

Bezoekadres De Blomboogerd 1, 4003 BX Tiel
Postadres Postbus 599, 4000 AN Tiel
T (0344) 64 90 90 F (0344) 64 90 99
E info@wsrl.nl I www.waterschaprivierenland.nl
Bank 63.67.57.269



Waterschap
Rivierenland

Gemeente Druten
Postbus 1
6650 AA DRUTEN

VERZONDEN 20 OKT 2010

Datum: 19 oktober 2010
Ons kenmerk: SF/SO/201032924/131740
Uw kenmerk:
Behandeld door: Stephan Fontein
Onderwerp: Positief wateradvies voorontwerp bestemmingsplan 'Van Heemstraweg 2b, Deest'
Doorkiesnummer: (0344) 64 92 18
s.fontein@wsrl.nl

Geachte heer/mevrouw,

Uw toegezonden voorontwerp bestemmingsplan 'Van Heemstraweg 2b, Deest' geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen. Deze reactie is aan te merken als wateradvies in het kader van de watertoetsprocedure.


Het plan voorziet in de uitbreiding en herinrichting van het bestaande terrein, waarbij er sprake is van een toename van het verhard oppervlak.

Het waterschap hanteert in het buitengebied een vrijstelling van de waterbergingscompensatie bij een toename van verhard oppervlak tot maximaal 1500 m². Het voorliggend plan voldoet aan deze vrijstelling. Er hoeft derhalve geen verdere watertoetsprocedure te worden doorlopen.

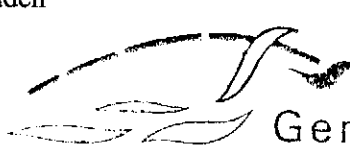
Voor de uitvoering van het plan is mogelijk een watervergunning van het waterschap vereist. In deze watervergunning kunnen nadere technische eisen aan uw plan gesteld worden. De initiatiefnemer kan hierover contact opnemen met het secretariaat van de afdeling Vergunningen van ons waterschap. Zij zijn bereikbaar via e-mailadres secretariaat-afdelingvergunningen@wsrl.nl en telefoonnummer (0344) 64 94 94. Vermeld hierbij het nummer van het locatiedossier LC-2009-010073.

Als u nog vragen heeft over deze brief, kunt u contact opnemen met Stephan Fontein, telefoonnummer (0344) 64 92 18, e-mailadres s.fontein@wsrl.nl.

Hoogachtend,
namens het college van dijkgraaf en heemraden
van Waterschap Rivierenland,
de teamleider Plannen Oost,


ing. T.M.P. Riemersma

Bijlage(n): Geen
Afschrift: Archief

 Gemeente Druten					
INGEKOMEN OP		21 OKT 2010		ROUTING	
				VROM/NOV	
NR.			classificatienr.		
GEZIEN	B	S	W	W	W



> Retouradres Postbus 136 6800 AC Arnhem

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Druten
Postbus 1
6650 AA Druten

INGEKOMEN OP		29 OKT 2010		ROUTING	
				VROM/ROU	
NR. 004863		classificatienr. - 1.731.212			
GEZIEN	P	S	W	W	W
				SVE	

Datum 28 oktober 2010

Betreft advies voorontwerpbestemmingsplan "Van Heemstraweg 2b, Deest"

VROM-Inspectie
Directie Uitvoering
Regioafdeling Oost

Pels Rijkkenstraat 1
Postbus 136
6800 AC Arnhem
www.rijksoverheid.nl

Contactpersoon
A. de Haan

T 026-3528400
F 026-3528455
vi-ruimtelijkeplannen
@minvrom.nl

Kenmerk
2010063527-AHA-O

Kopie aan
Provincie Gelderland
Dienst REW
Postbus 9090
6800 GX Arnhem

Rijksdienst voor het
Cultureel Erfgoed
Postbus 160
3800 BP Amersfoort

Geacht college,

Op 21 september 2010 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "Van Heemstraweg 2b, Deest".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (VROM) aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd vooroverleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert vervolgens de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies richting gemeenten.

Het bovengenoemde plan geeft aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen, gelet op de nationale belangen zoals die zijn verwoord in de RNRB. Het nummer achter het nationaal belang verwijst naar het nummer in de RNRB.

Nationaal belang 19: Nationaal Cultureel Erfgoed

In hoofdstuk 2.2 van de Toelichting Plangebied en directe omgeving wordt onder meer het gebruik van de gebouwen toegelicht en, voor zover van toepassing, de rijksmonumentale status genoemd. Hierbij wijs ik u erop dat ook de schaapskooi een rijksmonument is. Ik verzoek u de tekst op dit punt aan te vullen.

Onder 4.1.2 Horecavoorziening in het achterhuis staat dat het bouwplan inmiddels positief is beoordeeld door de Rijksdienst voor Archeologie, Cultuurlandschap en Monumenten (RACM). Mijn organisatie voert sinds mei 2009 echter de naam Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. Ik verzoek u de tekst op dit punt te wijzigen.

Op de verbeelding zijn drie rode, gearceerde vlakken opgenomen die echter in de legenda niet worden toegelicht. Bovendien mist een aantal gebouwen, zoals het bakhuis.

Contactpersoon is mevrouw D. Schmutzhart van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, telefoonnummer 033-4217421.

VRM-Inspectie
Directie Uitvoering
Regioafdeling Oost

Ik vertrouw erop dat u de opmerkingen op een adequate wijze zult verwerken in het bestemmingsplan.

Datum
28 oktober 2010

Hoogachtend,
de directeur-inspecteur regio Oost,

Kenmerk
20100063527-AHA-O



mr. R.J.M. van den Bogert