

# Strekt ter vervanging Structuurvisie Buitengebied

## DE RAAD VAN DE GEMEENTE PEEL EN MAAS

Gelet op het voorstel 2011-140

Gelet op het bepaalde in artikel 2.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro)

Gehoord de beraadslagingen

### BESLUIT

1. De Structuurvisie Intensieve veehouderij en Glastuinbouw inclusief MER, advies van de commissie voor de m.e.r. en de zienswijzennota vast te stellen
2. Vast te stellen dat door de raad vastgestelde onderstaande documenten onderdeel uitmaken van deze Structuurvisie Buitengebied:
  - Structuurplan Buitengebied 2008 17 december 2008
  - Beleidsuitgangspunten Structuurvisie IV en Glas (2011-020) 25 januari 2011
  - Aanvulling op de Beleidsuitgangspunten : kaart kernrandzones (2011-020) 31 mei 2011
  - Reparatiebeleid huisvesting tijdelijke arbeidskrachten Peel en Maas (2011-009) 25 januari 2011
  - Beleidsnotitie nieuwe denkrichtingen Vrijkomende (Agrarische) Bebouwing (2011-017) 22 februari
  - Uitgangspunten Kwaliteitskader buitengebied, inclusief matrix aanvullende kwaliteitsverbetering (2011-062) 28 juni 2011
  - Beleidsplan archeologie gemeente Peel en Maas (2011-63) 28 juni 2011
3. De Structuurvisie Buitengebied vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van : 20 december 2011

De raad van de gemeente Peel en Maas,

de griffier,  
drs. A.G. Joosten

de voorzitter,  
W.J.G. Delissen-van Tongerlo

## 1e Reparatieherziening bestemmingsplan Buitengebied Peel en Maas

De raad van de gemeente Peel en Maas

Gelet op het raadsvoorstel 2015-095

Zaaknummer: 1894/2015/611794

Documentnummer : 1894/2015/673423

Gelet op het bepaalde in artikel 3.1 en 3.8 van de wet ruimtelijke ordening

Gehoord de beraadslagingen

### BESLUIT

- 1 Vast te stellen de bijgevoegde 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan 1<sup>e</sup> reparatieherziening bestemmingsplan buitengebied;
- 2 Vast te stellen het plan te wijzigen ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan zoals weergegeven in hoofdstuk 3 en 4 van de onder 1 genoemde Nota;
- 3 De analoge versie van het bestemmingsplan 1<sup>e</sup> reparatieherziening bestemmingsplan buitengebied, bestaande uit een toelichting, verbeelding en regels en de bijbehorende milieueffectrapportage gewijzigd vast te stellen
- 4 De digitale versie van het bestemmingsplan 1<sup>e</sup> reparatieherziening bestemmingsplan buitengebied en de bijbehorende milieueffectrapportage, met IMRO code NL.IMRO.1894.BPL0122.VG01 gewijzigd vast te stellen waarbij gebruik is gemaakt van een kadastrale en GBKN ondergrond o\_NL.IMRO.1894.BPL0122.VG01.dxf
- 5 Vast te stellen in het document "Structuurvisie Buitengebied Gemeente Peel en Maas strekt ter vervanging (2011-140), aan hoofdstuk 4, pagina 17, de laatste alinea de volgende alinea wordt toegevoegd:  
Op pagina 14 van de Structuurvisie Intensieve Veehouderij en Glastuinbouw onder het kopje Doorontwikkeling 2<sup>e</sup> alinea moet worden gelezen: Binnen de andere gebiedstypologieën, grootschalig open ontginningslandschap, kleinschalig half open ontginningslandschap en oude verdichte bouwlanden, zijn uitbreidingen van bestaande bedrijven in principe mogelijk. Dit met inachtneming van de aanwezige waarden en de randvoorwaarden met betrekking tot een goed woon- en leefmilieu. In deze gebieden zijn karakteristieke en waardevolle waarden aanwezig, maar in mindere mate dan de twee eerder benoemde gebiedstypologieën. De glastuinbouw kan in deze gebiedstypologieën ontwikkelen tot de referentiemaat van 3 hectare en onder strikte voorwaarden tot 5 hectare. Eén van die voorwaarde betreft de verplichting om te voldoen aan aanvullende kwaliteitseisen. De intensieve veehouderij kan onder voorwaarden verder ontwikkelen tot de maximale maat van 2,5 hectare;
- 6 Vast te stellen in het document "Structuurvisie Buitengebied Gemeente Peel en Maas strekt ter vervanging (2011-140) een nieuw hoofdstuk 8 toe te voegen met beleid voor wonen in het buitengebied.
- 7 De analoge versie van de Structuurvisie Buitengebied Peel en Maas gewijzigd vast te stellen;
- 8 De digitale versie van de Structuurvisie Buitengebied Peel en Maas, met IMRO code NL.IMRO.1894.SVI0008.VG04 met de bijbehorende dataset gewijzigd vast te stellen.

9 Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wro.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van : 15 december 2015

De raad van de gemeente Peel en Maas,



de griffier,  
drs. A.G. Joosten

de voorzitter,  
W.J.G. Delissen-van Tongerlo

