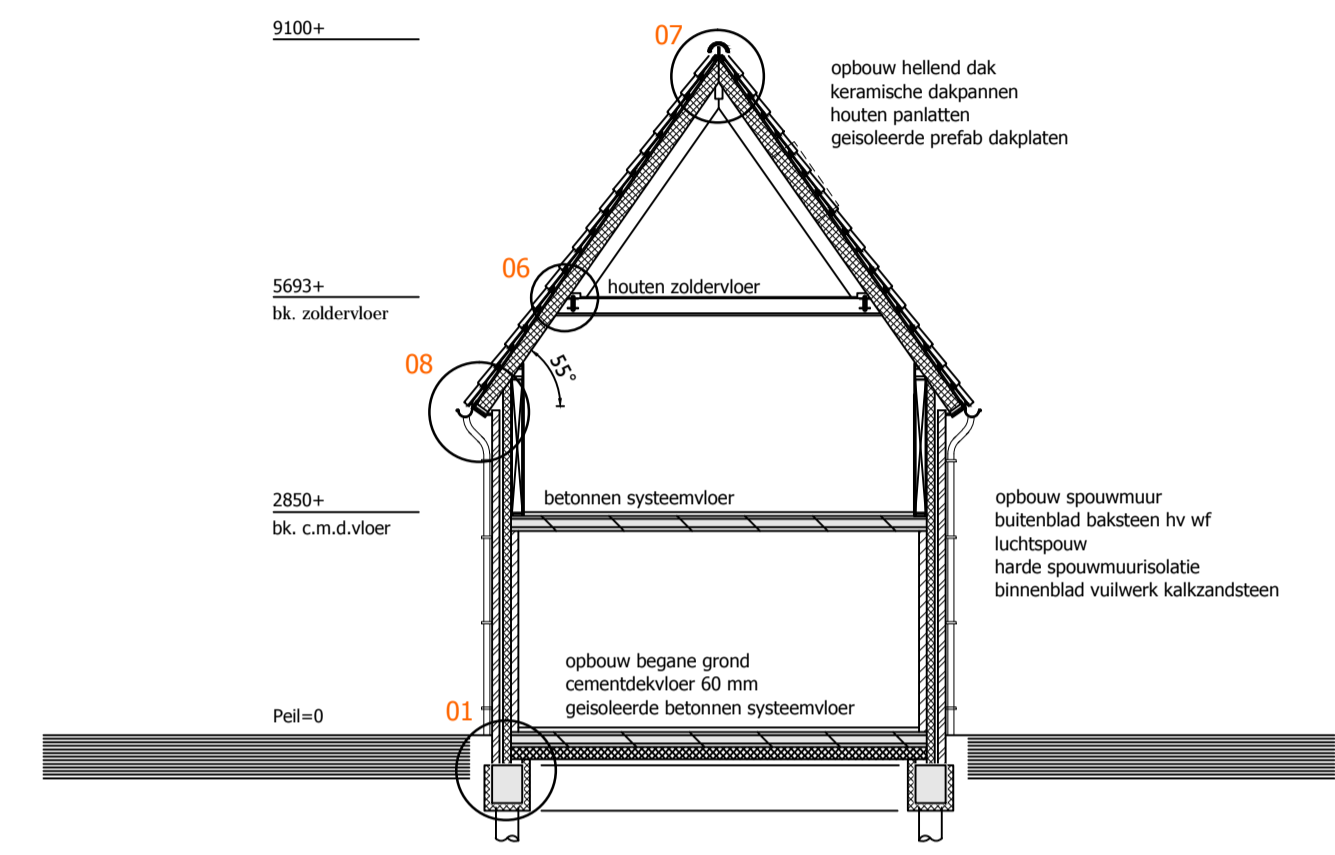


Voorgevel

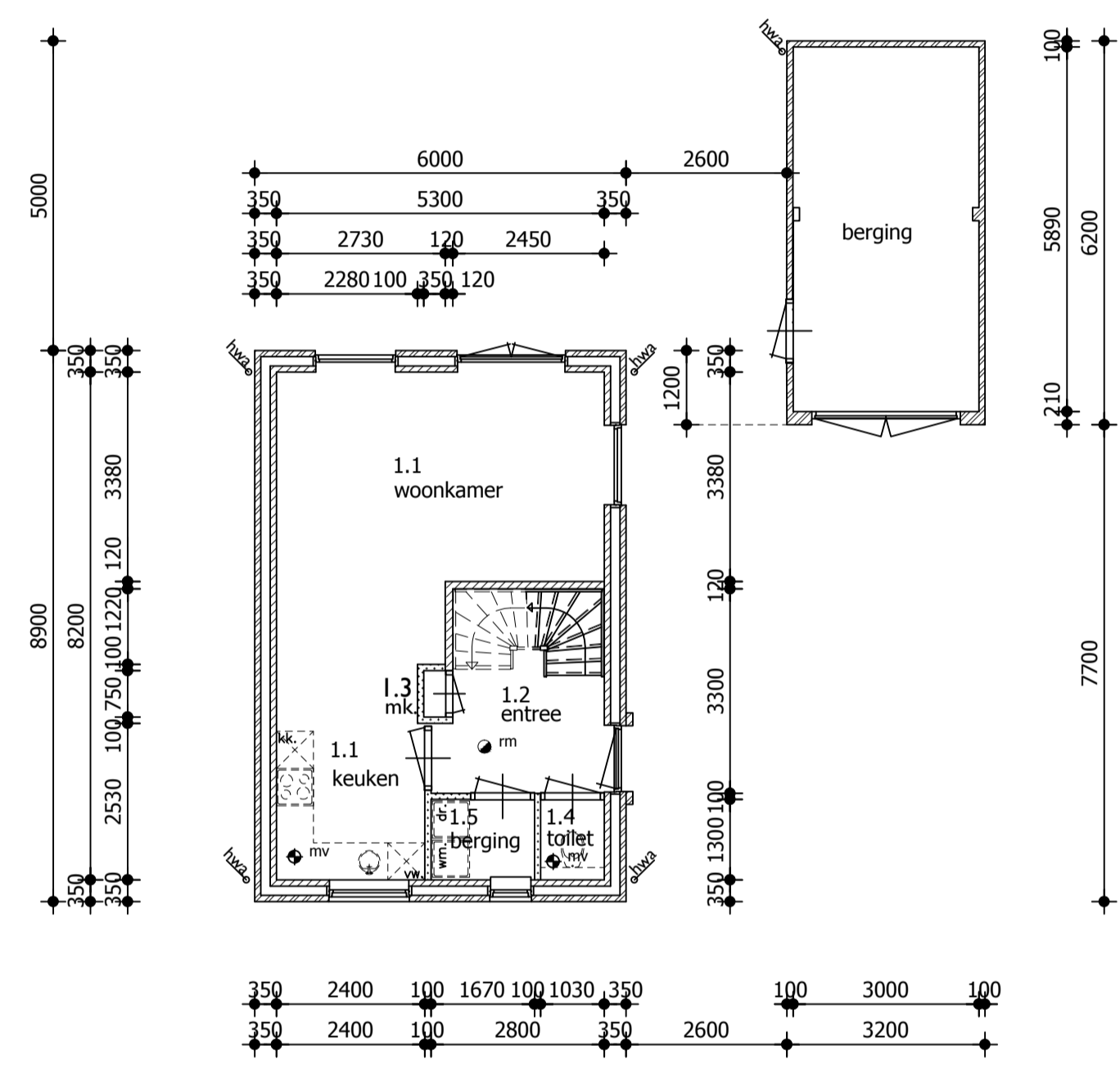
Rechtergevel

Achtergevel

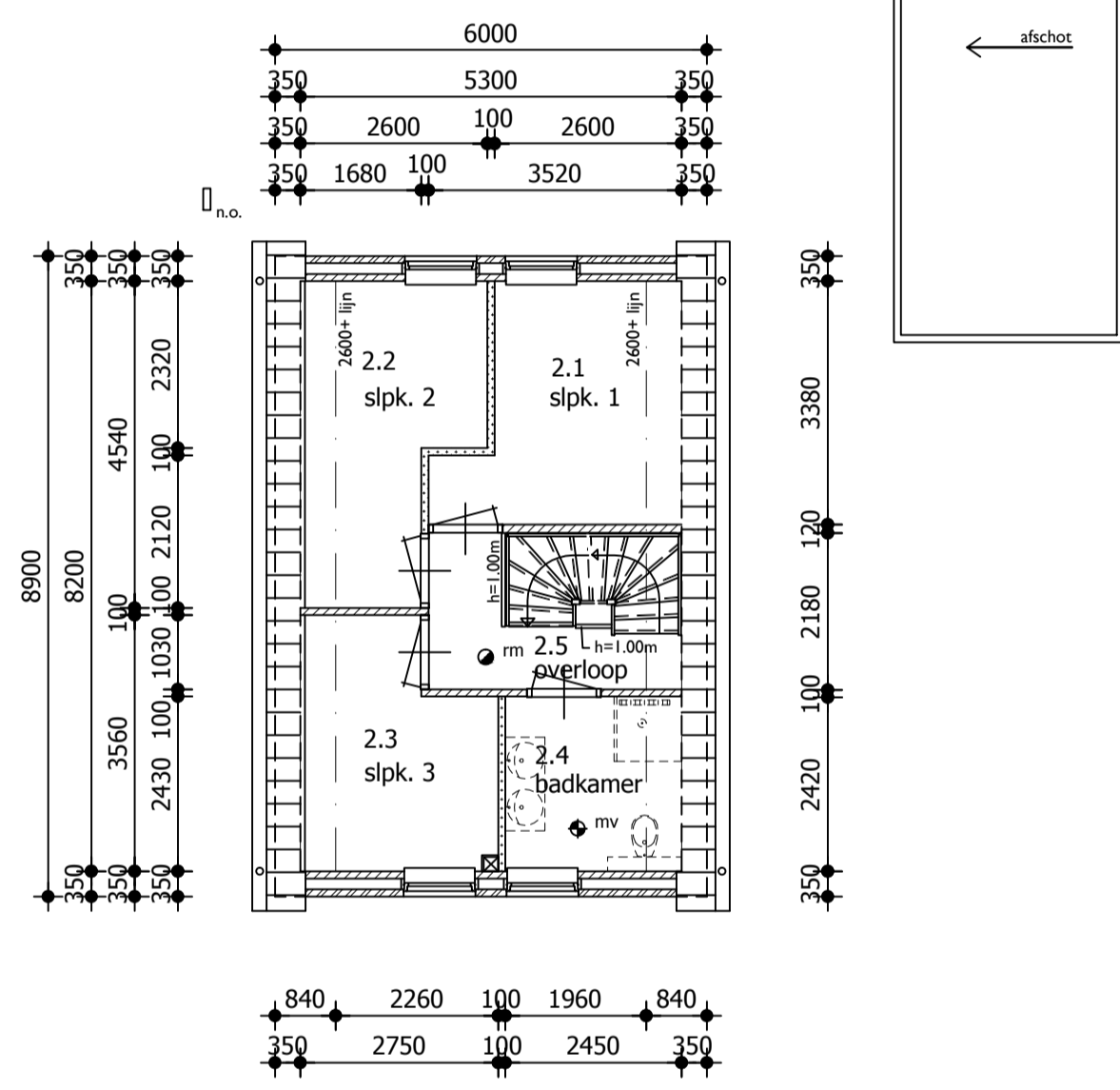
Linkergevel



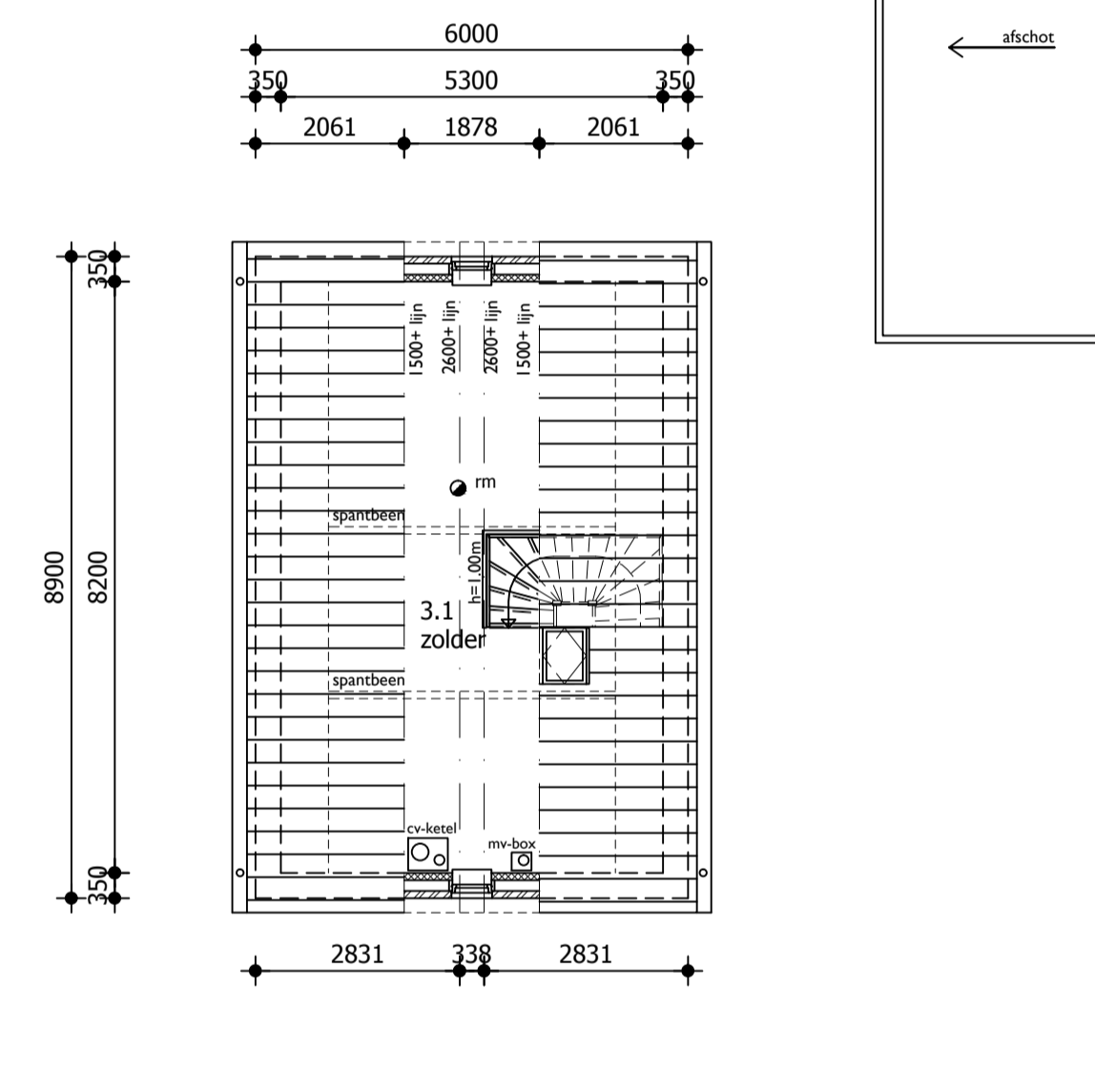
Doorsnede



Begane grond

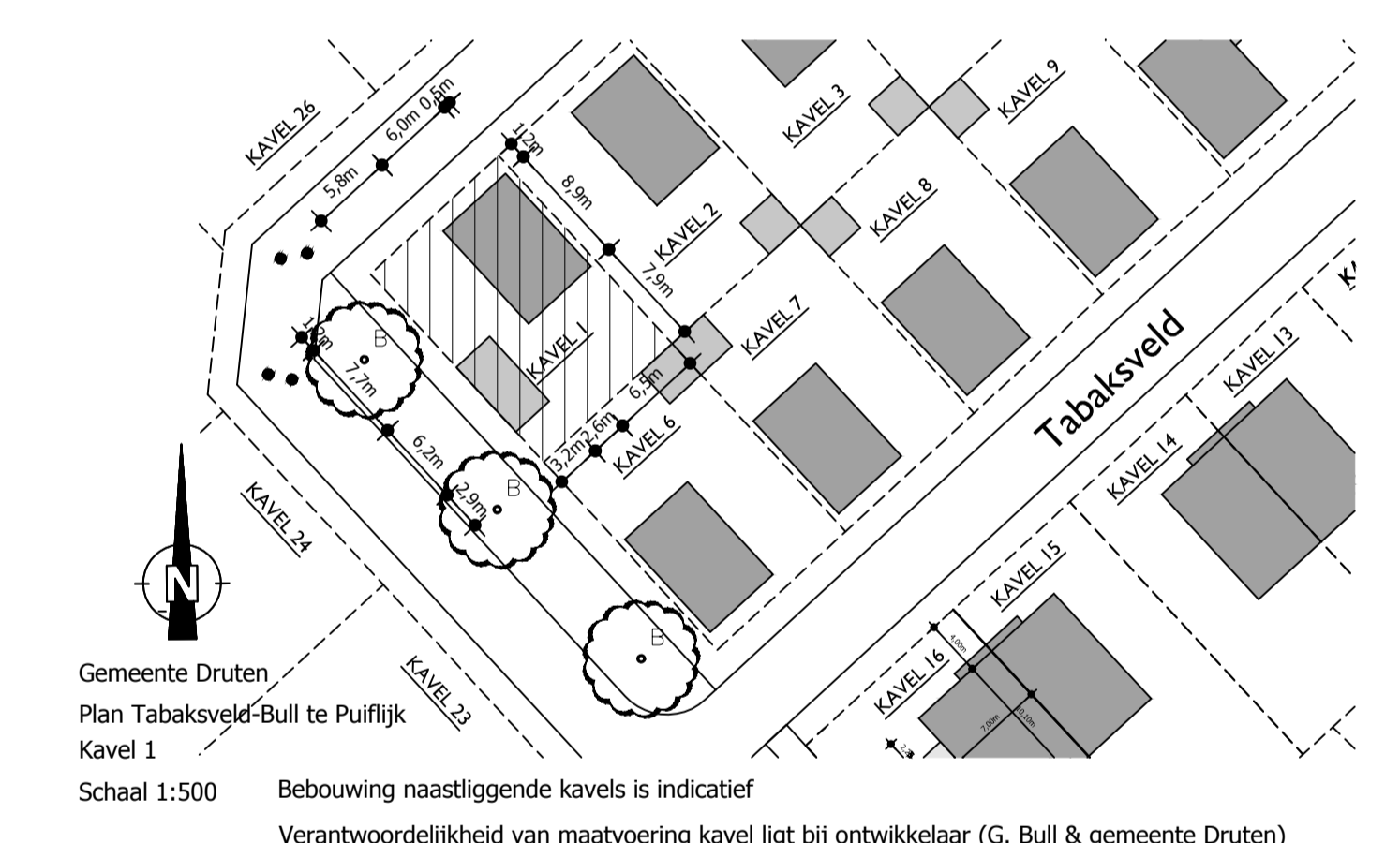


Verdieping



Vliering

Situatie



Bebouwing naastliggende kavels is indicatief. Verantwoordelijkheid van maatvoering kavel ligt bij ontwikkelaar (G. Bull & gemeente Druten).

Renvooi vloerafscheidingen

vloerafscheidingen:
 -hoogte balusters 1000mm boven aansluitende vloer
 -indien de vloer >13m boven de aangrenzende vloer of terrein ligt dan balusters 1200mm boven aansluitende vloer
 -spijlfstand < 100mm

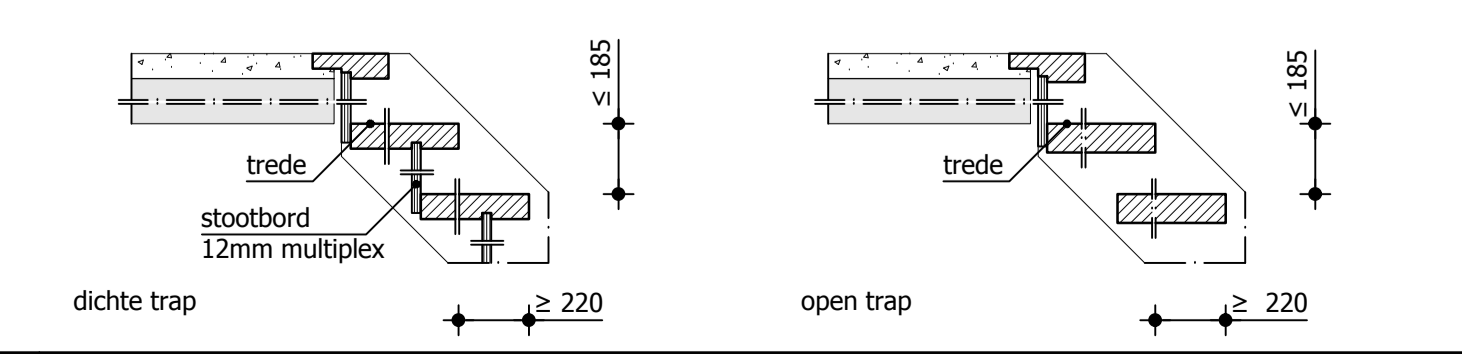
afscheiding t.p.v. trap:
 -spijlfstand < 100mm
 -hoogte handregel 900mm

Maatvoering trappen

Artikel 2.33 (trap)	woonfunctie	andere gebruiksfunctie	trap uitsluitend voor ontvluchten
minimale breedte van de trap	0,80 m	0,80 m	0,80 m
minimale vrije hoogte boven de trap	2,30 m	2,10 m	2,10 m
minimale aantrede	0,22 m	0,185 m	0,185 m
maximale hoogte van een optrede	0,188 m	0,21 m	0,21 m
minimale breedte van het tredevlak	0,05 m	0,05 m	0,05 m
minimale breedte van het tredevlak	0,23 m	0,23 m	0,23 m
minimale afstand van de klimlijn tot de zijkant	0,30 m	0,30 m	0,30 m

Een trap overbrugt een hoogteverschil van niet meer dan 4 meter.

Artikel 2.16 t/m 2.20 (vloerafscheiding)
 maximale vrije breedte <= 0,10 m
 minimale hoogte >= 1,00 m



Renvooi brandveiligheid

Uitgangspunten:
 Gebruiksfuncties en oppervlakten : woonfunctie
 Hoogste gebruiksvloer : 2,85 m
 Brandwerendheid draagconstructie bij brand : 0 minuten

Toegepaste symbolen
 - mv op het lichtnet aangesloten niet-ioniserende rookmelder conform NEN2555

Thermische weerstanden

- Beganegrondvloer, Rc = 4,00 m².K/W.
 - Buitenwanden met kalkzandsteen, Rc = 4,70 m².K/W.
 - Buitenwanden met HSB, Rc = 3,50 m².K/W.
 - Dakconstructie, Rc = 5,00 m².K/W.
 - Gehele gebouw HR++glas, U = 1,2 W/m².K; Uraam = 1,4 W/m².K
 - Ufakro dakraam = 1,4 W/m².K
 - Udeur dicht = 2,0 W/m².K; Udeur glas = 1,4 W/m².K

Gegevens m.b.t. ventilatie

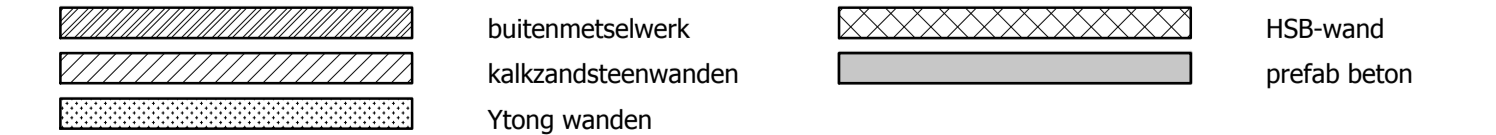
Algemeen
 - Toegepaste ventilatie methode: natuurlijke toevoer - mechanische afvoer.

Toegepaste symbolen
 - mv afzuigpunt mechanische ventilatie voor capaciteit zie "Toetsing Bouwbesluit"
 v. ventilatieroosters: Aralco type Aralco multiair 19 design rooster voor capaciteit zie "Toetsing Bouwbesluit"

Algemeen

- Alle ramen en deuren inbraakwerend uitvoeren conform weerstandsklasse 2 (NEN5096)
 - Alle deuren uitvoeren met een vrije doorgang van minimaal 850x2300mm bij een geopende deur
 - Wanden t.p.v. toiletruimte voorzien van tegelwerk tot minimaal 1,20m +vloer
 - Wanden t.p.v. badruimte voorzien van tegelwerk tot minimaal 2,10m +vloer
 - t.b.v. het weren van ratten en muizen dienen alle openingen kleiner te zijn dan 10mm

Renvooi wanden



BOUW BEDRIJF SCHOT BV

Bezoekadres:
 Aalvoet 127
 7241 MB Lochem

Postadres:
 Postbus 117
 7240 AC Lochem

Telefoon: 0573-441248
 Fax: 0573-441802
 www.bouwbedrijfshot.nl

conStabiel
 Adviseurs in Bouwtechniek

Project:	Plan Tabaksveld-Bull Kavel 1 de heer Stevens en mevrouw de Vaan	Wijzigingen:	a:04-02-2016
Onderdeel:	Overzicht plattegronden, gevels, doorsnede en situatie Type Prunus - eengezinswoning		
Opdrachtgever:	Bouwbedrijf Schot b.v.		
ontwikkelaar:	G. Bull & gemeente Druten		
Datum:	01-02-2016	Adviseur:	ing. M.J.M. Geerdink
Schaal:	1:100	Tekenaar:	M. Rademaker
Formaat:	A1	Fase:	DO
		Status:	Definitief

Biedstellan: 89 | 6881 CD Velp | info@constabiel.nl | 026 - 261 98 97
 Handelsregister 56550448 | B.T.W. nr. NL 852181437801 | www.constabiel.nl | info@constabiel.nl
 Alle werkzaamheden worden verricht onder de toezicht van de hoofdverantwoordelijke architect, ingénieur en adviseur (2012.01), onderschreven te griffie van de Arrondissementsrechtbank te Den Haag. De verzoek kunnen wij u deze algemene voorwaarden toezenden.

Projectnummer: 14300
 Bladnummer: BB101