



gemeente

Weststellingwerf

Registratienummer: 2010-000636/r

De raad van de gemeente Weststellingwerf;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders;
overwegende:

- dat het bestemmingsplan Wolvega De Tuinen II en het bijbehorend beeldkwaliteitsplan voorzien in de bouw van twee woningen op het voormalig perceel Heirweg 20 te Wolvega;
- dat omtrent het voorontwerp bestemmingsplan Wolvega De Tuinen II en het bijbehorend beeldkwaliteitsplan overleg is gepleegd als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;
- dat bij de voorbereiding van de plannen is voldaan aan de bepalingen van de inspraakverordening;
- dat het ontwerpbestemmingsplan, bestaande uit een verbeelding, regels en een toelichting, waarin opgenomen een omschrijving van de in het plan vervatte bestemmingen als bedoeld in artikel 3.1.3 van het Besluit ruimtelijke ordening en het bijbehorend beeldkwaliteitsplan, met ingang van 23 september 2010 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen, waarbij de mogelijkheid is geboden om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- dat ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan en het bijbehorend beeldkwaliteitsplan geen zienswijzen zijn ingediend;
- dat het ontwerpplan ambtshalve is aangepast opdat het bestemmingsplan voldoet aan de per 1 oktober j.l. in werking getreden Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo);
- gelet op afdeling 3.1 en afdeling 6.4 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

- a. het bestemmingsplan Wolvega De Tuinen II gewijzigd vast te stellen;
- b. het bijbehorend beeldkwaliteitsplan vast te stellen;
- c. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen;

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 7 februari 2011,
de griffier, de voorzitter,