

College van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Weststellingwerf  
Postbus 60  
8470 AB WOLVEGA

postbus 20120  
8900 hm leeuwarden  
tweebaksmarkt 52  
(058) 292 59 25

[www.fryslan.frl](http://www.fryslan.frl)  
[provincie@fryslan.frl](mailto:provincie@fryslan.frl)  
[www.twitter.com/provfryslan](https://www.twitter.com/provfryslan)

Leeuwarden, 22 november 2023  
Verzonden,

Ons kenmerk : 02172386  
Afd./Opgave : Omgevingszaken  
Behandeld door : Omgevingszaken / (058) 292 59 25 of [romte@fryslan.frl](mailto:romte@fryslan.frl)  
Uw kenmerk :  
Bijlage(n) :

Onderwerp : PF-2023/270468: advies vooroverleg bestemmingsplan Pieterslaan 85a  
Wolvega

Geacht college,

Op 6 november 2023 hebben wij bovengenoemd voorontwerp bestemmingsplan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen geven ons aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

### **Soortenbescherming**

U heeft een quickscan flora en fauna laten uitvoeren. In het rapport wordt aangegeven dat nader onderzoek nodig is naar de aanwezigheid van vleermuizen. Wij adviseren u de resultaten van het onderzoek te verwerken in het ontwerpplan of in de toelichting nader in te gaan op de verleenbaarheid van de eventueel benodigde ontheffing.

### **Natuurinclusief bouwen**

Wij adviseren u de mogelijkheden om de woningen natuurinclusief te bouwen mee te nemen bij de verdere planvorming. Voor meer informatie kunt u de factsheet 'Natuurinclusief bouwen' raadplegen. Deze kunt u vinden op onze website.

### **Ontgrondingen**

Er wordt een wadi aangelegd in het plangebied. Wij adviseren u in overleg met de Fumo te bekijken of een vergunning of melding nodig is op grond van de Ontgrondingenverordening.

**Vervolg**

Vanwege de opmerkingen over de provinciale belangen, vragen wij u ons te informeren over de terinzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan met vermelding van het zaaknummer PF-2023/270468.

**Vragen**

Mocht u naar aanleiding van het advies nog vragen of behoefte hebben aan overleg dan kunt u een mail sturen naar [romte@fryslan.frl](mailto:romte@fryslan.frl) met vermelding van het zaaknummer PF-2023/270468.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,

dhr. T. van Leussen  
teamleider Omgevingszaken