



Zaaknr : 18Z03046
Documentnr : 19.0018234

Het college van burgemeester en wethouders van Losser;

Overwegende dat:

- verzoeker heeft verzocht om de geldende bestemming "Bedrijf" van het perceel Oldenzaalsestraat 39 te Losser te wijzigen in "Wonen".
- het verzoek in strijd is met het geldende bestemmingsplan Losser Dorp.
- het verzoek mogelijk kan worden gemaakt met toepassing van de in het geldende bestemmingsplan "Losser Dorp" opgenomen wijzigingsbevoegdheid ex. artikel 4.4 sub b.
- het college op 4 december 2018 heeft besloten in principe medewerking te verlenen aan het verzoek op basis van voorgenoemde wijzigingsbevoegdheid.
- het ontwerp wijzigingsplan "bestemmingsplan Losser Dorp wijzigingsplan Oldenzaalsestraat 39 te Losser" vanaf 8 mei 2019 voor een periode van 6 weken ter inzage heeft gelegen.
- gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend.
- gelet op het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening.

BESLUIT:

Het ontwerpplan wijzigingsplan "bestemmingsplan Losser Dorp wijzigingsplan Oldenzaalsestraat 39 te Losser" vast te stellen.

Losser, 16 juli 2019

Het college van burgemeester en wethouders van Losser,

loco-secretaris,

H. ten Voorde

loco-burgemeester,

H.J.M. Nijhuis