

gemeente **Aa en Hunze** Adviesnota College

Besluit nr.:	44/28
B&W d.d.:	2 nov. 2010
GRS-nummer:	201000 7896

Datum : 21 oktober 2010
Afdeling : VROM
Behandeld door : G.A. Ebels
Doorkiesnummer : 718
Portefeuillehouder : wethouder J.J. Wiersum

Onderwerp : Vaststelling uitwerkingsplan "De Hullen 8a" te Annen.

Paraaf behandelend ambtenaar :  Paraaf afdelingshoofd : 
Overleg gevoerd met : Vrom Paraaf : 

	H.F. van Oosterhout burgemeester	J.J. Wiersum wethouder	J.B. Wassink wethouder	H.J. Dijkstra wethouder	F. Snoep secretaris
Conform					
Bespreken					

Te behandelen in	Agendapunt	Ter kennisname	Datum vergadering
Raad	☐	☐	
Marktplaats	☐	☐	
OR	☐	☐	
GO	☐	☐	

Dit advies is:

- ☒ openbaar
☐ niet openbaar

Motivering (indien niet openbaar):

Onderwerp

Vaststelling uitwerkingsplan "De Hullen 8a" te Annen.

Voorgesteld besluit

1. Het uitwerkingsplan "Anloo Buitengebieden, uitwerkingsplan De Hullen 8a" vast te stellen.

Inleiding

Het ontwerp uitwerkingsplan "Anloo Buitengebieden, uitwerkingsplan De Hullen 8a" heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen (tot en met 20 oktober 2010). In deze periode zijn geen zienswijzen ingediend. De volgende fase in de procedure is het vaststellen van het uitwerkingsplan. De bevoegdheid hiertoe ligt bij uw college.

Beoogd effect

Met een vastgesteld uitwerkingsplan is de realisatie van de in dit plan opgenomen bedrijfswoning (en algehele ruimtelijke verbetering perceel) mogelijk.

Argumenten

1.1. Het uitwerkingsplan is gereed om ongewijzigd vastgesteld te worden:

Het uitwerkingsplan voldoet aan gestelde wettelijke eisen op grond van artikel 3.6 Wro en is passend binnen onze uitwerkingsregels. Bovendien zijn gedurende de ter inzage termijn geen zienswijzen ingediend. Bovendien heeft de provincie Drenthe telefonisch doorgegeven dat dit 'project' niet van provinciaal belang is. Dit houdt in dat het uitwerkingsplan ongewijzigd vastgesteld kan worden.

Aangezien er geen zienswijzen ingediend zijn en geen ambtshalve wijzigingen doorgevoerd behoeven te worden kan het ontwerpbesluit, zoals deze ter inzage heeft gelegen, vastgesteld worden. Het besluit is als bijlage bij dit advies toegevoegd.

Kantttekeningen

N.v.t.

Financiën

N.v.t.

Communicatie

Het besluit tot het vaststellen van het uitwerkingsplan wordt bekendgemaakt in de Schakel, op onze website, in de Staatscourant en op www.ruimtelijkeplannen.nl. Daarnaast worden de met de ruimtelijke ordening belaste Rijksdiensten via elektronische weg op de hoogte gesteld van de bekendmaking. Tegen het besluit kan gedurende zes weken beroep ingesteld worden door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze omtrent het ontwerp uitwerkingsplan kenbaar te maken.

Tevens wordt de aanvrager hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

Uitvoering

Zie communicatie.

Bijlagen

- I. Ontwerpbesluit.

BESLUIT:

Conform advies
