

**datum** 28-12-2017  
**dossiercode** 20171228-2-16725

### Wateradvies korte procedure

Project: Onderstation Haulerweg 12  
Gemeente: Weststellingwerf  
Aanvrager: Renee Nijdam  
Organisatie: DNS Planvorming BV

Geachte heer/mevrouw Renee Nijdam,

Voor het plan Onderstation Haulerweg 12 heeft u een watertoets aangevraagd op [www.dewatertoets.nl](http://www.dewatertoets.nl). De uitkomst is dat de korte procedure moet worden gevolgd. Het plan Onderstation Haulerweg 12 heeft een beperkte invloed op de wateraspecten die van belang kunnen zijn bij ruimtelijke plannen. Dit betekent dat de beperkte invloed van het plan kan worden opgevangen met standaard maatregelen die vermeld staan in de leidraad watertoets. Naast dit wateradvies vindt u hieronder eventueel enkele aandachtspunten die gelden voor uw plan.

### Leidraad watertoets

Als richtlijn bij het beoordelen van ruimtelijke plannen werkt Wetterskip Fryslân met de Leidraad Watertoets te raadplegen via de link: [www.wetterskipfryslan.nl/watertoets](http://www.wetterskipfryslan.nl/watertoets). In Leidraad Watertoets, hoofdstuk 4. De wateraspecten, staan de aandachtspunten voor alle wateraspecten omschreven waarmee rekening gehouden moet worden en is informatie te vinden over de te nemen standaard maatregelen.

### Waterwet

Voor bepaalde werkzaamheden heeft u een watervergunning nodig. Bijvoorbeeld als u een sloot wilt dempen, afvalwater wilt lozen op oppervlaktewater of grondwater wilt onttrekken. Soms is het doen van een melding voldoende. Een watervergunning aanvragen is dan niet nodig. Op onze website [www.wetterskipfryslan.nl](http://www.wetterskipfryslan.nl) treft u meer informatie aan over de Waterwet en u kunt daar onder andere ook meldingsformulieren en het aanvraagformulier voor een watervergunning downloaden. Via Omgevingsloket online ([www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl)) kunt u vooraf nagaan of u een watervergunning nodig heeft of een melding moet doen (vergunningcheck). U kunt hier ook meteen de vergunning aanvragen of de melding doen.

### Afronden procedure

Via [www.dewatertoets.nl](http://www.dewatertoets.nl) hebben wij uw watertoets als een melding ontvangen. Wij archiveren deze melding. De watertoets is hiermee voor Wetterskip Fryslân afgerond.

Met vriendelijke groet,

Wetterskip Fryslân  
Postbus 36  
8900 AA Leeuwarden  
T 058 292 2222  
E [Info@wetterskipfryslan.nl](mailto:Info@wetterskipfryslan.nl)

**De WaterToets 2017**

**datum** 28-12-2017  
**dossiercode** 20171228-2-16725

### **Samenvatting van de gegevens voor de watertoets korte procedure**

project: Onderstation Haulerweg 12  
gemeente: Weststellingwerf

Gegevens van het plan: Aanpassing van het bestaande onderstation van Liander aan de Haulerweg 12 te Wolvega. Hiervoor worden gebouwen gesloopt (ca. 315m<sup>2</sup>) en er komt een nieuw gebouw van ca. 260 m<sup>2</sup> terug. Het terrein is bijna volledig verhard. Dat wijzigt niet. Planologisch worden de bouwmogelijkheden uit het bestemmingsplan met dit nieuwe bestemmingsplan verkleind. Nu mag 80% worden bebouwd. In nieuwe situatie wordt het bouwvlak verkleind en wordt het bebouwingspercentage verkleind. Het bestemmingsplan is nodig omdat er nieuwe transformatoren komen en er een groter transformatorvermogen nodig is.

Oppervlak: 11909 m<sup>2</sup>

Adres: Haulerweg 12, 8471 AL Wolvega

Kadastraal adres:

Tekening meegestuurd: {upload\_plan\_tekening}

Aanvullende opmerkingen:

### **Gegevens aanvrager**

Renee Nijdam

DNS Planvorming BV

Klaprozenweg 75C

1033 NN Amsterdam

T: 06-24505607

E: nijdam@dnsplanvorming.nl

### **Gegevens gemeente**

gemeente: Weststellingwerf

contactpersoon: nnb

T: nnb

E: nnb

### **Resultaat kaartenanalyse voor het plangebied**

Heeft u een beperkingsgebied geraakt?

nee

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied?

Weststellingwerf

### **Uw antwoord op onderstaande vragen**

Gaat het plan uitsluitend over de functiewijziging van bestaande bebouwing zonder fysieke aanpassing van bebouwing en ruimte?

Antwoord: nee

Is er sprake van een toename van lozing van verontreinigd water op het oppervlakte water?

Antwoord: nee

Verwacht u een toename van verharding in het plan groter dan 200 m<sup>2</sup> in stedelijk gebied of meer dan 1500 m<sup>2</sup> in landelijk gebied?

Antwoord: nee

Als de verharding in het plan toeneemt: met hoeveel m<sup>2</sup> wordt dit vergroot?

Antwoord: 0

Waar vindt de toename verharding in het plan plaats, aangevinkt wat van toepassing is.

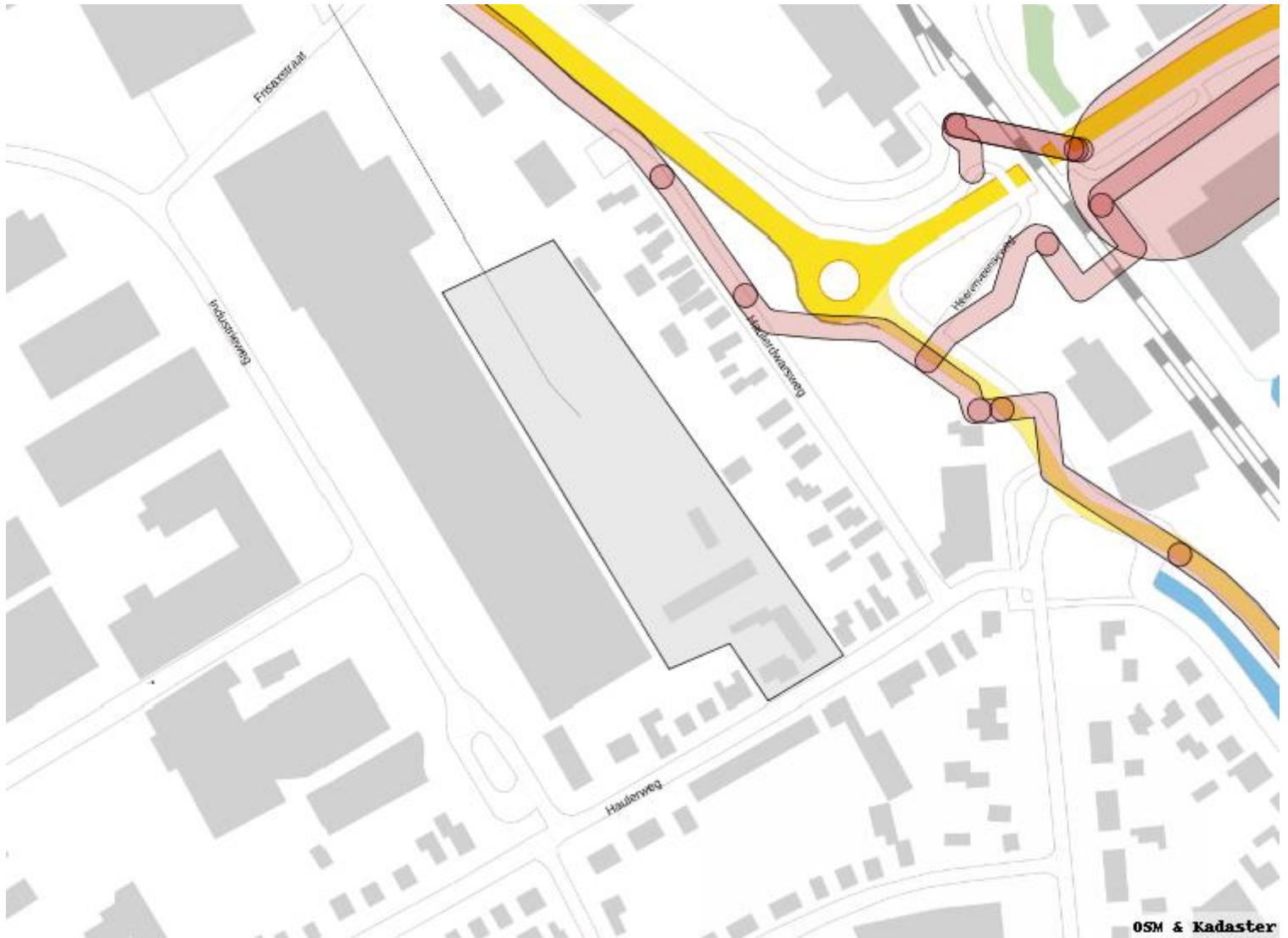
In stedelijk gebied: x

In landelijk gebied:

Wordt het waterpeil in het plan gewijzigd?  
Antwoord: nee

Wordt er oppervlaktewater gegraven en of gedempt?  
Antwoord: nee

Wordt er een kelder of souterrain gerealiseerd?  
Antwoord: nee



Overzicht plangebied

**Te volgen watertoetsprocedure**  
Korte procedure

**De WaterToets 2017**