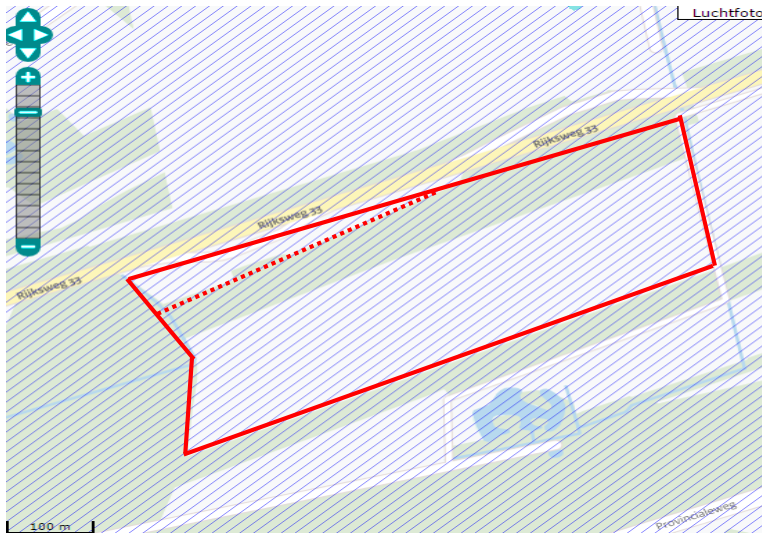


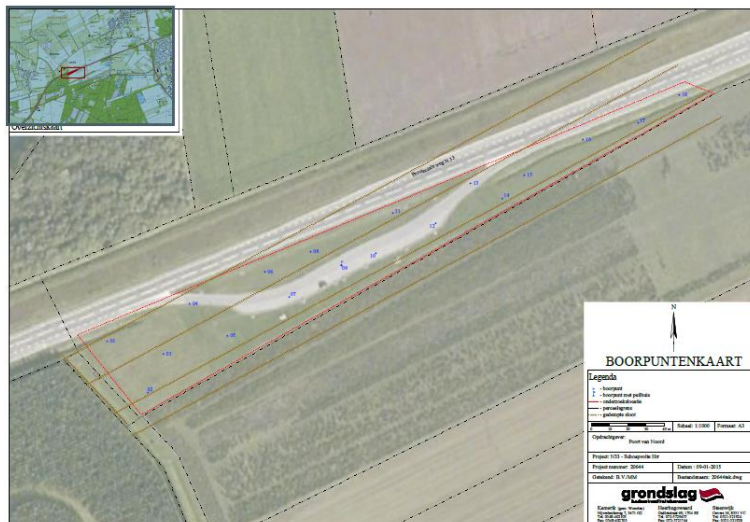
Bodemsamenstelling

Door de verkopende partijen (Dienst Landelijke Gebied en Rijkswaterstaat) hebben er bodemonderzoeken plaatsgevonden om de kwaliteit van de gronden te garanderen. Dit heeft er toe geleid dat o de percelen betreffende de voormalig parkeerterrein een nader onderzoek heeft plaatsgevonden.



Figuur 1 - Kaartbeeld Bodemloket (bron: www.bodemloket.nl), plangebied rood omkaderd

Het plangebied is bestemd als bos en natuur. In de huidige situatie zijn de percelen als landbouwgrond in gebruik. Vanuit het gebruik in het verleden is geen verdenking van bodemverontreiniging. Om inzicht te krijgen in de bodemkwaliteit is het bodemloket geraadpleegd. Hieruit komen geen bijzonderheden naar voren. De oude parkeerplek is hierop echter een uitzondering.



Figuur 2 - Kaartmateriaal boorpuntenkaart 'grondslag'

Rijkswaterstaat heeft de vervallen parkeerplek in de zomer van 2014 opgeruimd, waarbij asfalt is gefreesd en grond is opgebracht om het maaiveld te nivelleren. In navolging van de verkrijger heeft hier een gedetailleerd grondonderzoek plaatsgevonden door bureau *grondslag*.

Voor het primaire gedeelte (ex parkeerplaats) geldt dat in de huidige Beersverordening Buitengebied door het langdurig gebruik van het verordening gebied als landbouwgebied enige verontreiniging van de bodem uit te sluiten is.

Voor de voormalige parkeerplaats geeft de gestelde hypothese, dat ter plaatse van de onderzoek locatie in verband met het voormalige freesasfalt depot verhogingen kunnen worden verwacht aan zware metalen en/of PAK, is niet bevestigd. In grond zijn geen verhogingen aangetoond. In het grondwater is de concentratie barium licht verhoogd. Deze is echter vermoedelijk van natuurlijk herkomst.

De onderzoeksresultaten vormen ons inziens voor het gehele gebied geen belemmeringen voor de toekomstige bestemming.