




Tweede Walstraat 14
6511 LV Nijmegen
Telefoon 024-7517700
E-mail info@odrn.nl



Postadres
Postbus 1603
6501 BP Nijmegen

KlokGroep
T.a.v. de heer R. Melis
Postbus 40018
6504 AA Nijmegen

Datum **11 OKT. 2017**

Onderwerp
Evaluatieverslag bodemsanering

Adres
Hogestraat te Druten

Ons kenmerk
OD50 /
W.Z17.103855.01 /
D170516214
Datum uw brief
12 september 2017

Contactpersoon
M. van Leeuwen
Telefoonnummer
024 - 751 7762

Geachte heer Melis,

Op 25 augustus 2017 ontvingen wij van u het evaluatieverslag van de bodemsanering aan de Hogestraat te Druten (sectie B perceelsnr(s) 3570. De Omgevingsdienst Regio Nijmegen (ODRN) beoordeelt namens de gemeente Druten het evaluatieverslag.

Op 7 september 2017 hebben wij per e-mail aangegeven dat het evaluatieverslag niet compleet of onjuist is op de volgende punten:

- Niet duidelijk is of de analyseresultaten van de eindbemonstering van de putbodemplanden voldoen aan de terugsaneerwaarde. In de e-mailwisseling van 3 juli 2017 (met Jan van der Stroom) is afgesproken dat als terugsaneerwaarde de interventiewaarde wordt gehanteerd en dat daarnaast wordt getoetst aan de hand van de Tool Lokale Maximale Waarde aan de risico-index. Deze dient onder de 1 te zijn. Het meest kritisch is lood. Voor de overige parameters is de risico-index al <1. De tweede toetsing is niet uitgevoerd;
- In het evaluatieverslag is niet vermeld of de saneringsput is aangevuld en zo ja, wat de kwaliteit van het aanvulmateriaal is;
- Bevoegd gezag is gemeente Druten, ODRN is gemandateerd (pag. 5);
- Klasse Interventiewaarde bestaat niet (pag. 6).

Op 12 september 2017 ontvingen wij van u een aangepast evaluatieverslag van de bodemsanering aan de Hogestraat te Druten.

Voor de inhoudelijke beoordeling heeft de ODRN de volgende documenten gebruikt:

- KlokGroep, Plan van Aanpak Uitvoering bodemsanering BRL 7000, Druten-Hogestraat 35, kenmerk 1817024, 30 juni 2017;
- KlokGroep, Evaluatieverslag Uitvoering bodemsanering Druten-Hogestraat 35, kenmerk 1817024, 11 september 2017 (versie 2);
- TOP Milieu bv, Verkennend en nader bodemonderzoek Hogestraat 33-39 te Druten, kenmerk 1811001, 1 maart 2011;
- e-mailwisseling over saneringsdoelstellingen met J. van der Stroom op 3 juli 2017;

Conclusie

De ODRN constateert dat de bodemsanering aan de Hogestraat te Druten is uitgevoerd overeenkomstig het akkoord bevonden Plan van Aanpak van 30 juni 2017 en de saneringsdoelstellingen zoals opgenomen in e-mailwisseling van 3 juli 2017.

Beoordeling sanering

Op het perceel was sprake van een verontreiniging met koper, nikkel, lood en zink in de grond, waarschijnlijk als gevolg van een voormalige smidse op de locatie. De omvang van de sterk verontreinigde grond is in het nader bodemonderzoek vastgesteld op 18 m3 grond. De verontreiniging is naar alle waarschijnlijkheid ontstaan voor 1987 en is daarmee aangemerkt als een niet ernstig, historisch geval van bodemverontreiniging.

Op 4 juli 2017 is ter plaatse van de in het Plan van Aanpak weergegeven ontgravingscontour 66,58 ton verontreinigde grond ontgraven. Deze grond is op 4 juli 2017 afgeleverd bij een erkend verwerker (Van Gansewinkel Zweekhorst te Zevenaar).

De analyseresultaten van de eindbemonstering van de putbodem en -wanden voldoen aan de terugsanerwaarde zoals vooraf in het Plan van aanpak en in aanvullende mailwisseling is vastgelegd.

In het evaluatieverslag is vermeld dat de saneringsput niet is aangevuld. Het overleggen van een erkend bewijsmiddel voor de kwaliteit van de aanvulgrond is daarom niet van toepassing.

De sanering is uitgevoerd door een BRL7000 erkende aannemer (KlokGroep Milieu B.V.) en onder toezicht van een BRL6000 erkende milieukundig begeleider (NIPA Milieutechniek B.V., mevrouw Astrid Oosterhof).

Gebruiksbeperkingen

De bodem van de saneringslocatie is geschikt gemaakt voor de gebruiksvorm Wonen. Er gelden daarom geen specifieke gebruiksbeperkingen.

Bij een wijziging naar een gevoeliger gebruik dient dit gemeld te worden bij de gemeente en zal – op grond van relevante wetgeving – getoetst worden of aanvullende saneringsmaatregelen nodig zijn.

Mogelijke herziening

De beoordeling heeft plaatsgevonden op basis van de in deze brief vermelde verstrekte gegevens. Daarbij is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of onvolledig zijn of dat de feitelijke situatie blijkt te zijn veranderd, dan kan dit tot een ander oordeel leiden. Zowel de gemeente Druten als de ODRN achten zich niet aansprakelijk voor de schade die uit deze beoordeling kan voortvloeien.

Vragen

Heeft u nog vragen naar aanleiding van deze brief? Neem dan contact op met de heer M. van Leeuwen, telefoonnummer: 024 – 751 7762. Hij is bereikbaar op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

Zaaknummer

Uw dossier is geregistreerd onder zaaknummer W.Z17.103855.01. Vermeld alstublieft dit nummer, als u contact met ons opneemt.

Hoogachtend,

Het College van Burgemeester en Wethouders van Druten,
namens deze:



Mevrouw drs. N.A. Molenveld-Hegeman, Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen