

B i j l a g e 3 :  
P a r k e e r n o r m e n

## BIJLAGE PARKEERNORMEN

Uitgangspunt is dat de parkeerbehoefte op eigen terrein wordt opgevangen. Bij toepassing van nadere eisen ten behoeve van het parkeren gelden de volgende parkeernormen.

functie	Gebied 1 Bestaande woon- /werkgebieden	Gebied 2 Nieuwe woon- /werkgebieden	eenheid	waarvan aandeel voor bezoekers	opmerkingen
<b>Wonen</b>					
Woning duur	1,7	2	woning	0,3 pp per woning	> € 250.000 bouwkosten bepaald volgens NEN 2631/2580
Woning middelduur	1,6	1,8	woning	0,3 pp per woning	€ 150.000 tot en met € 250.000
Woning goedkoop	1,4	1,6	woning	0,3 pp per woning	< € 150.000
serviceflat/aanleunwoning/ bejaardenwoning	0,6	0,6	woning	0,3 pp per woning	zelfstandige woning met beperkte zorgvoorziening
kamerverhuur/studenten-/ jongerenwoning/personeelsflat	0,6	0,6	kamer	0,2 pp per woning/ kamer	
<b>detailhandel</b>					
Wijk, buurt en dorpscentra	3,5	3,5	100 m <sup>2</sup> bvo	85%	1 arbeidsplaats = 40 m <sup>2</sup> bvo
Perifere (volumineuze) detailhandel	2,5	2,5	100 m <sup>2</sup> bvo	85%	1 arbeidsplaats = 40 m <sup>2</sup> bvo
Weekmarkt	4	4	100 m <sup>2</sup> bvo	85%	
<b>werkgelegenheid</b>					
(commerciële) dienstverlening (kantoren met baliefunctie)	2,5	3	100 m <sup>2</sup> bvo	20%	1 arbeidsplaats = 25-35 m <sup>2</sup> bvo
kantoren (kantoren zonder baliefunctie)	2,2	2,5	100 m <sup>2</sup> bvo	5%	1 arbeidsplaats = 25-35 m <sup>2</sup> bvo
arbeids-/bezoekersex-tensieve bedrijven (loods, opslag, groothandel, transportbedrijf)	0,6	0,8	100 m <sup>2</sup> bvo	5%	1 arbeidsplaats = 25-35 m <sup>2</sup> bvo
arbeidsintensieve/bezoekersex- tensieve bedrijven (industrie, garagebedrijf, laboratorium, werkplaats, transportbedrijf)	1,6	1,7	100 m <sup>2</sup> bvo	5%	1 arbeidsplaats = 25-35 m <sup>2</sup> bvo

functie	Gebied 1 Bestaande woon- /werkgebieden	Gebied 2 Nieuwe woon- /werkgebieden	eenheid	waarvan aandeel voor bezoekers	opmerkingen
arbeidsexstensieve/bezoekers-intensieve bedrijven (showroom)	1	1,4	100 m <sup>2</sup> bvo	35%	1 arbeidsplaats = 25-35 m <sup>2</sup> bvo
bedrijfsverzamelgebouw	2	2	100 m <sup>2</sup> bvo	10%	1 arbeidsplaats = 25-35 m <sup>2</sup> bvo
<b>Sociaal-maatschappelijk culturele functies</b>					
café/bar/discotheek/cafetaria	6	7	100 m <sup>2</sup> bvo	90%	
restaurant	8	8	100 m <sup>2</sup> bvo	80%	
hotel/motel	1,5	1,5	kamer		
pensions/jugendherbergen	1	1	kamer + 0,5 per arbeidsplaats		
museum/bibliotheek	0,7	1	100 m <sup>2</sup> bvo		
vergader-congreszaal	20	20	100 m <sup>2</sup> bvo	95%	
bioscoop/theater/schouwburg	0,2	0,3	zitplaats		
sporthal (binnen)	2,2	5	100 m <sup>2</sup> bvo	95%	Gymlokalen met schoolfunctie hebben geen extra p-vraag; bij sporthal met wedstrijdfunctie: + 0,1-0,2 pp per bezoekersplaats
sportveld (buiten)	27	27	ha. netto terrein	95%	
squashbanen	1,5	1,5	baan	90%	
tennisbanen	6,5	6,5	baan	90%	
dansstudio/sportschool	3	3	100 m <sup>2</sup> bvo	95%	
bowlingbaan/biljartzaal	2,5	2,5	baan/tafel	95%	
golfbaan		8	hole	95%	
stadion	ntb	ntb	zitplaats	-	
evenementenhal,beursgebouw, congresgebouw	6	7	100 m <sup>2</sup> bvo	99%	
themapark/pretpark	12	12	ha netto terrein	99%	
zwembad	10	11	100 m <sup>2</sup> bassin	90%	
manege		0,5	box	90%	
volkstuint	0,3	0,3	perceel		

functie	Gebied 1 Bestaande woon- /werkgebieden	Gebied 2 Nieuwe woon- /werkgebieden	eenheid	waarvan aandeel voor bezoekers	opmerkingen
cultureel centrum/wijkgebouw	3	3	100 m <sup>2</sup> bvo	90%	
religiegebouw	0,1	0,1	zitplaats		
begraafplaats/crematorium (lokaal)	30	30	per gelijktijdige begrafenis/cre- matie		
begraafplaats/crematorium (regionaal)	100	100	per gelijktijdige begrafenis/cre- matie		
<b>medische functies</b>					
ziekenhuis	1,7	1,7	bed		
verpleeg/verzorgingstehuis	0,7	0,7	wooneenheid	60%	
arts/maatschap/kruisgebouw/ therapeut	2	2	behandelkamer	65%	met minimum van 3 parkeerplaatsen per praktijk
<b>onderwijsfuncties</b>					
WO/HBO dagonderwijs	10	10	collegezaal		totale parkeervraag = collegezalen + leslokalen Collegezaal = circa 150 zitplaatsen
MBO(ROC)/WO/HBO dagonderwijs	3	3	leslokaal		totale parkeervraag = collegezalen + leslokalen (leslokaal = circa 30 zitplaatsen)
voorbereidend beroepsonderwijs (vwo. havo, vbo) dag	1	1	leslokaal		
avondonderwijs	1	1	student		
basisonderwijs	1	1	leslokaal		excl. Kiss&Ride (leslokaal is circa 30 zitplaatsen)
crèche/peuterspeelzaal/ kinderdagverblijf	0,8	0,8	arbeidsplaats (excl. Kiss&Ride)		excl. Kiss& Ride arbeidsplaats = Maximaal gelijktijdig aanwezig aantal werknemers

afkortingen:

pp = parkeerplaats  
bvo = bruto vloeroppervlak  
woningen : zowel huur als koop