



# Gemeente Druten

## Raad openbaar Druten

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>Dossiernummer</b>                | 2886   |
| <b>Extern Zaak ID</b>               | Z/21/058879  |
| <b>Vertrouwelijk</b>                | Nee  |
| <b>Vergaderdatum</b>                | 30 september 2021                                      |
| <b>Agendapunt</b>                   | 6.1  |
| <b>Omschrijving</b>                 | Bestemmingsplan De Ruijterstraat ongenummerd Druten    |
| <b>Organisatieonderdeel</b>         | domein Fysieke leefomgeving – team Gebiedsontwikkeling |
| <b>Eigenaar</b>                     | Roelofs, Wietse  |
| <b>Soort nota</b>                   | Beslisnota   |
| <b>Programma/Paragraaf</b>          |  |
| <b>Portefeuillehouder(s) Druten</b> | Springveld, A (André)                                  |
| <b>Telefoonnummer steller</b>       | 088 432 7263   |

| <b>Bijlagen</b>   |
|---|
| Beslisnota vaststelling Bestemmingsplan 'Druten, De Ruijterstraat ong.'   |
| Toelichting bestemmingsplan   |
| Regels bestemmingsplan  |
| Verbeelding bestemmingsplan   |
| Bijlage 1 Bij regels Staat van bedrijfsactiviteiten                       |
| Bijlage 2 Bij regels Nota parkeernormen                                   |
| Bijlage 3 Bij regels Beleidsnotitie internetwinkels                       |
| Bijlage 1 – Verkennend bodemonderrzoek                                    |
| Bijlage 2 – Nader bodemonderzoek  |
| Bijlage 3 – Karteeronderzoek  |
| Bijlage 4 – Bodemadvies ODRN  |
| Bijlage 5 – Memo bedrijven en milieuzonering De Ruijterstraat Druten      |
| Bijlage 6 – Digitale watertoets   |
| Bijlage 7 – Quick scan natuur   |
| Raadsbesluit Vaststelling bestemmingsplan Druten De Ruijterstraat ong.pdf |

| <b>Gegeendeerd</b>           | <b>Vergaderdatum</b> |
|------------------------------|----------------------|
| College BenW openbaar Druten | 31 augustus 2021     |



## Gemeente Druten

|                             |                          |
|-----------------------------|--------------------------|
| Stukken gemeenteraad Druten | 30 september 2021        |
| <b>Raad openbaar Druten</b> | <b>30 september 2021</b> |

### Voorgesteld besluit

de Gemeenteraad besluit:

1. Vast te stellen dat er geen zienswijzen zijn ingediend.
2. Het bestemmingsplan 'Druten, De Ruijterstraat ong.' ongewijzigd vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0225.BPdrutruijterstr9-2103 met de bijhorende bestanden en bijlagen en zoals verbeeld op papier, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond van de BGT-kaart aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing dd. 14 januari 2021.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.

### Besluit (Aangenomen)

de Gemeenteraad besluit:

1. Vast te stellen dat er geen zienswijzen zijn ingediend.
2. Het bestemmingsplan 'Druten, De Ruijterstraat ong.' ongewijzigd vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0225.BPdrutruijterstr9-2103 met de bijhorende bestanden en bijlagen en zoals verbeeld op papier, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond van de BGT-kaart aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing dd. 14 januari 2021.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.

**Burgemeester,**

**Griffier,**

## Raadsbesluit

### De Raad van de gemeente Druten,

Overwegende;

dat het ontwerpbestemmingsplan 'Druten, De Ruijterstraat ong.' met ingang van donderdag 24 juni 2021 gedurende zes weken voor een ieder ter visie heeft gelegen;

dat deze ter inzage legging op woensdag 23 juni 2021 bekend is gemaakt via publicaties in de Staatscourant en "De Maas en Waler". Daarbij is gewezen op de mogelijkheid om zienswijzen aan de raad kenbaar te maken;

dat er geen gebruik is gemaakt van de mogelijkheid een zienswijze te geven op het ontwerpbestemmingsplan 'Druten, De Ruijterstraat ong.';

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 31 augustus 2021;

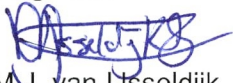
gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

### Besluit:

1. Vast te stellen dat er geen zienswijzen zijn ingediend.
2. Het bestemmingsplan 'Druten, De Ruijterstraat ong.' ongewijzigd vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0225.BPdrutruijterstr9-2103 met de bijhorende bestanden en bijlagen en zoals verbeeld op papier, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond van de BGT-kaart aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing dd. 14 januari 2021.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 30 september 2021;

de griffier,



M.J. van IJsseldijk

de burgemeester,



mevrouw C.A.A. van Rhee-Oud Ammerveld