



**&RESULTAAT**

Oostwijk 5  
5406 XT Uden

Postbus 511  
5400 AM Uden

0413 33 68 00  
info@dlvadvies.nl

[www.dlvadvies.nl](http://www.dlvadvies.nl)

## **GEURONDERZOEK**

Fransen  
Goorstraat 2  
6631KP HORSSSEN

T. Jansen  
Medewerker ROM  
06 26 54 43 84

**Datum**  
18-08-2022



**&RESULTAAT**

## Inhoud

<b>1. Inleiding .....</b>	<b>3</b>
1.1. Algemeen .....	3
1.2. Ligging locatie.....	3
<b>2. Wettelijk kader .....</b>	<b>5</b>
2.1. Wet geurhinder en veehouderij .....	5
2.2. Wet geurhinder en veehouderij en ruimtelijke ordening.....	5
2.3. Verordening geurhinder en veehouderij Druten 2009 .....	6
<b>3. Onderzoek en resultaten.....</b>	<b>7</b>
3.1. Vaste afstanden.....	7
3.2. Achtergrondbelasting.....	8
3.3. Berekening voorgrondbelasting.....	9
3.4. Achtergrond- of voorgrondbelasting maatgevend .....	9
3.5. Beoordeling woon- en leefklimaat .....	10
<b>4. Conclusie .....</b>	<b>12</b>
<b>Bijlagen.....</b>	<b>13</b>
Bijlage 1. V-Stacks vergunningen .....	14
Bijlage 2. Input V-Stacks gebied .....	15
Bijlage 3. Resultaten V-Stacks gebied .....	16



## 1. Inleiding

### 1.1. Algemeen

Initiatiefnemer is voornemens om de varkenshouderij aan de Goorstraat 2 te beëindigen en om vervolgens twee compensatiewoningen te realiseren. Het plangebied is in de huidige situatie bestemd als agrarisch met een functieaanduiding intensieve veehouderij. Middels een bestemmingsplanwijziging wordt realisatie van de twee compensatiewoningen mogelijk gemaakt.

De woningen worden in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) aangemerkt als een geurgevoelig object in het buitengebied van de gemeente Druten. In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient daarom aangetoond te worden dat het woon- en leefklimaat ter plaatse van de compensatiewoningen aanvaardbaar is op het aspect geur.

Voorliggend rapport beschrijft het onderzoek naar de geurbelasting van omliggende veehouderijen op de op te richten compensatiewoningen en een beoordeling van het woon- en leefklimaat. Het onderzoek betreft de doorwerking van de Wet geurhinder en veehouderij in de ruimtelijke ordening.

### 1.2. Ligging locatie

De planlocatie is gelegen aan de Goorstraat 2 in Horsen en ligt aan de oostkant van Horsen in het landelijk gebied van de gemeente Druten. De locatie is kadastraal bekend onder gemeente Horsen, sectie G, nummers 398 en 401. In de volgende figuren is de topografische ligging van de locatie weergegeven.



Figuur 1. Uitsnede topografische kaart locatie (bron: pdok.nl)



Figuur 2. Luchtfoto huidige situatie ter plaatse (bron: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)).



## & RESULTAAT

### 2. Wettelijk kader

#### 2.1. Wet geurhinder en veehouderij

De Wet geurhinder veehouderij (Wgv) vormt vanaf 1 januari 2007 het toetsingskader voor het beoordelen van geur afkomstig van dierenverblijven van veehouderijen. Het tijdstip van inwerkingtreding van de wet is vastgesteld bij Koninklijk Besluit van 12 december 2006. Op 18 december 2006 is de Wet geurhinder en veehouderij gepubliceerd.

De Wet geurhinder en veehouderij geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object (bijvoorbeeld een woning). Dit geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij. Voor dieren zonder geuremissiefactoren gelden minimaal aan te houden afstanden.

Wettelijke normen voor de individuele geurbelasting (voorgroondbelasting) voor dieren met geuremissiefactor, opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij, zijn:

- 8.0 ouE per m<sup>3</sup> lucht (buiten de bebouwde kom);
- 2.0 ouE per m<sup>3</sup> lucht (binnen de bebouwde kom).

De wettelijke vaste afstanden van emissiepunten van dierverblijven waar dieren gehouden worden die geen geuremissiefactor hebben tot geurgevoelige objecten, zijn:

- 100 meter (binnen de bebouwde kom);
- 50 meter (buiten de bebouwde kom).

Daarnaast mag de afstand tussen de gevel van een geurgevoelig object en de gevel van een dierverblijf niet minder dan 25 meter bedragen.

Voor de achtergrondbelasting zijn geen normen opgenomen in de Wet geurhinder en veehouderij. Onder de achtergrondbelasting wordt de cumulatieve geurbelasting op de locatie als gevolg van de aanwezige veehouderijen in de omgeving van de planlocatie verstaan.

Op basis van artikel 6 en 8 van de Wgv kunnen gemeenten van de wettelijke normen afwijken bij gemeentelijke verordening (zie paragraaf 2.3).

#### 2.2. Wet geurhinder en veehouderij en ruimtelijke ordening

De Wet geurhinder en veehouderij geldt alleen voor bedrijven of inrichtingen en niet voor geurgevoelige functies. Bij toetsing van nieuwe geurgevoelige functies is het in de praktijk gebruikelijk om de werking van de Wet geurhinder en veehouderij om te draaien. Er wordt dan gebruik gemaakt van de eisen uit de Wet geurhinder en veehouderij. Dit wordt ook wel 'omgekeerde werking' genoemd.

Door aan te tonen dat het bedrijf aan de eisen van de Wet geurhinder en veehouderij kan voldoen, kan 'omgekeerd' ook gemotiveerd worden dat:

- er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat bij woningen in de omgeving;
- het bedrijf niet onevenredig in zijn belangen wordt geschaad.

Het bevoegd gezag moet in de ruimtelijke ordening rekening houden met de geurwetgeving vanwege deze omgekeerde werking. Voor een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij niet onevenredig in haar belangen wordt geschaad. Er zijn in dit geval altijd twee partijen: een veehouderij en een toekomstige bewoner of ondernemer.



Een veehouder heeft belang bij voortzetting van zijn bedrijfsactiviteiten en bij realisering van concrete uitbreidingsplannen. De toekomstige bewoner (of de ondernemer) heeft belang bij een goed woon- en verblijfklimaat. Het gaat er dus om dat een goed woon- en verblijfklimaat is gegarandeerd en dat niemand onevenredig in zijn belangen wordt geschaad.

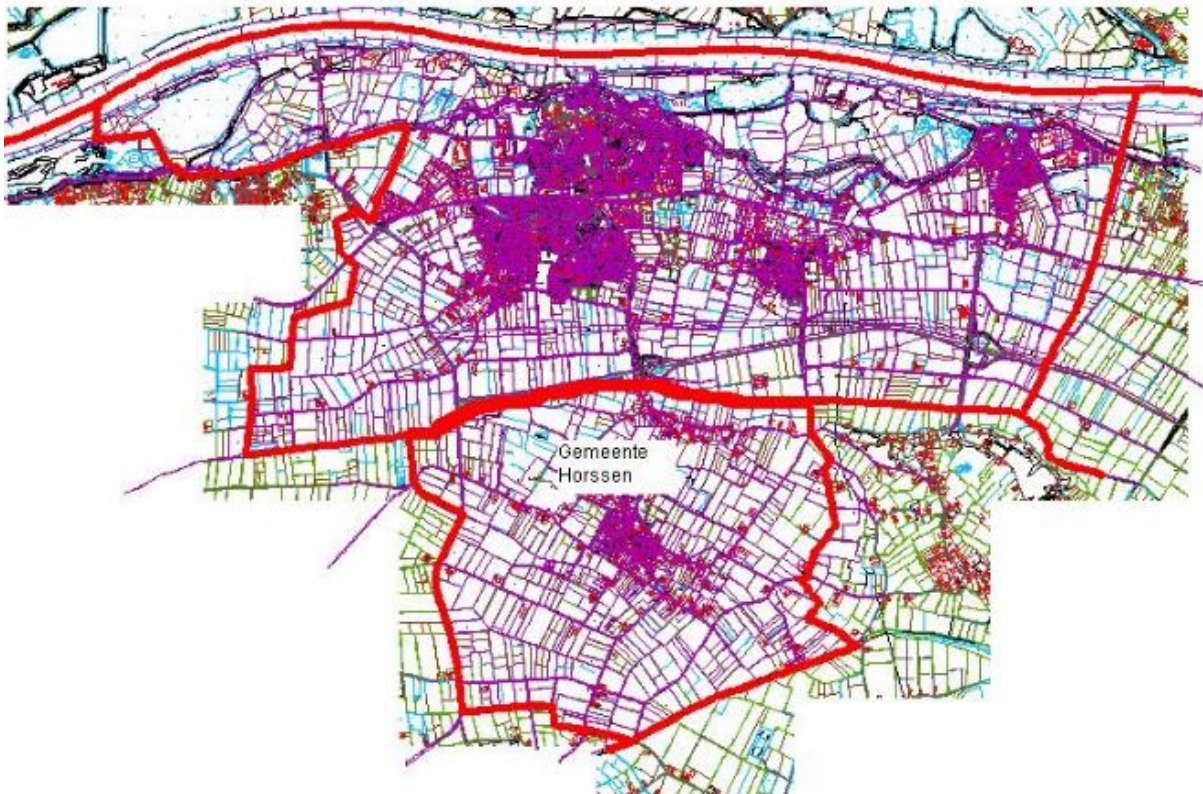
### 2.3. Verordening geurhinder en veehouderij Druten 2009

Bij gemeentelijke verordening kan worden afgeweken van de wettelijke normen voor geur afkomstig van veehouderijen. De gemeente Druten heeft op 24 december 2009 de Verordening geurhinder en veehouderij Druten 2009 vastgesteld.

In de verordening zijn de volgende onderdelen vastgelegd:

- Als concentratiegebied wordt aangewezen het gebied wat grotendeels samenvalt met de oude gemeente Horssen.
- Voor dit gebied gelden daarom de normen 3,0 ouE per m<sup>3</sup> lucht (binnen de bebouwde kom) en 14,0 ouE per m<sup>3</sup> lucht (buiten de bebouwde kom).
- De afstand tussen veehouderijbedrijven en geurgevoelige objecten worden verkleind naar ten minste 50 meter binnen de bebouwde kom en ten minste 25 meter buiten de bebouwde kom.

In onderstaande figuur is het betreffende gebied van de oude gemeente Horssen weergegeven.



Figuur 3. Gebied oude gemeente Horssen (bron: gemeente Druten).



### 3. Onderzoek en resultaten

Zoals beschreven in hoofdstuk 2 dienen voor een zorgvuldige besluitvorming de volgende aspecten te worden beoordeeld:

1. Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belang veehouderij);
2. Is ter plaatse een goed woon- en verblijfklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object).

Onder de voorgrondbelasting wordt verstaan de individuele geurbelasting op de projectlocatie van de aanwezige veehouderijen in de omgeving van de projectlocatie (belang veehouderij).

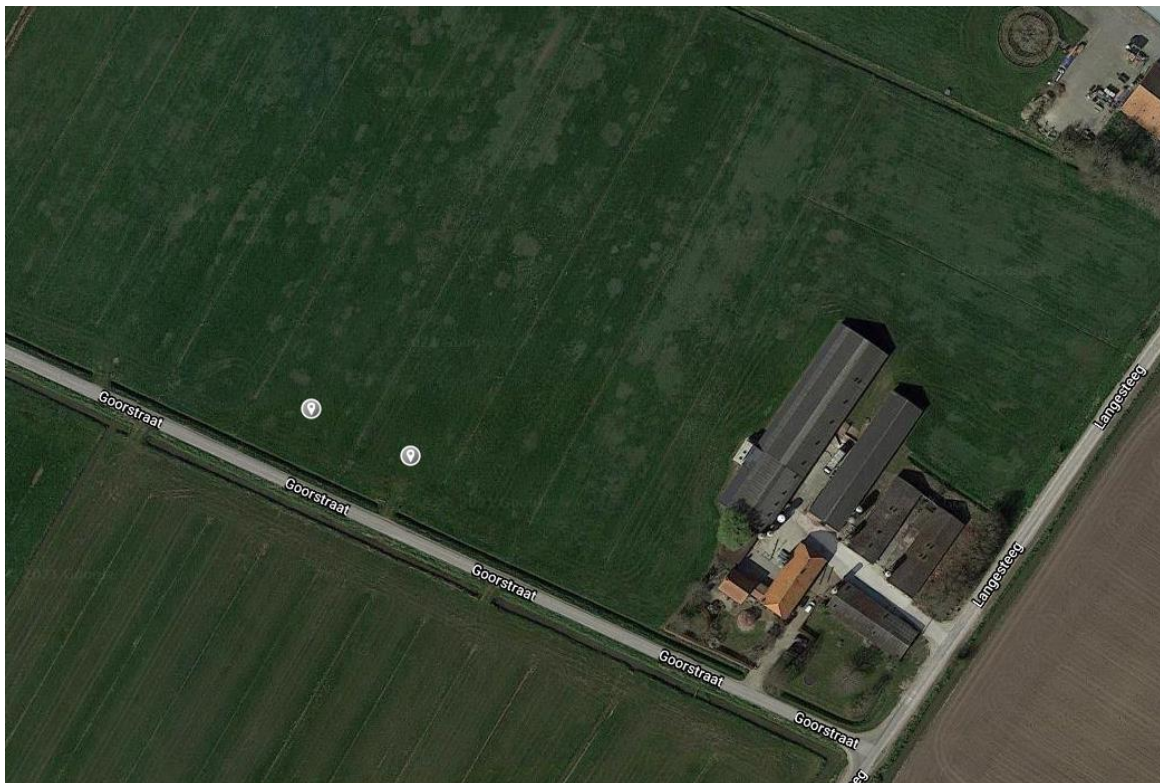
Onder de achtergrondbelasting wordt verstaan de cumulatieve geurbelasting op de projectlocatie als gevolg van de aanwezige veehouderijen in de omgeving van de projectlocatie (belang geurgevoelig object).

#### 3.1. Vaste afstanden

In de directe omgeving van het plangebied bevindt zich één andere intensieve varkenshouderij. Het bedrijf is gelegen aan de Langesteeg 4. Om aan te tonen dat de varkenshouderij niet onevenredig in zijn belangen wordt geschaad dient voor een woning die op na 19 maart 2000 is gebouwd alleen getoetst te worden aan de vaste afstanden (art. 14 Wgv).

De afstanden bedragen respectievelijk ten minste 100 meter indien een woning in de bebouwde kom is gelegen en ten minste 50 meter indien een woning buiten de bebouwde kom is gelegen. De locaties van de compensatiewoningen zijn gelegen buiten de bebouwde kom. Daarnaast is op basis van de Verordening geurhinder en veehouderij Druten 2009 de vaste afstand van 50 meter verkleind naar 25 meter. Aan deze vaste afstand wordt dus ruimschoots voldaan.

In de volgende figuur is globaal aangegeven waar de woningen gerealiseerd gaan worden.



Figuur 4. Situering compensatiewoningen (bron: Google Maps).



### 3.2. Achtergrondbelasting

Voor het berekenen van de achtergrondbelasting zijn de inputgegevens uit igoview KRD Gelderland/Twente (<https://veehouderijen.igoview.nl>) van alle bedrijven waar dieren met geuremissie worden gehouden binnen een straal van 2 km van de Goorstraat 2 te Horssen gehaald.

Het betreft de volgende locaties:

- Aaldert 16 Bergharen
- Aspert 3 Horssen
- Aspert 10 Horssen
- Aspert 12 Horssen
- Breekwagen 15 Bergharen
- Kloosterweg 16 Horssen
- Kloosterweg 20 Horssen
- Kloosterweg 31 Horssen
- Kloosterweg 48 Horssen
- Langesteeg 4 Horssen
- Meleveldsestraat 2 Horssen
- Meleveldsestraat 4 Horssen
- Middenweg 1 Horssen
- Molenweg 18 Horssen
- Molenweg 23 Horssen
- Neersteindsestraat 3 Horssen
- Singel 16 Horssen

In volgende figuur is de ligging van de verschillende locaties weergegeven.



Figuur 5. Bronnen gebiedsgeurberekening (Google Maps).





## & RESULTAAT

De berekening is uitgevoerd middels het programma V-stacks. In de onderstaande tabel is een uitsnede weergegeven van de resultaten.

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend				
ReceptID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m <sup>3</sup> ]
1000	171331	429738	35.00	6,87
1001	171298	429755	35.00	6,41

### 3.3. Berekening voorgrondbelasting

Vanuit de achtergrondgeurbelasting kan eveneens de voorgrondgeurbelasting worden afgeleid. In onderstaande tabel zijn is voor de verschillende bedrijven de voorgrondgeurbelasting op het plangebied weergegeven.

Adres veehouderijbedrijf	Voorgrondbelasting
Aaldert 16	0,42
Kloosterweg 16	0,52
Kloosterweg 31	0,05
Kloosterweg 40	0,39
Meleveldsestraat 2	1,87
Meleveldsestraat 4	0,21
Middenweg 1	1,50
Aspert 10	0,34
Aspert 3	0,30
Aspert 12	0,26
Kloosterweg 20	0,18
Molenweg 18	0,11
Molenweg 23	0,05
Neersteindsestraat 3	0,24
Singel 16	0,19
Breekwagen 15	0,00
Langesteeg 4	4,96

### 3.4. Achtergrond- of voorgrondbelasting maatgevend

Als vuistregel geldt dat de voorgrondbelasting maatgevend is indien die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. Dus als de achtergrondbelasting bijvoorbeeld 20 ouE/m<sup>3</sup> bedraagt, hoeft de voorgrondbelasting alleen te worden beschouwd als die 10 ouE/m<sup>3</sup> of meer bedraagt.

Op grond hiervan zijn twee situaties te onderscheiden:

- Bedraagt de voorgrondbelasting minder dan de helft van de achtergrondbelasting, dan is de achtergrondbelasting bepalend voor de hinder.
- Als de voorgrondbelasting meer bedraagt dan de helft van de achtergrondbelasting, dan zal de voorgrondbelasting altijd tot het hoogste geurhinderpercentage leiden.



## & RESULTAAT

Bij een maximale achtergrondbelasting van 6,87 ou/m<sup>3</sup> en een maximale voorgrondbelasting van 4,96 ou/m<sup>3</sup>, is in deze de voorgrondbelasting leidend.

### 3.5. Beoordeling woon- en leefklimaat

In de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij is beschreven hoe kan worden bepaald hoeveel geurhinder kan worden verwacht in een gebied, gelet op de geurbelasting die daar is berekend. Op grond van de berekende geurbelastingen wordt met behulp van de tabel B (voorgrondbelasting) uit bijlage 6 van de Handreiking het te verwachten geurhinderpercentage bepaald.

Tabel B. Relatie tussen de voorgrondbelasting en de geurhinder

Voorgrondbelasting * [ouE/m <sup>3</sup> als 98-percentiel]	Geurhinder	
	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
1	4%	7%
1,5	5%	9%
2	6%	11%
3	8%	15%
4	11%	19%
5	12%	21%
6	14%	24%
7	16%	26%
8	17%	29%
9	19%	31%
10	20%	33%
12	23%	36%
14	25%	39%
16	27%	42%
18	29%	44%
20	31%	46%
22	32%	48%
24	(34%)	50%
26	(36%)	52%
28	(37%)	(53%)
30	(38%)	(54%)
32	(40%)	(56%)
34	(41%)	(57%)
36	(42%)	(58%)
38	(43%)	(59%)
40	(44%)	(60%)

\* Berekend met V-Stacks gebied, V-Stacks vergunning of gelijk aan de norm voor de geurbelasting.

Deze percentages zijn bedoeld om een vertaalslag te maken tussen de waarden voor de geurbelasting en de milieukwaliteit. De geursituatie wordt beschreven in termen van milieukwaliteit, onderverdeeld in acht categorieën van 'zeer goed' tot 'extreem slecht' (bijlage 7 Handreiking).

Milieukwaliteit	Geurghinderden [%]
zeer goed	< 5
goed	5 – 10
redelijk goed	10 – 15
matig	15 – 20
tamelijk slecht	20 – 25
slecht	25 – 30
zeer slecht	30 – 35
extreem slecht	35 – 40



## &RESULTAAT

Op basis van de Handreiking en bovenstaande tabellen is beoordeeld wat in de huidige situatie het woon- en leefklimaat is met betrekking tot geur in de omgeving van de locatie.

Bij het bepalen van het percentage geurgehinder is aansluiting gezocht bij de Verordening geurhinder en veehouderij Druten 2009 en is het percentage geurhinder bepaald voor woningen gelegen in een zogenoemd concentratiegebied. In de Verordening is namelijk opgenomen dat het buitengebied van Horsen gezien kan worden als een concentratiegebied.

Naast een kwantitatieve weergave van de geurbelasting is er bij deze berekening voor gekozen om de geurbeleving inzichtelijk te maken.

<b>Voorgrondbelasting [ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup>]</b>	<b>Percentage geurhinder</b>	<b>Milieukwaliteit</b>
4,69	12	Redelijk goed

Er kan geconcludeerd worden dat er sprake is van een overwegend redelijk goede milieukwaliteit. Daarmee is ter plaatse van de op te richten compensatiewoningen sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.



## **&RESULTAAT**

### **4. Conclusie**

De Initiatiefnemer is voornemens om de varkenshouderij aan de Goorstraat 2 te beëindigen en om vervolgens twee compensatiewoningen te realiseren. Het plangebied kent in de huidige bestemming een agrarische bestemming. Met een bestemmingsplanwijziging wordt de bestemming gewijzigd naar een woonbestemming waardoor realisatie van de compensatie planologisch mogelijk wordt gemaakt.

De woningen worden in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) aangemerkt als een geurgevoelig object in het buitengebied van de gemeente Druten. In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient aangetoond te worden dat ter plaatse van de compensatiewoningen sprake is van een goed woon- en leefklimaat ten aanzien van het aspect geur.

Voor wat betreft het woon- en leefklimaat is uit de resultaten van het onderzoek gebleken dat de geurbelasting (milieukwaliteit) ter plaatse van het bouwperceel als overwegend "redelijk goed" kan worden geclassificeerd en dat daarmee dus sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.



**&RESULTAAT**

**Bijlagen**



**&RESULTAAT**

**Bijlage 1. V-Stacks vergunningen**



## & RESULTAAT

### Bijlage 2. Input V-Stacks gebied

Receptor.DAT - Kladblok

Bestand	Bewerken	Opmaak	Beeld	Help
ID	X	Y	NORM	
1000	171331	429738	35	
1001	171298	429755	35	

Bronnen.DAT - Kladblok

Bestand	Bewerken	Opmaak	Beeld	Help							
BRONNEN BINNEN 2 KM ZONE OM 1E EXLOERMOND 82											
BRONID	X	Y	STH	GEBH	BINDIAM	STUIT	E_MAX	VERGUND	E_VERGUND	IZ	PCHNR
1001	172805	429993	6	6	0.5	4	40726	40726	40726	Aaldert 16	6617AL
1002	170988	430567	6	6	0.5	4	30141	30141	30141	Kloosterweg 16	6631KK
1003	171996	430743	6	6	0.5	4	3104	3104	3104	Kloosterweg 31	6631KL
1004	171581	430681	6	6	0.5	4	18400	18400	18400	Kloosterweg 40	6631KL
1005	171581	430681	6	6	0.5	4	88694	88694	88694	Meleveldsestraat 2	6617KB
1006	172247	430278	6	6	0.5	4	10963	10963	10963	Meleveldsestraat 4	6631KR
1007	169719	428657	6	6	0.5	4	144725	144725	144725	Middenweg 1	6631KB
1008	171999	428344	6	6	0.5	4	25380	25380	25380	Aspert 10	6631KS
1009	172061	428482	6	6	0.5	4	20057	20057	20057	Aspert 3	6631KS
1010	171889	428312	6	6	0.5	4	20745	20745	20745	Aspert 12	6631KS
1011	171110	430598	6	6	0.5	4	6818	6818	6818	Kloosterweg 20	6631KK
1012	170803	430677	6	6	0.5	4	6578	6578	6578	Molenweg 18	6631LJ
1013	170673	430683	6	6	0.5	4	2875	2875	2875	Molenweg 23	6631KJ
1014	169455	429810	6	6	0.5	4	24119	24119	24119	Neersteindsestraat 3	6631KD
1015	169945	429810	6	6	0.5	4	10813	10813	10813	Singel 16	6631BM
1016	172428	429016	6	6	0.5	4	132	132	132	Breekwagen 15	6617KC
1017	171510	429475	6	6	0.5	4	42435	42435	42435	Langesteeg 4	6631KN



## &RESULTAAT

### Bijlage 3. Resultaten V-Stacks gebied

072114532530\_OutRepGeurBelasting.dat - Kladblok

Bestand Bewerken Opmaak Beeld Help

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1000	171331	429738	35.00	6.87
1001	171298	429755	35.00	6.41
0	0	0	0.00	0.00