



**BIJLAGE X**  
VERSLAG VOOROVERLEG

BIJLAGE BEHORENDE BIJ TOELICHTING BESTEMMINGSPLAN

**WEGRESTAURANT MAAS EN WAALWEG AFFERDEN**

NL.IMRO.0225.BPaffwegrestaurant-1303



provincie  
**GELDERLAND**

Bezoekadres  
Huis der Provincie  
Markt 11  
6811 CG Arnhem

Postadres  
Postbus 9090  
6800 GX Arnhem

Het college van Burgemeester en  
Wethouders van de gemeente Druten  
Postbus 1  
6650 AA DRUTEN

telefoonnummer (026) 359 91 11  
telefaxnummer (026) 359 94 80  
e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)  
internetsite [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

Gemeente Druten											
INGEKOMEN zaaknummer 2010-004886	ROUTING 06 APR 2010 URON/ROU										
NR.	Deel. no.:										
GEZIEN	<table border="1"><tr><td>B</td><td>S</td><td>W</td><td>W</td><td>W</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	B	S	W	W	W					
B	S	W	W	W							

datum  
1 april 2010  
onderwerp  
Overleg ex artikel 3.1.1 Bro  
Voorontwerp-bestemmingsplan  
Maas en Waalweg Afferden

Geacht college,

De provinciale afdelingen achten het onderhavige voorontwerp-bestemmingsplan een plan van lokale aard. Zij zien vanuit de provinciale verantwoordelijkheid (conform de op 19 maart 2008 door Provinciale Staten vastgestelde Wro-Agenda) geen reden om hierover advies uit te brengen.

Indien het plan ongewijzigd in procedure wordt gebracht, of wanneer eventuele wijzigingen geen betrekking hebben op een provinciaal belang, hoeft u het ontwerp-bestemmingsplan noch het vastgestelde bestemmingsplan aan de provincie toe te zenden. In dat geval kunt u, indien gewenst, tevens gebruikmaken van de door Gedeputeerde Staten geboden mogelijkheid een gewijzigd vastgesteld plan eerder dan na 6 weken te publiceren. Voor informatie over deze mogelijkheid en over de manier waarop de provincie in de verschillende bestemmingsplanfasen betrokken wenst te worden bij gemeentelijke plannen wordt verwezen naar de brief van Gedeputeerde Staten van 22 oktober 2009 met zaaknummer 2009-018420.

Als er bij u een concreet verzoek om een bouwvergunning of een vrijstelling van het bestemmingsplan voorligt dat bij u is ingediend vóór 1 juli 2008 kan dit advies worden aangemerkt als een advies op grond van artikel 10 Bro 1985 en kan het onderhavige voorontwerp-bestemmingsplan worden aangemerkt als een categorie van gevallen zoals bedoeld in artikel 19, lid 2, van de (oude) Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO).

inlichtingen bij mw. A.J.Y. Derde-Rossner  
e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)

telefoonnummer (026) 359 97 09

BNG 's-Gravenhage, rekeningnummer 28.50.10.824  
Rabobank, rekeningnummer 14.39.37.529  
ING, rekeningnummer 869762  
btw-nummer NL001825100.B03

Volledigheidshalve wordt er hierbij nog op gewezen dat de VROM-Inspectie positief dient te adviseren voordat u voor een project op grond van dit plan de vrijstellingsprocedure van artikel 19, lid 2, WRO kunt toepassen.

Hoogachtend,  
namens de Algemeen Directeur  
van de provincie Gelderland,




mr. J.B.J. Bekhuis  
plv. teammanager Ruimtelijke  
Ordering Advisering


 Bezoekadres  
 Huis der Provincie  
 Markt 11  
 6811 CG Arnhem

 Postadres  
 Postbus 9090  
 6800 GX Arnhem

 College van Burgemeester en Wethouders  
 van de gemeente Druten  
 t.a.v. de heer Verploegen  
 postbus 1  
 6650 AA DRUTEN

 telefoonnummer (026) 359 91 11  
 telefaxnummer (026) 359 94 80  
 e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)  
 internetsite [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

 <b>Gemeente Druten</b>					
INGEKOMEN		ROUTING			
OP		27 OKT 2010		VROM	
NR. 004850			classificatienr. -1.731.21		
GEZIEN	P	S	W	W	W
	SNE				

 datum  
 26 oktober 2010

 zaaknummer  
 2010-004886

 onderwerp  
 Ontsluiting benzineverkooppunt/wegrestaurant op N<sup>322</sup>

Geacht college

Op 1 april 2010 hebben wij op het door u ingezonden voorontwerp bestemmingsplan Maas en Waalweg Afferden kenmerk VROM/IV0903 het volgende aangegeven.

"De provinciale afdelingen achten het onderhavige voorontwerp-bestemmingsplan een plan van lokale aard. Zij zien vanuit de provinciale verantwoordelijkheid (conform de op 19 maart 2008 door Provinciale Staten vastgestelde Wro-Agenda) geen reden om hierover advies uit te brengen. Indien het plan ongewijzigd in procedure wordt gebracht, of wanneer eventuele wijzigingen geen betrekking hebben op een provinciaal belang, hoeft u het ontwerp-bestemmingsplan noch het vastgestelde bestemmingsplan aan de provincie toe te zenden."

Uit nadere bestudering van het plan door de verkeersafdeling is gebleken dat vestiging van het wegrestaurant en realisatie van een vrachtautoparkeerterrein effect heeft op het aantal verkeersbewegingen op de uitrit van het terrein op de provinciale weg N322. Aangezien de N322 de status van autoweg heeft en de rijsnelheden hoog zijn, willen wij dan ook alvorens u het bestemmingsplan verder in procedure brengt nader overleg over eventuele maatregelen die genomen moeten worden om de verkeersveiligheid bij de uitrit van het terrein in de toekomst te kunnen garanderen.

Voor een nadere uitwerking van de oplossing kunt u contact opnemen met de heer van der Dussen (tel : 026-3598403).

 Hoogachtend,  
 namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



 drs. R.G.V.A. Verkooijen  
 teammanager P&C/MERO/Mobiliteit

inlichtingen bij dhr. O.R.M. Ostendorf

 e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)

code: 00995169.doc /

telefoonnummer (026) 359 96 69

 BNG 's-Gravenhage, rekeningnummer 28.50.10.824  
 Rabobank, rekeningnummer 14.39.37.529  
 ING, rekeningnummer 869762  
 btw-nummer NL001825100.B03

 IBAN-nummer NL74BNGH0285010824  
 SWIFT/BIC: BNGHNL2G

**Van:** Menno Flier  
**Aan:** Verploegen, Ivo  
**Datum:** 04/28/10 11:06  
**Onderwerp:** Doorgest.: advies voorontwerpbestemmingsplan

Ivo,

Zie bijlage!  
Nu het waterschap nog, toch?

Menno

>>> Informatie 28-4-2010 11:03 >>>

>>> Postbus vio-ruimtelijkeplannen <[Vio-ruimtelijkeplannen@minvrom.nl](mailto:Vio-ruimtelijkeplannen@minvrom.nl)> 28-4-2010 9:48 >>>

Geacht college,

Op 12 maart 2010 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "Wegrestaurant 2 Maas en Waalweg Afferden".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (VROM) aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd vooroverleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert vervolgens de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies richting gemeenten.

Het bovengenoemde plan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB.

Hoogachtend,  
de directeur-inspecteur regio Oost,  
mr. R.J.M. van den Bogert

i.o  
ir. W.P.J. ter Haar  
Coördinator

.....  
VROM-Inspectie  
Regioafdeling Oost  
Pels Rijckenstraat 1 | 6814 DK | Arnhem  
Postbus 136 | 6800 AC | Arnhem

.....  
T 026 3528400  
kenmerk: 28987

TenneT TSO B.V.


Utrechtseweg 310  
Postbus 718  
6800 AS Arnhem

Factuuradres  
Postbus 428  
6800 AK Arnhem

Telefoon 026 373 11 11  
Fax 026 373 11 12  
www.tennet.org

College van Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Druten  
Postbus 1  
6650 AA DRUTEN

Handelsregister Arnhem  
09155985

		VERZONDEN		22 MAART 2010	
INGEKOMEN OP		23 MRT 2010		ROUTING	
NR.		Landnummer		VROM	
GEZIEN	B	S	W	W	W

Datum 22 maart 2010  
Uw referentie VROM/IV0903  
Onze referentie TI-AON-GRZ 10-348  
Behandeld door Leon Crauwels  
Direct nummer 026 373 22 64

E-mail L.Crauwels@tennet.org

Onderwerp Voorontwerp bestemmingsplan Wegrestaurant 1 Maas en Waalweg Afferden

Geacht College,

Met referte aan uw brief van 9 maart 2010 met uw kenmerk "VROM-IV0903 delen wij u het volgende mede.

Het gebied dat is aangeven op de plankaart van het voorontwerp bestemmingsplan Wegrestaurant 1 Maas en Waalweg te Afferden waarin een strook grond die , ten behoeve van de 150 kV- hoogspanningslijn Nijmegen - Druten belast is met een zakelijk recht. Deze belaste strook wordt begrensd door zijden op 27,50 meter ter weerszijden van de hartlijn van de hoogspanningsverbinding (totale breedte 55,00 meter).

Tevens ligt in de nabijheid van het aangegeven bestemmingsplan een strook grond die, ten behoeve van de 380 kV- hoogspanningslijn Maasbracht – Dodewaard belast is met een zakelijk recht. Deze belaste strook wordt begrensd door zijden op 36.00 meter ter weerszijden van de hartlijn van de hoogspanningslijn (totale breedte 72,00 meter)

Wij hebben geen inhoudelijk op- of aanmerkingen ten aanzien van voornoemd bestemmingsplan.

Datum 22 maart 2010  
Onze referentie TI-AON-GRZ 10-348  
Pagina 2 van 2

TenneT TSO B.V.

Ter informatie ontvangt u hierbij een exemplaar van ons boekje  
"Veiligheidsvoorschriften".

Indien bij de bouw activiteiten plaatsvinden binnen de belaste strook, dan dient  
hiervoor conform het boekje tijdig voor aanvang van de werkzaamheden  
toestemming bij onze vennootschap te worden aangevraagd.

We vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
TenneT TSO B.V.  
L.O.



C. de Jong  
Hoofd Grondzaken

Aantal bijlagen 1

tennet



**Van:** Informatie  
**Aan:** Verploegen, Ivo  
**Datum:** 03/15/10 4:15  
**Onderwerp:** Doorgest.: VROM/IV0903

>>> <[Luuk.Thuis@alliander.com](mailto:Luuk.Thuis@alliander.com)> 15-3-2010 16:04 >>>  
Geachte heer/mevrouw,

De door ons ontvangen stukken met uw kenmerk: VROM/IV0903 en met als onderwerp: "Vooroverleg bestemmingsplan Wegrestaurant Maas en Waalweg Afferden" hebben

betrekking op de hoogspanningsleidingen(traject Druten-knp.Druten) die in eigendom zijn van TenneT.

Mijn inziens dient u hierover met TenneT contact op te nemen!

TenneT Holding B.V.

Utrechtseweg 310

6812 AR Arnhem

Postbus 718

6800 AS Arnhem

Telefoon algemeen (receptie): (026) 373 11 11

Telefoon Servicecentrum (alle vragen): (026) 373 17 17

Hopende u hierbij van dienst te zijn geweest!

Met vriendelijke groet,

Luuk Thuis  
Regio Asset Specialist E  
Assetmanagement Liander

Mobiel : +31 (0)6 1515 9429  
E-mail : [luuk.thuis@alliander.com](mailto:luuk.thuis@alliander.com)

Liander N.V.  
Postbus 50  
6920 AB Duiven  
Nederland.  
Locatiecode: 2PB3221

Bezoekadres  
Utrechtseweg 69



6812 AH Arnhem  
KvK 09104351 Arnhem.  
[www.liander.nl](http://www.liander.nl)

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiëren of door te sturen aan derden.

**Bezoekadres** De Blomboogerd 1, 4003 BX Tiel  
**Postadres** Postbus 599, 4000 AN Tiel  
**T** (0344) 64 90 90      **F** (0344) 64 90 99  
**E** info@wsrl.nl      **I** www.waterschaprivierenland.nl  
**Bank** 63.67.57.269



**Waterschap  
Rivierenland**

## Memo

Aan: Gemeente Druten  
Van: Stephan Fontein  
Datum: 24 juni 2010  
Onderwerp: Wegrestaurant Afferden

Beste Ivo,

Hierbij onze reactie op het bestemmingsplan en de watertoets bijlage.

### **Het bestemmingsplan.**

De rapportage is compleet en voorziet in de belangrijkste beleidsstukken.  
Ook in de voorschriften is water als bestemming opgenomen met voldoende aandacht voor de functie waterberging.  
Wellicht geven de bijgevoegde modelvoorschriften nog enige aanknopingspunten,

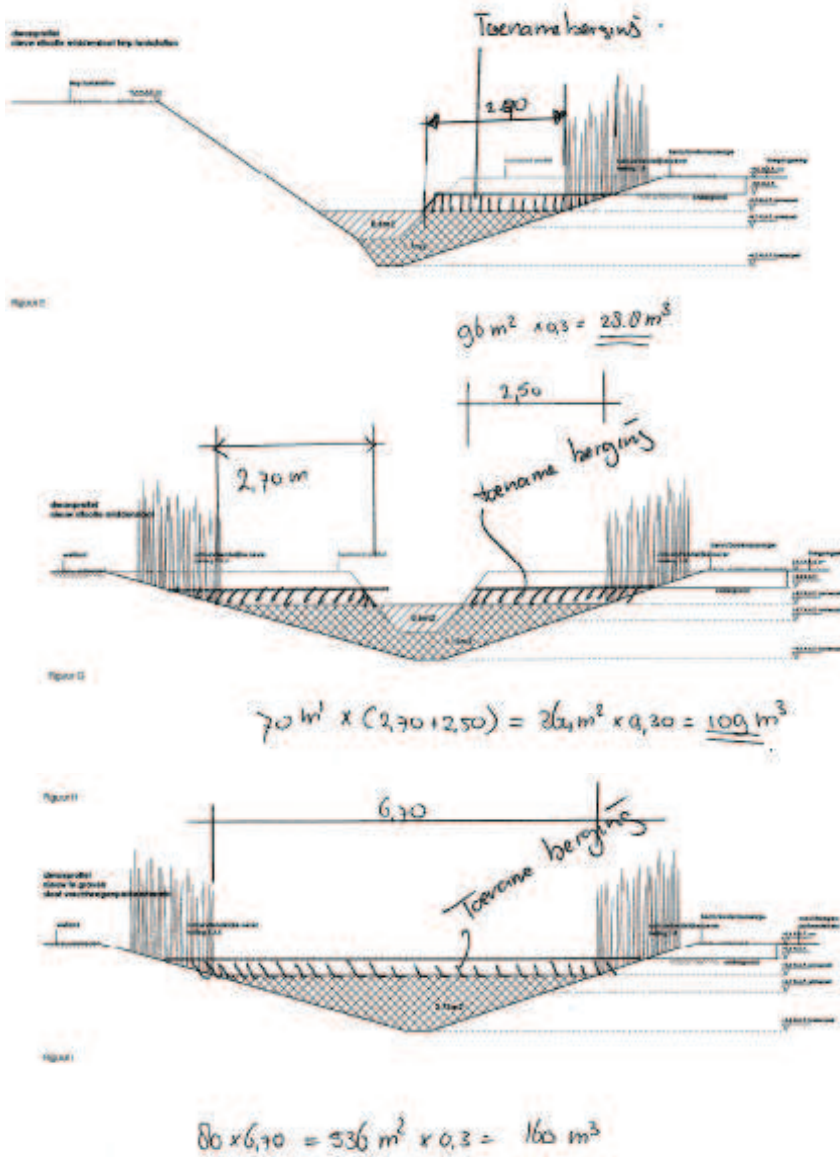
### **Bijlage Watertoets.**

Ook deze bijlage is erg uitgebreid en compleet.  
De waterbalans berekening is echter niet juist.

Men heeft het gehele natte profiel van de watergangen als berging meegerekend. Dit is onjuist. Het wateroppervlak onder het zomerpeil kan niet als berging worden aangemerkt omdat deze namelijk al volstaat met water en dus geen berging meer heeft.

Dit betekent bij een snelle controleslag dat er in het plan nu slechts 297 m<sup>3</sup> (990m<sup>2</sup>) van de totale 537 m<sup>3</sup>(1790m<sup>2</sup>) waterberging is gerealiseerd. Er is nog een opgave van ca 240 m<sup>3</sup>.(800m<sup>2</sup>) Dit is exclusief de te vervallen watergang van 34m<sup>3</sup> (115m<sup>2</sup>.)

Onderstaand de dwarsprofielen met onze opmerkingen ter verduidelijking.



$28,8 + 109 + 160 \text{ m}^3 = 297 \text{ m}^3$  waterberging.

De afmetingen van de Wadi heb ik niet terug kunnen vinden behoudens dat hij 1,5 meter breed zou zijn. Wellicht dat hier nog berging is n ziet wat in mindering van de opgave kan worden gebracht.

**Conclusie:**

Mijn inziens is de onderbouwing nog onvoldoende voor een positief wateradvies en kan het oplossen van de restopgave nog van invloed zijn op de inrichting van het plan. Ik zie dan ook graag de reactie en een nieuwe oplossing tegemoet.

Met vriendelijke groet,  
Stephan Fontein

"Fontein, Stephan " <[S.Fontein@wsrl.nl](mailto:S.Fontein@wsrl.nl)> 10/12/10 11:44 >>>

Ivo,

Zoals afgesproken een plaatje met daarop de voorgestelde beheer en status van de watergangen in en rondom het plan.

De afdeling onderhoud, ontheffingen en Leggerbeheer zijn akkoord met de hierop voorgestelde situatie.

TBV het bestemmingsplan is dit dan ook de basis voor de bestemmingen.

Ik hoop dat je hiermee verder kunt

Met vriendelijke groet,

Stephan Fontein  
Projectleider Plannen (oost).

---

' 0344 - 649 218

š [s.fontein@wsrl.nl](mailto:s.fontein@wsrl.nl)

---

Waterschap Rivierenland  
Postbus 599  
4000 AN TIEL  
Tel: 0344-649090 / Fax: 0344-649098  
Ons bezoek adres is  
Waterschap Rivierenland  
De Blomboogerd 1  
4003 BX TIEL

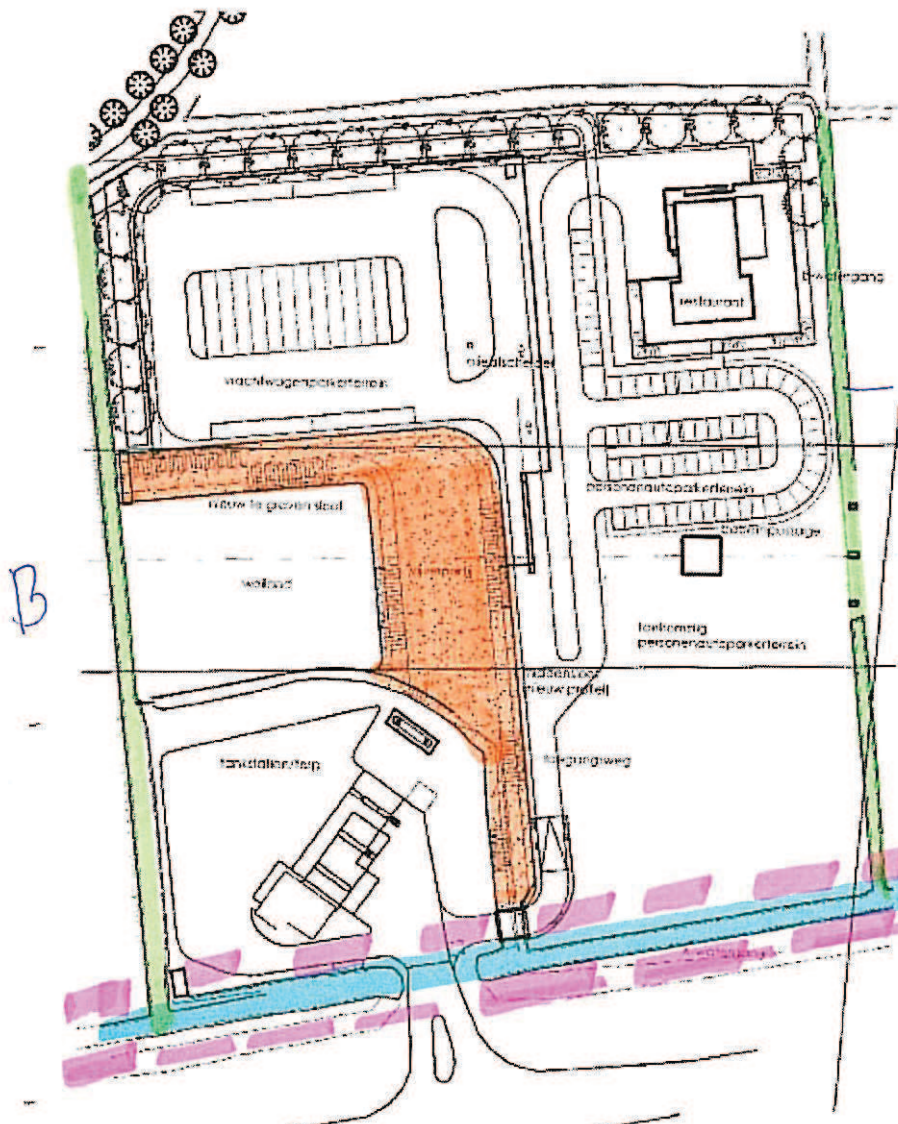
Denk aan het milieu voordat u besluit dit mailbericht te printen,  
misschien is uitprinten niet nodig....

Bezoek ook eens onze website: [www.waterschaprivierenland.nl](http://www.waterschaprivierenland.nl)

\*\*\*\*\*

Waterschap Rivierenland sluit het gebruik van e-mail uitdrukkelijk uit voor het aangaan van externe verplichtingen en rechtsbetrekkingen. Aan persoonlijke opvattingen van medewerkers kunnen geen rechten worden ontleend.

\*\*\*\*\*



- A (bestaand)
- B (bestaand)
- B (nieuw)
- B onderhoudsroute WSRL
- B: onderhoud bij aankomende eigenaar.

Betreeft retentie voor P.P + W&S restaurant

Tekening: J. Oudejans, 04-03-2010, 10:00:00

Project: Weg en waal weg en waalweg 2

Legger:

