

**Bestemmingsplan modificaties
gastransportnet
(gemeente Weststellingwerf)**



V A S T G E S T E L D



BügelHajema

Plek voor ideeën

**Bestemmingsplan modificaties
gastransportnet
(gemeente Weststellingwerf)**

V A S T G E S T E L D

Inhoud

Toelichting + bijlagen

Regels

Verbeelding

Separaat bijgevoegd:

- Kwantitatieve risicoanalyse

- Natuurtoets

- Archeologisch onderzoek

- Memo vormvrije m.e.r.-beoordeling

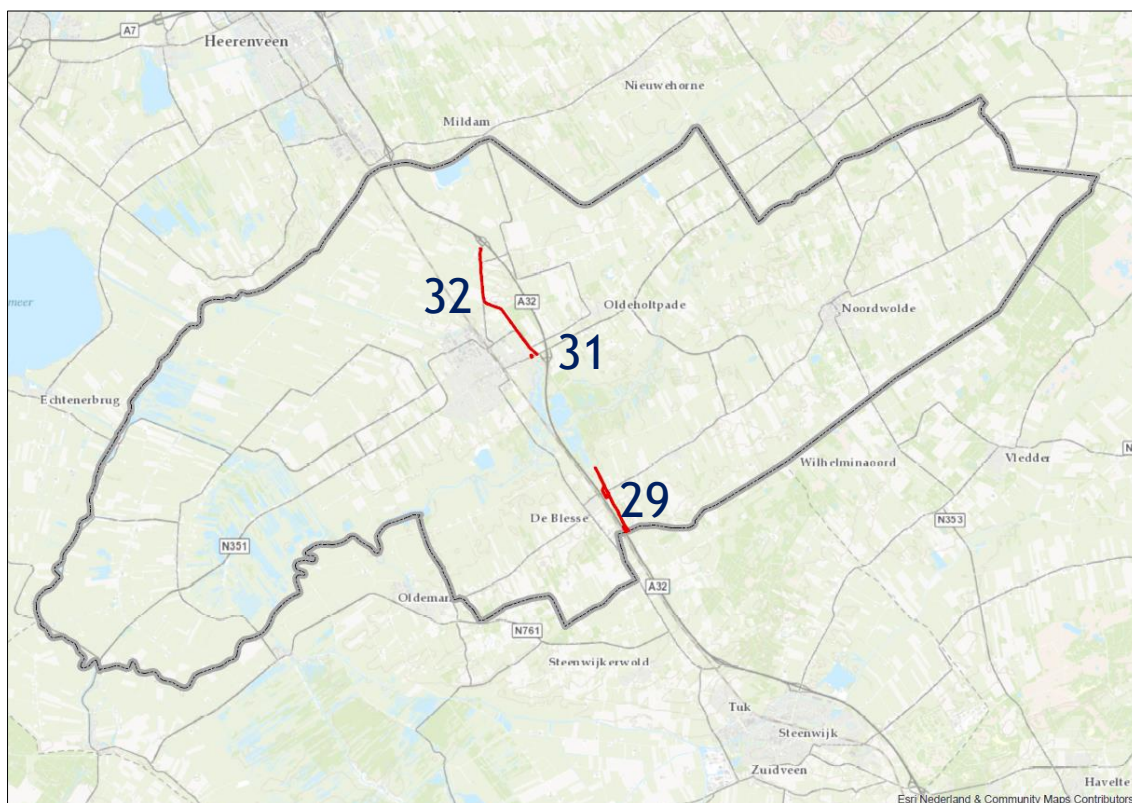
30 januari 2017

Projectnummer 650.02.00.01.00



Ideeën voor een plek

Overzichtskaart



Plangebied in rood

Toelichting

Inhoudsopgave

1	Inleiding	9
1.1	Planvoornemen	9
1.2	Plangebied en voorgenomen modificaties	9
1.3	Achtergrond van de modificaties	10
1.4	Geldend planologisch-juridisch kader en de doelstelling van dit plan	11
1.5	Juridische vormgeving	11
1.6	Uitvoering en specifieke ingrepen in gemeente	12
1.7	Leeswijzer	14
2	Beleidskader	15
2.1	Rijksbeleid	15
2.2	Provinciaal beleid	15
2.3	Gemeentelijk beleid	16
2.4	Conclusie	17
3	Omgevingsaspecten	19
3.1	Externe veiligheid	19
3.2	Ecologie	21
3.3	Bedrijven- en milieuhinder	22
3.4	Erfgoed	23
	3.4.1 Archeologie	23
	3.4.2 Cultuurhistorie	24
3.5	Bodem	25
3.6	Geluidhinder	26
3.7	Luchtkwaliteit	26
3.8	Water	27
3.9	Overige aspecten	29
	3.9.1 Vormvrije m.e.r.-beoordeling	29
	3.9.2 Kabels en leidingen	30
	3.9.3 Verkeer	30
4	Juridische toelichting	31
4.1	Algemeen	31
4.2	Procedure	31
4.3	Structuur van de regels	32
4.4	Toelichting op de bestemming(en)	33
4.5	Overige aspecten	34
5	Uitvoerbaarheid	35
5.1	Economische uitvoerbaarheid	35
	5.1.1 Grondexploitatieplan	35

	5.1.2	Planschadeverhaal	35
	5.1.3	Overige kosten	35
	5.1.4	Conclusie	36
5.2		Maatschappelijke uitvoerbaarheid	36
	5.2.1	Informereren grondeigenaren	36
	5.2.2	Inspraak	36
	5.2.3	Toetsing van het bestemmingsplan	36
	5.2.4	Vooroverleg	36
	5.2.5	Tervisielegging	37

Bijlagen

Bijlage 1. Overzichtskaart met modificaties

Bijlage 2. Fototracékaarten van modificaties in Weststellingwerf

Bijlage 3. Watertoets

Bijlage 4. Overlegreacties

Inleiding



1.1

Planvoornemen

N.V. Nederlandse Gasunie (hierna: Gasunie) gaat in diverse gemeenten op het tracé Zwolle-Heerenveen meerdere modificaties uitvoeren in verband met de renovatie van het regionaal gastransport (GNIP: Gasunie Network Improvement Programme). Het gaat hierbij om onder meer het verleggen, vervangen en verwijderen van leidingen, het verhelpen van dekkingsmanco's en het opgraven en verwijderen van oude afsluiters en terugplaatsen van nieuwe afsluiters.

De geplande modificaties aan het gastransportnet waarvoor een ruimtelijke procedure dient te worden doorlopen, vinden plaats in een vijftal gemeenten, te weten Zwolle, Staphorst, Steenwijkerland, Weststellingwerf en Heerenveen.

Bijlage 1 van dit plan geeft de verschillende voorgenomen modificaties genummerd weer.

1.2

Plangebied en voorgenomen modificaties

Voor de volgende modificaties dient Gasunie in de diverse gemeenten een ruimtelijke procedure te doorlopen, in afwijking van de ter plaatse geldende bestemmingsplannen, om de voorgenomen modificaties te kunnen uitvoeren:

Mod.	Gemeente	Omschrijving activiteit
2	Zwolle	Verhelpen dekkingsmanco duiker Steenwetering Hasselt
3	Staphorst	Pastuk plaatsen S-4013 Boerderijweg en vervangen Triform Dedemsvaart
7	Staphorst	Vervangen Triform Stadwegsloot en verhelpen dekkingsmanco
8	Staphorst	Vervangen Triform Klooster-Streng
9	Staphorst	Vervangen S-4015 Conradweg en vervangen Triform Kostverlorenstreng
12	Staphorst	Pastuk plaatsen S-4025 Hamingen en vervangen Triform Stouwesloot
19	Steenwijkerland	Verlegging Wanneperveen
20	Steenwijkerland	Nieuw schema NAM Gasthuisdijk
21	Steenwijkerland	Vervangen Triform Nieuwe Vaart
29a/b	Steenwijkerland Weststellingwerf	Verlegging De Blesse en vervangen schema's GOS* Peperga
31	Weststellingwerf	Vervangen in- en uitlaatschema S-1380 GOS Wolvega
34	Heerenveen	Nieuw schema De Tsjonger

*GOS: gasontvangstation

De genoemde modificaties gaan veelal samen met het omleggen van leidingen en bijbehorende belemmeringenstrook. Deze zaken dienen opnieuw in een bestemmingsplan te worden vastgelegd. Hierin voorziet het voorliggende plan.

Daarnaast is vanwege het omleggen van de leidingen ook sprake van het verwijderen van leidingdelen. Dit betreft de hiernavolgende modificaties:

Mod.	Gemeente	Omschrijving activiteit
4	Staphorst	Verwijderen 2.000 m leiding N-500-14 naar Hasselt
16	Steenwijkerland	Verwijderen 2.750 m leiding naar Meppel
32	Weststellingwerf	Verwijderen 3.600 m leiding naar De Meenthe

Ook dit wordt geregeld door de bestaande belemmeringenstrook met betrekking tot de te verwijderen leidingdelen met een nieuw bestemmingsplan van de verbeelding te halen.

1.3

Achtergrond van de modificaties

WAAROM Gasunie is van overheidswege verplicht om door middel van onder meer ‘pigging’ de integriteit van haar netwerk vast te stellen. Hiermee wordt de veiligheid en leveringszekerheid geborgd. ‘pigging’ houdt in dat er een “Intelligent PIG” (Pipeline Inspection Gauge) met de gasstroom door de leiding wordt gestuurd. Deze PIG neemt een grote hoeveelheid informatie op over de eigenschappen van de leiding. Hierbij valt te denken aan wanddikte, dubbelingen, beschadigingen etc. Aan de hand van deze informatie worden eventueel verificatieopgravingen verricht. Mogelijke gebreken aan de leiding worden vervolgens hersteld. Afhankelijk van het type leiding vindt ‘pigging’ plaats om de ongeveer 8 jaar. De leidingdelen binnen het tracé Zwolle-Heerenveen moeten worden gemodificeerd om het ‘pigging’-programma te kunnen uitvoeren.

URGENTIE De vorengenoemde activiteiten betreffende modificeren en ‘pigging’ zijn in een omvangrijk programma vastgelegd. De betreffende leidingen in het tracé Zwolle-Heerenveen zijn onderdeel van het integriteitsprogramma en moeten zijn uitgevoerd vóór 2018. Het tracé Zwolle-Heerenveen moet tijdens de werkzaamheden zoveel mogelijk in bedrijf blijven om alle afnemers van gas te kunnen blijven voorzien. De volgorde van uit te voeren werkzaamheden speelt hierbij een grote rol.

CONSEQUENTIES Indien de geplande werkzaamheden niet of slechts gedeeltelijk kunnen worden uitgevoerd, geeft dat de hieronder genoemde consequenties:

- Het in 2017 geplande integriteitsprogramma zal niet worden gehaald.
- In bepaalde gevallen zal Gasunie voor een tweede keer terug moeten komen in hetzelfde gebied om de resterende werkzaamheden alsnog uit te kunnen voeren.

- Overlast veroorzaakt door bijvoorbeeld verkeersomleidingen en bouwactiviteiten zullen een grotere periode omvatten.
- Grondeigenaren en gebruikers zullen opnieuw moeten worden benaderd om gewijzigde afspraken te maken.
- Vanwege het drukke integriteitsprogramma binnen Gasunie is niet inzichtelijk of uitstel van de werkzaamheden naar 2018 überhaupt mogelijk is.

1.4

Geldend planologisch-juridisch kader en de doelstelling van dit plan

In de gemeente is op het tracé het volgende planologisch-juridisch kader van kracht:

Gemeente	Bestemmingsplan	Vaststeldingsdatum
Weststellingwerf	Bestemmingsplan Buitengebied 2014	01-12-2014
Weststellingwerf	Bestemmingsplan De Plantage en omgeving	14-01-2013
Weststellingwerf	Facetbestemmingsplan kernen Weststellingwerf	17-09-2012
Weststellingwerf	Wolvega Noordoost	13-09-2010

De voorgenomen aanpassingen in het gastransportnet passen niet overal in het ter plaatse geldende juridisch-planologische kader. De vigerende bestemmingsplannen staan geen nieuwe gasleidingen buiten de bestemde leidingstroken toe. Het is voor de diverse modificaties dan ook noodzakelijk dat een nieuw ruimtelijk plan wordt voorbereid met de daarbij behorende vooronderzoeken om de gewenste ontwikkelingen in het gebied mogelijk te kunnen maken. De doelstelling van dit plan betreft in dat geval dan ook het bieden van een passende juridisch-planologische regeling voor de gronden in het plangebied om invulling te geven aan het planvoornemen ter plaatse. Daarmee is dit plan ruimtelijk ontwikkelingsgericht van karakter.

1.5

Juridische vormgeving

Voorliggend bestemmingsplan is zodanig vormgegeven dat het voldoet aan de vereisten voortkomend uit de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). Bij de vormgeving en de bijbehorende verbeelding is aangesloten op de regeling Ruimtelijke Standaarden ruimtelijke ordening. Het bestemmingsplan voldoet aan de digitale verplichting zoals deze per 1 januari 2010 van kracht is.

1.6

Uitvoering en specifieke ingrepen in gemeente

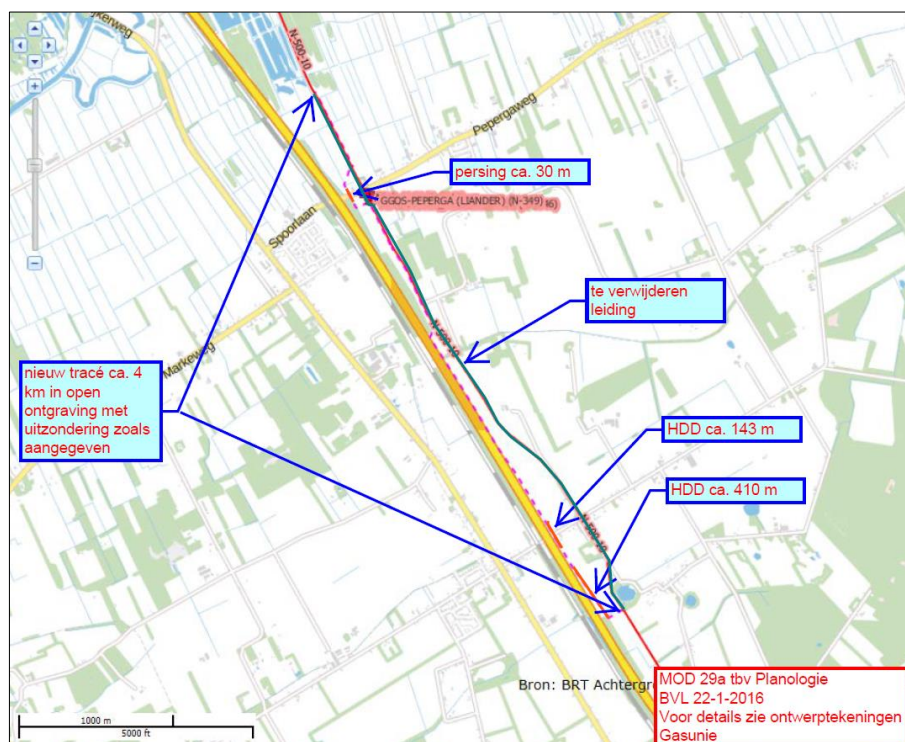
De aanleg van de leiding zal voor een tijdelijke visuele impact zorgen en de aanleg van de gastransportleidingen heeft een tijdelijk ruimtebeslag tot gevolg. Veelal betreft dit landbouwgronden dan wel bermen langs weginfrastructuur. Bij de verlegging van de gastransportleidingen wordt de bestaande bebouwing ontzien; er is geen sprake van doorsnijding c.q. ruimtebeslag op bestaande of toekomstige woon- en werkbebouwing voor het tracé.

Als sprake is van opbrengstderving tijdens de aanlegperiode wordt de grondgebruiker door Gasunie financieel gecompenseerd. Hierover worden privaatrechtelijk door Gasunie goede afspraken gemaakt.

Verder vindt het kruisen van grote watergangen met gestuurde boringen (HDD¹ genoemd op de navolgende afbeeldingen) plaats.

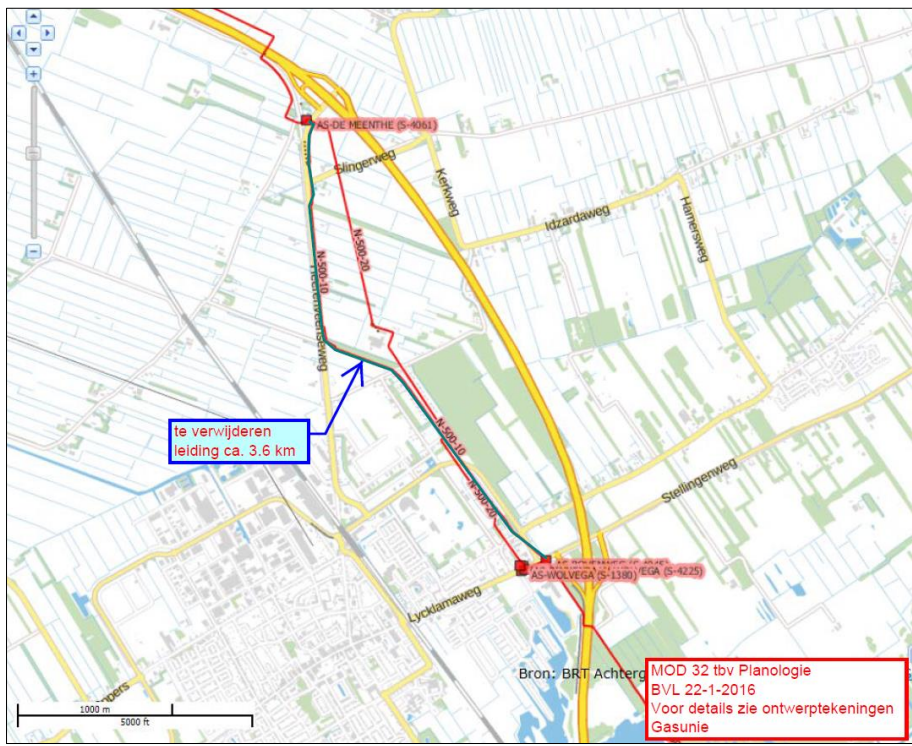
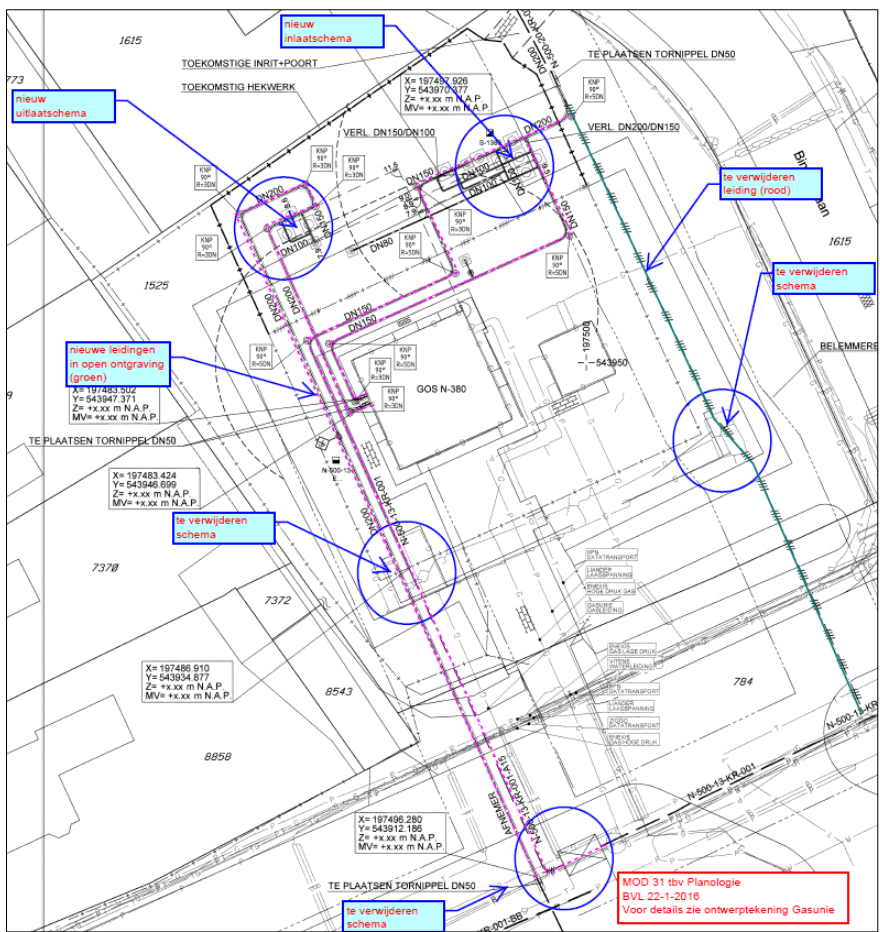
In navolgend kaartmateriaal zijn de specifieke ingrepen getoond die in de gemeente Weststellingwerf zullen plaatsvinden.

MODIFICATIE 29a



¹ horizontal directional drilling (HDD).

MODIFICATIE 31



De gebieds- en planbeschrijving voor de op aanleg gerichte modificaties is als volgt:

- Modificatie 29a betreft een tracé met een lengte van 4 km. Hiervan ligt 2 km in de gemeente Weststellingwerf, het overige deel ligt in de gemeente Steenwijkerland. Het tracé ligt ten oosten van de A32, ten noorden en zuiden van Peperga. Modificatie 29b sluit aan op modificatie 29a en ligt in Peperga. De omgeving van deze modificaties bestaat uit grasland en enkele bospercelen. Aan weerszijden van de Pepergaweg in Peperga staat bebouwing. Bij modificatie 29a en b is een nieuwe leiding in open ontgraving gepland, met een lengte van circa 2 km. De oude leiding zal worden verwijderd. Tevens zullen oude afsluiters worden opgegraven en verwijderd, nieuwe afsluiters worden teruggeplaatst en tevens wordt een schema geplaatst.
- Modificatie 31 ligt in de bebouwde kom van Wolvega, ten noorden van de Stellingenweg, en ten westen van de Binnenbaan. Modificatie 31 omvat de aanleg van nieuwe leidingen in open ontgraving en het verwijderen van de oude leiding. Tevens worden hier oude afsluiters opgegraven en verwijderd en nieuwe afsluiters teruggeplaatst. Deze vervanging van het in- en uitlaatschema vindt, vanwege de aanwezigheid van kabels en leidingen van derden, achter het bestaande GOS-gebouw plaats. Ter plaatse worden de gronden opgehoogd. De bestaande toegang naar het GOS is vanaf de voorzijde van het terrein (de Stellingenweg). Bij uitvoering van het planvoornemen zal een nieuwe extra verharde toegang aan de zijkant van het terrein worden gerealiseerd (via De Binnenbaan), zodat het GOS ook vanaf de minder drukke zijde benaderd kan worden en er ten behoeve van onderhoud op het terrein kan worden geparkeerd. Het bestaande hekwerk wordt vanwege de slechte staat vervangen. Mogelijk wordt het hekwerk ook uitgebreid tot rondom het nieuwe in- en uitlaatschema. Tevens wordt een gedeelte van de uitbreiding van klinkerbestrating voorzien. Het gebied waarbinnen deze werkzaamheden zullen plaatsvinden heeft een omvang van circa 40 bij 50 m.

Ter verduidelijking van en nadere informatie op vorenstaand weergegeven kaartmateriaal zijn in bijlage 2 de concrete fototracékaarten voor de modificaties in de gemeente Weststellingwerf opgenomen.

1.7

Leeswijzer

Na de inleiding in dit hoofdstuk is in hoofdstuk 2 kort ingegaan op het van toepassing zijnde beleid van overheden. Een omschrijving van de planologische en milieukundige randvoorwaarden (de omgevingsaspecten) is opgenomen in hoofdstuk 3. Hoofdstuk 4 betreft de toelichting op de juridische aspecten van dit plan, de omschrijving van de wettelijke procedure die hiervoor geldt en de opgenomen regeling. Tot slot is in hoofdstuk 5 de (economische en maatschappelijke) uitvoerbaarheid uiteengezet.

2.1

Rijksbeleid

Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (2012)

Op 13 maart 2012 is de “*Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte*” (SVIR) van kracht geworden. Hierin is de visie van het Rijk op de ruimtelijke en mobiliteitsopgaven voor Nederland richting 2040 aangegeven. Dit betreft een integraal kader voor bestaand en nieuw rijksbeleid met ruimtelijke consequenties. In de SVIR is gekozen voor een selectieve inzet op 13 nationale belangen. Hierbuiten hebben decentrale overheden beleidsvrijheid. Wat betreft de nationale belangen geldt ten aanzien van aardgastransportleidingen dat voldoende ruimte voor het hoofdnetwerk van vervoer van (gevaarlijke) stoffen via buisleidingen moet worden geboden, de ondergrond efficiënt wordt gebruikt en de milieukwaliteit - zoals bescherming tegen externe veiligheidsrisico's - wordt verbeterd.

Structuurvisie Buisleidingen 2012-2035

Met de “*Structuurvisie Buisleidingen 2012-2035*” beschikt het Rijk over een visie waarmee voor de komende decennia ruimte wordt gereserveerd voor toekomstige buisleidingen voor gevaarlijke stoffen. Het gaat daarbij om ondergrondse buisleidingen voor het transport van aardgas, olieproducten en chemicaliën die provinciegrens- en vaak ook landgrensoverschrijdend zijn. In de structuurvisie wordt een hoofdstructuur van verbindingen aangegeven waarlangs ruimte moet worden vrijgehouden om ook in de toekomst een ongehinderde doorgang van buisleidingtransport van nationaal belang mogelijk te maken.

Relevantie

De gasvoorzieningen waar met voorliggend plan sprake van is, zijn niet van een dusdanige aard en schaal dat deze als onderdeel van de nationale energieinfrastructuur worden aangemerkt. Rijksbeleid uit het SVIR en ook de “*Structuurvisie Buisleidingen 2012-2035*” is verder dan ook niet van toepassing.

2.2

Provinciaal beleid

Streekplan Fryslân 2007

Op 13 december 2006 is door Provinciale Staten het “*Streekplan Fryslân 2007: Om de kwaliteit fan de romte*” vastgesteld. Hierin is de provinciale visie op het ruimtelijk beleid van de provincie voor de periode 2006-2016 weergege-

ven. Centraal staat het begrip 'ruimtelijke kwaliteit'. Hiermee bedoelt de provincie dat in ruimtelijke plannen, in ontwerpen en in de uitvoering expliciet gebruiks-, belevings- en toekomstwaarde worden toegevoegd aan de omgeving. Deze drie waarden waarborgen op de langere termijn een doelmatig gebruik en herkenbaarheid van de ruimte. Het betekent ook een ruimtelijke inrichting die bijdraagt aan duurzame ontwikkeling. De provincie wil deze doelstellingen koppelen aan een krachtige sociaaleconomische ontwikkeling in een leefbare omgeving.

Wat betreft het zoeken naar locaties voor onder meer (te vervangen) bestaande en nieuwe leidingen hanteert de provincie de volgende uitgangspunten:

- nieuwe en te vervangen tracés worden gebundeld met grootschalige infrastructuur en/of met bestaande leidingennetwerken;
- de initiatiefnemer houdt rekening met landschappelijke, natuurlijke en cultuurhistorische waarden, met gevoelige verblijfsfuncties en met het belang van goed functionerende waterkeringen;
- de bij leidingnetwerken behorende bebouwing, zoals schakel-, compressor- en regelstations, worden in beginsel op bedrijventerreinen gebouwd.

Verordening Romte Fryslân (2014)

Op 25 juni 2014 is de “*Verordening Romte Fryslân 2014*” door het College van Gedeputeerde Staten van Fryslân vastgesteld. Deze verordening betreft een integrale herziening van de eerdere provinciale verordening uit 2011 en is op 1 augustus 2014 in werking getreden. Met de verordening zijn concrete beleidsregels vastgelegd die ervoor moeten zorgen dat de provinciale ruimtelijke belangen (uit het streekplan) doorwerken in de gemeentelijke ruimtelijke plannen. Als daaraan niet wordt voldaan, zal de provincie een zienswijze indienen en eventueel een aanwijzing geven als daaraan onvoldoende tegemoet is gekomen.

Relevantie

Voor zover van toepassing en voor zover redelijkerwijs mogelijk wordt met dit plan aan vorengenoemde beleidsuitgangspunten van de provincie voldaan. De provinciale ruimtelijke verordening kent verder geen regels die een belemmering voor voorliggend plan zouden vormen.

2.3

Gemeentelijk beleid

Structuurplan Weststellingwerf 2000-2015

In het “*Structuurplan Weststellingwerf 2000-2015*” heeft de gemeente (25-02-2002) haar overkoepelende visie op de ruimtelijke ontwikkeling van Weststellingwerf voor de periode tot 2015 uiteengezet. Het plan is primair bedoeld als ruimtelijk toetsings- en uitwerkingskader voor de (middel)lange termijn. Het structuurplan betreft een ruimtelijk plan op hoofdlijnen waarin de essentiële keuzes met betrekking tot de toekomstige ruimtelijke ontwikkeling zijn ge-

maakt voor zowel het bebouwde gebied als het buitengebied. Het structuurplan beschrijft een samenhangende en gefaseerde ruimtelijke ontwikkeling van de stedelijke en landelijke functies van de gehele gemeente, uitgaande van een ruimtelijke zonering van kansen en beperkingen voor de verschillende functies en gebruikers. In de gemaakte keuzes in het structuurplan hebben kwaliteits- en duurzaamheidsambities de boventoon gevoerd.

Relevantie

Het structuurplan gaat niet specifiek in op gastransport. Er bestaat verder ook geen overig gemeentelijk beleid dat specifiek ingaat op het ondergrondse leidingnetwerk.

2.4

Conclusie

Voorliggend bestemmingsplan is niet in strijd met rijksbeleid. Verder komen vanuit de provinciale overheid en het eigen gemeentelijk beleid geen specifieke beleidsuitgangspunten voor de in het plangebied te verrichten modificaties aan het gastransportnet naar voren.

O m g e v i n g s a s p e c t e n

3

3.1

Externe veiligheid

Algemeen kader

Externe veiligheid gaat over het beheersen van de risico's voor de omgeving bij het gebruik, de opslag en het vervoer van gevaarlijke stoffen, zoals vuurwerk, LPG en munitie. Het aandachtsveld van externe veiligheid richt zich op zowel inrichtingen (bedrijven) waar gevaarlijke stoffen aanwezig zijn als het transport van gevaarlijke stoffen. Dit vervoer kan plaatsvinden over weg, water en spoor en door buisleidingen. Laatstgenoemde is gelet op dit plan relevant.

Het externe veiligheidsbeleid heeft vorm gekregen in de risicobenadering. Veiligheidsrisico's worden uitgedrukt in een plaatsgebonden risico (PR) en een groepsrisico (GR), waarbij de geldende normen tot doel hebben om een voldoende veiligheidsniveau te garanderen voor de burger als persoon dan wel deel uitmakend van een groep. Het PR is de berekende kans per jaar dat een persoon overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongeval bij een risicobron, aangenomen dat hij op die plaats permanent en onbeschermd verblijft. Het GR is de kans per jaar dat een groep van tien of meer personen in één keer het (dodelijke) slachtoffer wordt van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het GR moet worden gezien als een maat voor maatschappelijke ontwrichting. Het aantal personen in de nabijheid van een incident heeft invloed op de omvang van het GR. Tussen het aantal personen en de aard en dichtheid van bebouwing bestaat een causaal verband.

Voor het GR gelden, anders dan voor het PR, geen grenswaarden maar slechts oriënterende waarden. In wet- en regelgeving is de verantwoordingsplicht opgenomen die inhoudt dat iedere wijziging met betrekking tot planologische keuzes middels een belangenafweging moet worden onderbouwd en verantwoord door het bevoegd gezag. Bij een toename van het GR moet ten opzichte van de oriëntatiewaarde gekeken worden naar alternatieven, zoals de rol van de brandweer en dergelijke.

VERANTWOORDINGS-
PLICHT

Wet- en regelgeving

Extern veiligheidsbeleid is verankerd in diverse wet- en regelgeving, waaraan toetsing dient plaats te vinden. De volgende besluiten zijn relevant:

1. *Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)*: Met het Bevi en bijbehorende regeling (*Revi*) zijn de normen voor het PR en de verantwoordingsplicht voor het GR met betrekking tot risicovolle bedrijven wettelijk vastgelegd.

2. *Besluit externe veiligheid buisleidingen* (Bevb): Op basis van het Bevb dienen plannen, vergelijkbaar met het Bevi, te worden getoetst aan de grens- en richtwaarde voor het PR en de oriëntatiewaarde voor het GR. Het Bevb heeft een rechtstreekse werking.
3. *Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer* (Activiteitenbesluit): Het Activiteitenbesluit en de daarbij behorende regeling is de opvolger van een groot aantal Algemene Maatregelen van Bestuur (AMvB). In het Activiteitenbesluit staan algemene regels voor verschillende milieuaspecten, zoals veiligheidsafstanden, waaraan voldaan moet worden.

Het Bevb regelt de taken en verantwoordelijkheden van de leidingexploitant en de gemeenten. Het besluit (en bijbehorende regeling) zijn op 1 januari 2011 in werking getreden.

Plichten voor overheden bij het opstellen van ruimtelijke plannen betreffen:

- het opnemen van een ruimtelijke reservering voor het PR en verantwoording van het GR. Binnen de PR10⁻⁶-contour mogen geen kwetsbare objecten aanwezig zijn en zo mogelijk ook geen beperkt kwetsbare objecten. Het verwachte aantal aanwezigen binnen het invloedsgebied van een buisleiding moet worden verantwoord.
- het opnemen van een ruimtelijke reservering voor de belemmeringsstrook met een aanlegvergunningstelsel: de voor onderhoud gereserveerde ruimte bedraagt ten minste 4 m aan beide zijden van de leiding.

Plichten voor de exploitant van een buisleiding met gevaarlijke stoffen zijn:

- Het in acht nemen van de algemene zorgplicht ter voorkoming van ongewone voorvallen.
- Het aanleggen van leidingen volgens de constructie-eisen van de NEN 3.650.
- Het opstellen van een veiligheidsmanagementsysteem volgens de NTA 8.000.
- Het uitvoeren van een sanering binnen drie jaar als een kwetsbaar object binnen de PR10⁻⁶-contour ligt.

Onderzoek

Ten behoeve van het planvoornemen (de voorgenomen modificaties als getoond in bijlage 1) is een kwantitatieve risicoanalyse (QRA) uitgevoerd². De QRA geldt als afzonderlijke bijlage bij voorliggend plan. In het navolgende zijn de conclusies voor het PR en GR weergegeven.

Plaatsgebonden risico

Samenvattend kan geconcludeerd worden dat wat betreft het plaatsgebonden risico alle modificaties voldoen aan de door de Nederlandse overheid in het

² "Externe Veiligheid GNIP A-1514 Weststellingwerf - QRA", LievensCSO Infra B.V., Breda, 15 juni 2016, docnr. 169279, revisie 1.

Bevb geformuleerde eis dat het PR op een afstand van 5 m uit het hart van de leiding niet hoger mag zijn dan 10^{-6} per jaar (art. 6, lid 2 Bevb).

Groepsrisico

Eveneens kan voor alle voorgenomen modificaties geconcludeerd worden dat, zowel in de huidige als in de toekomstige situatie, het groepsrisico veel kleiner is dan de in het Bevb gestelde oriëntatiewaarde van $F \cdot N^2 < 10^{-2}$. Bij geen van de beschouwde modificaties bestaat er een scenario met 10 of meer fatale slachtoffers. De oriëntatiewaarde van het groepsrisico wordt niet bereikt.

Conclusie

Het plan mag uit oogpunt van externe veiligheid uitvoerbaar worden geacht.

3.2

Ecologie

Normstelling en beleid

In het kader van de uitvoerbaarheid van ruimtelijke plannen is het van belang om aandacht te besteden aan beschermde natuurwaarden. De effecten op natuurwaarden dienen te worden beoordeeld in relatie tot bestaande wet- en regelgeving op het gebied van gebiedsbescherming, zoals vastgelegd in de Natuurbeschermingswet 1998 (Nbw 1998), Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) en de provinciale ruimtelijke verordening, en de soortbescherming die is vastgelegd in de Flora- en faunawet (Ffw).

Onderzoek

Ten behoeve van het planvoornemen is een natuurtoets³ uitgevoerd naar de (mogelijke) aanwezigheid van beschermde flora en fauna in het plangebied. Het onderzoek heeft bestaan uit een literatuuronderzoek en een veldbezoek en gaat zowel in op de soortbescherming als op de gebiedsbescherming, waaronder Natura 2000 en de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) / Natuur Netwerk Nederland (NNN)⁴. In de natuurtoets zijn de verschillende voorgenomen modificaties met het planvoornemen van Gasunie onderzocht.

Navolgende tabel uit het onderzoek betreft samengevat de resultaten van het onderzoek. Ingegaan is op de effecten van het planvoornemen, de te treffen maatregelen en of ontheffing nodig is. Tekstueel zijn de aanbevelingen uit het onderzoek overgenomen. De gehele natuurtoets geldt verder als afzonderlijke bijlage bij voorliggend plan.

³ "Quick scan beschermde natuur: GNIPA 1514 Zwolle-Heerenveen: Deelrapport gemeente Weststellingwerf", *Natuurbalans - Limes Divergens BV, Nijmegen*, projectnummer 16-034, 10 mei 2016, definitief.

⁴ Sinds 2014 is de officiële naamgeving voor EHS van rijkswege in NNN (Natuurnetwerk Nederland) gewijzigd. Behalve de naam is er verder niets veranderd. De begrenzing, planologische status en subsidiemogelijkheden van het NNN zijn hetzelfde gebleven als bij de oude EHS.

Ecologisch onderzoek

GROEN	geen problemen, werkzaamheden kunnen zonder meer worden uitgevoerd.		
ORANJE	attentie vereist: de werkzaamheden zijn gebonden aan een periode of wijze van uitvoer.		
ROOD	werkzaamheden kunnen pas worden uitgevoerd na mitigerende maatregelen (verplaatsen individuen).		
PAARS	werkzaamheden kunnen nog niet worden uitgevoerd; verder onderzoek is vereist.		
NATUURWAARDEN	EFFECTEN DOOR UITVOERING GEPLANDE WERKZAAMHEDEN	MITIGERENDE MAATREGELEN	ONTHEFFING NODIG?
FLORA- EN FAUNAWET			
Vogels	Verstoring in broedseizoen	Werken buiten broedseizoen voor vogels (maart t/m juli), of mitigerende maatregelen treffen vóór aanvang broedseizoen.	Nee
Vleermuizen	Vernietiging verblijfplaatsen	Kansrijke bomen met holten behouden.	Nee
Vleermuizen	Foeragerende dieren	Werkzaamheden alleen overdag uitvoeren.	Nee
Vissen	Sterfte individuen	Wegvangen en verplaatsen van vissen kan nodig zijn ¹	Nee
NATUURBESCHERMINGSWET 1998			
Locatie ligt buiten N2000, geen externe werking	Geen	Geen	Nee
NATUURNETWERK NEDERLAND			
Natuurbeheertypen	Beperkte doorsnijding natuurbeheertypen	Versmalde werkstrook & herplant van bomen	Nee
¹ Alleen aan de orde indien de watergangen niet geheel ongemoeid kunnen blijven: in dat geval hangt de noodzaak voor deze maatregel af van de precieze ingreep in de watergang.			

De volgende aanbevelingen zijn in de natuurtoets gedaan:

- Gebouwen op de ingreeplocaties zijn niet onderzocht; aangenomen is dat deze intact blijven. Mochten er toch werkzaamheden aan de ruwbouw van de gebouwen (muren, daken) voorzien zijn, dan wordt aanvullend onderzoek naar vleermuizen aanbevolen.
- Om de voorgestelde mitigerende maatregelen te borgen, kunnen deze worden opgenomen in een ecologisch werkprotocol. Uitvoering van de mitigerende maatregelen is nodig om overtreding van de Flora- en faunawet en Natuurbeschermingswet te voorkomen.
- Indien vissen verplaatst moeten worden, dient dat tijdig te geschieden, voorafgaand aan de ingreep.

Conclusie

Het planvoornemen stuit wat betreft ecologie niet op belemmeringen wanneer bij uitvoering van de plannen mitigerende maatregelen worden getroffen.

3.3

Bedrijven- en milieuhinder

Normstelling en beleid

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is de ruimtelijk-functionele afstemming tussen bedrijfsactiviteiten, voorzieningen en hindergevoelige functies (waaronder woningen) noodzakelijk. Bij deze afstemming kan gebruik worden gemaakt van de richtafstanden uit de basiszoneringslijst van de VNG-

brochure 'Bedrijven en milieuzonering' (2009). Een richtafstand wordt beschouwd als de afstand waarbij onaanvaardbare milieuhinder als gevolg van bedrijfsactiviteiten (betreffende geluid, geur, stof en gevaar) redelijkerwijs kan worden uitgesloten. In geval van een gemengd gebied kan worden gewerkt met een verkleinde richtafstand.

Onderzoek

Met voorliggend plan wordt bovengronds geen nieuwe hindergevoelige of hinderveroorzakende functie mogelijk gemaakt. Milieuhinder die vanwege het planvoornemen van toepassing zou kunnen zijn, betreft het aspect 'gevaar'. Dit thema is in paragraaf 3.1 betreffende externe veiligheid reeds voldoende onderbouwd voor de plannen. Hieruit blijken geen belemmeringen voor het planvoornemen, zo ook voor het thema bedrijven- en (milieu)hinder.

Conclusie

Ten aanzien van het aspect bedrijven- en (milieu)hinder bestaan er geen belemmeringen voor de uitvoerbaarheid van het planvoornemen.

3.4

Erfgoed

Normstelling en beleid

De belangrijkste wettelijke basis voor het behoud van erfgoed is de Monumentenwet 1988 (Monw). Ter implementatie van het Verdrag van Malta in de Nederlandse wetgeving is op 1 september 2007 de Wet op de archeologische monumentenzorg (Wamz) in werking getreden, als onderdeel van de (gewijzigde) Monw. De kern van de Wamz is dat wanneer de bodem wordt verstoord, de archeologische resten intact moeten blijven (in situ). Wanneer dit niet mogelijk is, worden archeologische resten opgegraven en elders bewaard (ex situ). Daarnaast dient ieder ruimtelijk plan vanwege de Modernisering Monumentenzorg (MoMo) een analyse van cultuurhistorische waarden van het plangebied te bevatten. Voor zover sprake is van erfgoed, dient vanwege voorgaande dan ook aangegeven te worden op welke wijze met deze cultuurhistorische waarden en in de grond aanwezige of te verwachten archeologie rekening is gehouden.

3.4.1

Archeologie

Onderzoek

Om inzicht in eventueel aanwezige archeologische resten ter plaatse te verkrijgen, is een inventariserend archeologisch bureau- en veldonderzoek uitgevoerd⁵. In het navolgende zijn de aanbevelingen overgenomen die hieruit naar voren zijn gekomen.

⁵ "Gasleidingstracé Zwolle-Heerenveen, modificaties 29a en b en 31, Gemeente Weststellingwerf, Archeologisch vooronderzoek: een bureauonderzoek en verkennend booronderzoek",

Inventariserend archeologisch bureau- en veldonderzoek

Op basis van de resultaten van het bureauonderzoek wordt modificatie 31 vrijgegeven, vervolgonderzoek is hier niet nodig. Op basis van de resultaten van het veldonderzoek kan ook het grootste deel van het tracé behorend bij de modificaties 29a en 29b worden vrijgegeven voor vervolgonderzoek. Rondom de boringen 35, 36, 40 en 53 wordt echter aanvullend booronderzoek aanbevolen. Hierbij dient het boorgrid te worden verdicht tot boringen om de 25 m. Het doel van dit onderzoek is informatie te verzamelen over de aard, omvang, datering, diepteligging, gaafheid, conservering en waarde van eventuele archeologische vindplaatsen.

Voor het overige geldt dat modificatie 32 het verwijderen van de bestaande leiding betreft. Hier heeft bij de aanleg reeds verstoring plaatsgevonden. Er is derhalve geen archeologisch onderzoek uitgevoerd.

Conclusie

Gelet op de aanbevelingen uit het archeologisch onderzoek met betrekking tot het verrichten van aanvullend veldonderzoek is een archeologische dubbelbestemming in het plan opgenomen. Wanneer de aanbevelingen uit het archeologisch onderzoek worden opgevolgd, mag het planvoornemen van dit bestemmingsplan gelet op het archeologische aspect uitvoerbaar worden geacht.

NOTA BENE

De archeologische meldingsplicht blijft overigens gewoon van kracht (artikel 53 Monw). Dit betekent dat wanneer bij graafwerkzaamheden vondsten worden aangetroffen waarvan redelijkerwijs kan worden aangenomen dat het archeologie betreft, dit gemeld moet worden bij de gemeente als zijnde het bevoegd gezag.

3.4.2

Cultuurhistorie

Wat betreft cultuurhistorie geldt dat het planvoornemen voorziet in het ondergronds verrichten van werkzaamheden. Hierdoor worden geen onderkende cultuurhistorische waarden verstoord. Het planvoornemen mag dan ook uitvoerbaar worden geacht ten aanzien van het cultuurhistorisch aspect.

RAAP Archeologisch Adviesbureau B.V., Weesp, RAAP-notitie 5489, 27 juli 2016, herziene eindversie.

3.5

Bodem

Normstelling en beleid

Met het oog op een goede ruimtelijke ordening moet in geval van ruimtelijke ontwikkelingen worden aangetoond dat de bodem geschikt is voor het beoogde functiegebruik.

Om er bij ruimtelijke ontwikkelingen voldoende zeker van te zijn dat er geen sprake is van bodemverontreiniging, is het in het kader van het tracé van een omgevingsvergunning voor het bouwen noodzakelijk dat er een vooronderzoek uitgevoerd wordt, conform de NEN 5725. Als uit de resultaten van het vooronderzoek geen zaken naar voren komen die een verdenking van bodemverontreiniging veroorzaken, kan worden volstaan met een dergelijk vooronderzoek. Als er wel verdenkingen van bodemverontreiniging zijn, dan dient een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 te worden uitgevoerd. Dergelijk onderzoek dient voorafgaand aan bouw- en graafwerkzaamheden plaats te vinden. Het uitvoeren van het vooronderzoek, en indien noodzakelijk een verkennend bodemonderzoek, is een voorwaarde waaraan voldaan moet worden voordat een omgevingsvergunning voor het bouwen in werking kan treden.

In geval van verontreinigingen is de Wet bodembescherming van toepassing, waarin is geregeld dat als ter plaatse van een plangebied ernstige verontreinigingen worden aangetroffen er sprake is van een saneringsgeval.

Onderzoek

Wat betreft voorliggend plan kan worden geconstateerd dat geen sprake is van een beoogd gebruik van de gronden met een functie die gevoelig is voor een onvoldoende milieuhygiënische kwaliteit van de bodem. Wat dit betreft kan het planvoornemen juridisch-planologisch uitvoerbaar worden geacht.

Conclusie

Wat betreft het bodemaspect bestaan er juridisch-planologisch gezien geen belemmeringen voor de uitvoerbaarheid van het planvoornemen. In het kader van in de toekomst uit te voeren projecten binnen de regels van voorliggend plan zal daar waar nodig nader onderzoek moeten worden verricht. In de voorbereiding- en uitvoeringsfase moet daarom rekening worden gehouden met verkennend of actualiserend bodemonderzoek en het werken in en het afvoeren van licht tot sterk verontreinigde grond. De uitvoerbaarheid van voorliggend ruimtelijk plan wordt hierdoor echter op voorhand niet door een onvoldoende milieuhygiënische kwaliteit van de bodem belemmerd.

3.6

Geluidhinder

Normstelling en beleid

Wanneer binnen een bij Wet geluidhinder (Wgh) vastgestelde geluidzone nieuwe geluidgevoelige objecten, zoals woningen, worden gerealiseerd, moet middels een akoestisch onderzoek worden vastgesteld of aan geldende voorkeursgrenswaarden voor geluidhinder kan worden voldaan. Geluidhinder kan onder meer ontstaan vanwege wegverkeerslawaai, spoorweglawaai of industrielawaai.

Onderzoek

Met dit plan is geen sprake van de aanwezigheid of de mogelijkheid tot het oprichten van geluidgevoelige bestemmingen. De Wgh hoeft daarom verder niet te worden betrokken.

AANLEG

Tijdens het verrichten van de modificaties zal overigens tijdelijk sprake zijn van geluidhinder als gevolg van de werkzaamheden ter hoogte van het tracé. Dit wordt veroorzaakt door de afwikkeling van werkverkeer, lossen en laden van materieel, de aanwezige machines en apparatuur langs het tracé (zoals vrachtwagens, kranen, bemalingspompen, het heien van damwanden) et cetera. Geluidhinder voor de omgeving kan niet worden voorkomen, maar het streven is om deze hinder zoveel mogelijk te beperken. Deels zullen afwegingen over aanvaardbare hinder in de besluitvorming rondom vergunningen aan de orde komen. Bepalende factoren bij het ontstaan en tegengaan van geluidhinder zijn onder andere de omvang van het werkverkeer, de gebruikte apparatuur en de afstand tot geluidgevoelige objecten. De werkzaamheden vinden voornamelijk overdag plaats. Ten behoeve van eventuele bemalingen is het mogelijk dat 's nachts bemalingspompen (diesel dan wel elektrisch) werkzaam zijn. Dit zal echter in alle gevallen op voldoende afstand van woningen zijn.

Conclusie

Voor het planvoornemen is het aspect geluidhinder niet van toepassing.

3.7

Luchtkwaliteit

Normstelling en beleid

In hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer (Wm) zijn de grenswaarden op het gebied van de luchtkwaliteit vastgelegd. Daarbij zijn in de ruimtelijke ordeningspraktijk vooral de grenswaarden voor stikstofdioxide (NO₂) en fijnstof (PM₁₀) van belang. Projecten met een invloed van 'niet in betekende mate' (nibm) op de luchtkwaliteit zijn daarbij vrijgesteld van toetsing aan de grenswaarden. Op grond van de *“Regeling niet in betekende mate bijdragen*

(luchtkwaliteitseisen)” zijn (onder andere) de volgende projecten vrijgesteld van toetsing:

- woningbouwprojecten met minder dan 1.500 woningen;
- kantoorlocaties met een vloeroppervlak van minder dan 100.000 m²;
- projecten die minder dan 3% van de (toekomstige) grenswaarde voor stikstofdioxide of fijnstof bijdragen. Dit komt overeen met 1,2 µg/m³.

Toetsing

Met het planvoornemen worden geen ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk gemaakt die een structureel effect op de luchtkwaliteit hebben. Nader luchtkwaliteitsonderzoek is niet vereist. Ook geldt voor het betrokken plangebied dat geen overschrijdingen van wettelijke luchtkwaliteitsnormen bekend zijn.

Het in te zetten materieel bij de aanleg van de leiding heeft een emissie naar de lucht. Daarnaast kan bij droge grond door verstuiving enige emissie van fijn stof plaatsvinden. De emissies hebben een tijdelijk karakter en verplaatsen zich gedurende de werkzaamheden. Gezien het feit dat de werkzaamheden zich continu verplaatsen, het tijdelijke karakter van de werkzaamheden (en daarmee de emissies) en de lage achtergrondconcentraties in het gebied, worden de effecten van de aanleg op de luchtkwaliteit niet relevant geacht.

AANLEG

Conclusie

Dit plan wordt niet door de wettelijk gestelde eisen wat betreft het aspect luchtkwaliteit belemmerd.

3.8

Water

Normstelling en beleid

In de ruimtelijke ordeningspraktijk is de wettelijk verplichte ‘watertoets’ van belang. De watertoets wordt gezien als procesinstrument dat moet waarborgen dat de gevolgen van ruimtelijke ontwikkelingen voor de waterhuishouding meer expliciet worden afgewogen. Een belangrijk onderdeel van de watertoets is het vroegtijdig afstemmen van ontwikkelingen met de betrokken waterbeheerder. Het plangebied valt in het werkgebied van Wetterskip Fryslân.

Onderzoek/Wateradvies

Het initiatief van dit bestemmingsplan is in het kader van de watertoets op 12 mei 2016 per mail aan Wetterskip Fryslân voorgelegd. Op 30 mei 2016 is hierop reactie ontvangen. Over de van toepassing zijnde zaken wat betreft het aspect water is door Wetterskip Fryslân advies afgegeven. De stukken met betrekking tot de watertoets zijn als bijlage 2 bij dit bestemmingsplan gevoegd. In navolgende is aan de hand van de door Wetterskip Fryslân opgestelde “*Leidraad Watertoets*” voor de thema’s veilig, voldoende en schoon nader ingegaan op de waterhuishoudkundige zaken en adviezen die voor het planvoornemen aan de orde zijn.

REGIONALE KERING	<p>Veilig</p> <p>Het tracé kruist de regionale waterkering die met een bepaalde hoogte een kerende werking ter bescherming van het achterliggende gebied heeft. De kerende werking moet te allen tijde worden gehandhaafd. Er geldt een beschermingszone langs de regionale waterkering van 5 m. Dit is nodig voor beheer en onderhoud aan en bescherming van de kade. Het is zonder watervergunning niet toegestaan om werken uit te voeren aan de kade of in deze zone. Ook voor het (ondergronds) kruisen van de kering met een leiding is een watervergunning nodig.</p>
HOOFDWATERGANGEN	<p>Voldoende</p> <p>De leiding kruist diverse hoofdwatergangen. Hoofdwatergangen hebben een belangrijke aan-, af- en doorvoerfunctie. Voor het onderhoud van deze watergangen is aan beide zijden een beschermingszone van 5 m vanaf de oever noodzakelijk. In dit gebied mogen geen obstakels worden gerealiseerd. Voor werkzaamheden in de kern- en beschermingszone van de hoofdwatergang is een watervergunning nodig, ook bij het aanleggen van leidingen.</p>
GRONDWATER- ONTTREKING	<p>Bij de aanleg van gebouwen of infrastructuur is het vaak nodig om het grondwater te verlagen om het werk droog uit te voeren. Hiervoor is een vergunning van of een melding bij Wetterskip Fryslân nodig.</p>
COMPENSATIE VAN DEMPINGEN EN TOENAME VERHARD OPPERVLAK	<p>Wetterskip Fryslân gaat ervan uit dat er geen sprake is van een toename van verhard oppervlak en dat er ook geen oppervlaktewater wordt gedempt. Als dat wel het geval is, gelden de volgende compensatienormen en dient een watervergunning te worden aangevraagd:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 100% voor dempingen; - 10% voor toename verhard oppervlak in buitengebied wanneer sprake is van meer dan 1.500 m²; - 10% voor toename verhard oppervlak in bebouwd gebied wanneer sprake is van meer dan 200 m².
RIOOLWATERPERSLEIDING	<p>Schoon</p> <p>Het tracé kruist ook rioolwaterpersleidingen. Een rioolwaterpersleiding moet bereikbaar zijn voor onderhoud en in geval van calamiteiten. In een strook van 6 m (3 m aan weerszijden van de leiding, gerekend vanaf het hart) heeft Wetterskip Fryslân beperkt recht van opstal. Hier gelden beperkingen voor het grondgebruik.</p>
WATERKWALITEIT	<p>Om een goede waterkwaliteit te realiseren, moet worden voorkomen dat milieubelastende stoffen in het oppervlaktewater terechtkomen. De bouwwijze en onderhoudstechniek moeten emissievrij zijn. Tevens dient te worden gebouwd met milieuvriendelijk en duurzaam materiaal.</p>

Vervolg

Voor alle ingrepen met betrekking tot het watersysteem, waaronder het lozen van afvalwater op het oppervlaktewater, het onttrekken van grondwater of het aanbrengen van een wijziging in de waterhuishouding, moet tijdig een vergunning worden aangevraagd of een melding worden ingediend in het kader van de Waterwet.

WATERWET

Wetterskip Fryslân gaat ervan uit dat de in de watertoets vermelde adviezen worden opgevolgd en worden meegenomen in de verdere planvorming. Een definitief wateradvies wordt pas afgegeven wanneer vorenstaande genoemde uitgangspunten voldoende zijn verwerkt in het ruimtelijke plan waarmee de ruimtelijke procedure voor het planvoornemen wordt doorlopen.

PROCEDURE

Conclusie

De wettelijk gestelde eisen door Wetterskip Fryslân aan het wateraspect in het plangebied worden opgevolgd. Derhalve bestaan voor het planvoornemen met betrekking tot het wateraspect geen belemmeringen en kan de watertoets op voldoende wijze worden afgerond.

3.9

Overige aspecten

3.9.1

Vormvrije m.e.r.-beoordeling

De m.e.r.-beoordeling houdt in dat nagegaan moet worden of er activiteiten plaatsvinden die negatieve effecten op het milieu kunnen hebben. De grondslag hiervoor is enerzijds het Besluit m.e.r. (Besluit milieueffectrapportage) en anderzijds de hiervoor beschreven onderzoeken. De activiteiten die in het plangebied worden beoogd, overschrijden geen drempelwaarden in de D-lijst van het Besluit m.e.r. Voor het bestemmingsplan geldt daarom de vormvrije m.e.r.-beoordeling. Een memo hieromtrent is voor het bestemmingsplan opgesteld die als afzonderlijke bijlage is opgenomen.

In de memo betreffende de vormvrije m.e.r.-beoordeling is ingegaan op de selectiecriteria in bijlage III van de EU-richtlijn milieueffectbeoordeling, waarbij een beantwoording is gegeven op de essentiële vraag of belangrijke nadelige milieugevolgen zijn uitgesloten. Dat is het geval. In alle redelijkheid kan worden aangenomen dat de voorgenomen activiteiten met betrekking tot de modificaties in het plangebied geen onaanvaardbare gevolgen voor het milieu zullen hebben.

3.9.2

Kabels en leidingen

Naast de hoge druk gastransportleidingen in het plangebied zijn verder geen kabels en leidingen aanwezig die planologische bescherming genieten en waar rekening mee gehouden moet worden.

3.9.3

Verkeer

Tijdens de werkzaamheden zal het werkverkeer in de nabijheid van het tracé en op de wegen van en naar het tracé tijdelijk toenemen. Het is echter niet de verwachting dat dit tot belemmeringen leidt.

Juridische toelichting

4

4.1

Algemeen

Bij het opstellen van dit bestemmingsplan zijn de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) en de Standaard Vergelijkbare BestemmingsPlannen 2012 (SVBP2012) toegepast.

SVBP2012

De SVBP2012 bevat een aantal juridische regels die moeten worden opgevolgd. Voor de planregels betekent dit onder meer dat niet meer wordt gesproken van voorschriften maar van regels. Tevens zijn er een aantal dwingend voorgeschreven begripsbepalingen, die worden neergelegd in het artikel aangaande begrippen. In het Bro is een formulering opgenomen ten aanzien van de anti-dubbelregel en het overgangsrecht. Deze teksten zijn neergelegd in de planregels.

4.2

Procedure

In de Wro en het Bro zijn wettelijke regels voor de bestemmingsplanprocedure vastgelegd. Hierin zijn de volgende fasen onderscheiden:

Vorbereidingsfase

De gemeente voert ten behoeve van de voorbereiding van een bestemmingsplan onderzoek uit naar de bestaande situatie en de mogelijke (ruimtelijke) ontwikkelingen in de gemeente. De gemeente stelt voor het overleg op grond van artikel 3.1.1 Bro haar voornemen (vaak als een concept- dan wel voorontwerpbestemmingsplan) beschikbaar aan de besturen en diensten van hogere overheden. Ook kan de gemeente aan belangstellenden de mogelijkheid bieden om te reageren op het voorontwerpbestemmingsplan via inspraak. De gemeente geeft een reactie op mogelijke overleg- en inspraakreacties die voor zover noodzakelijk worden verwerkt in de regels en verbeelding.

Terinzageleggingsfase

Het ontwerpbestemmingsplan wordt na aankondiging in de Staatscourant en de website www.officielebekendmakingen.nl voor een periode van 6 weken ter inzage gelegd. In deze periode kan door iedereen een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan worden ingediend.

Vaststellingsfase

Na de periode van terinzagelegging stelt de gemeenteraad het ontwerpbestemmingsplan, mogelijk met wijzigingen, binnen een periode van ten hoogste 12 weken vast.

Beroepsfase

Na de vaststelling van het bestemmingsplan maakt de gemeenteraad het vaststellingsbesluit bekend en legt het vastgestelde bestemmingsplan voor 6 weken ter inzage. Dit gebeurt als volgt:

- Indien Gedeputeerde Staten (GS) of de Inspectie voor Leefomgeving en Transport (ILT) een zienswijze hebben ingediend die door de gemeenteraad niet volledig is overgenomen of indien de gemeenteraad het bestemmingsplan gewijzigd heeft vastgesteld, geschiedt bekendmaking en terinzagelegging 6 weken na vaststelling.
- Indien het bestemmingsplan ongewijzigd is vastgesteld en er gehoor is gegeven aan eventuele zienswijzen van GS en/of de ILT wordt het vaststellingsbesluit door de gemeenteraad uiterlijk 2 weken na vaststelling bekend gemaakt. Tevens wordt uiterlijk 2 weken na vaststelling het bestemmingsplan ter inzage gelegd.

Uiterlijk 6 weken na bekendmaking van het vaststellingsbesluit kan er door belanghebbenden beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRvS). Belanghebbenden zijn diegenen die tegen het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze hebben ingediend en diegenen die hebben aangetoond in redelijkheid niet in de mogelijkheid zijn geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan in te dienen.

Indien geen beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan is ingediend, is het bestemmingsplan na afloop van de beroepstermijn onherroepelijk.

4.3

Structuur van de regels

ANALOOG EN DIGITAAL

De regels zijn zo opgesteld dat deze gebruikt kunnen worden in een analoog alsook in een digitaal bestemmingsplan. Op basis van de Wro is het digitaal vastgestelde bestemmingsplan leidend. Als er een verschil bestaat tussen het analoge en digitale bestemmingsplan is het digitale bestemmingsplan bepalend qua vormgeving en inhoud.

STANDAARD
HOOFDSTUKINDELING

De hoofdstukindeling van de regels is op een standaardwijze opgesteld, namelijk:

- **Hoofdstuk 1: Inleidende regels**
 - Begrippen
 - Wijze van meten
- **Hoofdstuk 2: Bestemmingsregels**
 - Bestemmingen

- **Hoofdstuk 3: Algemene regels**
 - Anti-dubbeltelregel
- **Hoofdstuk 4: Overgangs- en slotregels**
 - Overgangsrecht
 - Slotregel

In de *Inleidende regels* zijn algemene artikelen opgenomen die voor het gehele plan van belang zijn. In artikel 1 zijn omschrijvingen opgenomen van de in het plan voorkomende relevante begrippen. Dit is alleen het geval wanneer begrippen niet op voorhand voor een eenduidige uitleg, conform normaal spraakgebruik, vatbaar zijn. In artikel 2 is vastgelegd op welke wijze maten, afstanden en dergelijke gemeten moeten worden. Door een vaste omschrijving van de begrippen en van de wijze van meten te hanteren, wordt eenduidigheid in de bedoelingen van het plan gegeven en wordt de rechtszekerheid hiervan vergroot.

HOOFDSTUK 1

In de *bestemmingsregels* zijn de bestemmingen en de gebruiks- en/of bebouwingmogelijkheden van de betreffende gronden aangegeven. De bestemmingen zijn op alfabetische volgorde benoemd. In paragraaf 4.4 volgt een nadere toelichting op de gehanteerde bestemming(en). Afwijkingsmogelijkheden, die in de verschillende bestemmingsregels zijn benoemd, zorgen voor enige flexibiliteit op de toepassing van het plan. Specifieke gebruiksregels zijn opgenomen die er nadrukkelijk op toezien welk gebruik als in strijd met het bepaalde in de bestemmingsomschrijving wordt aangemerkt.

HOOFDSTUK 2

In de *algemene regels* staan de artikelen benoemd die in het algemeen voor het gehele bestemmingsplan gelden en min of meer losstaan van de specifieke bestemmingsregels en om die reden in een apart hoofdstuk worden opgenomen. In voorliggend plan is enkel sprake van de verplicht op te nemen anti-dubbeltelregel.

HOOFDSTUK 3

In de *overgangs- en slotregels* is overeenkomstig de in het Bro voorgeschreven formulering van het overgangsrecht en de SVBP2012 de overgangs- en slotregels in de afsluitende artikelen opgenomen.

HOOFDSTUK 4

4.4

Toelichting op de bestemming(en)

Leiding - Gas

De nieuwe leidinginfrastructuur is van de dubbelbestemming 'Leiding - Gas' voorzien. De met deze dubbelbestemming aangewezen gronden zijn, naast de andere voor die gronden aangewezen bestemming (basisbestemming), tevens bestemd voor het ondergrondse gastransportnet met bijbehorende belemmeringstrook aan weerszijden hiervan. De 'onderliggende' bestemmingen uit geldende bestemmingsplannen blijven daarbij onverkort van toepassing; de nieuwe dubbelbestemming voor de gasleiding komt hier als het ware overheen

te liggen en geldt daarmee naast de bestemmingen uit ter plaatse geldende bestemmingsplannen.

GEBIEDSAANDUIDING
OVERIGE ZONE - BORING

Voor zover nieuwe leidingdelen door middel van een boring in de grond worden aangelegd is dit op de verbeelding met een gebiedsaanduiding “overige zone - boring” aangegeven. Hiermee wordt gegarandeerd dat de betrokken gronden, met uitzondering van het intrede- en het uittredepunt, aan de oppervlakte niet worden geroerd.

GEBIEDSAANDUIDING
OVERIGE ZONE - AARD-
GASTRANSPORTLEIDING
VERVALT

De leidingdelen die worden verlegd en waar geen gasleiding meer aanwezig zal zijn maken - in die gemeenten waar van toepassing - ook deel uit van het plan-gebied in die zin dat de regeling middels de eerdere dubbelbestemming voor de gasleiding ter plaatse wordt geschrapt. Hiertoe is de gebiedsaanduiding “overige zone - aardgastransportleiding vervalt” opgenomen. Ook hier blijven de onderliggende bestemmingen onverkort van toepassing.

Waarde - Archeologie

Een archeologische dubbelbestemming is in het plan opgenomen om mogelijk nog te verrichten archeologisch veldonderzoek te borgen.

4.5

Overige aspecten

Additionele voorzieningen

In het bestemmingsplan zijn de al dan niet in directe relatie met een bestemming staande voorzieningen, zoals ondergrondse leidingen, verhardingen, bermen, geluidswerende voorzieningen, centrale installaties ten behoeve van de energievoorziening, voorzieningen ten behoeve van de waterbeheersing in de vorm van watergangen, duikers, waterkeringen en dergelijke bij de bestemming inbegrepen zonder dat dit uitdrukkelijk wordt vermeld.

Handhaving

Het bestemmingsplan geeft de gewenste planologische situatie voor het plan-gebied aan. Bestemmingsplannen zijn bindend voor de overheid en de burger. Enerzijds kan de overheid naleving van bestemmingsplannen afdwingen, anderzijds vormt het bestemmingsplan een juridisch kader voor burgers waaruit deze kan afleiden wat de bouw- en gebruiksmogelijkheden zijn, op de in eigendom zijnde dan wel de naastgelegen buurpercelen, in de directe woon- en leefomgeving.

Uitvoerbaarheid

5

5.1

Economische uitvoerbaarheid

5.1.1

Grondexploitatieplan

Op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening (Wro) stelt de gemeenteraad een exploitatieplan vast voor gronden waarop een bouwplan is voorgenomen. Wat onder een bouwplan moet worden verstaan, is in artikel 6.2.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) aangegeven.

Dit plan is opgesteld om diverse modificaties aan gasvoorzieningen van Gasunie juridisch-planologisch in het plangebied mogelijk te maken. Dit met inachtneming van bestaande regelingen die ter plaatse uit het geldende bestemmingsplan blijken. Met voorliggend ruimtelijk plan wordt niet voorzien in ruimtelijke ontwikkelingen die als bouwplan kunnen worden aangemerkt. Derhalve is een kostenverhaal via exploitatieplan niet nodig. Wel wordt met de Gasunie een anterieure overeenkomst afgesloten.

5.1.2

Planschadeverhaal

Door het opstellen van een nieuw ruimtelijk juridisch-planologisch kader voor de betreffende gronden is er de kans dat door eigenaren van gronden in de directe omgeving van het plangebied bij de gemeente op grond van artikel 6.1. Wro een verzoek tot tegemoetkoming in de planschade wordt ingediend. De mogelijke kosten die samenhangen met deze tegemoetkoming in de planschade worden door Gasunie gedragen. Hiervoor wordt tussen de gemeente en Gasunie een planschadeovereenkomst gesloten.

5.1.3

Overige kosten

De betrokken gronden in het plangebied worden door Gasunie ontwikkeld. De exploitatie zal geheel in handen van en voor risico van de Gasunie komen te liggen. De gemeente hoeft hiertoe geen risicodragende investeringen voor haar rekening te nemen.

EXPLOITATIEKOSTEN

De kosten voor voorliggend ruimtelijk plan en de daarbij behorende noodzakelijke onderzoeken worden door Gasunie gedragen. De kosten van de gemeente betreffen de gebruikelijke kosten voor planbegeleiding die door middel van het heffen van leges gedekt kunnen worden.

ONDERZOEKS- EN
PLANKOSTEN

5.1.4

Conclusie

Voorgaande betekent dat het planvoornemen niet door een onvoldoende economische uitvoerbaarheid wordt belemmerd.

5.2

Maatschappelijke uitvoerbaarheid

5.2.1

Informeren grondeigenaren

De grondeigenaren in het plangebied zijn reeds in kennis gesteld van het planvoornemen van Gasunie. Door de afdeling Grondzaken van Gasunie zijn alle modificaties nagelopen en met de meeste particulieren is inmiddels reeds een recht van opstal afgesloten.

5.2.2

Inspraak

In het voortraject zijn de grondeigenaren reeds geïnformeerd en zijn afspraken voor de uitvoering gemaakt. Omwonenden die niet direct belanghebbende zijn, zijn ook vroegtijdig geïnformeerd over de beoogde werkzaamheden. Gelet hierop is er voor het planvoornemen voor gekozen geen inspraak conform de gemeentelijke inspraakverordening op het plan te verlenen. Het bestemmingsplan wordt conform de wettelijke procedure alleen als ontwerp ter visie gelegd voor het indienen van zienswijzen.

5.2.3

Toetsing van het bestemmingsplan

Het concept bestemmingsplan is van gemeentewege voor een toetsing aan het Bureau Externe Veiligheid Fryslân (BEVF) en aan het Steunpunt Monumentenzorg Fryslân voorgelegd. Naar aanleiding hiervan hebben beperkt aanpassingen aan de paragraaf omtrent externe veiligheid plaatsgevonden en is het archeologisch onderzoek op onderdelen aangepast.

Wat betreft archeologie is gelet op de uitkomsten van het verkennende booronderzoek verder door het steunpunt het advies afgegeven om in te stemmen met de aanbevelingen van een vervolgonderzoek in de vorm van een waarde-rend booronderzoek rond de boringen 40 en 53 binnen modificatie 29a/b.

5.2.4

Vooroverleg

In het kader van het bestuurlijk vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro is dit plan aan verschillende maatschappelijke instanties aangeboden die daarmee in de gelegenheid zijn gesteld om een overlegreactie op het plan in te dienen.

Van Provinsje Fryslân is reactie ontvangen dat de provinciale belangen op juiste wijze in het plan zijn verwerkt en het plan voor het overige ook geen aanleiding geeft tot opmerkingen.

Wetterskip Fryslân heeft desgevraagd laten weten geen aanleiding te zien tot het geven van een reactie aangezien de advisering omtrent de watertoets op juiste wijze in het plan zijn verwerkt.

Beide reacties zijn in bijlage 4 van deze toelichting opgenomen.

5 . 2 . 5

T e r v i s i e l e g g i n g

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 14 september 2016 tot en met 26 oktober 2016 ter visie gelegen. Een ieder is hiermee in de gelegenheid gesteld om zienswijzen op het plan te kunnen indienen. Er zijn geen zienswijzen op het plan ingekomen.

B i j l a g e n

Bijlagen bij deze toelichting

1. Overzichtskaart met modificaties
2. Fototraccékaarten van modificaties in Weststellingwerf
3. Watertoets
4. Overlegreacties

Separate bijlagen

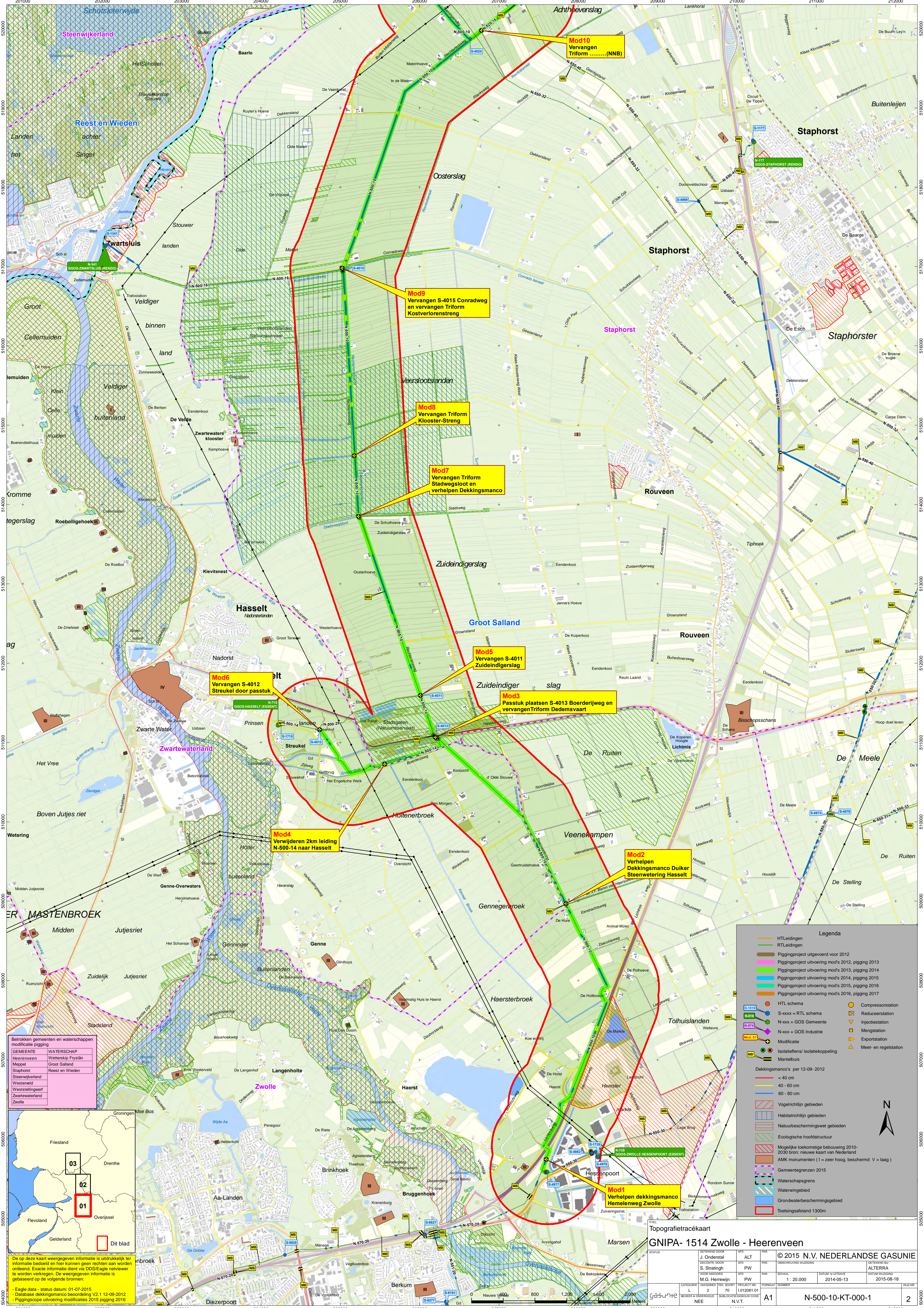
- Kwantitatieve risicoanalyse (QRA)
 - *“Externe Veiligheid GNIP A-1514 Weststellingwerf - QRA”*, LievenseCSO Infra B.V., Breda, 16 juni 2016, docnr. 169279, revisie 1.

- Natuurtoets
 - *“Quick scan beschermde natuur: GNIPA 1514 Zwolle-Heerenveen: Deelrapport gemeente Weststellingwerf”*, Natuurbalans - Limes Divergens BV, Nijmegen, projectnummer 16-034, 10 mei 2016, definitief.

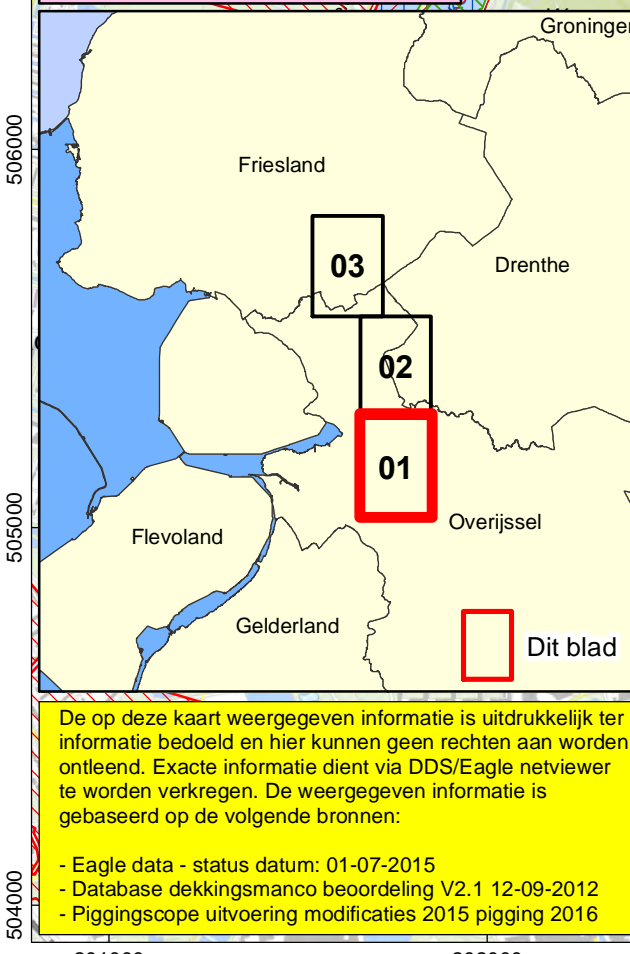
- Archeologisch onderzoek
 - *“Gasleidingtracé Zwolle-Heerenveen, modificaties 29a en b en 31, Gemeente Weststellingwerf, Archeologisch vooronderzoek: een bureauonderzoek en verkennend booronderzoek”*, RAAP Archeologisch Adviesbureau B.V., Weesp, RAAP-notitie 5489, 27 juli 2016, herziene eindversie.

- Memo vormvrije m.e.r.-beoordeling

Bijlage 1.
Overzichtskaart met
modificaties



Betrokken gemeenten en waterschappen	modificatie	pijping
GEMEENTE	WATERSCHAP	
Heerenveen	Waterskip Fryslân	
Meppel	Groot Salland	
Staphorst	Reest en Wieden	
Steenwijkerland		
Westerveld		
Weststellingwerf		
Zwartewaterland		
Zwolle		



De op deze kaart weergegeven informatie is uitsluitend ter informatie bedoeld en hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. Exacte informatie dient via DDS/Eagle netviewer te worden verkregen. De weergegeven informatie is gebaseerd op de volgende bronnen:

- Eagle data - status datum: 01-07-2015
- Database dekkingsmanco beoordeling V2: 11-09-2012
- Pijpingscope uitvoering modificaties 2015 pijping 2016

Legenda

- HTL-leidingen
- RTL-leidingen
- Pijpingsproject uitgevoerd voor 2012
- Pijpingsproject uitvoering mod's 2012, pijping 2013
- Pijpingsproject uitvoering mod's 2013, pijping 2014
- Pijpingsproject uitvoering mod's 2014, pijping 2015
- Pijpingsproject uitvoering mod's 2015, pijping 2016
- Pijpingsproject uitvoering mod's 2016, pijping 2017
- HTL schema
- S-xxxx = RTL schema
- N-xxx = GOS Gemeente
- N-xxx = GOS Industrie
- Modificatie
- Compressorstation
- Reduceerstation
- Injectiestation
- Mengstation
- Exportstation
- Meet- en registratie
- Isolatieflens/ isolatiekoppeling
- Mantelbus

Dekkingsmanco's per 12-09-2012

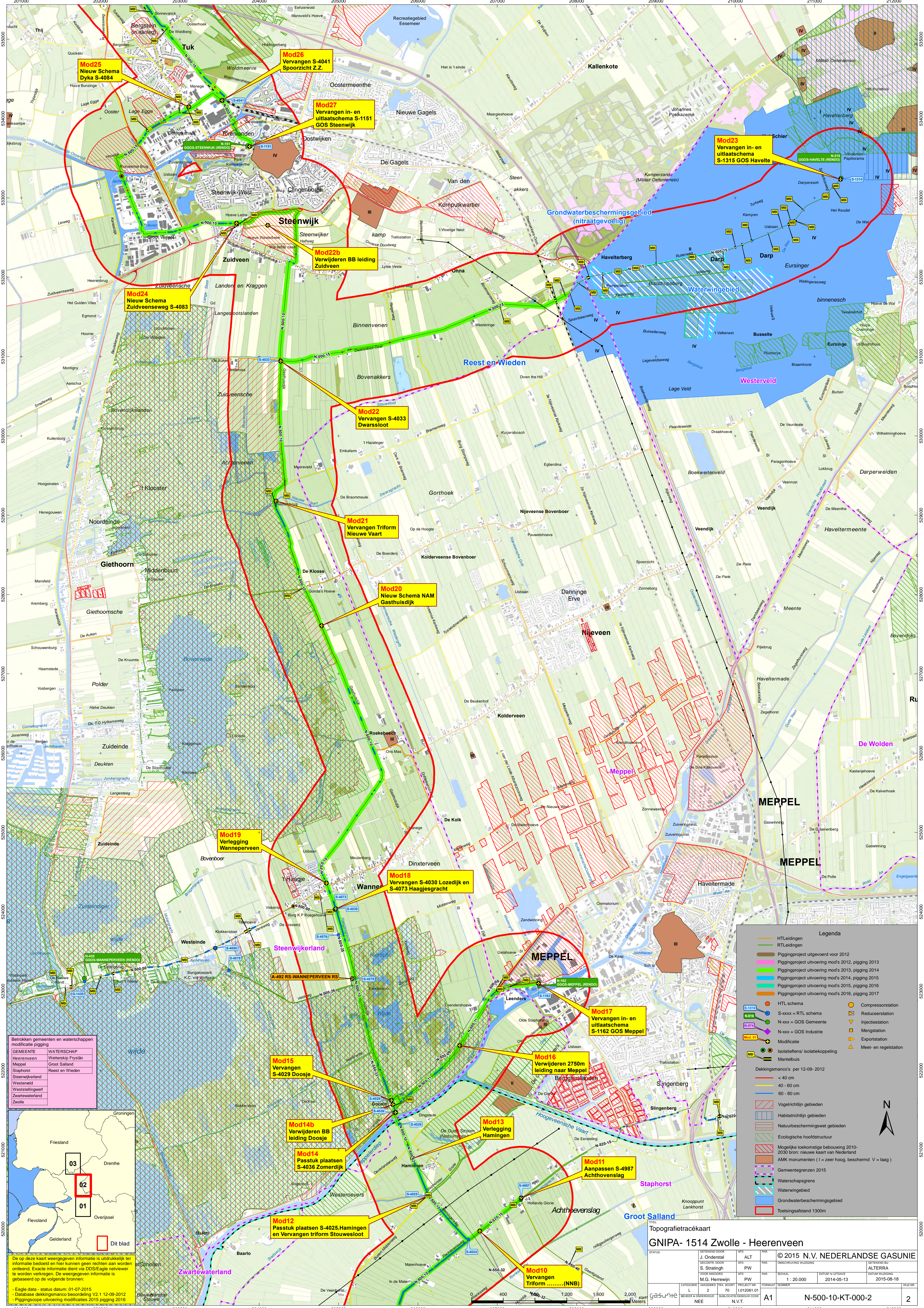
- < 40 cm
- 40 - 60 cm
- 60 - 80 cm

- Vogelrijch gebied
- Habitatrijch gebied
- Natuurbeschermingswet gebied
- Ecologische hoofdstructuur
- Mogelijke toekomstige bebouwing 2010-2030 bron: nieuwe kaart van Nederland
- AMK monumenten (I = zeer hoog, beschermd V = laag)
- Gemeentegrenzen 2015
- Waterschapsgrens
- Waterwingebied
- Grondwaterbeschermingsgebied
- Toetsingsafstand 1300m

Topografietracekaart
GNIPA- 1514 Zwolle - Heerenveen

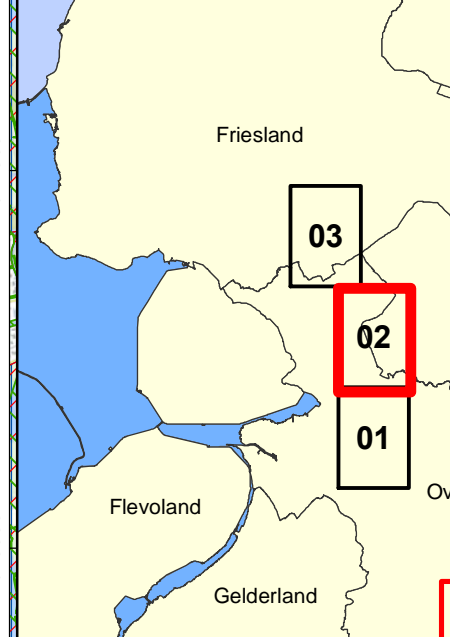
STATUS	BETREFFENDE DOOR	AFD	PAR	© 2015 N.V. NEDERLANDSE GASUNIE
VOOR AANBOD	J. Onderstall	ALT	PAR	DE TEREKING BIJ
WISSELIJKE TEK SOCIET	S. Stratingh	PW	PAR	ALTERRA
WISSELIJKE TEK SOCIET	M.G. Herrewijn	PW	PAR	DATEM WILDRIS
WISSELIJKE TEK SOCIET	PROJECT NAAM	FORMAAT	NUMMER	DATEM WILDRIS
WISSELIJKE TEK SOCIET	PROJECT NAAM	FORMAAT	NUMMER	DATEM WILDRIS
WISSELIJKE TEK SOCIET	PROJECT NAAM	FORMAAT	NUMMER	DATEM WILDRIS

BEHEER & ONDERHOUD: NEE
SUBLOCATIEBOUW CODE: N.V.T.
A1
N-500-10-KT-000-1
2



Betrokken gemeenten en waterschappen modificatie piggig

GEMEENTE	WATERSCHAP
Heerenveen	Waterskip Fryslân
Meppel	Groot Salland
Staphorst	Reest en Wieden
Steenwijkerland	Westerveld
Weststellingwerf	Zwartewaterland
Zwolle	Zwolle



De op deze kaart weergegeven informatie is uitsluitend ter informatie bedoeld en hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. Exacte informatie dient via DVS/Eagle netviewer te worden verkregen. De weergegeven informatie is gebaseerd op de volgende bronnen:

- Eagle data - status datum: 01-07-2015
- Database dekkingmanco beoordeling V2: 11-09-2012
- Piggigscope uitvoering modificaties 2015 piggig 2016

Legenda

- HTL leidingen
- RTL leidingen
- Piggigproject uitgevoerd voor 2012
- Piggigproject uitvoering mod's 2012, piggig 2013
- Piggigproject uitvoering mod's 2013, piggig 2014
- Piggigproject uitvoering mod's 2014, piggig 2015
- Piggigproject uitvoering mod's 2015, piggig 2016
- Piggigproject uitvoering mod's 2016, piggig 2017
- HTL schema
- S-xxxx = RTL schema
- N-xxx = GOS Gemeente
- N-xxx = GOS Industrie
- Mod-01
- Modificatie
- Isolatieflens/ isolatiekoppeling
- Mantelbus
- Compressorstation
- Reduceerstation
- Injectiestation
- Mengstation
- Exportstation
- Meet- en registratie

Dekkingmanco's per 12-09-2012

- < 40 cm
- 40 - 60 cm
- 60 - 80 cm

Vogelrijch gebied

Habitatrijch gebied

Natuurbeschermingswet gebieden

Ecologische hoofdstructuur

Mogelijke toekomstige bebouwing 2010-2030 bron: nieuwe kaart van Nederland

AMK monumenten (I = zeer hoog, beschermd V = laag)

Gemeentegrenzen 2015

Waterschapsgrens

Waterwingebied

Grondwaterbeschermingsgebied

Toetsingsafstand 1300m

Topografietraçecartaar

GNIPA- 1514 Zwolle - Heerenveen

STATUS	BEWERKT DOOR	AFD.	ALT.	PAR.	© 2015 N.V. NEDERLANDSE GASUNIE
	J. Onderstal				
	S. Stratingh		PW		
	M.G. Herrewijn		PW		
	M.G. Herrewijn		PW		

VOOR AANBOD

CATEGORIE: L

WISSELS: 2

WISSELS: 70

PROJECT NAAM: L012061.01

FORUM: N.V.T.

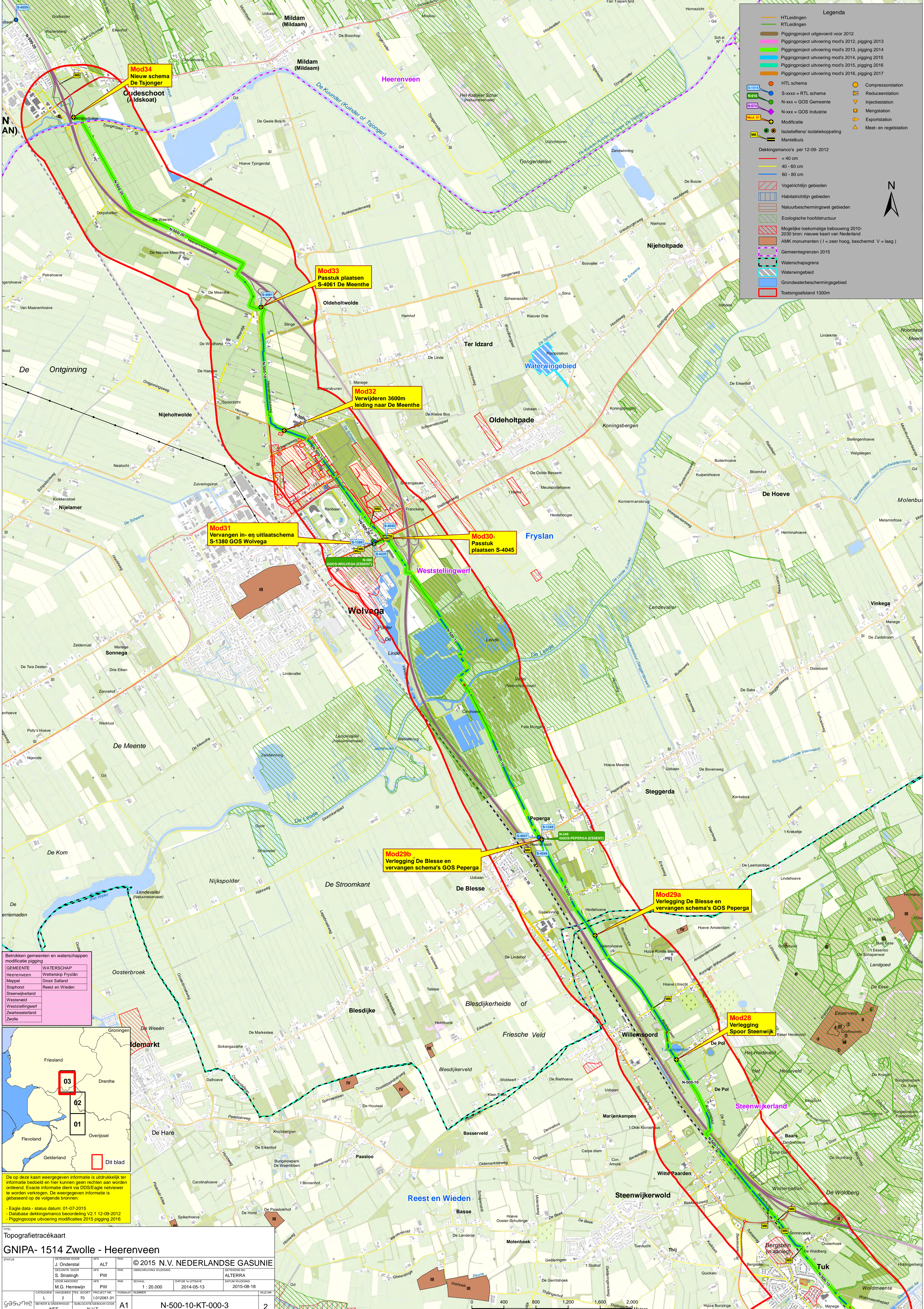
SCHAAL: 1:20.000

DATEM DE CTOEGAVE: 2014-05-13

DATEM WILDSCHAKEL: 2015-08-18

WILDSCHAKEL: N-500-10-KT-000-2

WILDSCHAKEL: 2



Legenda

- HTLleidingen
- RTLleidingen
- Pijpingsproject uitgevoerd voor 2012
- Pijpingsproject uitvoering mod's 2012, pijping 2013
- Pijpingsproject uitvoering mod's 2013, pijping 2014
- Pijpingsproject uitvoering mod's 2014, pijping 2015
- Pijpingsproject uitvoering mod's 2015, pijping 2016
- Pijpingsproject uitvoering mod's 2016, pijping 2017
- HTL schema
- S-xxxx = RTL schema
- N-xxx = GOS Gemeente
- N-xxx = GOS Industrie
- Compressorstation
- Reduceerstation
- Injectiestation
- Mengstation
- Exportstation
- Meet- en regelstation
- Modificatie
- Isolatieflessen/ isolatiekoppeling
- Mantelbuis

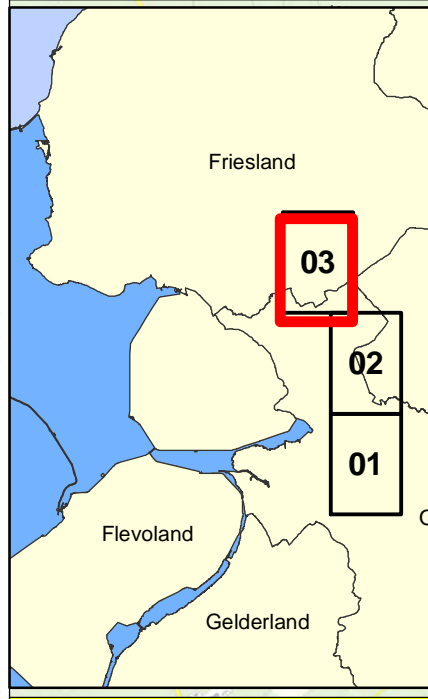
Dekkingsmanco's per 12-09-2012

- < 40 cm
- 40 - 60 cm
- 60 - 80 cm

- Vogelrichtlijn gebieden
- Habitatrichtlijn gebieden
- Natuurbeschermingswet gebieden
- Ecologische hoofdstructuur
- Mogelijke toekomstige bebouwing 2010-2030 (bron: nieuwe kaart van Nederland)
- AMK monumenten (I = zeer hoog, beschermd V = laag)
- Gemeentegrenzen 2015
- Waterschapsgrens
- Waterwinggebied
- Grondwaterbeschermingsgebied
- Toetsingsafstand 1300m

Betrokken gemeenten en waterschappen modificatie pijping

GEMEENTE	WATERSCHAP
Heerenveen	Waterschap Fryslân
Melppeel	Groot Salland
Staphorst	Reest en Wieden
Steenwijkerland	
Westerveld	
Weststellingwerf	
Zwartewaterland	
Zwolle	



De op deze kaart weergegeven informatie is uitsluitend ter informatie bedoeld en hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. Exacte informatie dient via DDS/Eagle netviewer te worden verkregen. De weergegeven informatie is gebaseerd op de volgende bronnen:

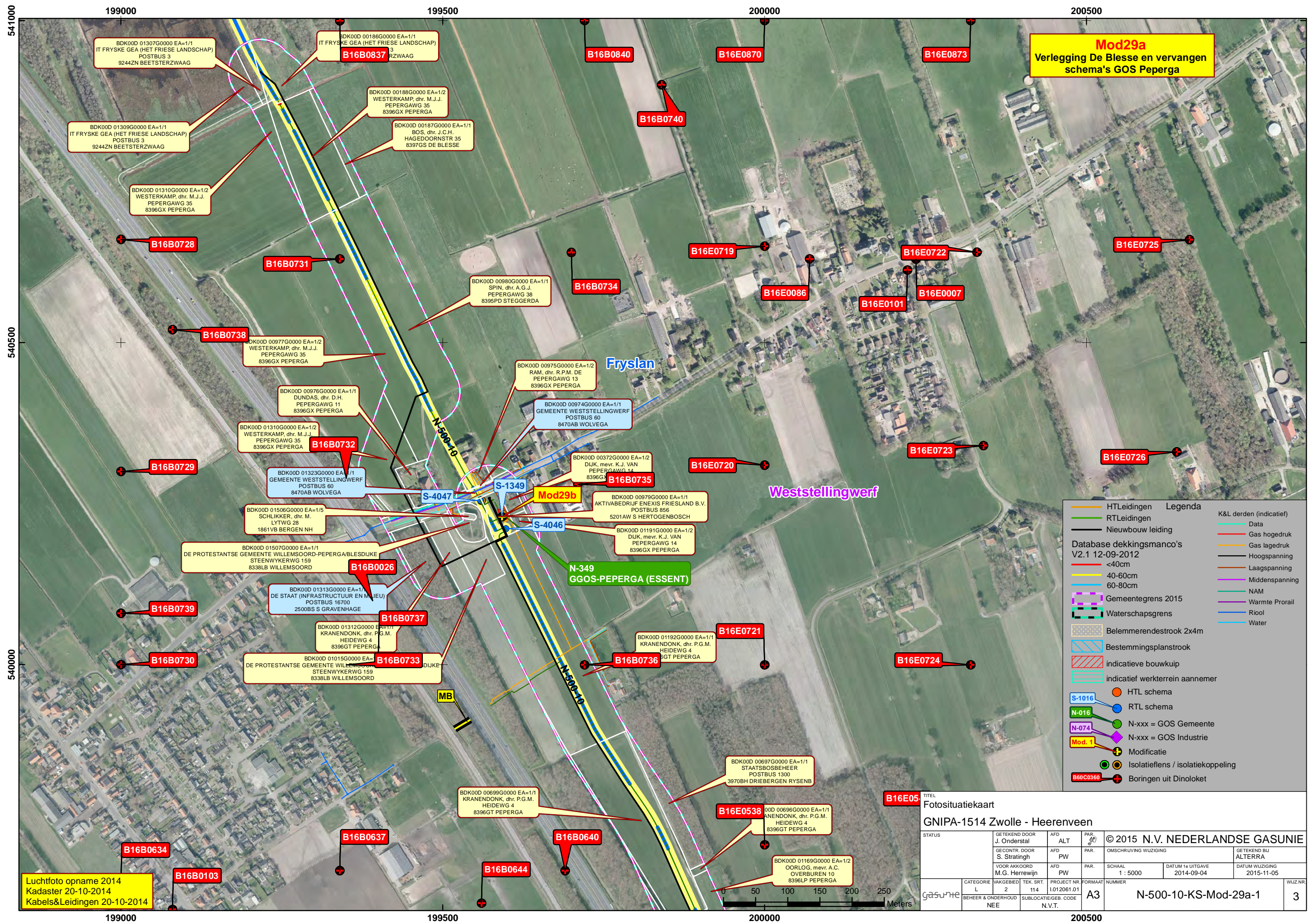
- Eagle data - status datum: 01-07-2015
- Databasis dekkingsmanco boevenstelling V2.1 12-09-2012
- Pijpingscope uitvoering modificaties 2015 pijping 2016

Topografietracékaart

GNPA- 1514 Zwolle - Heerenveen

STATUS	WETTERINGSDOOR	AFZ	ALT	PAR	© 2015 N.V. NEDERLANDSE GASUNIE
	J. Oosterlaak				
GEORIEFDE DOOR	AFZ	PAR	OWBESCHRIJVING WATERSCHAP	GEORIEFDE DOOR	ALTRERA
S. Stratingh					
VOORAFKORDE	AFZ	PW	SCHAAL	DATAFORMAAT	DATAFORMAAT
M.G. Herrewijn			1 : 20.000	2014-05-13	2015-08-18
CATEGORIE	VOORAFKORDE	PROJECTNUMM	FORMAAT	NUMMER	
L 2	70	1012061.01			
BEHEER & ONDERHOUD	NEE	SUBLOCATIE/GEBOUWCODE	N.V.T.	A1	N-500-10-KT-000-3
					2

B i j l a g e 2 .
F o t o t r a c é k a a r t e n
v a n m o d i f i c a t i e s i n
W e s t s t e l l i n g w e r f



Mod29a
Verlegging De Blesse en vervangen
schema's GOS Peperga

Legenda

- HTLeidingen
- RTLeidingen
- Nieuwbouw leiding
- Database dekkingsmanco's V2.1 12-09-2012
- Gemeentegrens 2015
- Waterschapsgrens
- Belemmerendestrook 2x4m
- Bestemmingsplanstrook
- indicatieve bouwkuip
- indicatief werkterrein aannemer
- HTL schema
- RTL schema
- N-xxx = GOS Gemeente
- N-xxx = GOS Industrie
- Mod. 1
- Isolatieflens / isolatiekoppeling
- Boringen uit Dinoloket

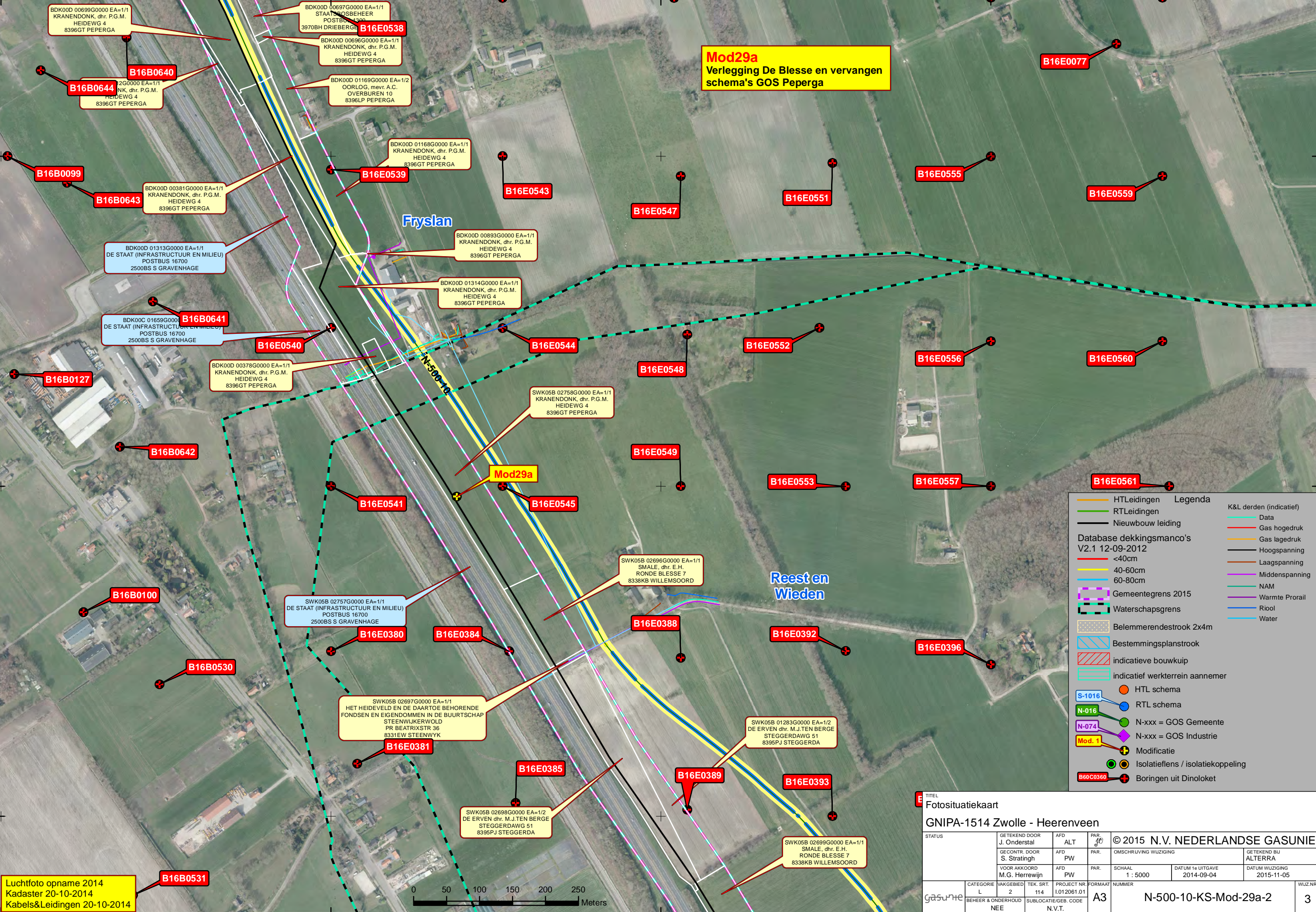
K&L derden (indicatief)

- Data
- Gas hogedruk
- Gas lagedruk
- Hoogspanning
- Laagspanning
- Middenspanning
- NAM
- Warmte Prorail
- Riool
- Water

Luchtfoto opname 2014
Kadaster 20-10-2014
Kabel&Leidingen 20-10-2014

Fotosituatiekaart
GNIPA-1514 Zwolle - Heerenveen

STATUS	GETEKEND DOOR J. Onderstal	AFD ALT	PAR. 40	© 2015 N.V. NEDERLANDSE GASUNIE
	GECONTR. DOOR S. Stratingh	AFD PW	PAR. OMSCHRIJVING WUZIGING	GETEKEND BIJ ALTERRA
	VOOR AKKOORD M.G. Herrewijn	AFD PW	PAR. SCHAAL 1 : 5000	DATUM 1e UITGAVE 2014-09-04
			PAR. FORMAAT A3	DATUM WUZIGING 2015-11-05
CATEGORIE L	WKGEBIED 2	TEK. SRT. 114	PROJECT NR. 1.012061.01	NUMMER N-500-10-KS-Mod-29a-1
BEHEER & ONDERHOUD NEE	SUBLOCATIE/GEB. CODE N.V.T.			WUZ.NR. 3



Mod29a
Verlegging De Blesse en vervangen
schema's GOS Peperga

Fryslan

Reest en
Wieden

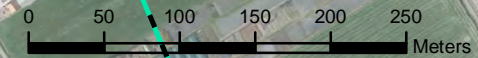
Legenda

- HTLeidingen
- RTLeidingen
- Nieuwbouw leiding
- Database dekkingsmanco's V2.1 12-09-2012
- <40cm
- 40-60cm
- 60-80cm
- Gemeentegrens 2015
- Waterschapsgrens
- Belemmerendestrook 2x4m
- Bestemmingsplanstrook
- indicatieve bouwkuip
- indicatief werkterrein aannemer
- HTL schema
- RTL schema
- N-xxx = GOS Gemeente
- N-xxx = GOS Industrie
- Modificatie
- Isolatieflens / isolatiekoppeling
- Boringen uit Dinoloket

K&L derden (indicatief)

- Data
- Gas hogedruk
- Gas lagedruk
- Hoogspanning
- Laagspanning
- Middenspanning
- NAM
- Warmte Prorail
- Riool
- Water

Luchtfoto opname 2014
Kadaster 20-10-2014
Kabels&Leidingen 20-10-2014



TITEL Fotosituatiekaart GNIPA-1514 Zwolle - Heerenveen									
STATUS		GETEKEND DOOR J. Onderstal	AFD ALT	PAR. 40	© 2015 N.V. NEDERLANDSE GASUNIE				
		GECONTR. DOOR S. Stratingh	AFD PW	PAR.	OMSCHRIJVING WIJZIGING			GETEKEND BIJ ALTERRA	
		VOOR AKKOORD M.G. Herrewijn	AFD PW	PAR.	SCHAAL 1 : 5000	DATUM 1e UITGAVE 2014-09-04		DATUM WIJZIGING 2015-11-05	
CATEGORIE L		WAKGEBIED 2	TEK. SRT. 114	PROJECT NR. I.012061.01	FORMAAT A3	NUMMER N-500-10-KS-Mod-29a-2			WIJZ.NR. 3
BEHEER & ONDERHOUD NEE		SUBLOCATIE/GEB. CODE N.V.T.							

200500

201000

201500

202000

538500

538000

537500

200500

201000

201500

202000

Reest en Wieden

Fryslan

Weststellingwerf

Steenwijkerland

Mod29a
Verlegging De Blesse en vervangen
schema's GOS Peperga

SWK05B 02699G0000 EA=1/2
DE ERVEN dhr. M.J.TEN BERGE
STEGGERDAWG 51
8395PJ STEGGERDA

SWK05B 01283G0000 EA=1/2
DE ERVEN dhr. M.J.TEN BERGE
STEGGERDAWG 51
8395PJ STEGGERDA

SWK05B 02757G0000 EA=1/1
DE STAAT (INFRASTRUCTUUR EN MILIEU)
POSTBUS 16700
2500BS S GRAVENHAGE

SWK05B 02699G0000 EA=1/1
SMALE, dhr. E.H.
RONDE BLESSE 7
8338KB WILLEMSOORD

SWK05B 02810G0000 EA=1/2
BOEK, mevr. A.J.
KON WILHELMINALN 17
WILLEMSOORD

SWK05B 02950G0000 EA=1/2
LOGCHIES, dhr. R.
KON WILHELMINALN 8
8338KD WILLEMSOORD

SWK05B 02601G0000 EA=1/2
BOEK, mevr. A.J.
KON WILHELMINALN 17
8338KA WILLEMSOORD

SWK05B 02703G0000 EA=1/1
DE ERVEN dhr. K. KLUNSMAN
KON WILHELMINALN 24
8338KD WILLEMSOORD

SWK05B 02704G0000 EA=1/2
DE ERVEN dhr. E. MEVR. M.M.
8338KD WILLEMSOORD

SWK05B 02882G0000 EA=1/1
GEMEENTE STEENWIJKERLAND
POSTBUS 162
8330AD STEENWYK

SWK05B 02708G0000 EA=1/1
DE STAAT (INFRASTRUCTUUR EN MILIEU)
POSTBUS 16700
2500BS S GRAVENHAGE

SWK05B 02705G0000 EA=1/1
KAMMINGA, dhr. C.F.
KERKHOFPLAAN 4
8338KG WILLEMSOORD

SWK05B 02707G0000 EA=1/1
HET HEIDEVELD EN DE DAARTOE
BEHORENDE FONDSSEN EN EIGENDOMMEN
IN DE BUURTSCHAP STEENWIJKERWOLD
PR BEATRIXSTR 36
8331EW STEENWYK

SWK05B 02959G0000 EA=1/1
HET HEIDEVELD EN DE DAARTOE
BEHORENDE FONDSSEN EN EIGENDOMMEN
IN DE BUURTSCHAP STEENWIJKERWOLD
PR BEATRIXSTR 36
8331EW STEENWYK

SWK05B 02706G0000 EA=1/1
KAMMINGA, dhr. C.F.
KERKHOFPLAAN 4
8338KG WILLEMSOORD

SWK05B 02707G0000 EA=1/1
HET HEIDEVELD EN DE DAARTOE
BEHORENDE FONDSSEN EN EIGENDOMMEN
IN DE BUURTSCHAP STEENWIJKERWOLD
PR BEATRIXSTR 36
8331EW STEENWYK

SWK05B 02431G0000 EA=1/2
ONBELET, mevr. A.T.
DE POL 35
8337KT DE POL

Legenda

- HTLeidingen
- RTLeidingen
- Nieuwbouw leiding
- Database dekkingsmanco's V2.1 12-09-2012
- Gemeentegrens 2015
- Waterschapsgrens
- Belemmerendestrook 2x4m
- Bestemmingsplanstrook
- indicatieve bouwkuip
- indicatief werkterrein aannemer
- HTL schema
- RTL schema
- N-xxx = GOS Gemeente
- N-xxx = GOS Industrie
- Mod. 1
- Isolatieflens / isolatiekoppeling
- Boringen uit Dinoloket

K&L derden (indicatief)

- Data
- Gas hogedruk
- Gas lagedruk
- Hoogspanning
- Laagspanning
- Middenspanning
- NAM
- Warmte Prorail
- Riool
- Water

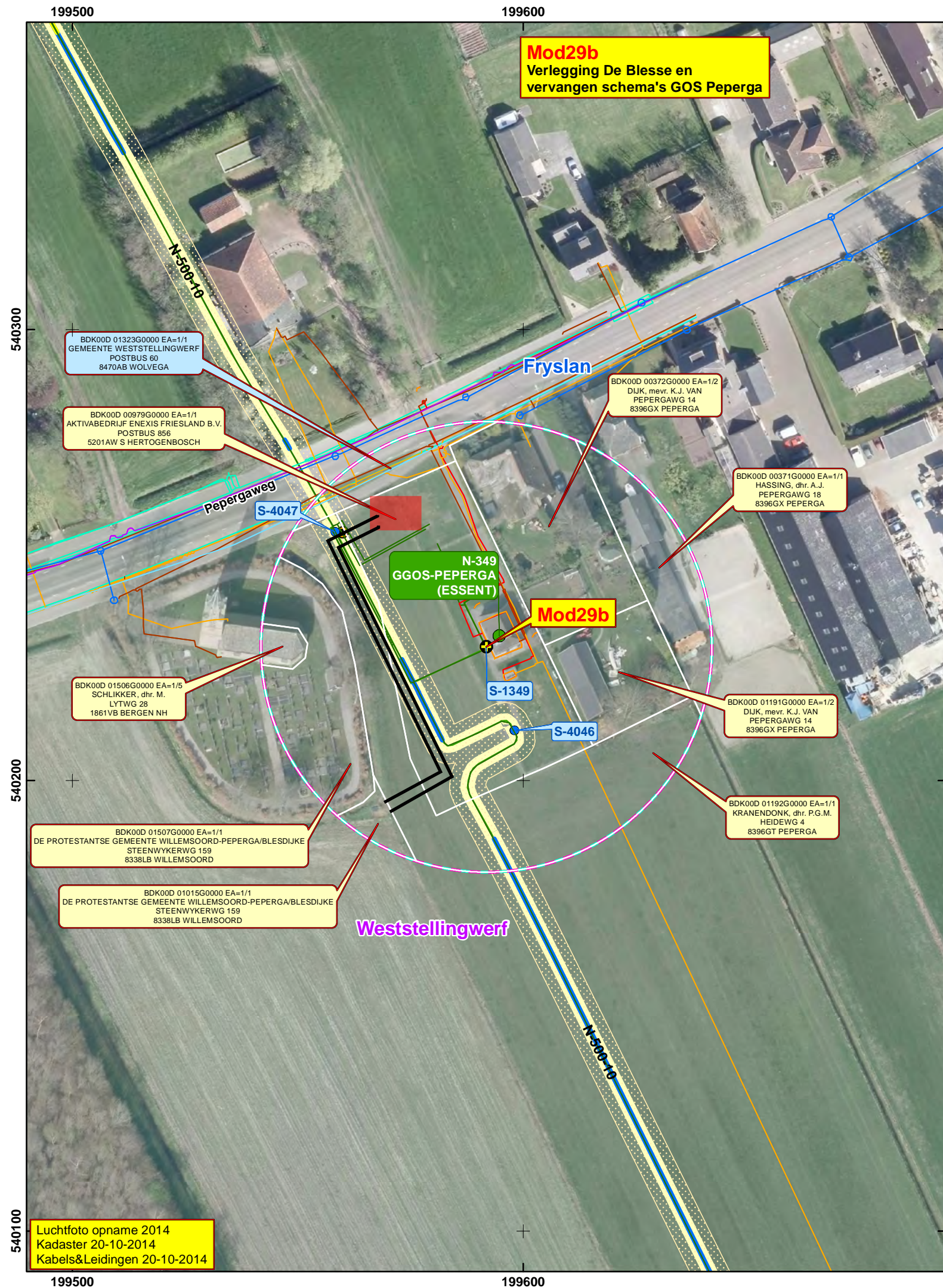
Luchtfoto opname 2014
Kadaster 20-10-2014
Kabels&Leidingen 20-10-2014



TITEL
Fotosituatiekaart
GNIPA-1514 Zwolle - Heerenveen

STATUS	GETEKEND DOOR J. Onderstal	AFD ALT	PAR. 40	© 2015 N.V. NEDERLANDSE GASUNIE
	GECONTR. DOOR S. Stratingh	AFD PW	PAR.	OMSCHRIJVING WUZIGING
	VOOR AKKOORD M.G. Herrewijn	AFD PW	PAR.	GETEKEND BIJ ALTERRA
	CATEGORIE L	TEK. SRT. 114	PROJECT NR. 1.012061.01	SCHAAL 1 : 5000
	BEHEER & ONDERHOUD NEE	SUBLOCATIE/GEB. CODE N.V.T.	FORMAAT A3	DATUM 1e UITGAVE 2014-09-04
			NUMMER	DATUM WUZIGING 2015-11-05
				WUZ.NR.

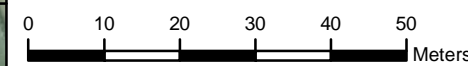
N-500-10-KS-Mod-29a-3 3

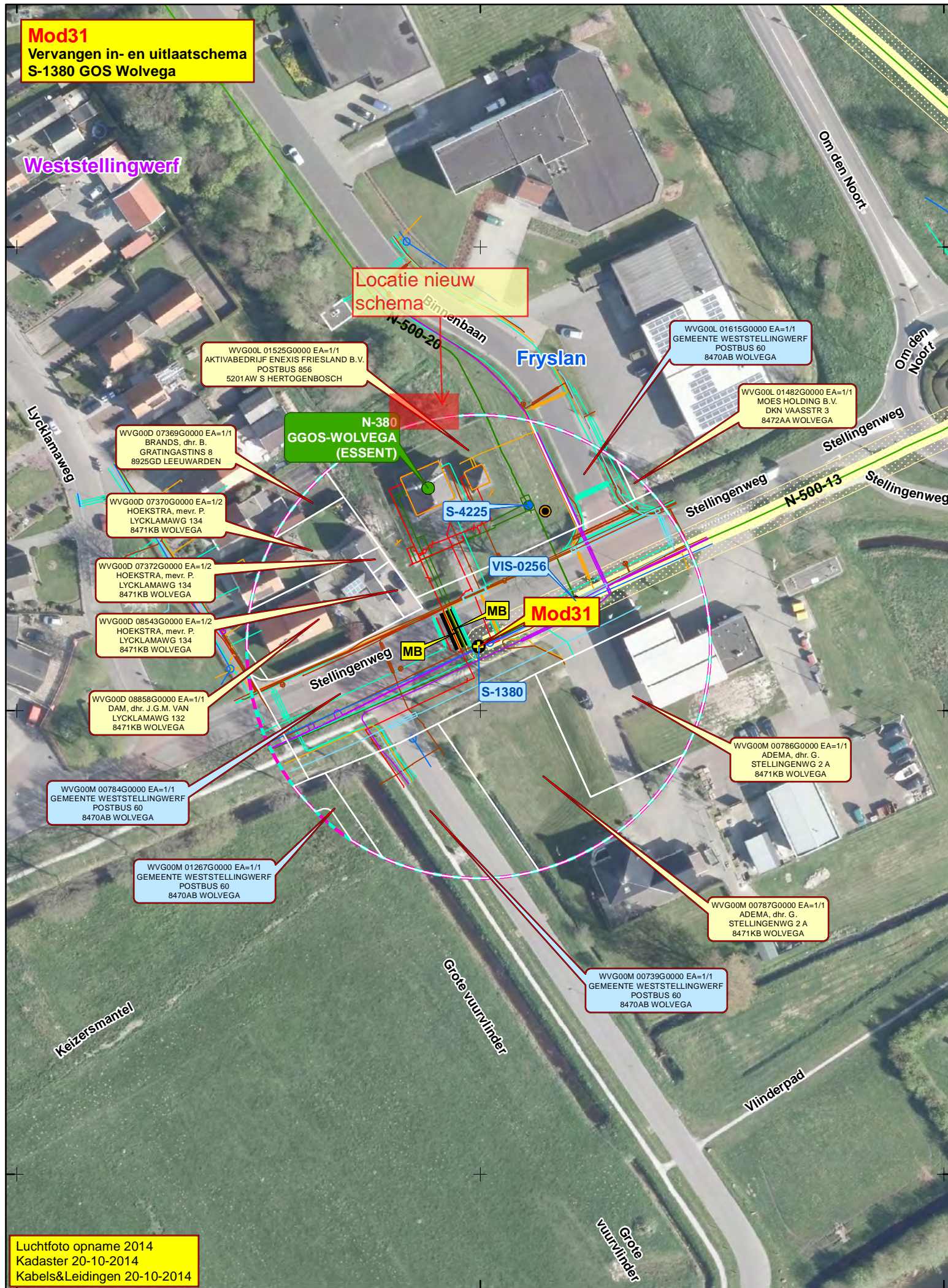


Legenda

HTLeidingen	K&L derden (indicatief)
RTLeidingen	Data
Database dekkingsmanco's V2.1 12-09-2012	Gas hogedruk
<40cm	Gas lagedruk
40-60cm	Hoogspanning
60-80cm	Laagspanning
Gemeentegrens 2015	Middenspanning
Waterschapsgrens	NAM
Belemmerendestrook 2x4m	Warmte Prorail
Bestemmingsplanstrook	Riool
indicatieve bouwkuip	Water
indicatief werkterrein aannemer	
S-1016	HTL schema
N-016	RTL schema
N-074	N-xxx = GOS Gemeente
Mod. 1	N-xxx = GOS Industrie
B60C0360	Modificatie
	Isolatieflens / isolatiekoppeling
	Boringen uit Dinoloket

TITEL					
Fotosituatiekaart					
GNIPA-1514 Zwolle - Heerenveen					
STATUS	GETEKEND DOOR	AFD	PAR	© 2015 N.V. NEDERLANDSE GASUNIE	
	J. Onderstal	ALT	40	ALTErra	
	GECONTR. DOOR	AFD	PAR.	OMSCHRIJVING WUZIGING	GETEKEND BIJ
	S. Stratingh	PW			ALTErra
	VOOR AKKOORD	AFD	PAR.	SCHAAL	DATUM 1e UITGAVE
	M.G. Herrewijn	PW		1 : 1000	2014-09-04
				DATUM WUZIGING	2015-10-08
CATEGORIE	WAKGEBIED	TEK. SRT.	PROJECT NR.	FORMAAT	NUMMER
L	2	114	1.012061.01	A3	N-500-10-KS-Mod-29b
BEHEER & ONDERHOUD	SUBLOCATIE/GEB. CODE	N.V.T.			2
NEE					



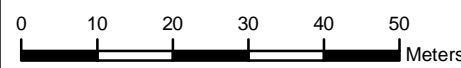


Luchtfoto opname 2014
 Kadaster 20-10-2014
 Kabels&Leidingen 20-10-2014



Legenda

HTLeidingen	RTLeidingen	Database dekkingsmanco's V2.1 12-09-2012	K&L derden (indicatief)
—>40cm	—>60cm	—>60cm	Data
—>60cm	Gemeentegrens 2015	Waterschapsgrens	Gas hogedruk
Belemmerendestrook 2x4m	Bestemmingsplanstrook	indicatieve bouwkuip	Gas lagedruk
indicatief werkterrein aannemer	HTL schema	RTL schema	Hoogspanning
N-xxx = GOS Gemeente	N-xxx = GOS Industrie	Modificatie	Laagspanning
Isolatieflens / isolatiekoppeling	Boringen uit Dinoloket		Middenspanning
			NAM
			Warmte Prorail
			Riool
			Water



TITEL
Fotosituatiekaart
GNIPA-1514 Zwolle - Heerenveen

STATUS	GETEKEND DOOR J. Onderstal	AFD ALT	PAR. 40	© 2015 N.V. NEDERLANDSE GASUNIE
	GECONTR. DOOR S. Stratingh	AFD PW	PAR.	OMSCHRIJVING WIJZIGING
	VOOR AKKOORD M.G. Herrewijn	AFD PW	PAR.	GETEKEND BIJ ALTERRA
	CATEGORIE L	TEK. SRT. 114	PROJECT NR. 1.012061.01	SCHAAL 1 : 1000
	BEHEER & ONDERHOUD NEE	SUBLOCATIE/GEB. CODE N.V.T.	FORMAAT A3	DATUM 1e UITGAVE 2014-09-04
			NUMMER N-500-10-KS-Mod-31	DATUM WIJZIGING 2015-10-08
				WIJZ.NR. 2

195500

196000

196500

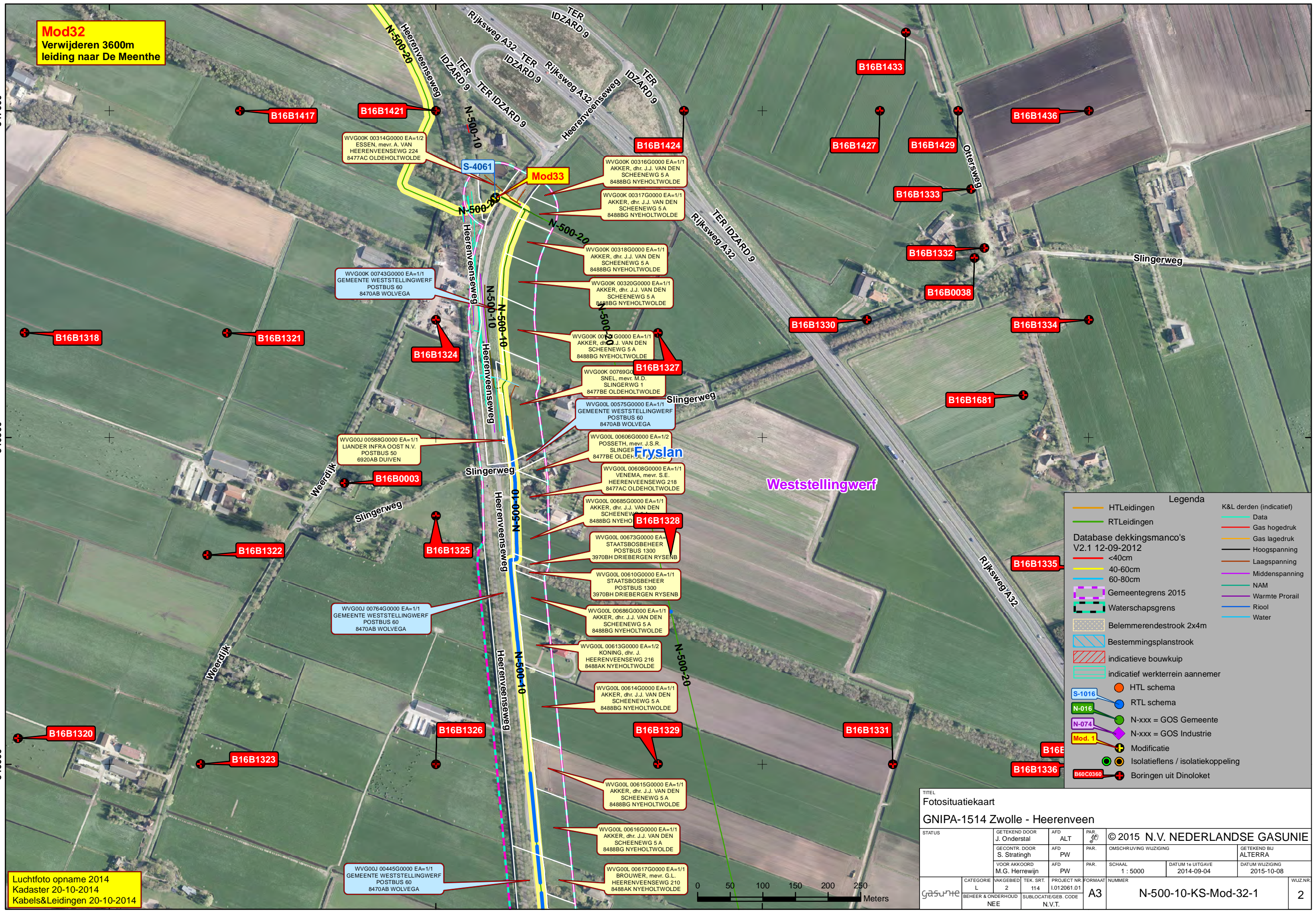
197000

Mod32
Verwijderen 3600m
leiding naar De Meenthe

547000

546500

546000



Luchtfoto opname 2014
Kadaster 20-10-2014
Kabels&Leidingen 20-10-2014

195500

196000

196500

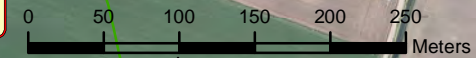
197000

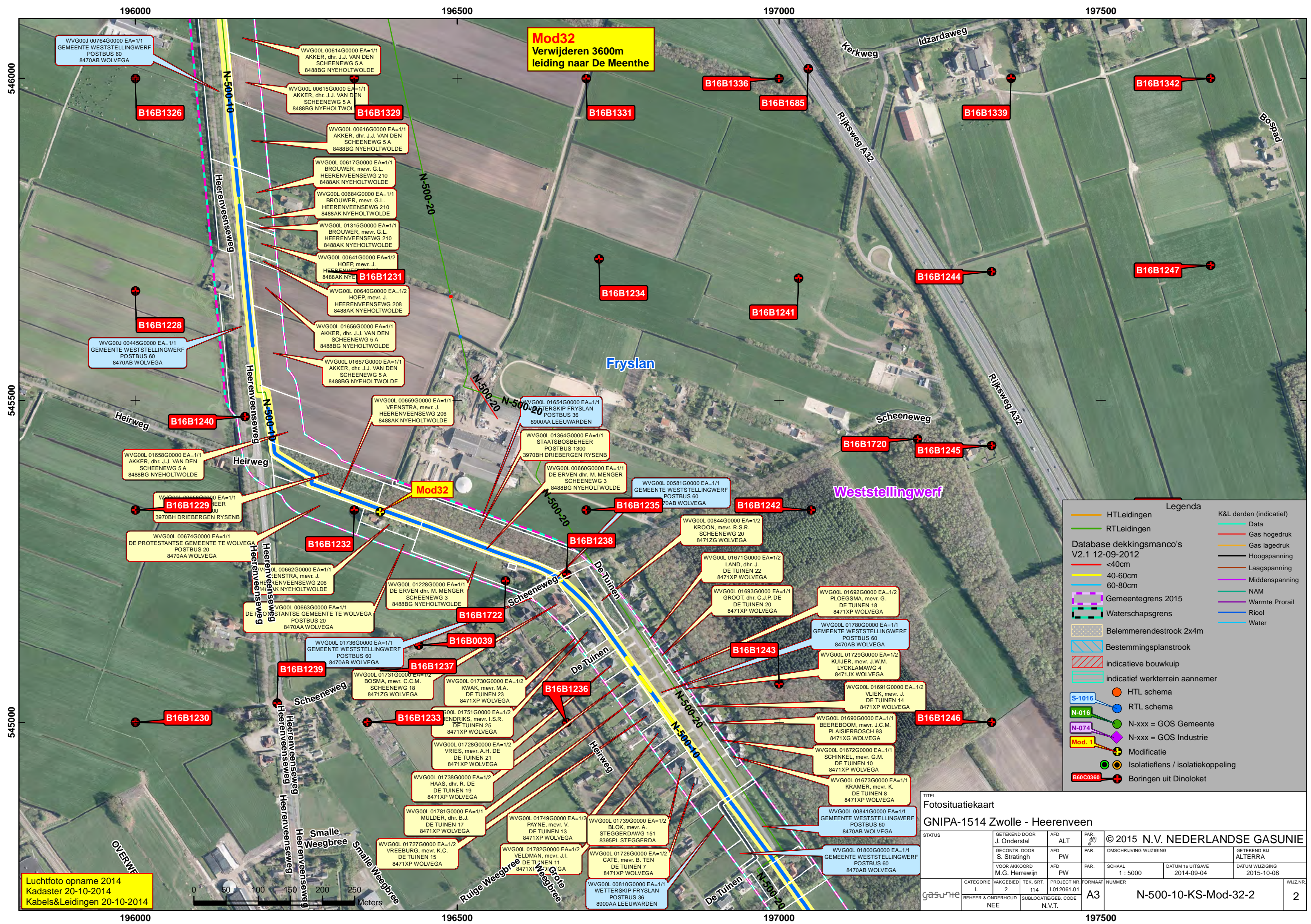
Legenda

- HTLeidingen
- RTLeidingen
- Database dekkingsmanco's V2.1 12-09-2012
- Gemeentegrens 2015
- Waterschapsgrens
- Belemmerendestrook 2x4m
- Bestemmingsplanstrook
- indicatieve bouwkuip
- indicatief werkterrein aannemer
- HTL schema
- RTL schema
- N-xxx = GOS Gemeente
- N-xxx = GOS Industrie
- Modificatie
- Isolatieflens / isolatiekoppeling
- Boringen uit Dinoloket
- K&L derden (indicatief)
- Data
- Gas hogedruk
- Gas lagedruk
- Hoogspanning
- Laagspanning
- Middenspanning
- NAM
- Warmte Prorail
- Riool
- Water

TITEL
Fotosituatiekaart
GNIPA-1514 Zwolle - Heerenveen

STATUS	GETEKEND DOOR J. Onderstal	AFD ALT	PAR. 40	© 2015 N.V. NEDERLANDSE GASUNIE
	GECONTR. DOOR S. Stratingh	AFD PW	PAR. OMSCHRIJVING WUZIGING	GETEKEND BIJ ALTERRA
	VOOR AKKOORD M.G. Herrewijn	AFD PW	PAR. SCHAAL 1 : 5000	DATUM 1e UITGAVE 2014-09-04
				DATUM WUZIGING 2015-10-08
CATEGORIE L	WAKGEBIED 2	TEK. SRT. 114	PROJECT NR. 1.012061.01	FORMAAT A3
BEHEER & ONDERHOUD NEE	SUBLOCATIE/GEB. CODE N.V.T.			NUMMER N-500-10-KS-Mod-32-1
				WUZ.NR. 2





Mod32
Verwijderen 3600m
leiding naar De Meenthe

Legenda

- HTLeidingen
- RTLeidingen
- Gemeentegrens 2015
- Waterschapsgrens
- Belemmerendestroom 2x4m
- Bestemmingsplanstrook
- indicatieve bouwkuip
- indicatief werkterrein aannemer
- HTL schema
- RTL schema
- N-xxx = GOS Gemeente
- N-xxx = GOS Industrie
- Modificatie
- Isolatiefiets / isolatiekoppeling
- Boringen uit Dinoloket
- K&L derden (indicatief)
- Data
- Gas hogedruk
- Gas lagedruk
- Hoogspanning
- Laagspanning
- Middenspanning
- NAM
- Warmte Prorail
- Riool
- Water

TITEL
Fotosituatiekaart
GNIPA-1514 Zwolle - Heerenveen

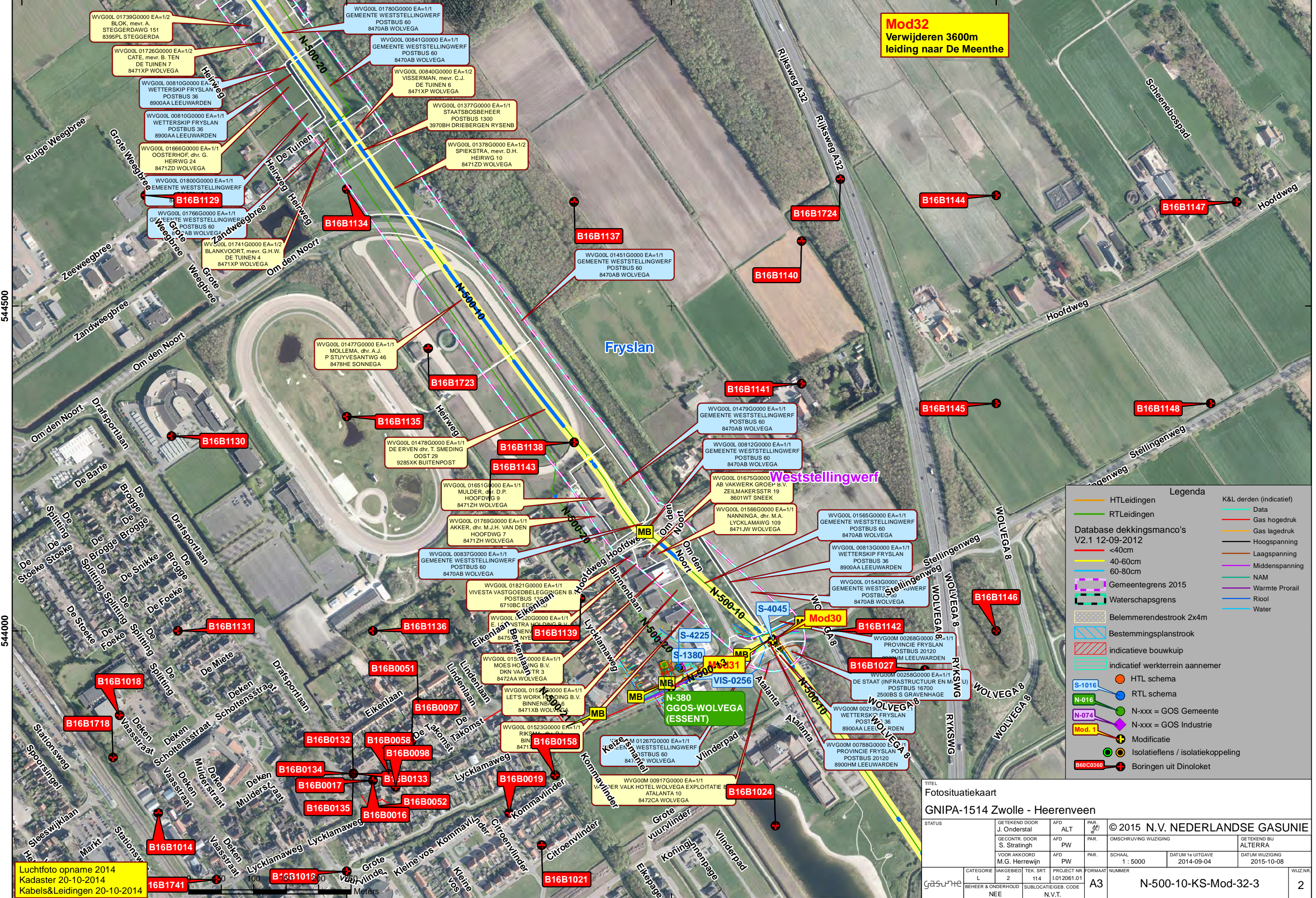
STATUS: **1**

GETEKEND DOOR J. Onderstal	AFD ALT	PAR. 40	© 2015 N.V. NEDERLANDSE GASUNIE
GECONTR. DOOR S. Strathling	AFD PW	PAR.	OMSCHRIJVING WIJZIGING
VOOR AKKOORD M.G. Herrewijn	AFD PW	PAR.	GETEKEND BIJ ALTERRA
CATEGORIE L	TEK. SRT. 114	PROJECT NR. I.012061.01	FORMAAT A3
BEHEER & ONDERHOUD NEE	SUBLOCATIE/GEB. CODE N.V.T.	SCHAAL 1 : 5000	DATUM 1e UITGAVE 2014-09-04
		DATUM WIJZIGING 2015-10-08	WIJZ.NR. 2

N-500-10-KS-Mod-32-2

Luchtfoto opname 2014
Kadaster 20-10-2014
Kabels&Leidingen 20-10-2014





Mod32
Verwijderen 3600m
leiding naar De Meenthe

Legenda

- HTLeidingen (orange line)
- RTLeidingen (green line)
- Database dekkingsmanco's V2.1 12-09-2012 (various colored lines)
- Gemeentegrens 2015 (dashed line)
- Waterschapsgrens (dotted line)
- Belemmerendestrook 2x4m (hatched area)
- Bestemmingsplanstrook (blue hatched area)
- indicatieve bouwkuip (red hatched area)
- indicatief werkterrein aannemer (green hatched area)
- HTL schema (orange circle)
- RTL schema (green circle)
- N-xxx = GOS Gemeente (blue circle)
- N-xxx = GOS Industrie (purple circle)
- Modificatie (yellow circle)
- Isolatieflens / isolatiekoppeling (green circle with cross)
- Boringen uit Dinoloket (red circle with cross)

K&L derden (indicatief)

- Data (red line)
- Gas hogedruk (orange line)
- Gas lagedruk (yellow line)
- Hoogspanning (black line)
- Laagspanning (brown line)
- Middenspanning (purple line)
- NAM (green line)
- Warmte Prorail (blue line)
- Riool (light blue line)
- Water (light blue line)

TITEL
Fotosituatiekaart
GNIPA-1514 Zwolle - Heerenveen

STATUS	GETEKEND DOOR J. Onderstal	AFD ALT	PAR. 40	© 2015 N.V. NEDERLANDSE GASUNIE
	GECONTR. DOOR S. Stratingh	AFD PW	PAR. OMSCHRIJVING WIJZIGING	GETEKEND BIJ ALTERRA
	VOOR AKKOORD M.G. Herrewijn	AFD PW	PAR. SCHAAL 1 : 5000	DATUM 1e UITGAVE 2014-09-04
	CATEGORIE L	TEK. SRT. 2	PROJECT NR. 1.012061.01	FORMAAT A3
	BEHEER & ONDERHOUD NEE	SUBLOCATIE/GEB. CODE N.V.T.	NUMMER	WIJZ.NR. 2

N-500-10-KS-Mod-32-3

Luchtfoto opname 2014
Kadaster 20-10-2014
Kabels&Leidingen 20-10-2014

B i j l a g e 3 .
W a t e r t o e t s

Jan-Ale van der Ploeg

Onderwerp: FW: Wateradvies werkzaamheden Gasunie in de gemeenten Weststellingwerf en Heerenveen

Van: Jelly van der Kloet [mailto:jvanderkloet@weterskipfryslan.nl]

Verzonden: maandag 30 mei 2016 14:12

Aan: Jan-Ale van der Ploeg

CC: Hans Valk; Jeltsje Gerbensma-Planting

Onderwerp: Wateradvies werkzaamheden Gasunie in de gemeenten Weststellingwerf en Heerenveen

Geachte heer Van der Ploeg,

Op 12 mei ontvingen wij uw e-mails in het kader van de watertoets voor de plannen:

- Modificaties gastransportnet Heerenveen;
- Modificaties gastransportnet Weststellingwerf.

Deze e-mail vormt het wateradvies voor de betreffende plannen.

Het plan

N.V. Nederlandse Gasunie gaat in diverse gemeenten op het tracé Zwolle-Heerenveen meerdere modificaties uitvoeren in verband met de renovatie van het regionaal gastransport. Het gaat hierbij om onder meer het verleggen, vervangen en verwijderen van leidingen, het verhelpen van dekkingsmanco's en het opgraven en verwijderen van oude afsluiters en terugplaatsen van nieuwe afsluiters. Het betreffende tracé passeert ook de gemeenten Weststellingwerf en Heerenveen in het beheergebied van Weterskip Fryslân.

Het tracé raakt op verschillende locaties objecten van Weterskip Fryslân. In deze e-mail geven wij aan welke objecten gekruist worden door het tracé. Op basis van het beschikbare kaartmateriaal kunnen wij de locatie van de werkzaamheden niet exact bepalen. U kunt de ligging van onze objecten raadplegen op onze website: www.weterskipfryslan.nl/leggerkaart.

Voor de uitvoering van de werkzaamheden in de nabijheid van de objecten van Weterskip Fryslân heeft u een watervergunning nodig. In de watervergunning staat aan welke randvoorwaarden voldaan moet worden. Voor de verdere afstemming en voorbereiding op de uitvoering kunt u contact opnemen met de afdeling Vergunningverlening van Weterskip Fryslân.

Leidraad Watertoets

In de Leidraad Watertoets staan de uitgangspunten waarmee rekening moet worden gehouden bij ruimtelijke ontwikkelingen vanuit het aspect water. De Leidraad Watertoets is te raadplegen op onze website: www.weterskipfryslan.nl/watertoets.

Wateraspecten

In de normale procedure stelt Weterskip Fryslân een wateradvies op, waarbij we ingaan op de aspecten die vanuit het oogpunt van water van belang zijn bij ruimtelijke plannen. De beschrijving van de wateraspecten sluit zoveel mogelijk aan bij de indeling van het Waterbeheerplan en de Leidraad Watertoets in de thema's Veilig, Voldoende en Schoon.

Veilig

Regionale waterkering

Het tracé kruist de regionale waterkering. De regionale waterkering beschermt het achterliggende gebied tegen hoge waterstanden in de Friese boezem. De regionale waterkering heeft met een bepaalde hoogte een kerende werking. De kerende werking moet u te allen tijde handhaven. Langs de regionale waterkering ligt een beschermingszone van 5 meter. Deze beschermingszone is nodig voor het beheer en onderhoud aan en bescherming van de kade. Het is niet toegestaan om werken uit te voeren aan de kade of in de beschermingszone. Voor werkzaamheden binnen de kernzone en de beschermingszone van de regionale waterkering is een

watervergunning nodig. Ook voor het (ondergronds) kruisen van de kering met leidingen is een watervergunning nodig. Meer informatie over de watervergunning staat onder *Waterwet* in deze e-mail.

Voldoende

Hoofdwatergang

De leiding kruist diverse hoofdwatergangen. Hoofdwatergangen hebben een belangrijke aan-, af- en doorvoer functie. Voor het onderhoud van deze watergangen is aan beide zijden een beschermingszone van 5 meter vanaf de oever noodzakelijk. In dit gebied mag u geen obstakels realiseren. Voor werkzaamheden in de kernzone en de beschermingszone van de hoofdwatergang, zoals bijvoorbeeld het aanleggen van leidingen, is een watervergunning nodig.

Grondwateronttrekking

Bij de aanleg van infrastructuur is het vaak nodig om het grondwater te verlagen om het werk droog uit te kunnen voeren. Voor het onttrekken van grondwater is een vergunning of melding nodig. Ook op het lozen van onttrokken grondwater is een meldingsplicht van toepassing. Om te weten of u met een melding kunt volstaan of een vergunning nodig hebt, kunt u contact opnemen met Cluster Vergunningverlening van Wetterskip Fryslân. Meer informatie over de watervergunning en de meldingsplicht vindt u onder *Waterwet* in deze e-mail.

Dempingen oppervlaktewater en toename verhard oppervlak

Op basis van de toegestuurde informatie gaan wij er van uit dat de werkzaamheden geen toename van verhard oppervlak tot gevolg hebben. Ook gaan wij er vanuit dat er geen oppervlaktewater gedempt wordt. Mocht dit onterecht zijn dan gelden voor toename verhard oppervlak en voor dempingen de volgende compensatienormen.

	Compensatienorm
Dempingen:	100%
Toename verhard oppervlak in buitengebied:	10% indien meer dan 1.500 m ²
Toename verhard oppervlak bebouwd gebied:	10% indien meer dan 200 m ²

Voor dempingen en toename aan verhard oppervlak dient u een watervergunning aan te vragen indien dit van toepassing is.

Schoon

Rioolwaterpersleiding

Het tracé kruist rioolwaterpersleidingen. De rioolwaterpersleiding moet bereikbaar zijn voor onderhoud en in geval van calamiteiten. In een strook van 6 meter (3 meter aan weerszijden van de leiding, gerekend vanuit het hart van de leiding) heeft Wetterskip Fryslân beperkt recht van opstal. Hier gelden beperkingen voor het grondgebruik. Indien u een kaart wenst met de ligging van de rioolwaterpersleidingen binnen het plangebied dan kunt u contact opnemen met de afdeling Gegevensbeheer van Wetterskip Fryslân. Voor meer informatie over de persleiding en de beperkingen kunt u contact opnemen met de afdeling Eigendomsbeheer van Wetterskip Fryslân.

Waterkwaliteit

Om een goede waterkwaliteit te realiseren is het nodig dat u voorkomt dat milieubelastende stoffen in het oppervlaktewater terecht komen. De bouwwijze en onderhoudstechniek moeten emissievrij zijn. Ook is het nodig dat u bouwt met milieuvriendelijk en duurzaam materiaal.

Vervolg

Waterwet

Voor alle activiteiten in en nabij het watersysteem, waaronder het lozen van afvalwater op het oppervlaktewater, het onttrekken van grondwater of het aanbrengen van een wijziging in het watersysteem, dient u een vergunning aan te vragen of een melding te doen bij Wetterskip Fryslân. Op onze website (www.wetterskipfryslan.nl) treft u meer informatie aan over de Waterwet en u kunt daar onder andere ook meldingsformulieren en het aanvraagformulier voor een watervergunning downloaden. De aanvraag voor een watervergunning of de melding kunt u ook gelijktijdig met de omgevingsvergunningaanvraag indienen via het omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl).

Procedure

Wij gaan er van uit dat u de in deze watertoets vermelde adviezen opvolgt en meeneemt in de verdere planvorming. Wij vragen u om het wateradvies te communiceren met de initiatiefnemer. Wanneer u de vermelde adviezen opvolgt zien wij met betrekking tot het voorliggende plan geen waterhuishoudkundige bezwaren. De watertoetsprocedure is hiermee wat ons betreft afgerond.

Mocht u vragen hebben over het wateradvies of wilt u verder overleggen over het plan, dan kunt u contact opnemen met Jelly van der Kloet. De in deze e-mail genoemde afdelingen en personen zijn telefonisch bereikbaar via het algemene telefoonnummer van Wetterskip Fryslân: 058-292 22 22.

Mei freonlike groetnis, met vriendelijke groet,

Jelly van der Kloet
Medewerker Cluster Plannen
Werkdagen: ma | di | wo | do

Wetterskip Fryslân
Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden
T 058 – 292 2612 | F 058 – 292 2223 | E jvanderkloet@wetterskipfryslan.nl | www.wetterskipfryslan.nl
Denk aan het milieu voordat u dit bericht print

Bijlage 4.
Overlegreacties

Gemeente Weststellingwerf

13 JUL 2016

nr: 2016-0780241;

provinsje fryslân
provincie fryslân

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
tweebaksmarkt 52
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25

www.fryslan.frl
provincie@fryslan.frl
www.twitter.com/provfryslan

provinsje fryslân

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Weststellingwerf
Postbus 60
8470 AB WOLVEGA

Leeuwarden, 12 juli 2016

Verzonden, 13 JULI 2016

Ons kenmerk : 01331356
Afdeling : Stêd en Plattelân
Behandeld door : G. van der Wielen-Berg / (058) 292 57 78 of g.vanderwielen@fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : concept bestemmingsplan modificaties gastransportnet (deelgebied Weststellingwerf)

Geacht college,

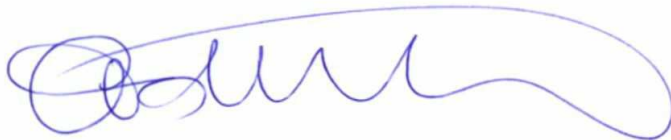
Op 23 juni 2016 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen zijn op een juiste wijze verwerkt.

Het plan geeft voor het overige geen aanleiding tot opmerkingen.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



Mw. drs. C.T. de Vries
Wvd. Hoofd Team Ruimte
Afdeling Stêd & Plattelân

Jan-Ale van der Ploeg

Van: Jelly van der Kloet <jvanderkloet@weterskipfryslan.nl>
Verzonden: woensdag 10 augustus 2016 10:42
Aan: Hekman, Ronald
CC: Reijer Tamminga
Onderwerp: RE: Vooroverleg op basis van artikel 3.1.1 Bro

Geachte heer Hekman,

Het klopt dat wij hier niet op gereageerd hebben. Wij geven alleen een reactie op ter inzage liggende plannen als wij daar een aanleiding voor zien. Wanneer er bijvoorbeeld een watertoets is geweest en de adviezen zijn verwerkt in het plan, dan hebben wij geen aanleiding om op het plan te reageren.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u nog vragen hebben dan hoor ik dat graag.

Mei freonlike groetnis, met vriendelijke groet,

Jelly van der Kloet
Medewerker Cluster Plannen
Werkdagen: ma | di | wo | do

Wetterskip Fryslân
Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden
T 058 – 292 2612 | E jvanderkloet@weterskipfryslan.nl | www.weterskipfryslan.nl

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print

Van: Hekman, Ronald [<mailto:R.Hekman@weststellingwerf.nl>]
Verzonden: woensdag 10 augustus 2016 10:11
Aan: Info <info@weterskipfryslan.nl>
Onderwerp: FW: Vooroverleg op basis van artikel 3.1.1 Bro

goedemorgen

Kan het kloppen dat ik nog geen reactie heb gehad op het onderstaande?
Mogelijk heb ik iets gemist ivm met vakantie.

Met vriendelijke groet,
Ronald Hekman

Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling

I www.weststellingwerf.nl
T (0561) 691 383
F (0561) 61 36 06
E R.Hekman@weststellingwerf.nl

Gemeentehuis
Griffioenpark 1, 8471 KR Wolvega

Postadres
Postbus 60, 8470 AB Wolvega

Algemeen nummer
140561



[Proclaimer](#)

Aanwezig: ma, di, wo, do, vr

Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen

Van: Hekman, Ronald
Verzonden: donderdag 23 juni 2016 14:51
Aan: 'info@weterskipfryslan.nl'
Onderwerp: Vooroverleg op basis van artikel 3.1.1 Bro

Geachte heer/ mevrouw,

Via we-transfer mail ik u ter overleg het concept bestemmingsplan modificaties gastransportnet (deelgebied gemeente Weststellingwerf).

Als u nadere uitleg wenst hoor ik dat graag. Kunt u aangeven wanneer ik een reactie kan verwachten?

Met vriendelijke groet,
Ronald Hekman

Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling

I www.weststellingwerf.nl
T (0561) 691 383
F (0561) 61 36 06
E R.Hekman@weststellingwerf.nl

Gemeentehuis
Griffioenpark 1, 8471 KR Wolvega

Postadres
Postbus 60, 8470 AB Wolvega

Algemeen nummer
140561



[Proclaimer](#)

Aanwezig: ma, di, wo, do, vr

Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Wetterskip Fryslân staat niet in voor een correcte, tijdige overbrenging van dit bericht. E-mail wordt door Wetterskip Fryslân niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen, tenzij dit expliciet schriftelijk is overeengekomen. Aan persoonlijke opvattingen van medewerkers kunnen geen rechten worden ontleend.

Regels

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1 Inleidende regels	3
Artikel 1 Begrippen	4
Artikel 2 Wijze van meten	7
Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels	8
Artikel 3 Leiding – Gas	9
Artikel 4 Waarde - Archeologie	12
Hoofdstuk 3 Algemene regels	15
Artikel 5 Anti-dubbeltelregel	16
Artikel 6 Overige regels	17
Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels	18
Artikel 7 Overgangsrecht	19
Artikel 8 Slotregel	20

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

In deze regels wordt verstaan onder:

- a. plan:
het Bestemmingsplan modificaties gastransportnet Zwolle - Heerenveen met identificatienummer NL.IMRO.0098.ModfcGasldgZwHveen-VA01 van de gemeente Weststellingwerf;
- b. bestemmingsplan:
de geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels;
- c. aanduiding:
een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee de gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de planregels regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden;
- d. aanduidingsgrens:
de grens van een aanduiding indien het een vlak betreft;
- e. archeologische waarde:
de aan een gebied toegekende waarde in verband met de kennis en studie van de in dat gebied voorkomende overblijfselen van menselijke aanwezigheid of activiteit uit oude tijden;
- f. bebouwing:
één of meer gebouwen en/of bouwwerken, geen gebouwen zijnde;
- g. belemmeringenstrook:
een strook grond of water waaraan beperkingen kunnen worden opgelegd in verband met de veiligheid van de leidingen;
- h. bestaand:
 - 1. het gebruik dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig is en/of bebouwing die op dat tijdstip aanwezig of in uitvoering is, dan wel kan worden gebouwd krachtens een omgevingsvergunning;
 - 2. het onder 1 bedoelde geldt niet voor zover sprake was van strijd met het voorheen geldende bestemmingsplan, de voorheen geldende beheersverordening, daaronder mede begrepen het overgangsrecht van het bestemmingsplan of de beheersverordening, of een andere planologische toestemming;

- i. bestemmingsgrens:
de grens van een bestemmingsvlak;
- j. bestemmingsvlak:
een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming;
- k. bouwen:
het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk; alsmede het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen van een standplaats;
- l. bouwgrens:
de grens van een bouwvlak;
- m. bouwperceel:
een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolge de regels een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten;
- n. bouwperceelgrens:
de grens van een bouwperceel;
- o. bouwvlak:
een geometrisch bepaald vlak, waarmee de gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels bepaalde gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zijn toegelaten;
- p. bouwwerk:
elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, welke hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond;
- q. gebouw:
elk bouwwerk dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;
- r. kwetsbaar object:
een object als bedoeld in artikel 1, sub I van het Besluit externe veiligheid inrichtingen;
- s. peil:
 - 1. voor een bouwwerk, waarvan de hoofdtoegang direct aan de weg grenst: de hoogte van de weg ter plaatse van die hoofdtoegang;

2. voor een bouwwerk, waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst: de hoogte van het terrein ter plaatse van die hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw;
3. indien in of op het water wordt gebouwd: het Nieuw Amsterdams Peil (of een plaatselijk aan te houden waterpeil).

Artikel 2 Wijze van meten

Bij de toepassing van deze regels wordt als volgt gemeten:

- a. de dakhelling:
langs het dakvlak ten opzichte van het horizontale vlak. Voor zover in de regels een dakhelling is voorgeschreven is deze niet van toepassing op dakkapellen en op dakvlakken die niet evenwijdig aan de noklijn zijn gelegen en andere ondergeschikte dakvlakken;
- b. de goothoogte van een bouwwerk:
vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, het boeibord of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel. Voor zover in de regels een goothoogte is voorgeschreven is deze niet van toepassing op dakkapellen en op dakvlakken die niet evenwijdig aan de noklijn zijn gelegen en andere ondergeschikte dakvlakken;
- c. de inhoud van een bouwwerk:
tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen;
- d. de bouwhoogte van een bouwwerk:
vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;
- e. de oppervlakte van een bouwwerk:
tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Artikel 3 Leiding – Gas

3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor '[Leiding – Gas](#)' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere voor die gronden aangewezen bestemmingen, mede bestemd voor de aanleg en instandhouding van ondergrondse hoge druk gastransportleidingen (inclusief voorzieningen) met de daarbij behorende belemmeringsstrook, met dien verstande dat op de gronden ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - boring' de bestemming dient te worden gerealiseerd door middel van een gestuurde boring.

3.1.1 Voorrangsbepaling

De regels van deze dubbelbestemming gelden primair ten opzichte van de regels van iedere andere bestemming, waarmee deze dubbelbestemming samenvalt.

3.2 Bouwregels

Voor het bouwen gelden de volgende regels:

- a. op of in de in lid [3.1](#) bedoelde gronden zijn geen gebouwen toegestaan, met uitzondering van bestaande (vergunde) gebouwen;
- b. op of in de in lid [3.1](#) bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten dienste van de bedoelde leiding(en) worden gebouwd, met dien verstande dat de bouwhoogte niet meer mag bedragen dan 2 m;
- c. ten behoeve van de andere, voor deze gronden geldende bestemming(en) mag uitsluitend worden gebouwd, indien het bouwplan betrekking heeft op vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bouwwerken, waarbij de oppervlakte, voor zover gelegen op of onder peil, niet wordt uitgebreid en gebruik wordt gemaakt van de bestaande fundering.

3.3 Afwijken van de bouwregels

Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van de bouwregels voor het bouwen overeenkomstig de andere daar voorkomende bestemming(en) indien de veiligheid van de betrokken leiding niet wordt geschaad en vooraf schriftelijk advies is ingewonnen bij de betrokken leidingexploitant. Een omgevingsvergunning kan slechts worden verleend indien geen kwetsbare objecten worden toegelaten.

3.4 Specifieke gebruiksregels

Onder strijdig gebruik met deze bestemming wordt begrepen het gebruik dat afwijkt van de bestemmingsomschrijving, waaronder in elk geval wordt begrepen:

- a. het gebruik van de gronden en bouwwerken voor kwetsbare objecten, met uitzondering van het bestaande (vergunde) gebruik;
- b. het opslaan van goederen, met uitzondering van het opslaan van goederen ten behoeve van de inspectie en het onderhoud van de gastransportleiding.

3.5 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

- a. Het is verboden op of in de in lid [3.1](#) bedoelde gronden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
 1. het aanbrengen en rooien van diepwortelende beplantingen en bomen;
 2. het aanleggen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
 3. het indrijven van voorwerpen in de bodem, zoals lichtmasten, wegwijzers en ander straatmeubilair;
 4. het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;
 5. het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren.
- b. Het verbod is niet van toepassing op werken en/of werkzaamheden die:
 - het normale onderhoud van de leiding en belemmeringenstrook of ten aanzien van de functies van de andere voorkomende bestemming(en) betreffen;
 - graafwerkzaamheden als bedoeld in de Wet informatie-uitwisseling ondergrondse netten vormen;
 - reeds in uitvoering zijn of vergund zijn op het tijdstip van de inwerkingtreding van dit bestemmingsplan;
 - mogen worden uitgevoerd krachtens een reeds verleende omgevingsvergunning.
- c. Een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, kan worden verleend indien de betreffende werken en/of werkzaamheden de belangen van de leiding niet schaden.

- d. Alvorens te beslissen op een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, wint het bevoegd gezag schriftelijk advies in bij de leidingbeheerder omtrent de vraag of door de voorgenomen werken of werkzaamheden de belangen van de leiding niet worden geschaad en welke voorwaarden gesteld dienen te worden om eventuele schade te voorkomen.

Artikel 4 Waarde - Archeologie

4.1 Bestemmingsomschrijving

De voor '[Waarde - Archeologie](#)' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor behoud, versterking en/of herstel van de aan deze gronden eigen zijnde archeologische waarden.

4.2 Bouwregels

4.2.1 Onderzoek ten behoeve van verlenen omgevingsvergunning voor het bouwen

Indien een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het bouwen en/of vergroten van gebouwen en/of bouwwerken, waarbij de bestaande bebouwing wordt vergroot met een oppervlakte van meer dan 50 m² en de bestaande fundering niet wordt benut, dient door de aanvrager een aanvullend en/of definitief archeologisch rapport te worden overgelegd waarin naar het oordeel van het bevoegd gezag:

- a. de archeologische waarden van de gronden die blijkens de aanvraag kunnen worden verstoord in voldoende mate zijn vastgelegd, en;
- b. in voldoende mate is aangegeven op welke wijze de archeologische waarden worden bewaard en/of gedocumenteerd, dan wel;
- c. in voldoende mate is aangegeven dat de archeologische waarden van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden geschaad, dan wel niet (meer) aanwezig zijn.

4.2.2 Voorwaarden verlening omgevingsvergunning voor het bouwen

Indien uit het in artikel [4.2.1](#) genoemde rapport blijkt dat de archeologische waarden van de gronden door het verlenen van de omgevingsvergunning voor het bouwen zullen worden verstoord, kan het bevoegd gezag één of meerdere van de volgende voorwaarden verbinden aan de omgevingsvergunning:

- a. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen, waardoor de archeologische waarden in de bodem kunnen worden behouden;
- b. de verplichting tot het doen van opgravingen;
- c. de verplichting de werken of werkzaamheden die leiden tot de bodemverstoring, te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van archeologische monumentenzorg die voldoet aan door het bevoegd gezag bij de vergunning te stellen kwalificaties.

4.3 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden

4.3.1 Vergunningplicht

Het is verboden zonder een vergunning van het bevoegd gezag (omgevingsvergunning) of anders dan in zo'n vergunning is vastgelegd, de volgende werken (geen bouwwerken zijnde) of werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren:

- a. het ontgronden, afgraven (waaronder het graven van watergangen en waterpartijen), egaliseren en ophogen van gronden en/of het anderszins ingrijpend wijzigen van de bodemstructuur;
- b. het uitvoeren van overige grondbewerkingen;
- c. het verwijderen en/of aanbrengen van bomen en diepwortelende beplanting;
- d. het aanleggen van ondergrondse energie-, transport- en of communicatieleidingen.

4.3.2 Uitzondering vergunningplicht

Lid [4.3.1](#) geldt niet voor het uitvoeren van werken of werkzaamheden die:

- a. een oppervlakte hebben van meer dan 50 m², maar waarvan die diepte niet meer bedraagt dan 0,3 m beneden het maaiveld;
- b. het normale onderhoud betreffen, waaronder in ieder geval normale agrarische werkzaamheden en grondbewerking tot een diepte van 0,3 m beneden maaiveld worden verstaan;
- c. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van inwerkingtreding van dit bestemmingsplan;
- d. in het kader van archeologisch onderzoek en het doen van opgravingen worden uitgevoerd, mits verricht door een daartoe bevoegde instantie;
- e. een oppervlak van niet meer dan 50 m² beslaan.

4.3.3 Beoordelingscriteria

Een vergunning als bedoeld in lid [4.3.1](#) kan alleen worden verleend als mede op basis van aanvullend en/of definitief archeologisch onderzoek is aangetoond dat geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de archeologische waarden van de gronden;

4.3.4 Onderzoeksplicht

De aanvrager van een omgevingsvergunning als bedoeld in lid [4.3.1](#) die betrekking heeft op gronden, die zijn aangewezen voor '[Waarde - Archeologie](#)' dient een rapport te overleggen waarin naar het oordeel van burgemeester en wethouders:

- a. de archeologische waarden van de gronden die blijkens de aanvraag kunnen worden verstoord in voldoende mate zijn vastgelegd, en;
- b. in voldoende mate is aangegeven op welke wijze de archeologische waarden worden bewaard en/of gedocumenteerd, dan wel;

- c. in voldoende mate is aangegeven dat de archeologische waarden van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden geschaad, dan wel niet (meer) aanwezig zijn.

4.3.5 Voorschriften omgevingsvergunning

Indien uit het in artikel 4.3.4 genoemde rapport blijkt dat de archeologische waarden van de gronden door het verlenen van de omgevingsvergunning zullen worden verstoord, kan het bevoegd gezag één of meerdere van de volgende voorschriften verbinden aan de omgevingsvergunning:

- a. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen, waardoor de archeologische waarden in de bodem kunnen worden behouden;
- b. de verplichting tot het doen van opgravingen;
- c. de verplichting de werken of werkzaamheden die leiden tot de bodemverstoring, te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van archeologische monumentenzorg die voldoet aan door het bevoegd gezag bij de vergunning te stellen kwalificaties.

Hoofdstuk 3 Algemene regels

Artikel 5 Anti-dubbelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 6 Overige regels

6.1 Relatie met het geldend bestemmingsplan

De geldende bestemmingsplannen:

Datum	Naam bestemmingsplan	Imro-code
2014-12-01	Bestemmingsplan Buitengebied 2014	NL.IMRO.0098.BPBuitengebied-VA01
2013-07-01	Beheersverordening agrarische percelen Buitengebied Weststellingwerf	NL.IMRO.0098.BVBuitengebied-VA01
2013-03-14	Bestemmingsplan De Plantage en omgeving	NL.IMRO.0098.BPDePlantageeo-OH01
2012-09-17	Facetbestemmingsplan kernen Weststellingwerf	NL.IMRO.0098.BPFacetKernen-VA01
2010-09-13	Wolvega Noordoost	NL.IMRO.0098.WolvegaNO-0401

met bijbehorende regels en bijlagen, zijn van overeenkomstige toepassing op de gronden die behoren tot het plan als bedoeld in artikel [1](#), lid a, met dien verstande dat de geldende bestemmingsplannen worden aangevuld en/of gewijzigd zoals aangegeven in het plan als bedoeld in artikel [1](#), lid a.

6.2 Overige zone - Aardgastransportleiding vervalt (Verval dubbelbestemming)

Op de gronden ter plaatse van de aanduiding 'overige zone – aardgastransportleiding vervalt', vervalt de in de bestemmingsplannen genoemd in artikel 6, lid [6.1](#) opgenomen dubbelbestemming 'Leiding – Gas'.

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels

Artikel 7 Overgangsrecht

7.1 Overgangsrecht bouwwerken

1. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel kan worden gebouwd krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot:
 - a. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
 - b. na het tenietgaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is tenietgegaan.
2. Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van het eerste lid een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in het eerste lid met maximaal 10%.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

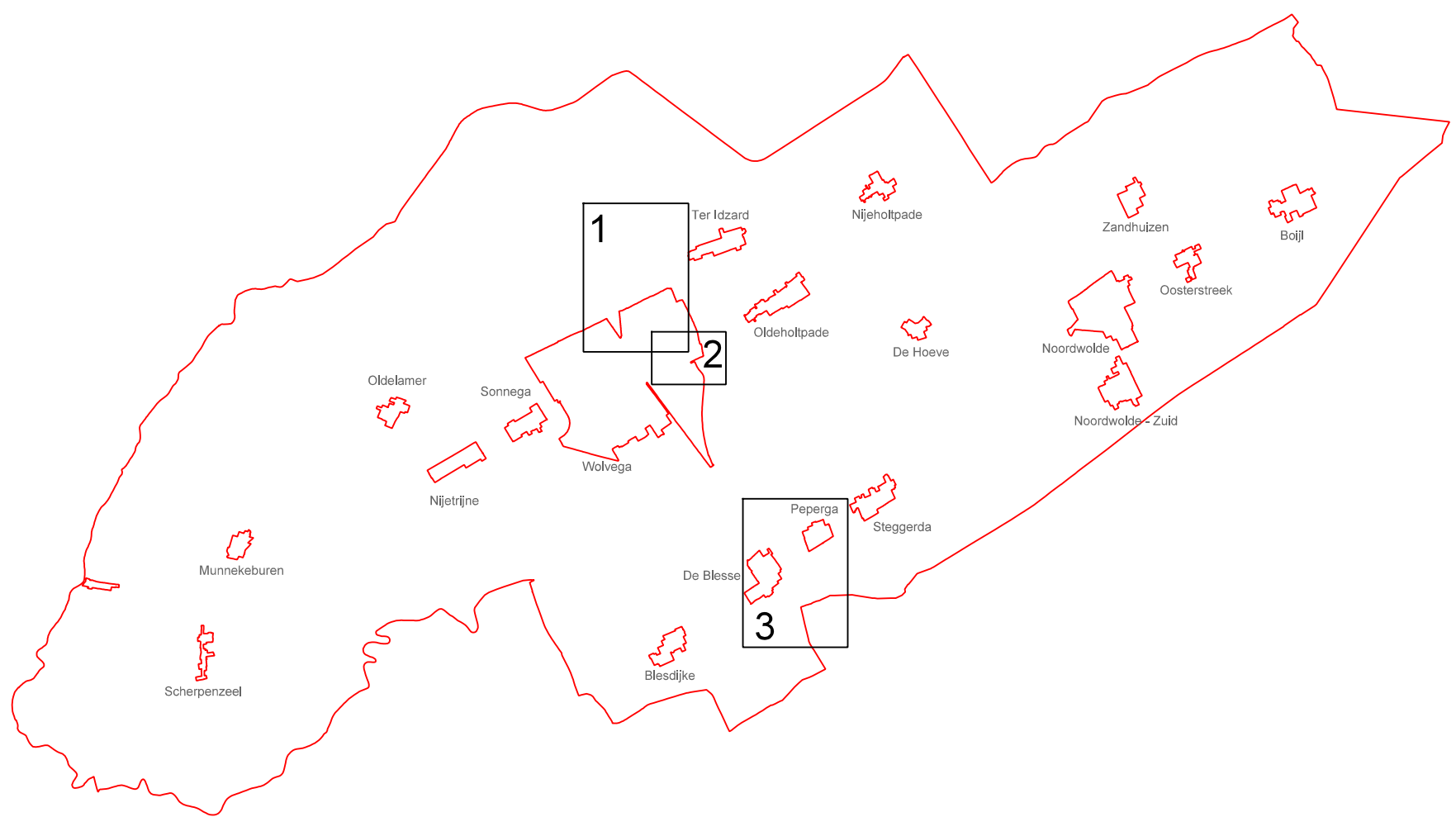
7.2 Overgangsrecht gebruik

1. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.
2. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in het eerste lid, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdige gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.
3. Indien het gebruik, bedoeld in het eerste lid, na de inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.
4. Het eerste lid is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

Artikel 8 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:

'Regels van het Bestemmingsplan modificaties gastransportnet Zwolle - Heerenveen'



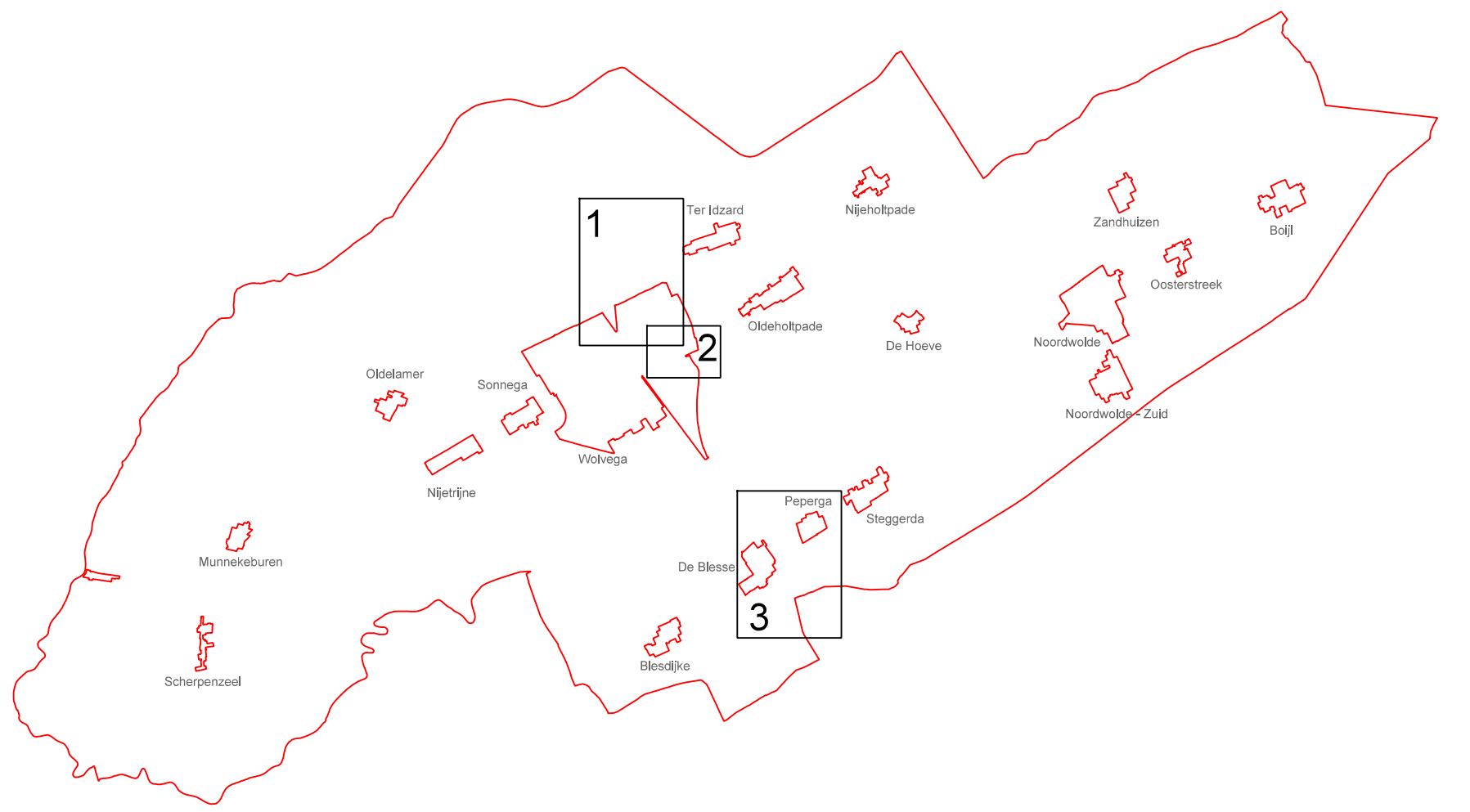
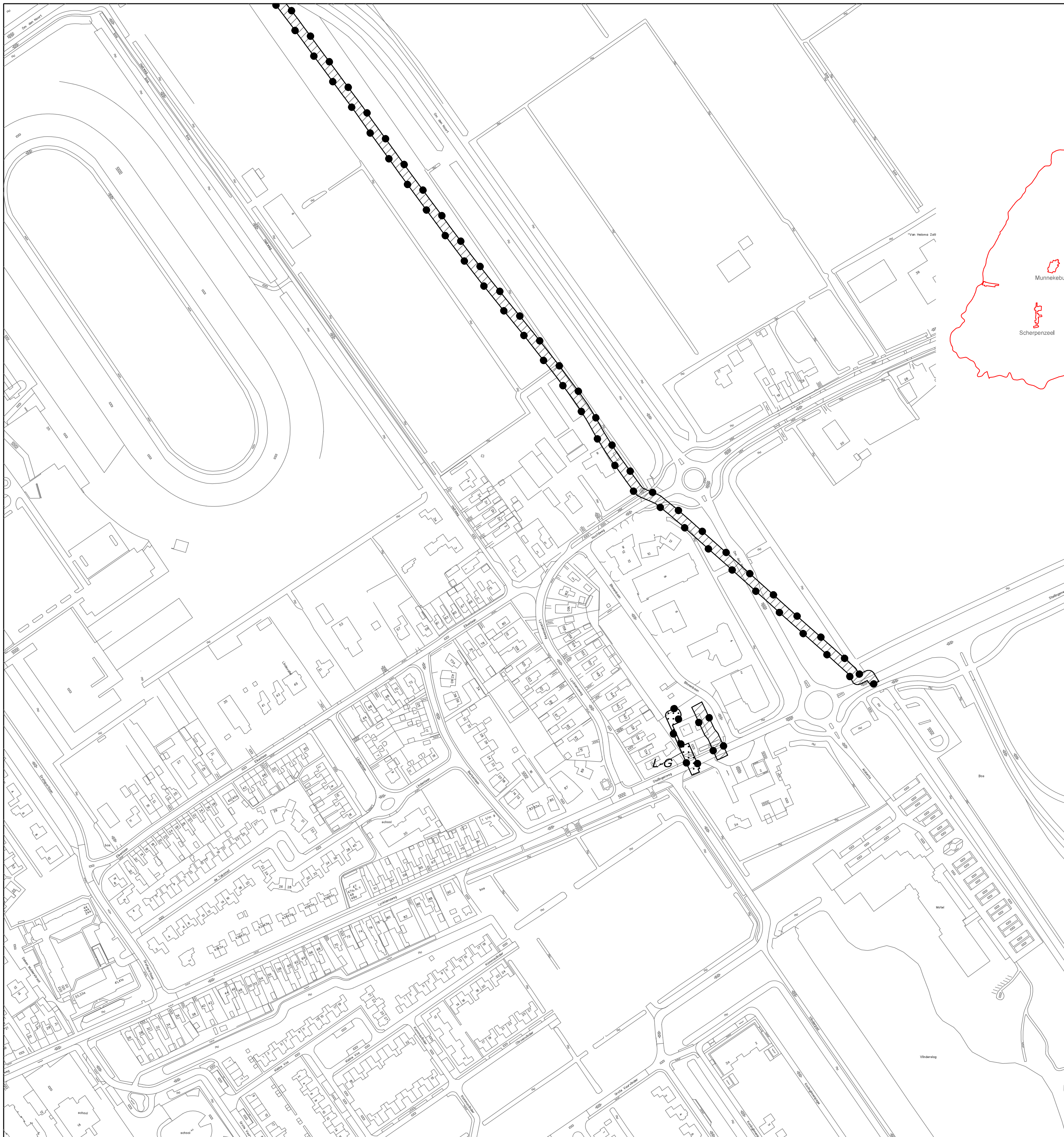
- Legenda**
- Plangebied
 - Dubbelbestemmingen
 - Leding - Gas
 - Waarde - Archeologie
 - Gebiedsaanduidingen
 - overige zone - aardgastransportleiding vervalt
 - overige zone - boring
 - Verklaring
 - gegevens GBKN

N.V. Nederlandse Gasunie
Bestemmingsplan modificaties gastransportnet Zwolle - Heerenveen
(gemeente Weststellingwerf)
Verbeelding, blad 1 van 3 (modificatie 32)

datum: 30-01-2017
schaal: 1:2500
papierformaat: A0
status: vastgesteld
projectnr.: 650.02.00.01.00
gezien: JAP
NL.IMRO.0298.MuorCGas02ZwolleHeer-V01

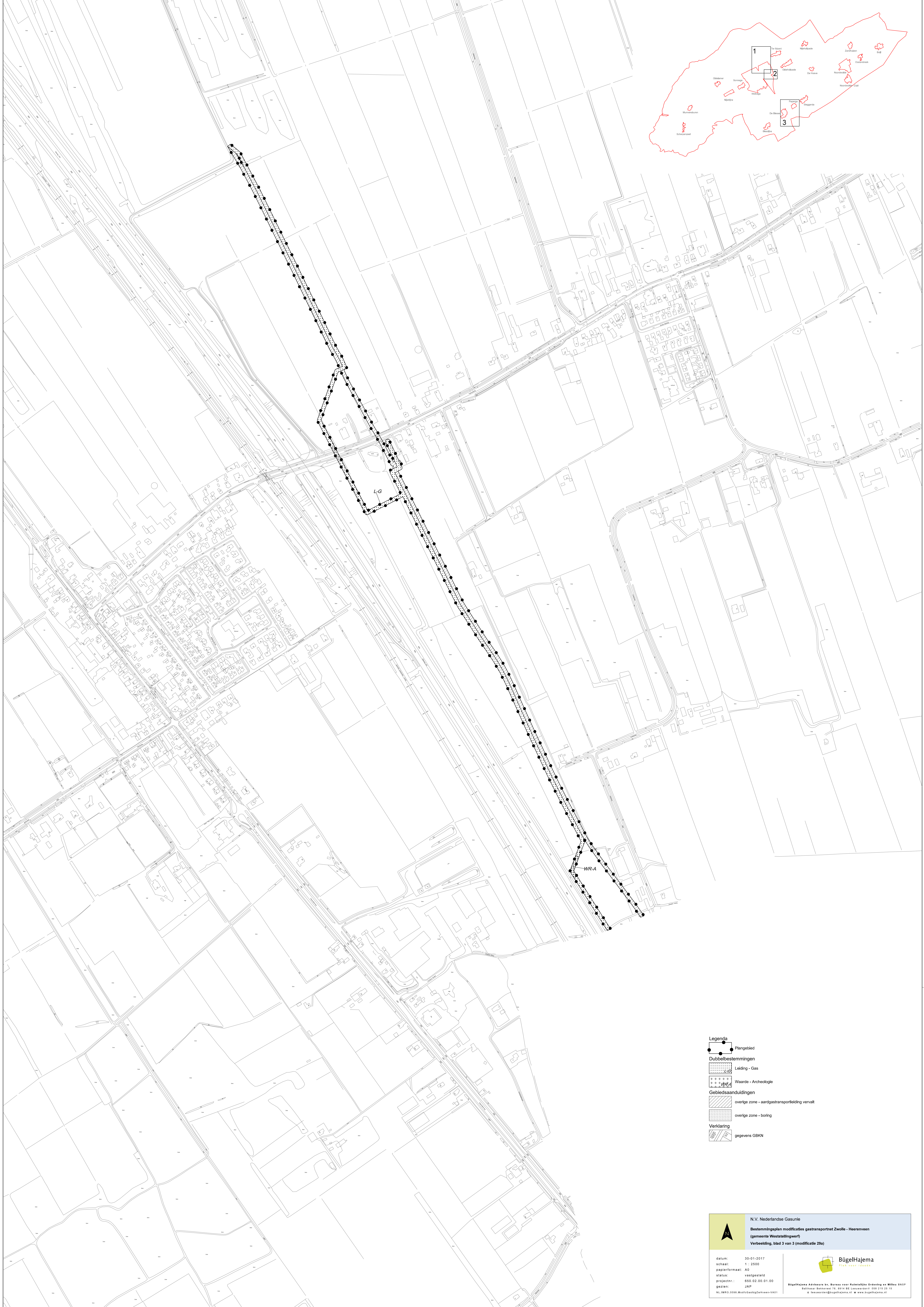
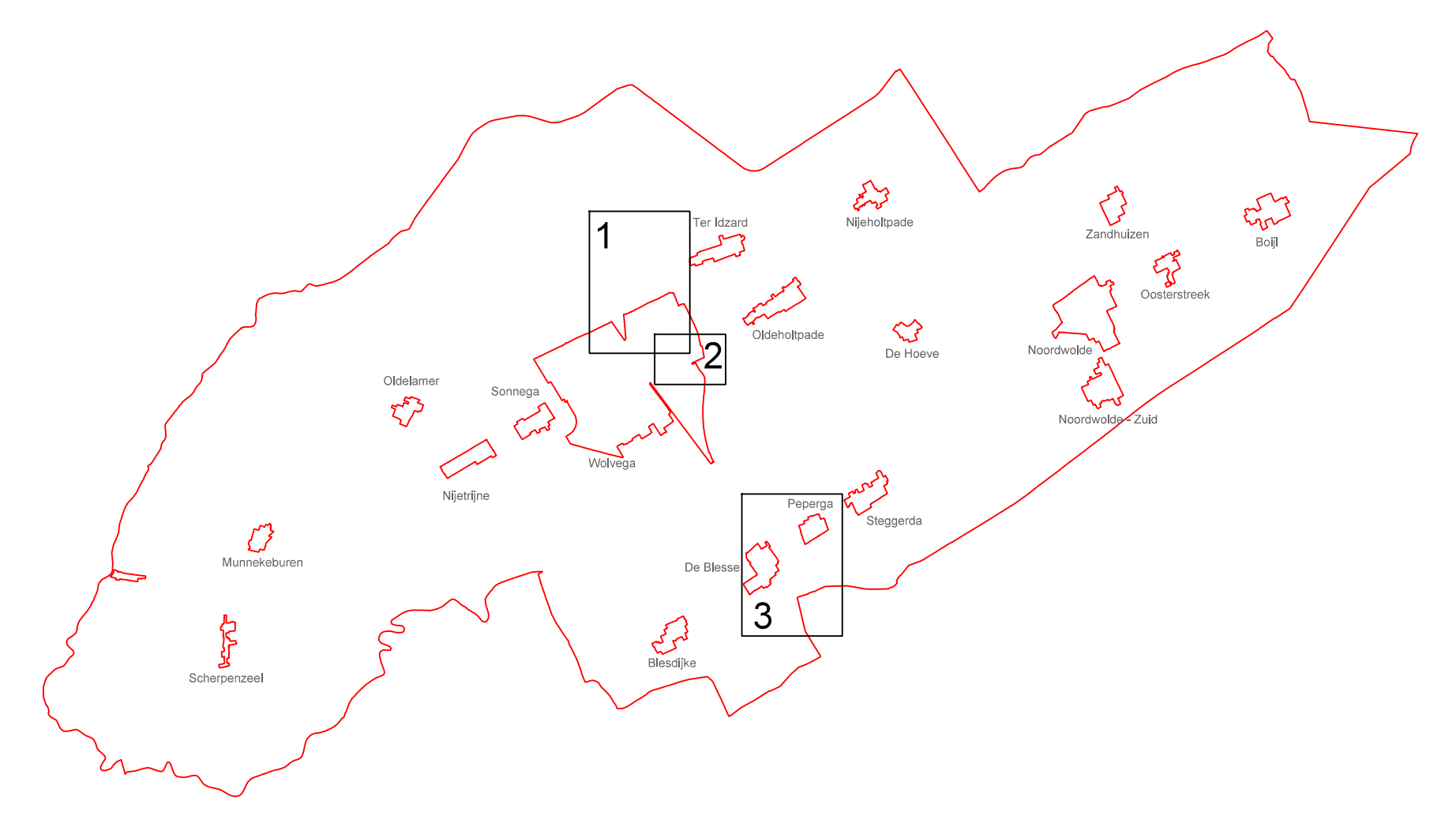
BügelHajema
Plus voor ideeën

BügelHajema Adviseurs B.V. Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BNP
Balthazar Bekkerweg 76, 6714 SE Lissewerd • 038 219 25 18
E. nieuwvandenBügelHajema.nl W. www.bügelhajema.nl



- Legenda**
- Plangebied
 - Dubbelbestemmingen**
 - Leiding - Gas
 - Waarde - Archeologie
 - Gebiedsaanduidingen**
 - overige zone - aardgastransportleiding vervalt
 - overige zone - boring
 - Verklaring**
 - gegevens GBKN

	N.V. Nederlandse Gasunie Bestemmingsplan modificaties gastransportnet Zwolle - Heerenveen (gemeente Weststellingwerf) Verbeelding, blad 2 van 3 (modificatie 31 en deels 32)
datum: 30-01-2017 schaal: 1 : 2500 papierformaat: A2 status: vastgesteld projectnr.: 650.02.00.01.00 gezien: JAP NL.IMRO.0098.ModfcGasldgZwHveen-VA01	BügelHajema Plek voor ideeën BügelHajema Adviseurs bv, Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BNSP Balthasar Bekkerwei 76, 8914 BE Leeuwarden T 058 215 25 15 E leeuarden@bugelhajema.nl W www.bugelhajema.nl



- Legenda**
- Plangebied
 - Dubbelbestemmingen**
 - Leiding - Gas
 - Waarde - Archeologie
 - Gebiedsaanduidingen**
 - overige zone - aardgastransportleiding vervalt
 - overige zone - boring
 - Verklaring**
 - gegevens GBKN

	N.V. Nederlandse Gasunie Bestemmingsplan modificaties gastransportnet Zwolle - Heerenveen (gemeente Weststellingwerf) Verbeelding, blad 3 van 3 (modificatie 29a)	 BügelHajema Plan voor ideeën
	datum: 30-01-2017 schaal: 1 : 2500 papierformaat: A0 status: vastgesteld projectnr.: 650.02.00.01.00 gezien: JAP <small>NL.IMRO.0204.MutatieGasnetZwolle-Heeren-001</small>	