



Aan  
Werkorganisatie Druten Wijchen  
T.a.v. mevrouw S. Maas

Afschrift aan  
Werkorganisatie Druten Wijchen, t.a.v. K. Gommer  
Omgevingsdienst Regio Nijmegen, t.a.v. M. Geurts,

Registratienummer/ datum  
W. Z22.103662.01/ 30 mei 2022

Opgesteld door, telefoonnummer  
Bart Merkens, 06 - 2963 9093

Tweede lezer  
Gerben van Bergeijk

Onderwerp  
Bodemadvies Noord-Zuid 6 te Puiflijk

## **CONCLUSIE**

Het historisch bodemonderzoek geeft een representatief beeld van de kwaliteit van de bodem binnen de planlocatie. Voor de voorgenomen bestemmingsplanwijzing zien wij vanuit de te verwachten kwaliteit van de bodem geen bezwaren.

De resultaten van het bodemonderzoek zijn correct opgenomen in bodemparagraaf 4.3.3 van het bestemmingsplan.

De volledige beoordeling van de ODRN is als bijlage toegevoegd.

## **BIJLAGE: BEOORDELING**

### **Adviesvraag**

Op verzoek van gemeente Druten heeft de ODRN een beoordeling uitgevoerd voor het milieu hygiënische kwaliteit van de bodem voor de planlocatie Noord-Zuid 6 te Puiflijk.

Bij de beoordeling zijn de volgende documenten gebruikt:

- Historisch bodemonderzoek Noord Zuid 6 te Puiflijk (Stantec, projectnr. M21B0259, 29 oktober 2021);
- Bestemmingsplan Transformatorstation Druten Puiflijk (DNS Planvorming BV, projectnr. 1157, 1 maart 2022).

De documenten zijn ingediend in het kader van een aanvraag voor een wijziging van het bestemmingsplan. De beoordeling beperkt zich tot de planlocatie waarop de aanvraag betrekking heeft.

### **Beoordeling historisch vooronderzoek**

Uit de beoordeling blijkt dat het vooronderzoek conform NEN 5725 is uitgevoerd.

Op basis van het uitgevoerde historische bodemonderzoek blijkt dat er ter plaatse van de onderzoekslocatie bodembelastende activiteiten plaatsvinden of hebben plaatsgevonden in de vorm van transformatoren en oliedrukkabels.

In 2018 heeft er een bodemsanering plaatsgevonden naar aanleiding van een kabelolie lekkage. Bij de lekkage is er een onbekende hoeveelheid kabelolie weggelekt. De verontreiniging van olie en PAK is verwijderd middels ontgraving. Bij het verwijderen van de verontreiniging heeft continu milieukundige begeleiding plaatsgevonden. Op de locatie is geen restverontreiniging in grond en grondwater achtergebleven.

Op basis van de bodemkwaliteitskaart worden in de boven- en ondergrond licht verhoogde gehalten aan zware metalen en PCB verwacht. In de ondergrond worden geen verhoogde gehalten verwacht.

### **Beoordeling bestemmingsplan**

Regels voor bodem bij ruimtelijke plannen zijn opgenomen in de Besluit ruimtelijke ordening (Bro), Algemene wet bestuursrecht en Nota bodembeheer. De resultaten van het onderzoek zijn hieraan getoetst.

Het historisch bodemonderzoek geeft een representatief beeld van de te verwachten kwaliteit van de bodem binnen de planlocatie. Wij zien vanuit de te verwachten kwaliteit van de bodem geen bezwaren voor de bestemmingsplanwijziging.

De resultaten van het bodemonderzoek zijn correct opgenomen in bodemparagraaf 4.3.3 van het bestemmingsplan.