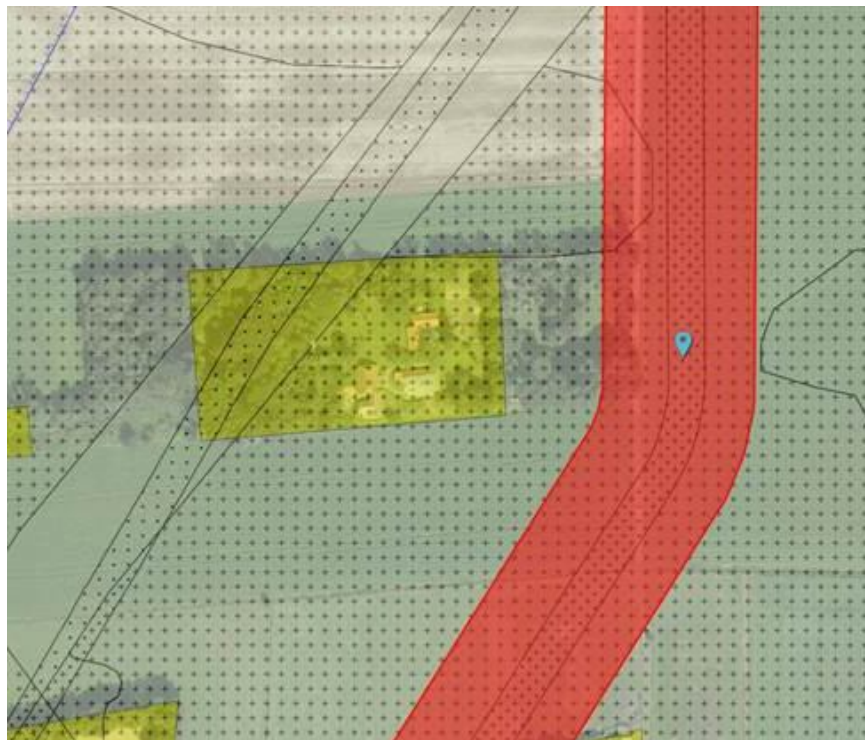


Onderzoek **Externe Veiligheid**

Naam Herziening Bestemmingsplan Buitengebied : Torenveen 9 te Gieterveen

Gemeente: Aa & Hunze



Opsteller:	M. Power
Organisatie:	RUD Drenthe, Team Advies
Datum:	23 november 2017
Telefoon:	06-52475024

Emailadres:	m.power@ruddrenthe.nl
Versiedatum:	4 december 2017
Kenmerk:	Z2017-00018776
Tegenlezer:	H. Zwiers

INHOUD

1 Inleiding	3
1.1 Adviesaanvraag extern veiligheidsonderzoek	3
1.2 Plangebied	3
2 Externe veiligheid	4
2.1 Plaatsgebonden risico (PR)	4
2.2 Groepsrisico (GR)	4
2.3 Verantwoordingsplicht	4
2.4 Beleidskader	5
2.4.1 Gemeentelijk beleid	5
2.4.2 Buisleidingen	5
2.4.3 Transport	5
2.4.4 Risicobedrijven	6
3 Risico-inventarisatie	7
4 Risicoanalyse Buisleidingen	8
4.1 Buisleidinggegevens	8
4.2 Belemmeringenstrook	8
4.3 Risicoberekening buisleidingen	8
4.4 Plaatsgebonden risico 10-6 per jaar buisleidingen	8
4.5 Invloedsgebied buisleidingen	8
4.5.1 Kwantitatieve beoordeling groepsrisico	9
4.6 Verantwoording groepsrisico	12
5 Conclusies en aanbevelingen	14
5.1 Buisleidingen (Bevb)	14
5.1.1 Plaatsgebonden risico buisleidingen	14
5.1.2 Invloedsgebied buisleidingen	14
5.1.3 Belemmeringenstrook	14
5.1.4 Groepsrisico buisleidingen	14
5.1.5 Minder zelfredzaamheid binnen de 100% letaliteitszone	14
5.1.6 Vertaling naar planregels	14

1 Inleiding

1.1 Adviesvraag extern veiligheidsonderzoek

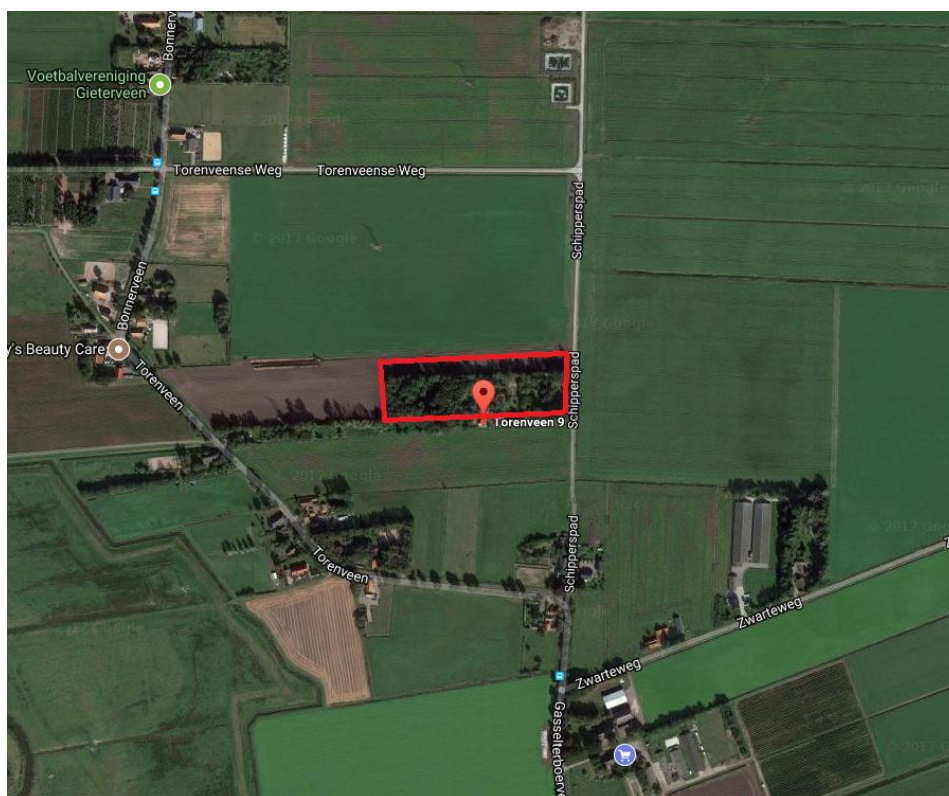
Ten behoeve van de beoordeling van het aspect Externe Veiligheid voor de herziening van het bestemmingsplan Buitengebied “Torenveen 9 Gieterveen heeft de Regionaal Uitvoeringsdienst Drenthe (RUD) een veiligheidsstudie uitgevoerd. Dit onderzoek bestaat uit de volgende onderdelen:

- inventarisatie van de risicobronnen in en nabij het plangebied;
- analyse van de invloed van risicobronnen op de veiligheid;
- toetsing van de veiligheidssituatie aan de geldende veiligheidsnormen;
- uitvoering van een kwantitatieve risicoanalyse;
- beoordeling van de noodzaak voor een verantwoording van het groepsrisico.

Het planvoornemen betreft om een zorgboerderij te realiseren in de woonboerderij (met bijgebouwen) aan de Torenveen 9 te Gieterveen. De initiatiefnemer wil 7 woonplekken (kamers) realiseren voor cliënten met een zorgindicatie.

1.2 Plangebied

In figuur 1 is het plangebied rood omkaderd. Het plangebied ligt ten noorden van Gasselternijveen en ten zuiden van Gieterveen.



Figuur 1 : Plangebied (rood kader)

2 Externe Veiligheid

Externe veiligheid beschrijft de risico's die ontstaan als gevolg van opslag of handelingen met gevaarlijke stoffen. Dit kan betrekking hebben op inrichtingen (bedrijven) of transportroutes via de weg, het spoor of via buisleidingen. Voor deze categorieën is verschillende wet- en regelgeving van toepassing.

Binnen het beleidskader voor externe veiligheid worden twee kernbegrippen onderscheiden, namelijk het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. Hoewel beide begrippen onderlinge samenhang vertonen zijn er belangrijke verschillen. Hieronder worden beide begrippen verder uitgewerkt.

2.1 Plaatsgebonden risico (PR)

Voor het plaatsgebonden risico geldt een grenswaarde 10^{-6} per jaar. De grenswaarde geldt voor kwetsbare objecten. Daarnaast geldt voor het plaatsgebonden risico een richtwaarde 10^{-6} per jaar. De richtwaarde geldt voor beperkt kwetsbare objecten.

Het plaatsgebonden risico is het risico op een plaats buiten een risicobron, zijnde een bedrijf, een buisleiding of een transportroute voor gevaarlijke stoffen, uitgedrukt in de kans per jaar dat een persoon die onafgebroken en onbeschermd buiten die risicobron zou verblijven, overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval binnen die risicobron, waarbij een gevaarlijke stof betrokken is.

2.2 Groepsrisico (GR)

Het groepsrisico is een maat om de kans weer te geven dat een incident met dodelijke slachtoffers voorkomt. Voor het groepsrisico geldt **geen** richt- of grenswaarde. Het groepsrisico wordt daarentegen afgezet tegen een oriëntatiewaarde en wordt bepaald binnen het invloedsgebied. In de meeste gevallen wordt het invloedsgebied begrensd op de 1% letaliteitzone. Het groepsrisico wordt weergegeven in een grafiek waarin de groepsgrootte in aantallen wordt uitgezet tegen de kans dat een dergelijke groep het slachtoffer wordt van een ongeval.

2.3 Verantwoordingsplicht

De verantwoordingsplicht richt zich op alle personen die binnen een invloedsgebied aanwezig zijn of kunnen zijn. Dus niet alleen de personen die aanwezig zijn in woningen of werkruimten, maar ook personen in de openbare ruimte zoals verkeersdeelnemers.

Het gaat hierbij niet alleen om het voorkomen van gewonden en dodelijke slachtoffers. Het gaat om het voorkomen van maatschappelijke ontwrichting ten gevolge van de ongevallen met gevaarlijke stoffen.

De berekening van het groepsrisico is een onderdeel van de verantwoordingsplicht. De rekenwijze is vastgelegd in protocollen. Het berekende groepsrisico wordt geijkt aan de oriëntatiewaarde.

In de verantwoording moet verder worden afgewogen, welke veiligheidsmaatregelen moeten of kunnen worden getroffen die kunnen leiden tot een lager groepsrisico. Met de verantwoordingsplicht worden betrokken partijen gedwongen om een goede ruimtelijke afweging te maken, waarin de veiligheid voor de maatschappij als geheel voldoende gewaarborgd wordt. Op deze manier wordt beoogd een situatie te creëren, waarbij zoveel mogelijk de risico's zijn afgewogen en geanticipeerd is op de mogelijke gevolgen van een incident.

Met uitzondering van de berekening bestaat de verantwoording uit een kwalitatieve afweging en richt zich op aspecten als de mogelijkheden van bestrijdbaarheid van een mogelijke calamiteit en de mate van zelfredzaamheid van de populatie.

Onderstaande figuur geeft een overzicht van onderdelen die in een verantwoording naar voren komen. In de 'Handreiking Verantwoordingsplicht Groepsrisico' zijn deze onderdelen nader uitgewerkt en toegelicht.

Verplichte en onmisbare onderdelen:	
A	Ligging GR t.o.v. oriënterende waarde
B	Toename GR t.o.v. nulsituatie
C	De mogelijkheden van zelfredzaamheid van de bevolking
D	De mogelijkheden van hulpverlening
E	Nut en noodzaak van de ontwikkeling
F	Het tijdsaspect

Figuur 2 :Verplichte en onmisbare onderdelen van de verantwoordingsplicht van het groepsrisico.

Op grond van het Besluit externe veiligheid inrichtingen, het Besluit externe veiligheid transportroutes en het Besluit externe veiligheid buisleidingen, dient de Veiligheidsregio Drenthe (VRD) in de gelegenheid te worden gesteld om in verband met het groepsrisico advies uit te brengen over de bereikbaarheid van het gebied en de bestrijdbaarheid van een ramp en over de zelfredzaamheid van personen.

De adviesaanvraag kan gericht worden aan de heer Berend Stenveld van de veiligheidsregio Drenthe. Het e-mailadres is: brandweeradvies@vrd.nl . Het advies van de VRD dient onderdeel uit te maken van de verantwoording van het groepsrisico.

2.4 Beleidskader

Om de externe veiligheidsrisico's te beheersen heeft de rijksoverheid een aantal besluiten opgesteld die leidend zijn voor externe veiligheidstaken van de provincie en gemeenten. Het gaat daarbij om wet- en regelgeving waarin risiconormen zijn gesteld voor inrichtingen, transport van gevaarlijke stoffen en buisleidingen.

2.4.1 Gemeentelijk beleid externe veiligheid

De gemeente Aa & Hunze heeft in 2008 beleid vastgesteld voor het beleidsveld externe veiligheid. In dit advies wordt zo veel mogelijk al rekening gehouden met dit vastgestelde beleid.

2.4.2 Buisleidingen

Voor het transport van gevaarlijke stoffen via buisleidingen zijn de normen voor externe veiligheid in het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) vastgelegd. De regels voor buisleidingen zijn op basis van het Bevb uitgewerkt in de Ministeriële regeling externe veiligheid buisleidingen (Revb). Het Bevb stelt verplicht om bij onder andere het vaststellen van een bestemmingsplan rekening te houden met de externe veiligheidsaspecten.

2.4.3 Transport

Voor het transport van gevaarlijke stoffen via het water, de weg en het spoor zijn de normen voor externe veiligheid in het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt)

vastgelegd. Voor het aantal transporten dat via een bepaalde route plaatsvindt, moeten de Basisnettabellen van de Regeling Basisnet worden aangehouden.

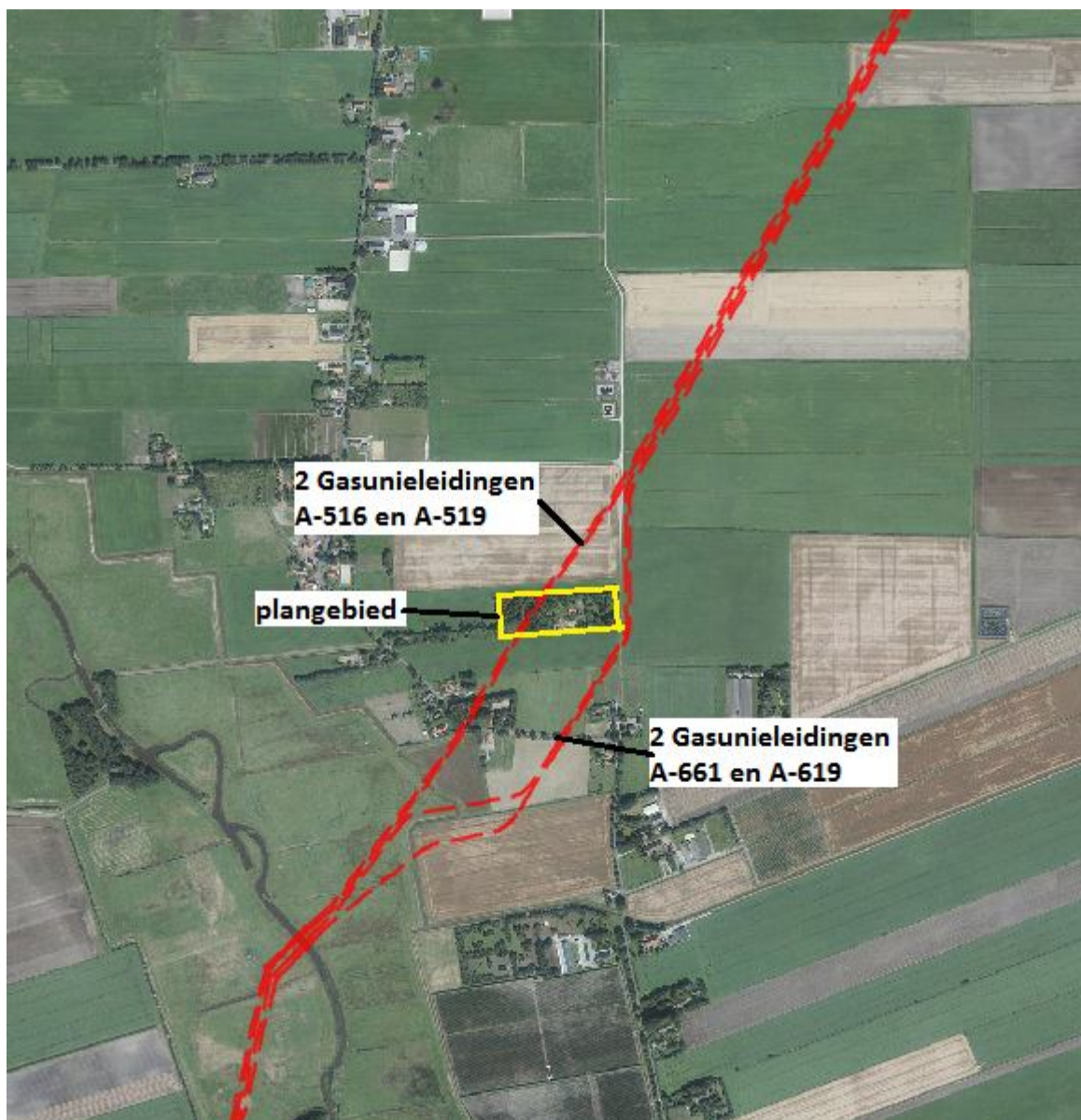
Het Bevt stelt verder verplicht om bij onder andere het vaststellen van een bestemmingsplan rekening te houden met de externe veiligheidsaspecten.

2.4.4 Risicobedrijven

Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) bevat veiligheidsnormen voor bedrijven die een risico vormen voor personen die buiten het bedrijfsterrein van de inrichting verblijven. Het Bevi verplicht gemeenten en provincies rekening te houden met de externe veiligheidsaspecten bij het verlenen van omgevingsvergunningen (milieu) en bij het vaststellen van een bestemmingsplan nabij een Bevi-inrichting. De regels voor inrichtingen zijn op basis van het Bevi uitgewerkt in de Ministeriële regeling externe veiligheid inrichtingen (Revi).

3 Risico-inventarisatie

Het onderhavige bestemmingsplan is alleen relevant voor het aspect externe veiligheid in verband met de ligging van een aantal hoge druk aardgasleidingen. Twee gasleidingen lopen op korte afstand ten oosten van de het plangebied en twee door het plangebied (westelijk deel). Het betreft dus een viertal gasleidingen van de Gasunie (zie figuur 3).



Figuur 3 : Plangebied (geel kader)

In tabel 2 is een overzicht van de populatiegegevens gegeven, die ingevoerd zijn ten behoeve van de berekening van het groepsrisico met behulp van het rekenprogramma Carola.

4 Risicoanalyse buisleidingen

Voor het transport van gevaarlijke stoffen via buisleidingen zijn de normen voor externe veiligheid in het Bevb vastgelegd. In de omgeving van het plangebied vindt via vier ondergrondse hoge druk aardgasleidingen transport van aardgas plaats. Voor het opstellen van de QRA voor het transport via ondergrondse buisleidingen is gebruik gemaakt van het softwareprogramma Carola, versie 1.0.0.52.

4.1 Buisleidinggegevens

Voor dit EV-advies zijn de buisleidinggegevens voor het plangebied opgevraagd (tabel 1) bij de Gasunie. Het gaat om de volgende hoge druk aardgasleiding.

Gasleiding	Diameter (mm)	Ontwerpdruk (bar)	Invloedsgebied (meter)	100% Letaliteit (m)
A-516	1220	66,2	540	200
A-519	1220	66,2	540	200
A-619	1220	66,2	540	200
A-661	1220	79,9	590	210

Tabel 1: Parameterwaarden van de planologisch beschouwde buisleiding

De buisleidingdata dateert van 24 november 2017.

4.2 Belemmeringenstrook

Op grond van artikel 14 van het Bevb moet in het bestemmingsplan de buisleiding en de zogenaamde belemmeringenstrook van de hoge druk aardgasleidingen worden weergegeven. De belemmeringenstrook bedraagt 5 meter voor buisleidingen met een druk van meer dan 40 bar. Binnen de belemmeringenstrook mogen geen locaties worden bestemd waar bouwwerken kunnen worden opgericht. Daarnaast geldt een vergunningstelsel voor werken of werkzaamheden die van invloed kunnen zijn op de integriteit en werking van de buisleiding, niet zijnde graafwerkzaamheden als bedoeld in de Wion. Voor graafwerkzaamheden geldt een zogenaamde klic melding.

4.3 Risicoberekening buisleidingen

Omdat het invloedsgebied van de hoge druk aardgasleiding van de Gasunie over het plangebied ligt, moet op grond van het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bebv) aan het plaatsgebonden risico worden getoetst en moet het groepsrisico worden berekend en worden verantwoord.

De risico's van de hoge druk aardgasleidingen zijn voor de relevante buisleidingen berekend middels een kwantitatieve risico analyse (QRA). Daarvoor is de leidingdata bij de Gasunie opgevraagd. De uitkomsten van de QRA zijn in deze rapportage uitgewerkt.

4.4 Plaatsgebonden risico 10^{-6} buisleiding

De vier buisleidingen hebben in de nabijheid van het plangebied geen $PR10^{-6}$ contour(en) en qua externe veiligheid vormen deze buisleidingen geen knelpunt.

4.5 Invloedsgebied buisleiding

Binnen het invloedsgebied van een buisleiding moet het groepsrisico worden beoordeeld en worden verantwoord. Het groepsrisico is met het rekenprogramma Carola berekend en beoordeeld. De grootte van het invloedsgebied is afhankelijk van de druk en diameter

van de gasleiding. Binnen het invloedsgebied, zoals hiervoor vermeld, is tevens de 100% letaliteitszone van belang. Deze zone varieert van circa 200 meter tot 210 meter vanaf het hart van de buisleiding. Het gehele plangebied ligt binnen deze zone. In onderstaande figuur 4 wordt de ligging van de 1%- en 100% letaliteitszone weergegeven van een gasleiding voor de bepaling van het groepsrisico.

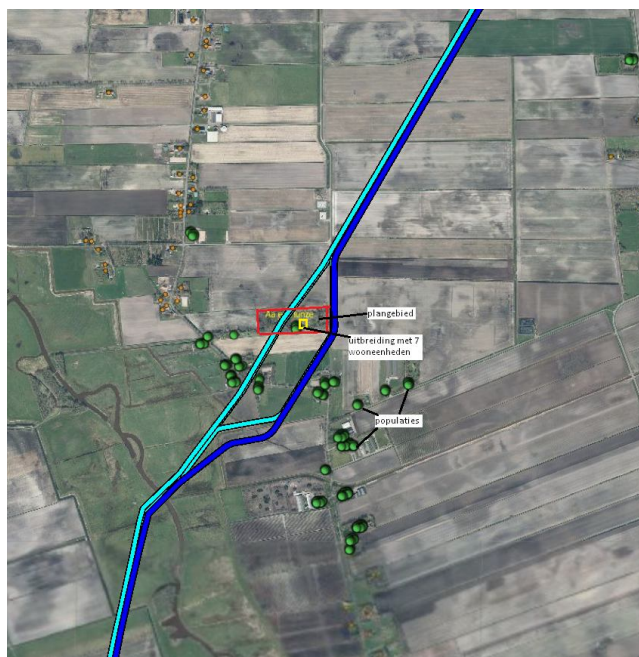


Figuur 4: Ligging 1% en 100% letaliteitszone buisleiding Gasunie A-661

4.5.1 Kwantitatieve beoordeling groepsrisico

Binnen het invloedsgebied van al de hoge druk aardgasbuisleidingen is de hoogte van het groepsrisico (GR) met het programma Carola bepaald. Om de hoogte van het groepsrisico te kunnen bepalen is gebruik gemaakt van de BAG-populatieservice. In figuur 5 ziet men de populaties (groene bolletjes) en de populatiepolygoon (geel) waarbinnen de nieuwe accommodatie is geprojecteerd.

In figuur 5 is het uitbreidingsproject (plangebied) te zien en dat deze in zijn geheel binnen het invloedsgebied (1% letaliteitszone) en de 100% letaliteitszone valt van al de gasleidingen (figuren 6 t/m 9) en dus de conclusie kan worden getrokken dat de uitbreiding een bijdrage zal leveren aan de hoogte van het groepsrisico. In begrijpelijke taal, als er een incident plaatsvindt (zeer kleine kans daarop) met een of meerdere gasleidingen ter plaats van het plangebied dan heb je te maken met alleen dodelijke slachtoffers binnen deze zone.



Figuur 5 : populaties nabij plangebied

In de figuren 6 t/m 9 zijn de invloedsgebieden en 100% letaliteitszones van al de vier gasleidingen en de omliggende populaties te zien.



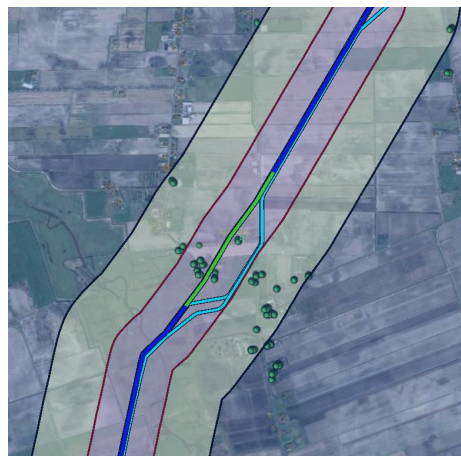
Figuur 6 : letaliteitszones A-661



Figuur 7 : letaliteitszones A-619



Figuur 8 : letaliteitszones A-516



Figuur 9 : letaliteitszones A-519

Voor de groepsrisicoberekening zijn de volgende BAG-populatiegegevens (tabel 2) en afzonderlijk de nieuwe groepsaccommodatie (polygoon; tabel 3) met de volgende aanwezigheid in het programma Carola geïmporteerd/ingevoerd.

BAG-populatie (resultaten populator)	Type	Aantal personen
bijeen_sport_cel_zkh-dag100-nacht80	Wonen	33
industrie-dag100-nacht30	Werken	115
kantoor_kliniek_onderwijs_winkel-dag100-nacht0	Werken	12
wonend_vakantiehuis-dag50-nacht100	Wonen	240

Tabel 2: Populatiegegevens van de BAG-populatieservice en invoer uitbreiding

Populatiepolygoon (invoer Carola)	Type	Aantal personen
Uitbreiding met 7 wooneenheden	Wonen	10

Tabel 3: Populatiegegevens uitbreiding

De huidige situatie betreft een woonboerderij). In de gewenste situatie wil men maximaal 7 cliënten opvangen (tevens slapen) en 3 begeleiders.

Groepsrisicocurve

De berekening van het groepsrisico voor het plangebied levert geen overschrijding van de oriëntatiewaarde (rode lijn) van het groepsrisico op (zie fN-curve in de figuren 10 t/m 13). De curve geldt voor zowel de huidige als nieuwe situatie.



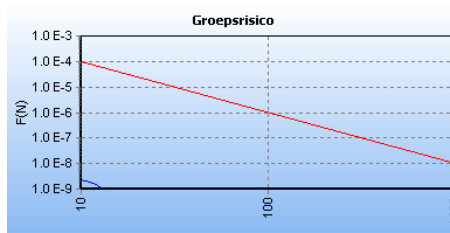
Figuur 10 : groepsrisicocurve A-516



Figuur 11: groepsrisicocurve A-519



Figuur 12 : groepsrisicocurve A-619



Figuur 13: groepsrisicocurve A-661

De fN-curve geeft het groepsrisico weer van de zogenaamde 'slechtste' kilometer van het desbetreffende tracé, veelal het gebied met de grootste populatie.

Overschrijdingsfactor

Gasunieleiding A-516

De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 12 slachtoffers en een frequentie van 2.26E-008. De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 0.003 (0,03%).

Gasunieleiding A-519

De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 12 slachtoffers en een frequentie van 1.73E-008. De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 0.002 (0,02%).

Gasunieleiding A-619

De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 12 slachtoffers en een frequentie van 7.67E-009. De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 1.105E-004 (0,01%).

Gasunieleiding A-661

De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 12 slachtoffers en een frequentie van 7.06E-009. De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 1.017E-004 (0,01%).

Toelichting

De maximale overschrijdingsfactor geeft de hoogte van het groepsrisico ten opzichte van de oriëntatiewaarde van het groepsrisico aan. Het groepsrisico is gelijk aan de oriëntatiewaarde, als deze 100% van de oriëntatiewaarde bedraagt (komt overeen met overschrijdingsfactor 1).

Het groepsrisico (GR) ten gevolge van elke gasleiding is zeer laag in de vigerende situatie nihil. De gewenste uitbreiding aan de Torenveen 9 te Gieterveen leidt niet tot een zichtbare toename van het GR. Er is dus sprake van een acceptabele situatie qua hoogte groepsrisico.

4.6 Verantwoording groepsrisico

Artikel 8 lid a en het Revb meldt het volgende. Indien het groepsrisico < 0,1 maal (10%) de oriënterende waarde bedraagt en de toename van het groepsrisico minder dan 10% bedraagt is een uitgebreide verantwoording van het groepsrisico niet noodzakelijk. De uitbreiding vindt wel volledig plaats binnen de 100% letaliteitszones van al de 4 gasleidingen. Het groepsrisico is en blijft zeer laag en is verantwoording van het groepsrisico niet nodig.

Risico's

In de bestaande situatie ligt het GR zeer ruim onder de oriënterende waarde van het GR. Met de uitbreiding van de gewenste situatie is/zal de toename van het GR niet zichtbaar toenemen.

Ruimtelijke onderbouwing

Deze wordt opgesteld in het kader van de bestemmingsplanprocedure en wordt hier verder niet behandeld.

Milieu maatregelen ter beperking van het groepsrisico

Omdat het GR gelijk blijft en ruim onder de oriënterende waarde van het GR blijft zijn gezien de toekomstige situatie geen milieumaatregelen noodzakelijk.

Maatregelen voor zelfredzaamheid en hulpverlening

In verband met de zelfredzaamheid en hulpverlening dient de VRD in de gelegenheid te worden gesteld om advies te geven. Het door de VRD eventueel gegeven advies dient gemotiveerd te worden meegewogen in de verantwoording.

Minder zelfredzaamheid binnen de 100% letaliteitszone

In de huidige situatie bevinden er zich alleen zelfredzame personen binnen de 100% letaliteitszones van al 4 gasleidingen, wat eigenlijk al zeer ongewenst is. In de gewenste situatie komen er binnen de 100% letaliteitszones minder zelfredzame (zorgindicatie) personen en personeel bij, wat niet leidt tot een toename van de hoogte van het GR. De gemeente moet er rekening mee houden dat als er een incident zal plaatsvinden er wel meer dodelijke slachtoffers kunnen vallen. Deze situatie is eigenlijk ongewenst.

5 Conclusies

Na het uitvoeren van de risicoanalyse voor de herziening bestemmingsplan Buitengebied Torenveen 9 te Gieterveen worden in dit hoofdstuk de conclusies gegeven.

5.1 Buisleidingen (Bevb)

Voor het bestemmingsplan is in deze risicoanalyse rekening gehouden met vier hoge-druk aardgastransportleidingen.

5.1.1 Plaatsgebonden risico buisleidingen

De vier buisleidingen hebben nabij en in het plangebied geen $PR10^{-6}$ contour en vormen deze buisleidingen wat betreft de grens- en richtwaarde van het PR geen knelpunt.

5.1.2 Invloedsgebied buisleidingen

Hoge druk aardgasleidingen hebben een invloedsgebied dat sterk in afstand kan variëren in verband met diameter en druk. Invloedsgebieden worden niet op de verbeelding van het bestemmingsplan geplaatst. De gasleidingen hebben een invloedsgebied welke varieert van 540 tot 590 meter.

5.1.3 Belemmeringenstrook

Binnen de belemmeringenstrook gelden beperkingen die in de regels moeten zijn geborgd. Omdat het plangebied voor twee buisleidingen binnen de belemmeringenstrook valt moeten er regels hiervoor te worden opgenomen.

5.1.4 Groepsrisico buisleidingen

In de toelichting van het bestemmingsplan dient het groepsrisico te worden verantwoord. Voor die verantwoording kan de inhoud van hoofdstuk 4 van dit rapport als input daarvoor dienen. Kort samengevat komt dit op het volgende neer:

- Het groepsrisico neemt vanwege de aanpassing van het bestemmingsplan niet toe en de hoogte van het groepsrisico is laag;
- Evenmin wijzigt het groepsrisico;
- De oriëntatiewaarde van het groepsrisico wordt niet overschreden;
- Er zijn geen maatregelen noodzakelijk die tot een lager groepsrisico leiden.

5.1.5 Minder zelfredzaamheid binnen de 100% letaliteitszone

In de huidige situatie bevinden er zich alleen zelfredzame personen binnen de 100% letaliteitszones van al 4 gasleidingen, wat eigenlijk al zeer ongewenst is. In de gewenste situatie komen er binnen de 100% letaliteitszones minder zelfredzame (zorgindicatie) personen en personeel bij, wat niet leidt tot een toename van de hoogte van het GR. De gemeente moet er rekening mee houden dat als er een incident zal plaatsvinden er wel meer dodelijke slachtoffers kunnen vallen. Deze situatie is eigenlijk ongewenst.

5.1.6 Vertaling naar planregels

Geadviseerd wordt om bij het toekomstig herzien van het bestemmingsplan onderstaande regels op te nemen.

1. Bestemmingsomschrijving

De voor Leiding - Gas aangewezen gronden zijn behalve voor de andere daar geldende bestemming(en), tevens bestemd voor een ondergrondse leiding voor het transport van

aardgas met een diameter van ten hoogste 48 inch en een druk variërende van 66 tot 80 bar met de daarbij behorende belemmeringenstrook van 5 meter.

2. Bouwregels

Voor het bouwen gelden de volgende regels:

- a. op deze gronden mogen ten behoeve van de in lid 1 genoemde bestemming uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd met een bouwhoogte van ten hoogste 3 m;
- b. ten behoeve van de andere, voor deze gronden geldende bestemming(en) mag met inachtneming van de voor de betrokken bestemming(en) geldende (bouw)regels uitsluitend worden gebouwd, indien het bouwplan betrekking heeft op vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bouwwerken, waarbij de oppervlakte, voor zover gelegen op of onder peil, niet wordt uitgebreid en gebruik wordt gemaakt van de bestaande fundering.

3. Afwijken van de bouwregels

Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van de bouwregels voor het bouwen overeenkomstig de andere daar voorkomende bestemming(en) indien de veiligheid van de betrokken leiding niet wordt geschaad en vooraf schriftelijk advies is ingewonnen bij de betrokken leidingexploitant. Een omgevings-vergunning kan slechts worden verleend indien geen kwetsbare objecten worden toegelaten.

4. Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

- 4.1. Het is verboden op of in de gronden met de bestemming Leiding - Gas zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
 - a. het aanbrengen van diep wortelende beplantingen en bomen;
 - b. het aanleggen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
 - c. het indrijven van voorwerpen in de bodem;
 - d. het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;
 - e. het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren;
 - f. het permanent opslaan van goederen.
- 4.2. Het verbod is niet van toepassing op werken en/of werkzaamheden:
 - a. die reeds in uitvoering zijn op het van kracht worden van het plan;
 - b. die het normale onderhoud ten aanzien van de leiding en belemmeringenstrook of ten aanzien van de functies van de andere voorkomende bestemming(en) betreffen;
 - c. welke graafwerkzaamheden als bedoeld in de Wet informatie-uitwisseling ondergrondse netten vormen.
- 4.3. Een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, kan worden verleend indien de betreffende werken en/of werkzaamheden niet strijdig zijn met de veiligheid van de leiding en van de bijbehorende belemmeringenstrook.

5. Adviesprocedure

Alvorens omgevingsvergunning te verlenen als bedoeld in lid 3 of lid 4 wint het bevoegd gezag advies in bij de leidingbeheerder omtrent de vraag of door de voorgenomen werken of werkzaamheden de belangen van de leiding niet onevenredig worden geschaad en welke voorwaarden gesteld dienen te worden om eventuele schade te voorkomen.

Voorbeeld aanduiding op de verbeelding

