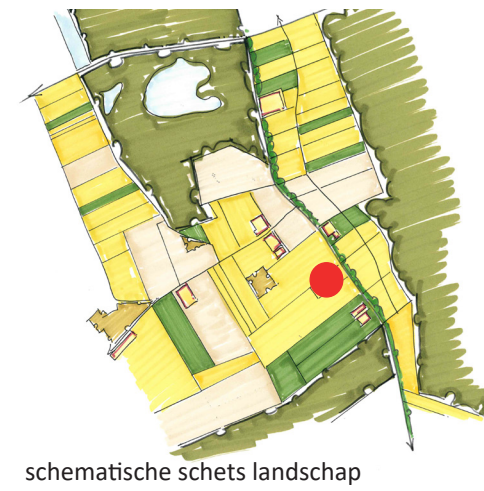
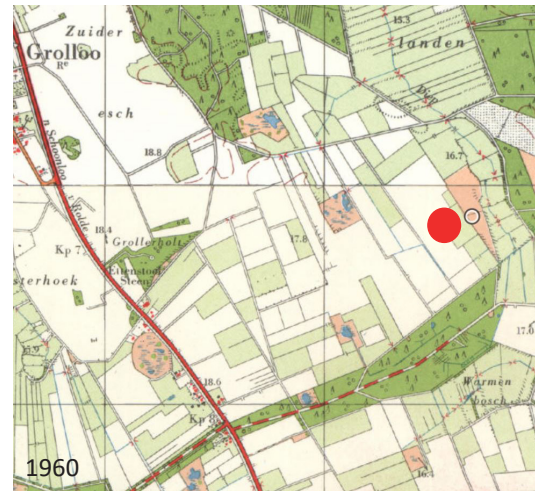
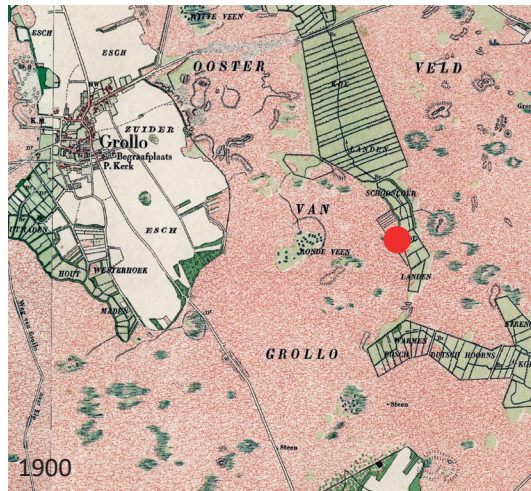


GROLLOO - TIENMAATSWEG 2a

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING V.O.F. SIELING & KLOET



schematische schets landschap



foto's bestaande situatie



locatie aanduiding op luchtfoto 2022

Het oorspronkelijke esdorpenlandschap bevat een aantal terugkerende onderdelen, het dorp, de es, het beekdal en de velden/bossen/heide. Dit landschap is een agrarisch cultuurlandschap, dat wil zeggen dat elk onderdeel voortkomt uit het agrarisch gebruik en is gerelateerd aan het functioneren van de lokale agrarische dorpsgemeenschap, met de Boermarke als oorspronkelijke gezag. De esdorpen vormen vanouds de ontginningsbasis van het landschap. Ze liggen veelal op landschappelijke overgangen van nat (beekdal) naar droog (es/heide/bos). Rond de dorpen liggen de verschillende landschapsonderdelen die vanouds in het landbouwsysteem elk hun functie hadden.

Aan de rand van de dorpen liggen de kleinere verkavelingen met hagen en houtsingels. De hoger gelegen delen (essen) zijn omzoomd door bosjes en ringwallen, in de lager gelegen delen (beekdal) liggen de graslanden. Het plangebied wordt "De Sanering" genoemd, naar de ruilverkaveling die begin jaren 60 is uitgevoerd. Het traditionele landschap is hier dus niet meer aanwezig. Dit is door de tijd heen sterk verkaveld en hebben door het aanplanten van houtwallen een kleinschalig besloten karakter gekregen.

De essen kenmerken zich als open gebieden, met esrandbeplanting waar zich de overgangen naar aangrenzende landschappen zich bevinden. Het provinciaal beleid is erop gericht om dit karakter open te houden en de esrandbeplanting te versterken. Doorgaande wegen zijn voorzien van wegbeplanting. Veelal eiken, maar ook de Amerikaanse vogelkers, meelbes, berken en linde zijn waargenomen.

Het karakter van bebouwing is landelijk en bestaat vooral uit verspreide typische boerderijen, die schijnbaar willekeurig geplaatst zijn.

GROLLOO - TIENMAATSWEG 2a

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING V.O.F. SIELING & KLOET

- Houtsingel
- Solitaire boom
- Nieuwe schuur 12x26m.
- Bladhoudende haag tegen verrommeling op erf

- Bladhoudende haag rondom erf
- Nieuwe woning 150m2.
- Tuin
- Houtsingel
- Weide



schematische weergave landschappelijke inpassing, nieuwbouw schuur en woning

GROLLOO - TIENMAATSWEG 2a

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING V.O.F. SIELING & KLOET



Het halfopen landschap past heel goed bij ontwikkelingen rondom paardenhouderijen. De oorspronkelijke houtsingels, bomenrijen en greppels vormden van oudsher afscheidingen van eigendommen. Vanuit dit principe is het wenselijk om in nieuwe situaties gebruik te maken van natuurlijke afrasteringen in combinatie met hekwerk van natuurlijk materiaal (hout) of draad.

Een houtsingel is een breed, lijnvormig beplantings element welke bestaat uit streekeigen bomen en struiken. Ze zijn aangeplant langs perceelgrenzen en langs sloten. Van oorsprong leverden de singels brand- en geriefhout en zorgden voor bescherming van (het gewas op) de akker. Ook dienden houtsingels vaak als windbreker.

Houtsingels hebben landschappelijk en ecologisch gezien een belangrijke verbindende functie. De soorten die voorkomen in een houtsingel kunnen van streek tot streek verschillen.

Onder andere komen houtsingels voor in Essenlandschap en Jong ontginningslandschap.

De nieuwe schuur met woning heeft invloed op de bestaande open hoofdstructuur, maar is goed in te passen volgens het principe van omliggende boerenbedrijven en erven. Hier liggen kansen tot een betere invulling van een nieuw te maken erf. Een erf wat ook in de toekomst zal zorgen voor een betere samenhang en hiërarchie tussen de gebouwen en omgeving. Een erf, wat tevens rekening houdt met eventuele verdere uitbreiding.

De schuur welke schuin achter het woonhuis staat, zal zichtlijnen van en naar de omgeving in stand houden. Deze positie sluit aan bij de positie van woning en schuren binnen naastgelegen percelen. Bestaande bomenrijen zijn aanleiding geweest om het nieuwe perceel in te passen met houtsingels, waar bomen en struiken toegepast worden die in de omgeving voorkomen. De groene aanblik vanaf het omliggende landschap in combinatie met open stukken, waardoor het zicht gewaarborgd blijft is van belang.

Dit alles zal er toe bijdragen dat het bedrijf niet beeldbepalend in de omgeving is, maar juist onderdeel van het landschap wordt. Daarnaast zal de groene landschappelijke inpassing zorgen voor een beter klimaat voor flora en fauna en biedt dit kansen voor mens en dier die hier verblijven.

De meest voorkomende streekeigen boom- en struiksoorten voor dit ontginningsgebied, die tevens geschikt zijn voor gebieden waar paarden leven, welke in de houtsingels gebruikt worden zijn:

Zomereik (Quercus robur) aangevuld met ruwe berk (Betula pendula Roth), zwarte els (Alnus glutinosa) en linde (Tilia Cordata). Dit gecombineerd met struiken zoals meidoorn (Crataegus monogyna), zwarte bes (Ribes nigrum), hazelaar (Corylus avellana), meelbes (Sorbus aria) en vlier (Sambucus nigra).

Deze bomen en struiken zijn niet giftig voor paarden en zijn uitermate geschikt voor schaduwwerking.

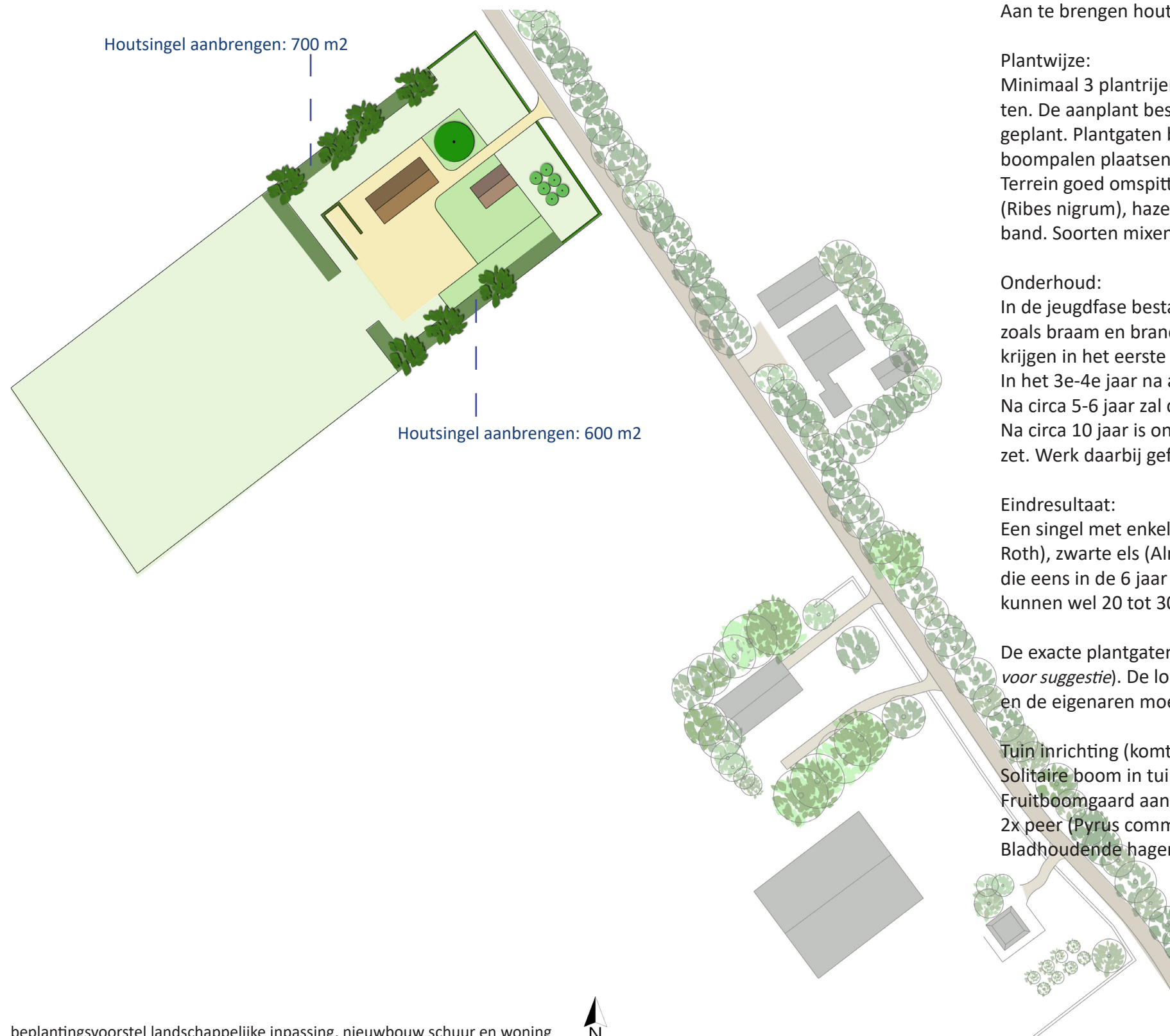
Om verrommeling op het erf tegen te gaan wordt gebruik gemaakt van een bladhoudende haag: beukenhaag (Fagus Sylvatica).



(Bron sfeerbeelden: Paard en Landschap; KNHS)

GROLLOO - TIENMAATSWEG 2a

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING V.O.F. SIELING & KLOET



Aan te brengen houtsingel

Plantwijze:

Minimaal 3 plantrijen (totaal 6 m breed). Boomvormers in de middelste rij en struikvormers aan de zijkan-
ten. De aanplant bestaat hoofdzakelijk uit bosplantsoen. Om de 10 tot 20 meter kan een boom worden
geplant. Plantgaten bij bomen 1m x 1m, goed losmaken en voorzien van compost, twee onbehandelde
boompalen plaatsen bij stam.

Terrein goed omspitten (eventueel machinaal) dan planten: meidoorn (*Crataegus monogyna*), zwarte bes
(*Ribes nigrum*), hazelaar (*Corylus avellana*) en vlier (*Sambucus nigra*), op plantafstand 1x 1,5m in wildver-
band. Soorten mixen.

Onderhoud:

In de jeugdfase bestaat het onderhoud uit het vrij houden van de aanplant (boomspiegel) van ruigtekruiden
zoals braam en brandnetel die de jonge bomen en struiken overgroeien. De bomen moeten extra water
krijgen in het eerste jaar bij droogte.

In het 3e-4e jaar na aanplant kan er vormsnoei gedaan worden. Controleer ook de boombanden.

Na circa 5-6 jaar zal de aanplant gesloten raken. Daar waar nodig kan dan gesnoeid en gedund worden.

Na circa 10 jaar is onderhoud noodzakelijk waarbij concurrentie krachtige bomen en struiken worden afge-
zet. Werk daarbij gefaseerd. Dit hakhoutbeheer dient periodiek (iedere 15-20 jaar) te worden uitgevoerd.

Eindresultaat:

Een singel met enkele uitgegroeide boomsoorten: zomereik (*Quercus robur*), ruwe berk (*Betula pendula*
Roth), zwarte els (*Alnus glutinosa*) en linde (*Tilia Cordata*), met daaronder een gevarieerde onderbeplanting
die eens in de 6 jaar bijgehouden dient te worden middels snoei en afzetting. Bomen die mogen uitgroeien
kunnen wel 20 tot 30 meter hoog worden. De struikenlaag wordt 4 tot 6 meter hoog.

De exacte plantgaten in de singel dienen in het werk te worden bepaald, na overleg eigenaar (*zie tekening
voor suggestie*). De locatie moet een goede toekomst bieden aan de bomen, denk aan de onderlinge afstand
en de eigenaren moeten de boom waarderen.

Tuin inrichting (komt deels overeen met naastliggend perceel):

Solitaire boom in tuin voorzijde: beuk (*Fagus sylvatica*)

Fruitboomgaard aan voorzijde: 2x appel (*Malus domestica* 'Elstar'), 2x appel (*Malus domestica* 'Jonagold',
2x peer (*Pyrus communis* 'Concorde')

Bladhoudende hagen, o.a. tegen verrommeling op erf: beukenhaag (*Fagus Sylvatica*)

