



De raad van de gemeente Losser;

Gelezen het voorstel van het college van Burgemeester en wethouders d.d. 22 november 2011;

BESLUIT:

1. De zienswijze van de provincie Overijssel op het ontwerp-bestemmingsplan Buitengebied, partiële herziening Denekampdijk 59 gedeeltelijk over te nemen, met dien verstande dat deze zienswijze leidt tot de volgende wijzigingen op het ontwerp-bestemmingsplan;

- In het bestemmingsplan is nu met een hydrologisch rapport wordt onderbouwd dat er geen negatieve gevolgen voor de EHS en Nature 2000 gebieden zijn ;

- In het bestemmingsplan wordt opgenomen op welke intensieve wijze het veldsportterrein nu in gebruik is ondanks de ligging in de EHS en dat het nieuwe gebruik geen significante effecten op de bestaande natuur in het plangebied heeft;

- de motivering met betrekking tot de landschappelijke kwaliteit wordt opgenomen en aangevuld met een inrichtingsplan;

2. De zienswijze van het Waterschap op het ontwerp-bestemmingsplan Buitengebied, partiële herziening Denekampdijk 59 over te nemen, met dien verstande dat deze leidt tot de volgende wijzigingen op het ontwerp-bestemmingsplan;

-In het bestemmingsplan wordt opgenomen dat naar aanleiding van het uitgevoerde hydrologisch onderzoek vaststaat dat er geen detailontwatering van grondwater plaatsvindt;

-in de waterparagraaf van het bestemmingsplan worden de conclusies van het hydrologisch rapport opgenomen;

3. De zienswijze van IVN, afdeling Losser op het ontwerp-bestemmingsplan Buitengebied, partiële herziening Denekampdijk 59 gedeeltelijk over te nemen, met dien verstande dat deze zienswijze leidt tot de volgende wijzigingen op het ontwerp-bestemmingsplan;

--in de waterparagraaf van het bestemmingsplan worden de conclusies van het hydrologisch rapport opgenomen;

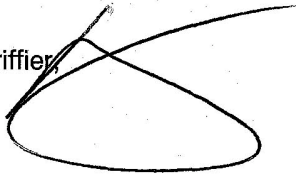
4. De zienswijze van [REDACTED] op het ontwerp-bestemmingsplan Buitengebied, partiële herziening Denekampdijk 59 gedeeltelijk overnemen, met dien verstande dat de zienswijze leidt tot de volgende wijzigingen op het ontwerp-bestemmingsplan;

-in het bestemmingsplan wordt opgenomen dat de genoemde ontsluitingsweg niet wordt gebruikt voor de ontsluiting van de kleine Ponderosa ;

5. Het bestemmingsplan Buitengebied, partiële herziening Denekampdijk 59 te Losser met inachtneming van de hiervoor genoemde aanpassingen gewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de raad op 20 december 2011;

griffier,



voorzitter,

