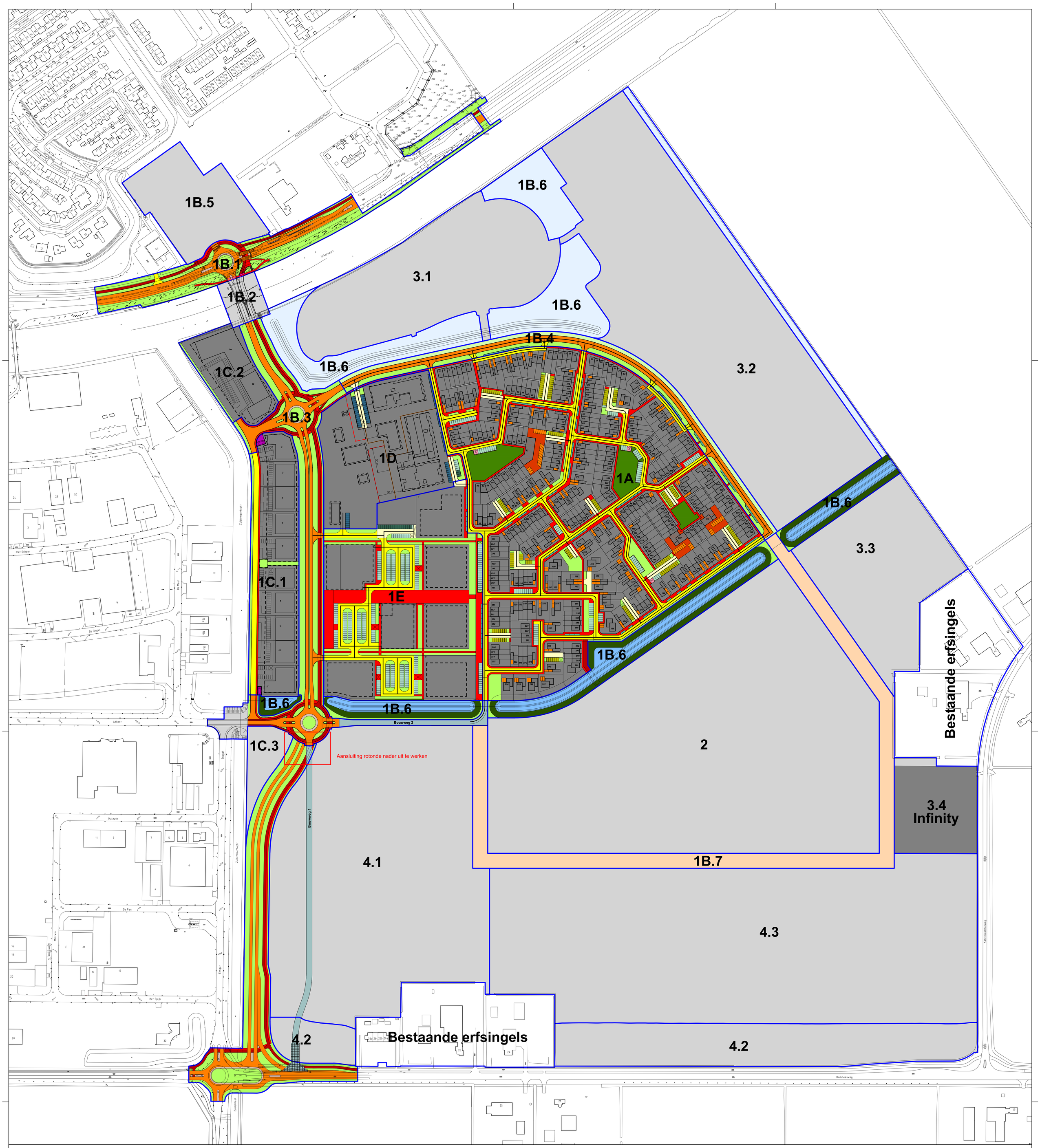

Legenda:

- Plangrens / Deelgebieden
- Contour bouwvlakken
- Clusters

Openbaar gebied:

	Omschrijving	M²
	Groen	38.437
	Groen (binnen parkeerkoffers)	576
	Groen binnen compensatie NNN	1.168
	Groen - speelveld	3.570
	Groen talud	8.915
	Groen tijdelijk	3.096
	Water	10.771
	Ontsluitingsweg	16.612
	Ontsluitingsweg 7,00 meter breed	4.573
	Ontsluitingsweg binnen compensatie NNN	83
	Bouwweg 2	1.467
	Rijweg (1B.1)	88
	Rijweg (binnen parkeerkoffers)	3.438
	Rijweg 5,00 meter breed	12.152
	Rijweg 6,00 meter breed	6.808
	Haaks parkeren 5,00 meter diep (binnen parkeerkoffers)	1.903
	Haaks parkeren 5,00 meter diep (openbaar gebied)	3.539
	Haaks parkeren 5,00 meter diep (openbaar gebied met dubbel gebruik)	237
	Haaks parkeren 6,00 meter diep (openbaar gebied)	1.774
	Langsparkeren 6,00 meter lang (openbaar gebied)	1.341
	Ondersteunende weggedeeltes	1.000
	Opsluitbanden	1.210
	Fietspad	5.298
	Fietspad binnen compensatie NNN	28
	Voetpad	19.738
	Voetpad (binnen parkeerkoffers)	139
	Trap (1B.1)	8
	Muur (1.B1)	2
	Ruimte voor vuilcontainers	86
	Totaal	**148.060**

Uitgeefbaar:

	Omschrijving	M²
	Uitgeefbaar 1A - wonen gestapeld	2.554
	Uitgeefbaar 1A - wonen grondgebonden	65.134
	Uitgeefbaar 1A - achterpad	1.422
	Uitgeefbaar 1C.1 - bedrijven	14.588
	Uitgeefbaar 1C.1 - reservering Liander	157
	Uitgeefbaar 1C.2 - bedrijven	7.404
	Uitgeefbaar 1D - Philadelphia - groen uitgeefbaar	45
	Uitgeefbaar 1D - Philadelphia - rijweg parkeerkoffers uitgeefbaar	144
	Uitgeefbaar 1D - Philadelphia - haaks parkeren 5 meter diep uitgeefbaar	175
	Uitgeefbaar 1D - Philadelphia - langsparkeren 6 meter lang uitgeefbaar	84
	Uitgeefbaar 1D - Philadelphia - opsluitbanden uitgeefbaar	22
	Uitgeefbaar 1D - Philadelphia - uitgeefbaar	5.280
	Uitgeefbaar 1D - Triade - groen uitgeefbaar	30
	Uitgeefbaar 1D - Triade - rijweg parkeerkoffers uitgeefbaar	142
	Uitgeefbaar 1D - Triade - haaks parkeren 5 meter diep uitgeefbaar	275
	Uitgeefbaar 1D - Triade - opsluitbanden uitgeefbaar	22
	Uitgeefbaar 1D - Triade - uitgeefbaar binnen 30 meter zone	1.795
	Uitgeefbaar 1D - Triade - uitgeefbaar	8.221
	Uitgeefbaar 1D - ZONL - haaks parkeren 5 meter diep uitgeefbaar	125
	Uitgeefbaar 1D - ZONL - langsparkeren 6 meter lang uitgeefbaar	84
	Uitgeefbaar 1D - ZONL - uitgeefbaar	5.505
	Uitgeefbaar 1E - uitgeefbaar	22.524
	Uitgeefbaar 3.4 - Infinity	10.531
	Totaal	**146.262**

Overig:

	Omschrijving	M²
	Bestaande erfsingels	43.675
	1B.2 - normatief (nader uit te werken)	2.607
	1B.3 noord - nader uit te werken	1.427
	1B.5 - normatief (nader uit te werken)	13.038
	1B.6 - water (normatief, nader uit te werken)	28.682
	1B.7 - ontsluitingsweg 7 meter breed (normatief, nader uit te werken)	19.456
	1C.3 - normatief (nader uit te werken)	3.430
	2 - normatief (nader uit te werken)	115.341
	3.1 - normatief (nader uit te werken)	34.534
	3.2 - normatief (nader uit te werken)	82.339
	3.3 - normatief (nader uit te werken)	26.902
	3.4 - nader uit te werken	504
	4.1 - normatief (nader uit te werken)	80.807
	4.2 - normatief (nader uit te werken)	30.197
	4.3 - normatief (nader uit te werken)	108.327
	Totaal	**591.267**

Totaal plangebied (openbaar gebied + uitgeefbaar + overig): 885.589 m²

Tijdelijk:

	Bouwweg 1	2.976

Dubbel grondgebruik:

	Dubbel grondgebruik voetpad (bij brug aan Urkerweg, deelgebied 1B.1)	34

Wijz.	Datum	Getekend	Gecontr.	Aard van de wijziging

Project:

Zeeheldenwijk

Datum: 15 december 2020 | Schaal: 1 / 1500
Getek: A.G. Salembier | Formaat: A0
Gecor: | Status: Definitief

Onderdeel:

Functiekaart - Totaal overzicht t.b.v. bestemmingsplankaart

Bestandsnaam: 0501 functiekaarten-totaal-201215-d-functiekaart totaal overzicht tbv bestemmingsplankaart.dwg

Tekeningnummer:

Gemeente Urk
Postbus 77
8320 AB Urk
0527 689868