m	-36	-50	1	-1	-37	68	20
				2	-23	-15	68	70
B	15m	-36	0	3	-4	0	65	0
C	15m	-36	50	4	-23	15	68	-70
				5	-1	37	68	-20
D	15m	36	50	6	1	37	68	-20
				7	23	15	68	-70
E	15m	36	0	8	-4	0	65	0
F	15m	36	-50	9	23	-15	68	70
				10	1	-37	68	20

# PHILIPS



## Standaard Lichtplan

### Verlichting voetbalveld eenvoudige wedstrijdverlichting 130/140/180 lux

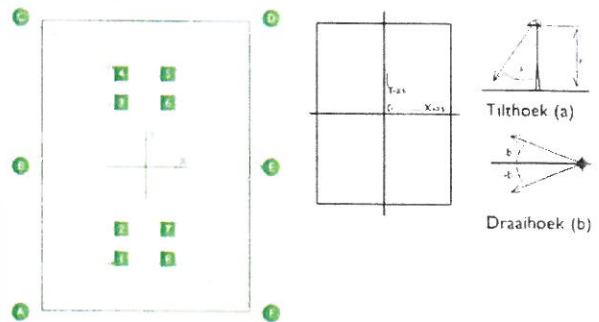
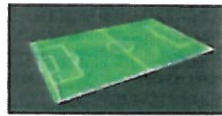


OptiVision MVP507

#### Toelichting

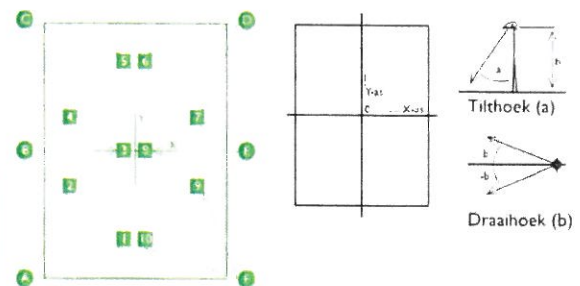
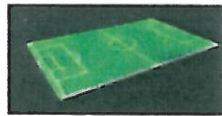
Dit ontwerp voor een verlichting van 130 lux / 140 lux / 180 lux in gebruik voldoet aan de KNVB richtlijnen voor eenvoudige wedstrijdverlichting, voor een veld van 64x100 meter.

**Voetbal 8 armaturen**  
E.gem 130 lux U.0,60  
6 masten 15 meter lichthoogte



Mast	Masthoogte (h)	Mastpositie		Armatuur	Coördinaten Richtpunt (m)		Richthoeken (°)	
		x	y		x	y	Tilthoek (a)	Draaihoek (b)
A	15m	-36	-50	1	-9	-33	65	32
B	15m	-36	0	2	-10	-22	66	-40
				3	-10	22	66	40
C	15m	-36	50	4	-9	33	65	-32
D	15m	-36	50	5	9	33	65	-32
E	15m	36	0	6	10	22	66	40
				7	10	-22	66	-40
F	15m	36	-50	8	9	-33	65	32

**Voetbal 10 armaturen**  
E.gem 140 lux U.0,60  
6 masten 15 meter lichthoogte

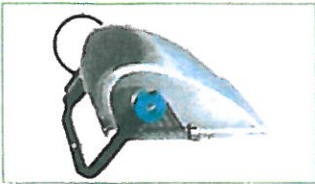


Mast	Masthoogte (h)	Mastpositie		Armatuur	Coördinaten Richtpunt (m)		Richthoeken (°)	
		x	y		x	y	Tilthoek (a)	Draaihoek (b)
A	15m	-36	-50	1	-1	-37	68	20
				2	-23	-15	68	70
B	15m	-36	0	3	-4	0	65	0
C	15m	-36	50	4	-23	15	68	-70
				5	-1	37	68	-20
D	15m	36	50	6	1	37	68	-20
				7	23	15	68	-70
E	15m	36	0	8	-4	0	65	0
F	15m	36	-50	9	23	-15	68	70
				10	1	-37	68	20



## Standaard Lichtplan

# Verlichting voetbalveld trainingsveldverlichting 75 lux

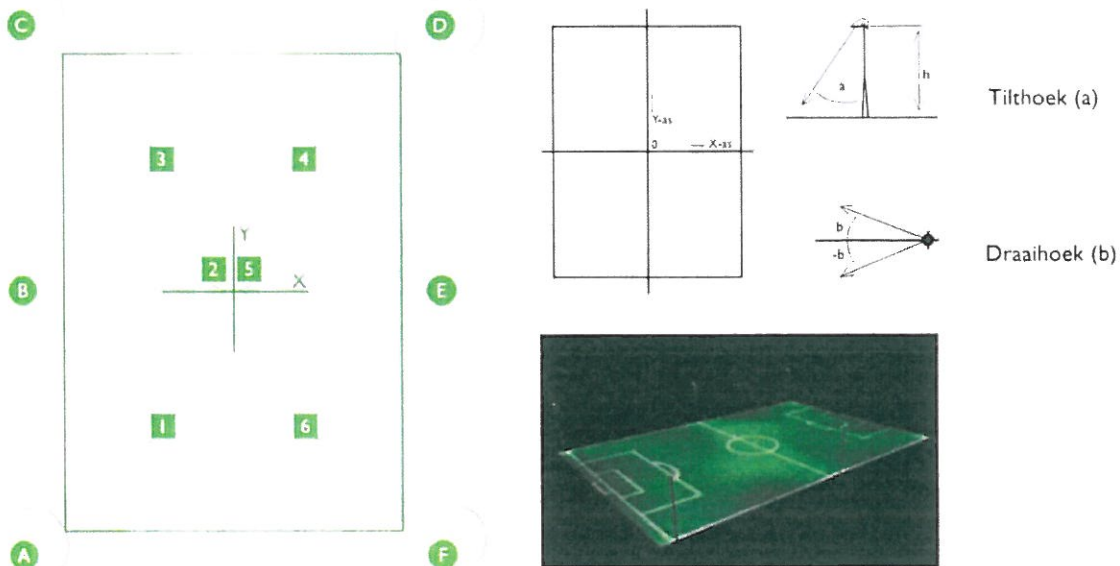


OptiVision MVP507

### Toelichting

Dit ontwerp voor een trainingsverlichting van 75 lux in gebruik voldoet aan de Nederlandse norm NEN-EN 12193 en de KNVB- en NSVV-richtlijnen voor voetbalveldverlichting voor een veld van 64x100 meter.

### Verlichting voor voetbalveld met 6 OptiVision schijnwerpers



Mast	Masthoogte (h)	Mastpositie		Armatuur	Coördinaten Richtpunt (m)		Richthoeken(°)	
		x	y		x	y	Tilthoek (a)	Draaihoek (b)
A	15m	-37	-54	1	-15	-30	65	47
B	15m	-37	0	2	0	0	68	0
C	15m	-37	54	3	-15	30	65	-47
D	15m	37	54	4	15	30	65	-47
E	15m	37	0	5	0	0	68	0
F	15m	37	-54	6	15	-30	65	47

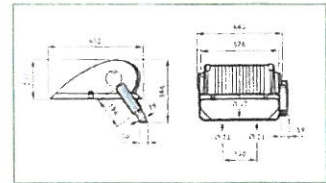
# PHILIPS



**Productkenmerken**

**OptiVision MVP507**

- Compacte en robuuste schijnwerper met IP65 classificatie, speciaal ontwikkeld voor sportveldverlichting
- Armatuur in Kombiverpakking inclusief lamp maar exclusief voorschakelapparatuur
- Asymmetrische lichtverdeling onder 60 graden met goede afscherping tegen lichthinder en strooilight naar de omgeving
- Hoog verlichtingsrendement
- Armatuur beschikbaar in drie bundelbreedtes
- Als accessoire is een eenvoudig richthulpmiddel leverbaar, type ZVF507 SAD
- Metaalhalogeenlamp 2000 Watt met wit licht en een goede kleurweergave (Ra > 80)



MVP507

afmeting in mm

**Bestelgegevens**

**OptiVision MVP507**

Aantal	Typenummer	EOC
5	MVP507 2000WKWB (incl lamp)	15196000



