

STRUCTUURVISIE LOSSER

Gemeente Losser


183-001



April 2012


Kaartbladen


Stedelijk gebied:


 Stedenbouwkundige eenheid

Infrastructuur:


 Spoorwegen


 Snelwegen

 Primaire ontsluiting


 Secundaire ontsluiting

 Nieuwe ontsluiting


 Bestaande recreatieve route


 Nieuwe recreatieve route

Ontwikkelingen:

 Oriëntatie / versterken relatie


 (her-)ontwikkeling perceelsniveau

 (her-)ontwikkeling woningbouw

 Potentiële ontwikkelingslocatie


 Ontwikkeling bedrijventerrein

 Landschappelijke inpassing

 Stedelijke ontwikkeling binnen landschappelijk kader


 Dorpsfront

Overig:

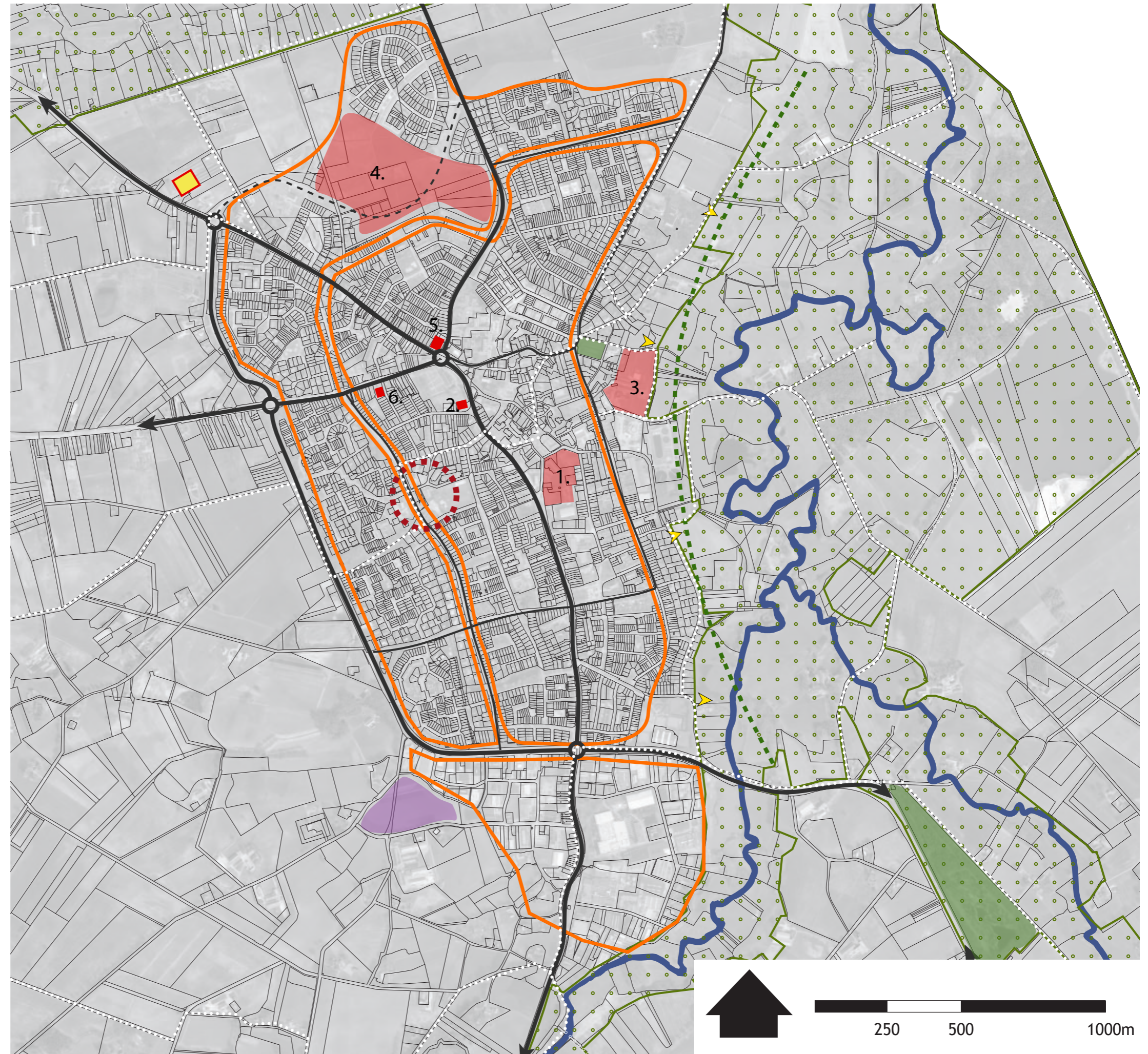
 Beeldbepalende bebouwing en erf

 Beeldbepalend groen

 Bundeling voorzieningen


 Behouden zicht

 Ecologische HoofdStructuur




Visie kernen: Losser

Stedelijk gebied:


 Stedenbouwkundige eenheid

Infrastructuur:


 Spoorwegen


 Snelwegen

 Primaire ontsluiting


 Secundaire ontsluiting

 Nieuwe ontsluiting


 Bestaande recreatieve route


 Nieuwe recreatieve route

Ontwikkelingen:

 Oriëntatie / versterken relatie

 (her-)ontwikkeling perceelsniveau

 (her-)ontwikkeling woningbouw

 Potentiële ontwikkelingslocatie


 Ontwikkeling bedrijventerrein

 Landschappelijke inpassing

 Stedelijke ontwikkeling binnen landschappelijk kader


 Dorpsfront

Overig:

 Beeldbepalende bebouwing en erf

 Beeldbepalend groen

 Bundeling voorzieningen

 Behouden zicht


 Ecologische HoofdStructuur



Visie kernen: Overdinkel




Stedelijk gebied:


 Stedenbouwkundige eenheid

Infrastructuur:


 Spoorwegen


 Snelwegen

 Primaire ontsluiting


 Secundaire ontsluiting

 Nieuwe ontsluiting


 Bestaande recreatieve route


 Nieuwe recreatieve route

Ontwikkelingen:


 Oriëntatie / versterken relatie


 (her-)ontwikkeling perceelsniveau


 (her-)ontwikkeling woningbouw

 Potentiële ontwikkelingslocatie


 Ontwikkeling bedrijventerrein

 Landschappelijke inpassing

 Stedelijke ontwikkeling binnen landschappelijk kader


 Dorpsfront

Overig:

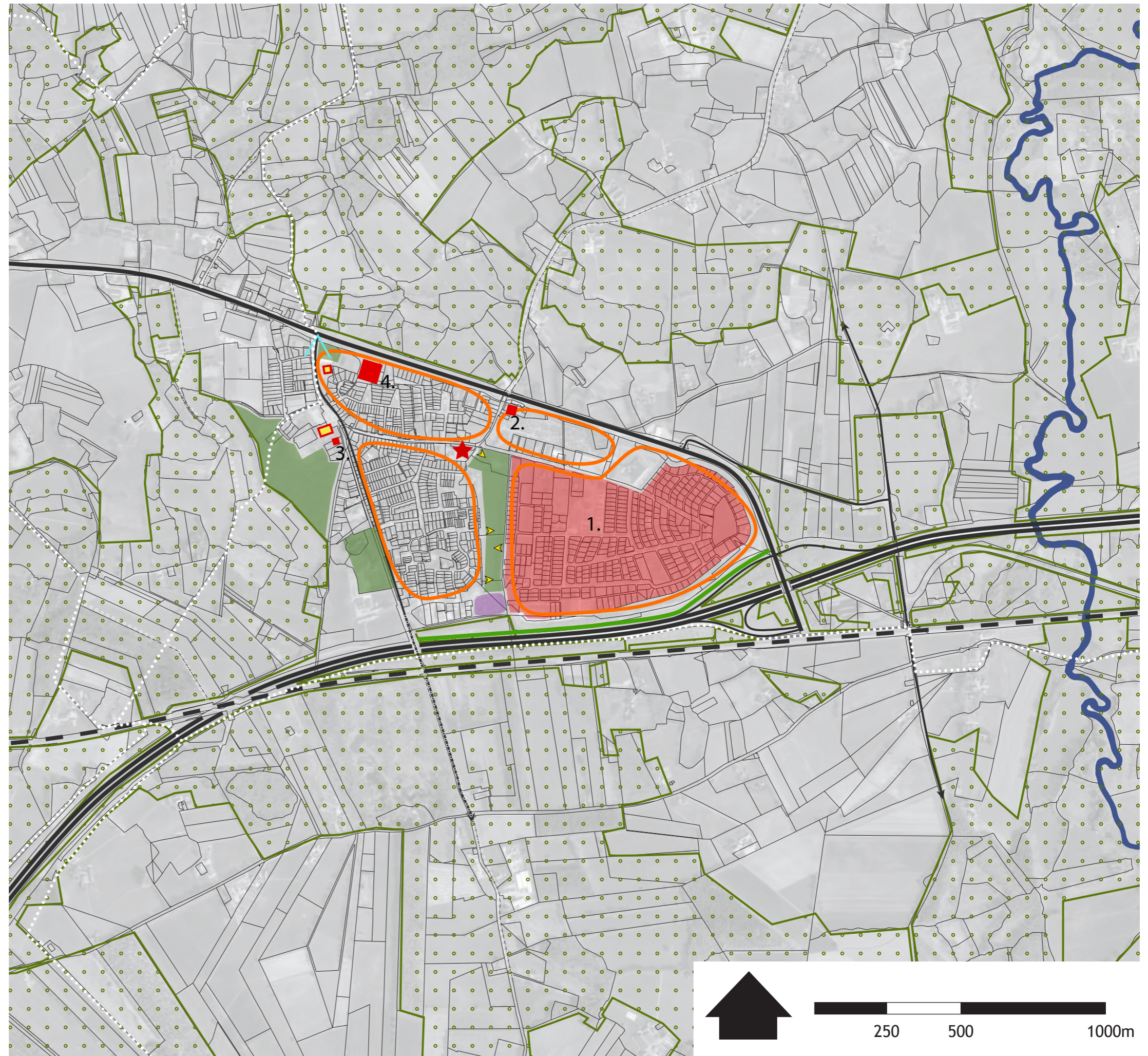
 Beeldbepalende bebouwing en erf

 Beeldbepalend groen

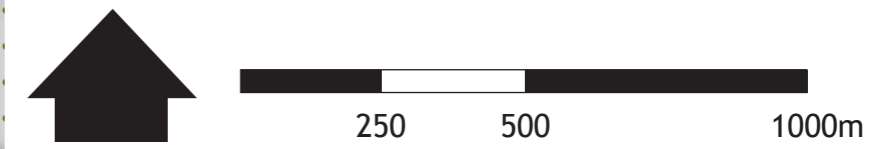
 Bundeling voorzieningen

 Behouden zicht


 Ecologische HoofdStructuur



Visie kernen: De Lutte




Stedelijk gebied:


 Stedenbouwkundige eenheid

Infrastructuur:


 Spoorwegen


 Snelwegen

 Primaire ontsluiting


 Secundaire ontsluiting

 Nieuwe ontsluiting

 Bestaande recreatieve route


 Nieuwe recreatieve route

Ontwikkelingen:


 Oriëntatie / versterken relatie

 (her-)ontwikkeling perceelsniveau

 (her-)ontwikkeling woningbouw

 Potentiële ontwikkelingslocatie


 Ontwikkeling bedrijventerrein

 Landschappelijke inpassing

 Stedelijke ontwikkeling binnen landschappelijk kader


 Dorpsfront

Overig:

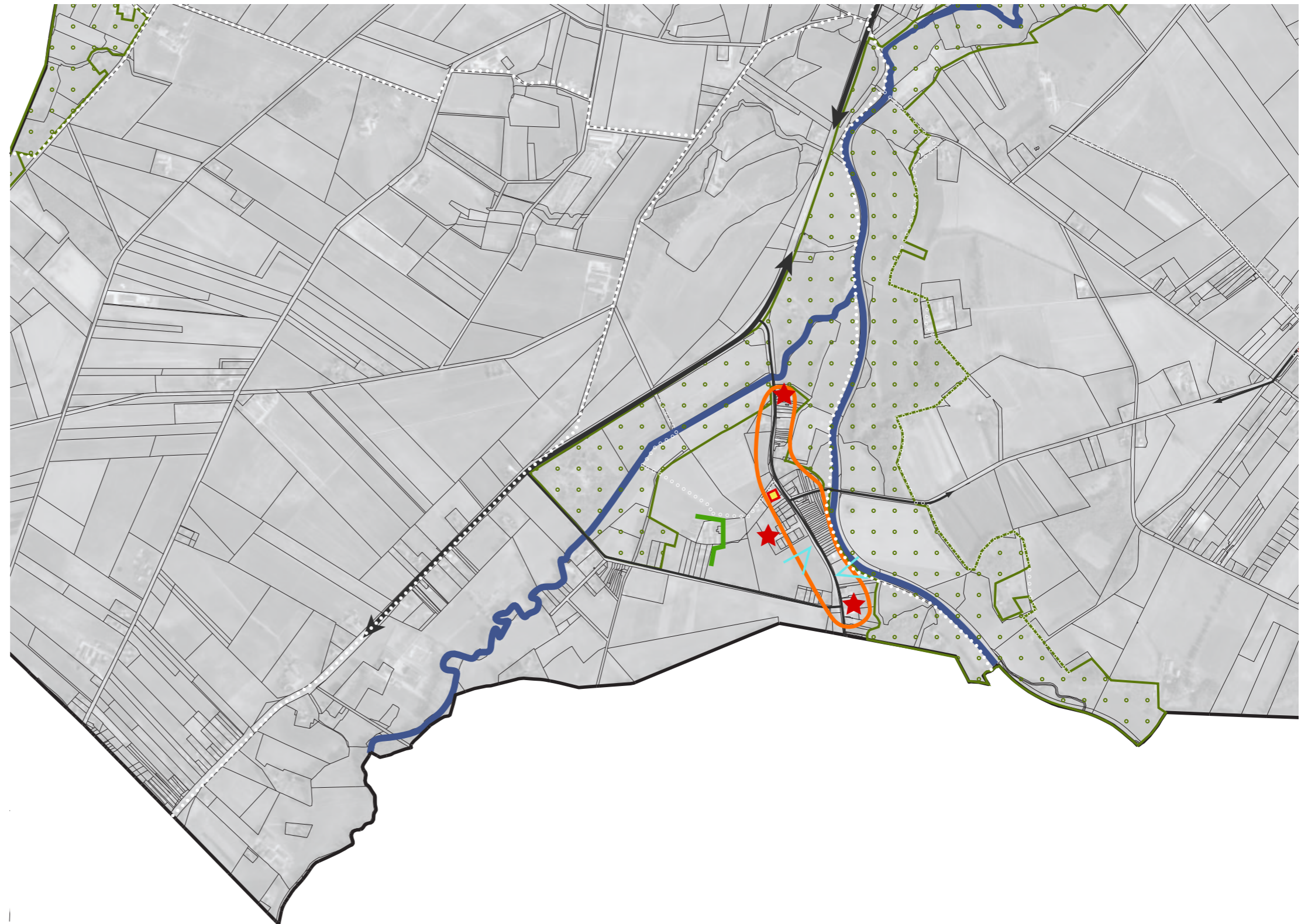
 Beeldbepalende bebouwing en erf

 Beeldbepalend groen

 Bundeling voorzieningen

 Behouden zicht


 Ecologische HoofdStructuur



Visie kernen: Glane




Stedelijk gebied:


 Stedenbouwkundige eenheid

Infrastructuur:


 Spoorwegen


 Snelwegen

 Primaire ontsluiting


 Secundaire ontsluiting

 Nieuwe ontsluiting

 Bestaande recreatieve route


 Nieuwe recreatieve route

Ontwikkelingen:

 Oriëntatie / versterken relatie

 (her-)ontwikkeling perceelsniveau

 (her-)ontwikkeling woningbouw

 Potentiële ontwikkelingslocatie


 Ontwikkeling bedrijventerrein

 Landschappelijke inpassing

 Stedelijke ontwikkeling binnen landschappelijk kader


 Dorpsfront

Overig:

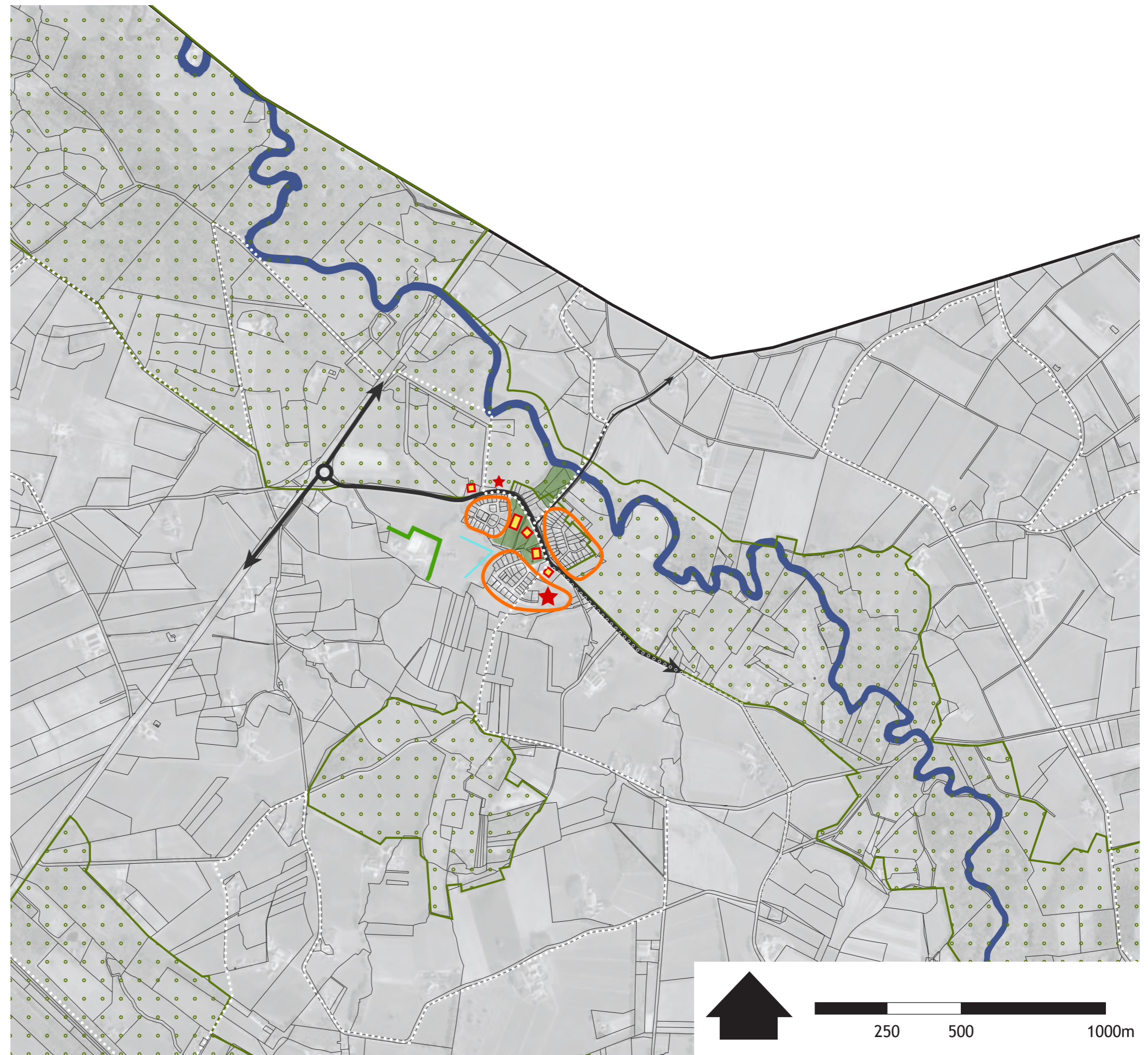
 Beeldbepalende bebouwing en erf

 Beeldbepalend groen

 Bundeling voorzieningen

 Behouden zicht

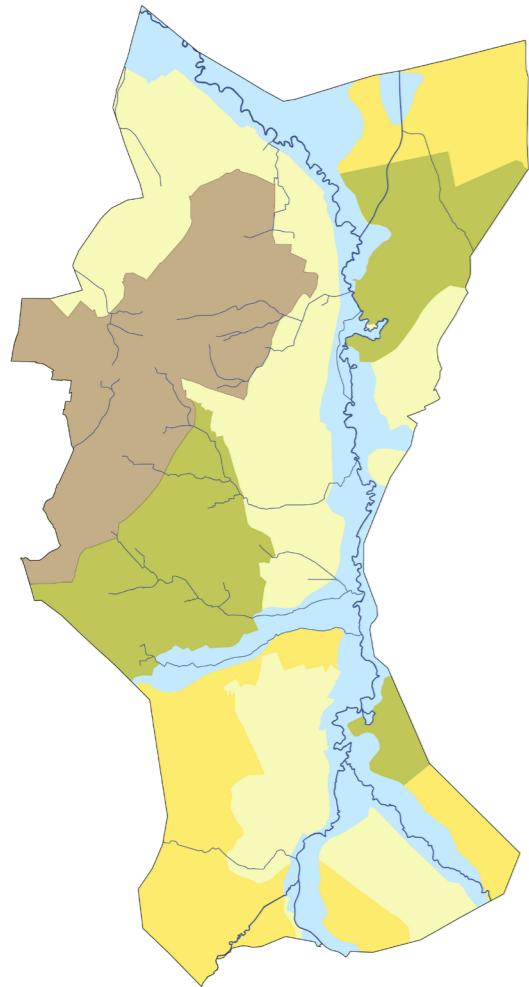
 Ecologische HoofdStructuur



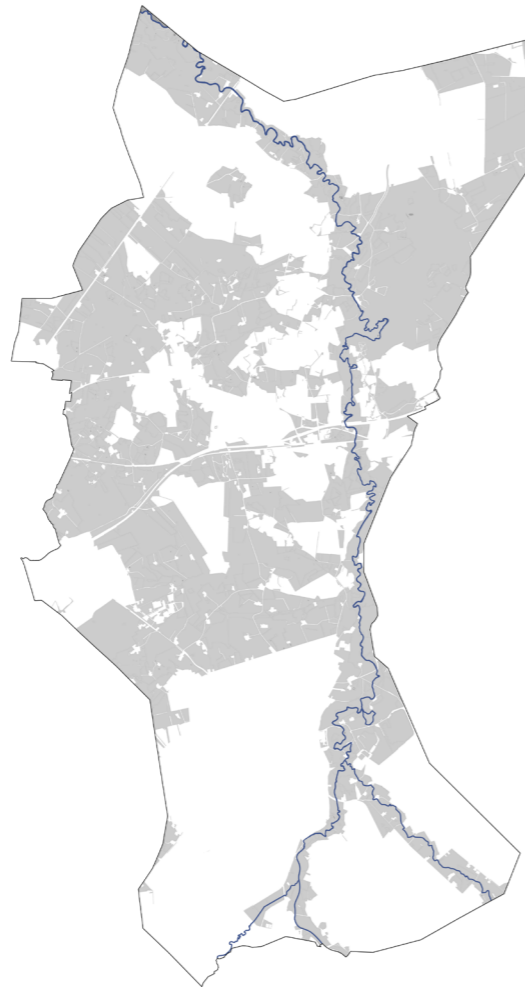
Visie kernen: Beuningen

-  De stuwwal / in EHS
-  Het beekdal / in EHS
-  Het recreatieve landschap / in EHS
-  Het verweingslandschap / in EHS
-  Het agrarische landschap / in EHS
-  Het jonge ontginningenlandschap
-  Het oude hoevenlandschap
-  Kernen
-  Infrastructuur
-  Beeklopen

De deelgebieden:



De ecologische hoofdstructuur:



De verschijnings-
vorm van het landschap:

