

Raadsbesluit 11-25

De raad van de gemeente Druten,

overwegende,

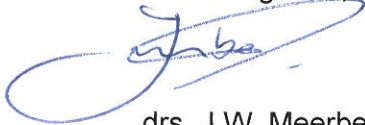
- dat het ontwerp-bestemmingsplan 'Druten-Oost' met ingang van 2 september 2010 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- dat deze terinzagelegging op 1 september 2010 bekend is gemaakt via een publicatie in de Staatscourant, 'De Waalkanter' en op de gemeentelijke website, waarbij een ieder op de mogelijkheid is gewezen om een mondelinge of schriftelijke zienswijzen bij onze raad naar voren te brengen;
- dat er vijf zienswijzen zijn ingekomen;
- dat burgemeester en wethouders op 29 april 2011 voor een aantal in Druten-Oost geprojecteerde woningen een ontheffing hogere grenswaarden hebben vastgesteld op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder;
- gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 31 mei 2011;
- gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit:

1. In te stemmen met de als bijlage bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte responsnota en de ingekomen zienswijzen ontvankelijk, deels gegrond en deels ongegrond te verklaren.
2. In te stemmen met het als bijlage bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte 'Overzicht ambtshalve wijzigingen'.
3. Het bestemmingsplan 'Druten-Oost' gewijzigd vast te stellen, inclusief de wijzigingen die voortvloeien uit de responsnota en het 'Overzicht ambtshalve wijzigingen'.
4. Geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden door de gesloten samenwerkingsovereenkomst met Van Wanrooij Projectontwikkeling B.V. (= anterieure overeenkomst) anderszins is verzekerd.
5. De VROM-Inspectie en Gedeputeerde Staten van Gelderland te verzoeken om de gewijzigde vaststelling van dit bestemmingsplan eerder bekend te mogen maken dan na de in artikel 3.8, lid 4 Wro voorgeschreven termijn van zes weken, omdat deze wijzigingen geen nationale en/of provinciale belangen (meer) raken.

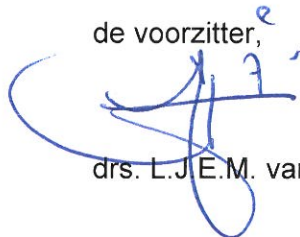
Aldus besloten in de openbare vergadering van 7 juli 2011;

de raadsgriffier,



drs. J.W. Meerbeek

de voorzitter,



drs. L.J.E.M. van Riswijk