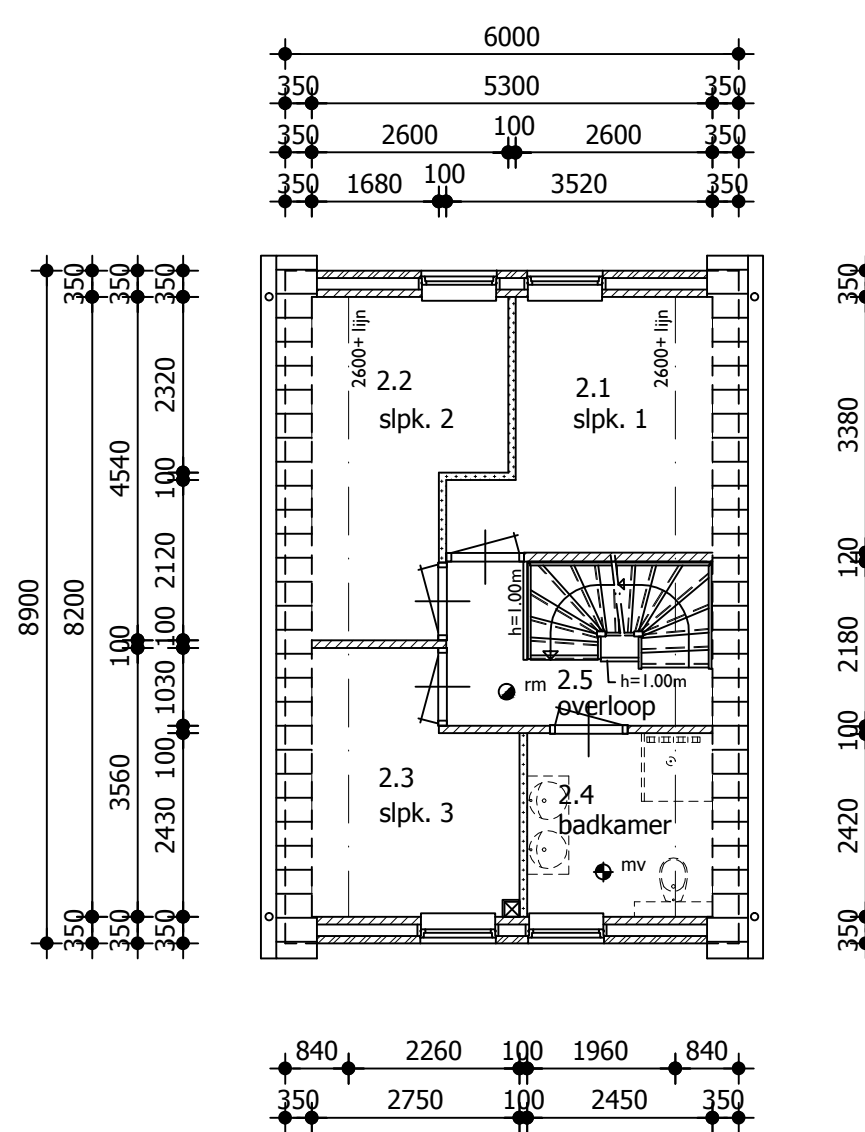
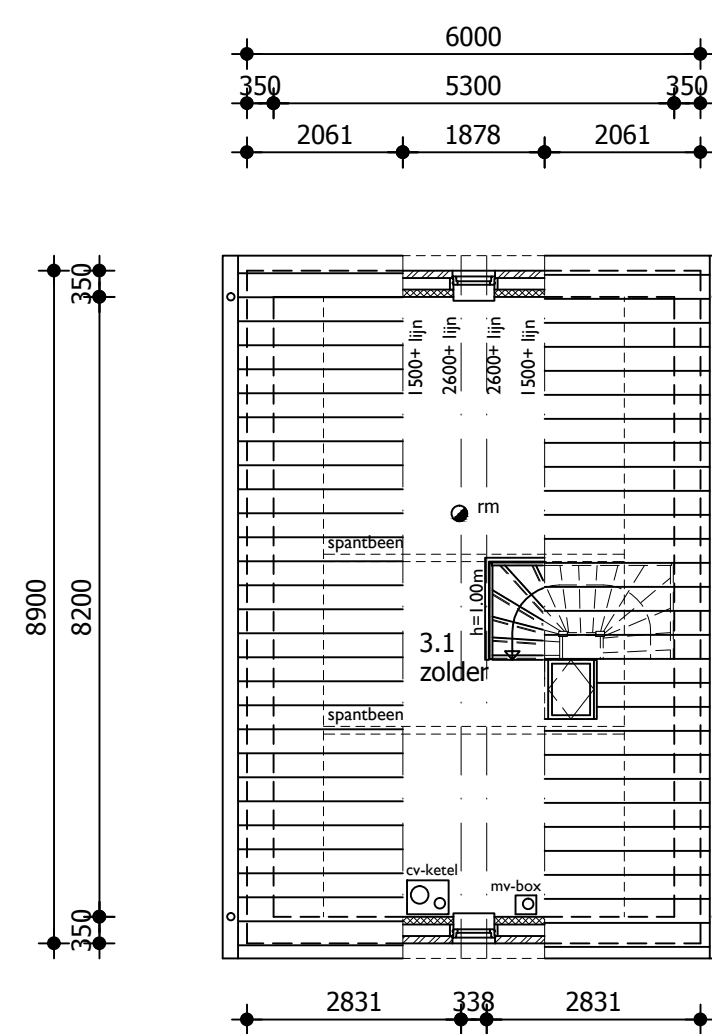


**Begane grond**



**Verdieping**



**Vliering**

**Renvooi vloerafscheidingen**

**vloerafscheidingen:**  
 -hoogte balusters 1000mm boven aansluitende vloer  
 -indien de vloer >13m boven de aangrenzende vloer of terrein ligt dan balusters 1200mm boven aansluitende vloer  
 -spijlfstand < 100mm

**afscheiding t.p.v. trap:**  
 -spijlfstand < 100mm  
 -hoogte handregel 900mm



**Renvooi brandveiligheid**

**Uitgangspunten:**  
 Gebruiksfuncties en oppervlakten : woonfunctie  
 Hoogste gebruiks vloer : 2,85 m  
 Brandwerendheid draagconstructie bij brand : 0 minuten

**Toegepaste symbolen**  
 mv op het lichtnet aangesloten niet-ioniserende rookmelder conform NEN2555

**Thermische weerstanden**

- Begane grondvloer, Rc = 4,00 m<sup>2</sup>.K/W.  
 - Buitenwanden met kalkzandsteen, Rc = 4,70 m<sup>2</sup>.K/W.  
 - Buitenwanden met HSB, Rc = 3,50 m<sup>2</sup>.K/W.  
 - Dakconstructie, Rc = 5,00 m<sup>2</sup>.K/W.  
 - Gehele gebouw HR++glas, U = 1,2 W/m<sup>2</sup>.K; Uraam = 1,4 W/m<sup>2</sup>.K  
 - Ufakro dakraam = 1,4 W/m<sup>2</sup>.K  
 - Udeur dicht = 2,0 W/m<sup>2</sup>.K; Udeur glas = 1,4 W/m<sup>2</sup>.K

**Gegevens m.b.t. ventilatie**

**Algemeen**  
 - Toegepaste ventilatie methode: natuurlijke toevoer - mechanische afvoer.

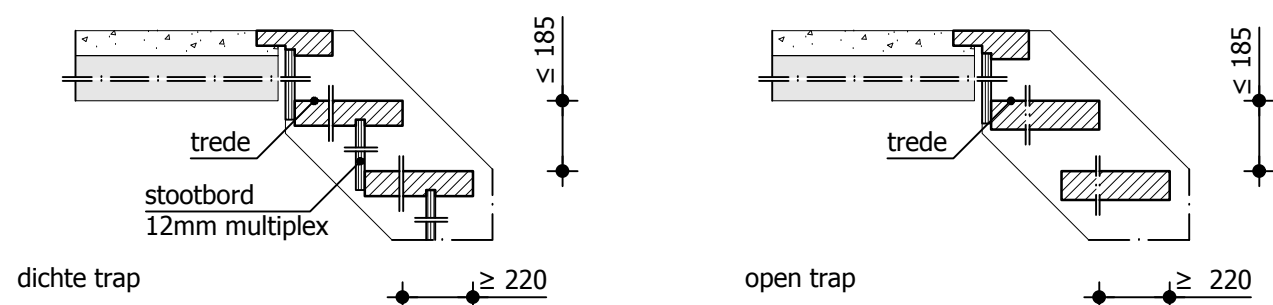
**Toegepaste symbolen**  
 mv afzuigpunt mechanische ventilatie voor capaciteit zie "Toetsing Bouwbesluit"  
 v. ventilatieroosters: Aralco type Aralco multiair 19 design rooster voor capaciteit zie "Toetsing Bouwbesluit"

**Maatvoering trappen**

Artikel 2.33 (trap)	woonfunctie	andere gebruiksfunctie	trap uitsluitend voor ontvluchten
minimale breedte van de trap	0,80 m	0,80 m	0,80 m
minimale vrije hoogte boven de trap	2,30 m	2,10 m	2,10 m
minimale aantrede	0,22 m	0,185 m	0,185 m
maximale hoogte van een optrede	0,188 m	0,21 m	0,21 m
minimale breedte van het tredevlak	0,05 m	0,05 m	0,05 m
minimale breedte van het tredevlak	0,23 m	0,23 m	0,23 m
minimale afstand van de klimlijn tot de zijkant	0,30 m	0,30 m	0,30 m

Een trap overbrugt een hoogteverschil van niet meer dan 4 meter.

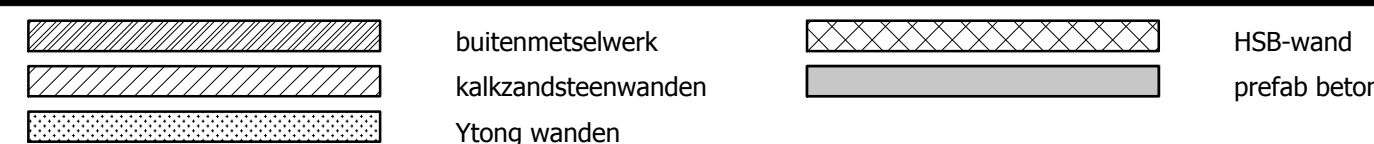
Artikel 2.16 t/m 2.20 (vloerafscheiding)  
 maximale vrije breedte <= 0,10 m  
 minimale hoogte >= 1,00 m



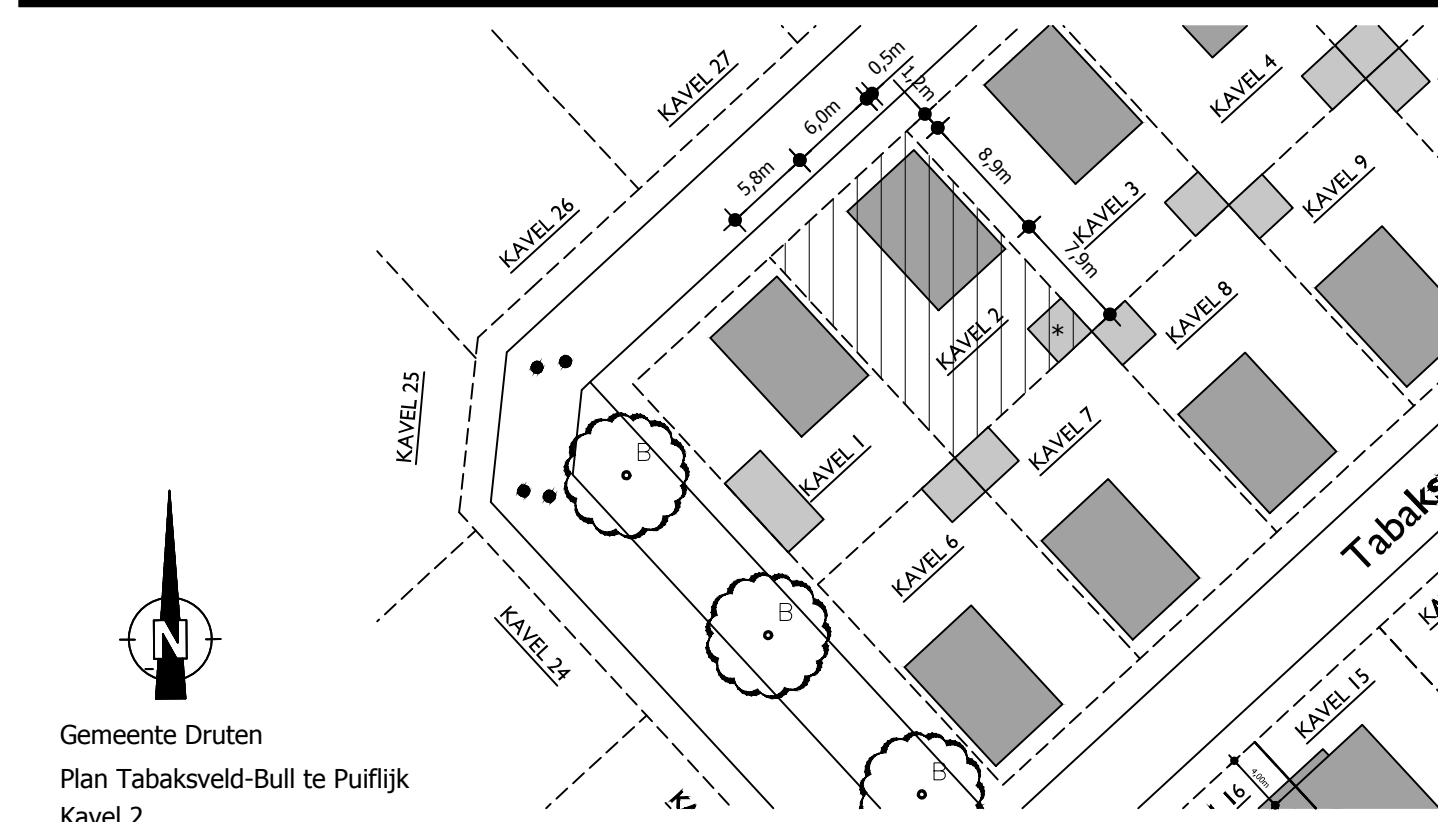
**Algemeen**

- Alle ramen en deuren inbraakwerend uitvoeren conform weerstandsklasse 2 (NEN5096)  
 - Alle deuren uitvoeren met een vrije doorgang van minimaal 850x2300mm bij een geopende deur  
 - Wanden t.p.v. toiletruimte voorzien van tegelwerk tot minimaal 1,20m +vloer  
 - Wanden t.p.v. badruimte voorzien van tegelwerk tot minimaal 2,10m +vloer  
 - t.b.v. het weren van ratten en muizen dienen alle openingen kleiner te zijn dan 10mm

**Renvooi wanden**



**Situatie**



Schaal 1:500  
 Bebouwing naastliggende kavels is indicatief  
 \* Buitenberging minimaal 5m2 te plaatsen door koper van de woning

Verantwoordelijkheid van maatvoering kavel ligt bij ontwikkelaar (G. Bull & gemeente Druten)



Bezoekadres:  
 Aalvoort 127  
 7241 MB Lochem

Postadres:  
 Postbus 117  
 7240 AC Lochem

Telefoon: 0573-441248  
 Fax: 0573-441802  
 www.bouwbedrijfshot.nl

**conStabiel**  
 Adviseurs in Bouwtechniek

**Project:** Plan Tabaksveld-Bull Kavel 2 | de heer van Deijzen  
**Wijzigingen:** a:04-02-2016

**Onderdeel:** Overzicht plattegronden, gevels, doorsnede en situatie Type Prunus - eengezinswoning

**Opdrachtgever:** Bouwbedrijf Schot b.v.  
**ontwikkelaar:** G. Bull & gemeente Druten

**Datum:** 01-02-2016  
**Schaal:** 1:100  
**Formaat:** A1

**Adviseur:** ing. M.J.M. Geerdink  
**Tekenaar:** M. Rademaker

**Fase:** DO  
**Status:** Definitief

Biedtelokaal: 89 | 6881 CD Velp | info@constabiel.nl | 026 - 261 98 97  
 Handelsregister: 56550448 | B.T.W. nr. NL 852181437801 | www.constabiel.nl | info@constabiel.nl  
 Alle werkzaamheden worden verricht onder de toezichting van de architect  
 opzichtende architect, register en adviseur 0882011, ontwerp en tekening van de  
 Architectenbureau De Nijp. De verzoek kunnen wij u deze algemene voorwaarden toezenden.

**Projectnummer:** 14300  
**Bladnummer:** BB102