

Asbestinventarisatie ter plaatse van Stationsstraat 3A te Eext



Opdrachtgever	VBM Ontwikkeling
Autorisatiedatum	28 april 2021
Vervaldatum rapport	28 april 2024
Technisch verantwoordelijke:	De heer A.J. Peters (DIA-code SCA 51E-170818-411408)
DIA-naam/-nummer	De heer M. Marks (DIA-code SCA 51E-100918-411412)
Bedrijfsnaam/-nummer	MUG Ingenieursbureau (SCA 07-D070013.01)
Projectnummer	20300886-1
versie	1.0
Status	Definitief

Omvang onderzoek:

- ☐ Gehele bouwwerk of object
- ☐ Gedeelte van bouwwerk of object
- ☒ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object

Het rapport is geschikt voor de volgende doelen

- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- ☐ Voor uitsluitend het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- ☐ Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☒ Voor volledige renovatie of totaalsloop

INHOUDSOPGAVE

Samenvatting.....	1
1 Inleiding	2
2 Vooronderzoek.....	3
2.1 Deskresearch	3
2.2 Onderzoeksplan	3
3 Resultaten	4
3.1 Vooronderzoek.....	4
3.2 Inspectie.....	4
3.3 Monsterneming en analyseresultaten.....	4
3.4 Asbesthoudende materialen	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
3.5 Niet-asbesthoudend materiaal.....	4
3.6 Plaatsen waar niet op asbest geïnventariseerd is.....	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
3.7 Indeling in risicoklassen bij verwijdering	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
4 Conclusie en aanbeveling.....	5

BIJLAGEN

Bijlage 1	Situering van de onderzoekslocatie
Bijlage 2	Situering van de asbesthoudende materialen
Bijlage 3	Bronbladen niet-asbesthoudende materialen
Bijlage 4	Overzicht projectfoto's
Bijlage 5	Analysecertifica(a)t(en)

Samenvatting

In opdracht van VBM Ontwikkeling heeft MUG Ingenieursbureau een asbestinventarisatie conform het Procescertificaat voor Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering uitgevoerd ter plaatse van Stationsstraat 3A te Eext.

Tabel 0.1 Specificatie reikwijdte, aanleiding van het onderzoek en geschiktheid rapportage

Reikwijdte	het perceel met daarop de schuren, aanbouw, garage en afdak
Aanleiding	de voorgenomen herontwikkeling van de locatie waarvoor een actuele asbestinventarisatierapportage overlegd moet worden
Doel	het doel van het onderzoek is het in kaart brengen van alle asbesthoudende materialen en het vaststellen onder welke specifieke omstandigheden deze verwijderd moeten worden
Type onderzoek	het betreft een destructief onderzoek
Geschiktheid rapportage	er zijn tijdens het onderzoek geen beperkingen in de inspectie opgetreden waardoor de rapportage geschikt is voor volledige sloop of renovatie
NEN 2991-onderzoek	geen aanleiding om aanvullend onderzoek conform NEN 2991 onderzoek uit te voeren
Resultaten	bij het onderzoek zijn er asbestverdachte materialen aangetroffen. Van deze asbestverdachte materialen zijn materiaalmonsters samengesteld. Na analyse van deze materialen door het geaccrediteerd testlaboratorium Eurofins Omegam te Amsterdam is gebleken dat hierin geen asbest is toegepast.

MUG Ingenieursbureau heeft het onderzoek met grote zorgvuldigheid uitgevoerd. Indien desondanks verborgen asbesthoudende toepassingen worden aangetroffen, dan kunt u contact opnemen met ons. Deze materialen dienen vóór verwijdering en/of afscherming aanvullend geïnventariseerd te worden.

Tabel 0.2 Overzicht versiebeheer

Versie	Datum	Reden van wijzigen
versie 1.0	28 april 2021	vigerende versie

1 Inleiding

Een asbestinventarisatie start met een vooronderzoek. De opdrachtgever is verzocht om alle relevante documenten ter beschikking te stellen waarin de toepassing van asbest kan zijn beschreven. Daarnaast is toestemming gevraagd om de gebruikers van de locatie te interviewen, voor zover dit relevant kan zijn voor de inventarisatie. Indien de opdrachtgever de bouwtekeningen niet ter beschikking kan stellen, worden deze voor omvangrijke bouwwerken bij het gemeentearchief opgevraagd.

De resultaten van het vooronderzoek zijn verwerkt in een inventarisatieplan dat is afgestemd op de geplande werkzaamheden op de locatie. Conform dit plan wordt een inspectie verricht, worden monsters samengesteld en worden analyses verricht.

MUG Ingenieursbureau verklaart hierbij geen juridische relatie te hebben met (de bedrijfsorganisatie van) de eigenaar van de onderzoekslocatie en/of de opdrachtgever van het onderzoek. MUG Ingenieursbureau heeft het onderzoek als onafhankelijke organisatie uitgevoerd.

Het veldwerk is op 14 april 2021 door de heer M. Marks (DIA-code SCA 51E-100918-411412) uitgevoerd conform de in de landelijke richtlijn gestelde eisen voor asbestinventarisaties. Hiermee kan aan de hand van deze rapportage tot drie jaar na autorisatie (28 april 2021) een sloopmelding worden verricht voor verwijdering en/of afscherming van de asbesthoudende materialen.

2 Vooronderzoek

Na het verkrijgen van de opdracht voor het inventariseren van het project is nagegaan welke gegevens over de onderzoekslocatie bekend zijn. Op basis van de beschikbare gegevens is een projectteam samengesteld en is een inspectie- en bemonsteringsplan opgesteld. Dit hoofdstuk beschrijft de voorbereidende werkzaamheden voor de daadwerkelijke inventarisatie.

2.1 Deskresearch

MUG Ingenieursbureau heeft de opdrachtgever verzocht alle relevante informatie, documenten en archieven beschikbaar te stellen waarin de toepassing van asbesthoudende materialen is beschreven. Hierop is de navolgende informatie verzameld.

Tabel 2.1 Overzicht historische informatie

Deskresearchbron	Informatieverzoek	Resultaten
opdrachtgever	opdrachtverstrekking incl. reikwijdte onderzoek	per offertebevestiging
opdrachtgever	renovatie- of sloopplan	herinrichting van de locatie
opdrachtgever	plattegrondtekeningen	niet te achterhalen
opdrachtgever	destructief werken toegestaan	ja
opdrachtgever	vermoedens van asbest	nee
database MUG	eerdere inventarisatie op deze locatie	nee
LAVS	locatie eerder onderzocht	nee
bagviewer.kadaster.nl	bouwjaar	1980
Op basis van de deskresearch en aangeleverde informatie wordt onderstaande conclusie geformuleerd: • Voorafgaand aan de inventarisatie is de aanleiding voor het onderzoek duidelijk geworden. • Op basis van het vooronderzoek wordt er geen asbestverdacht materiaal verwacht. • Voor zover het bekend is, zijn er niet eerder asbestinventarisaties op de locatie uitgevoerd. • Voor zover het bekend is, hebben recent geen gecontroleerde asbestverwijderingen plaatsgevonden. • Omdat het een niet-complex onderzoek betreft, in combinatie met het vooronderzoek, zijn er geen aanvullende veiligheidsmaatregelen getroffen. • Het vooronderzoek voldoet aan de eisen gesteld in het Procescertificaat voor Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.		

2.2 Onderzoeksplan

Op basis van de verstrekte opdracht zal de inventarisatie zich richten op alle direct waarneembare asbestverdachte materialen. Bij de inspectie wordt er gebruikgemaakt van handgereedschap.

Aan de hand van de verkregen informatie uit de deskresearch wordt een inventarisatieplan opgesteld en wordt de verwachte asbestvezelconcentratie op de onderzoekslocatie geschat. Op basis van deze schatting worden de te treffen veiligheidsmaatregelen vastgesteld. Tijdens de monsterneming wordt er gebruikgemaakt van de standaardveiligheidsmaatregelen, bestaande uit: adembescherming, wegwerpkleding en bronafzuiging.

Voor de gehele onderzoekslocatie worden de asbestverdachte materialen beschreven en op tekening gemarkeerd (zie bijlage 1 en 2).

Van de verschillende aangetroffen asbestverdachte materialen worden monsters genomen. Deze monsters worden verpakt in de hiertoe bestemde plastic zakjes, die voorzien zijn van een asbeststicker. Op de plastic zakjes worden de monstercodes en het projectnummer vermeld.

De genomen materiaalmonsters worden ter analyse aangeboden bij een door de Raad voor Accreditatie (RvA) geaccrediteerd testlaboratorium. Indien het noodzakelijk is, worden de asbestverdachte materialen gefixeerd om verspreiding van asbestvezels te voorkomen.

3 Resultaten

3.1 Vooronderzoek

Het vooronderzoek voldoet aan de gestelde voorwaarden uit de regeling.

Op basis van het vooronderzoek zijn geen aanvullende veiligheidsmaatregelen vastgesteld.

3.2 Inspectie

De tijdens de inventarisatie aangetroffen situatie komt overeen met de situatie die is opgenomen in het werkplan.

De locatie was tijdens de inventarisatie in gebruik.

Bij het onderzoek zijn er asbestverdachte materialen aangetroffen. Van deze asbestverdachte materialen zijn materiaalmonsters samengesteld.

Tijdens de uitvoering van het onderzoek zijn geen er beperkingen in de inspectie opgetreden.

3.3 Monsterneming en analyseresultaten

De volgende tabel toont de aangetroffen asbestverdachte materialen met de gegevens van de samengestelde materiaalmonsters en de bijbehorende analyseresultaten.

Tabel 3.1 Overzicht bemonsterde asbestverdachte materialen met analyseresultaten

Bron	Monster	Ruimte	Toepassing	Binding	Analyseresultaat
2	mm1	dak van garage, afdak, schuur 1 en schuur 2	dakleer	-	< 0.1 m/m % (niet aantoonbaar) geen asbest
2	mm2	dak van garage, afdak, schuur 1 en schuur 2	dakleer	-	< 0.1 m/m % (niet aantoonbaar) geen asbest

De monsters zijn ter analyse aangeboden bij een door de RvA geaccrediteerd laboratorium. Het analysecertificaat is opgenomen als bijlage 5. De identificatie heeft plaatsgevonden door middel van optische lichtmicroscopie en is uitgevoerd conform NEN 5896, mei 2003.

3.4 Niet-asbesthoudend materiaal

De onderstaande tabel toont alle visueel verdachte materialen die geen asbest bevatten.

Tabel 3.2 Overzicht niet-asbesthoudende materialen

Bron	Ruimte	Toepassing	Monster	Foto
1	schuur 1	gevelkachel	Intechnum Handboek Asbest	1 t/m 4
2	dak van garage, afdak, schuur 1 en schuur 2	dakleer	mm1 en mm2	5 t/m 10

In bijlage 3 zijn per type materiaal een compleet overzicht en foto's van het niet-asbesthoudende materiaal opgenomen.

4 Conclusie en aanbeveling

Na het uitvoeren van een asbestinventarisatie conform het Procescertificaat voor Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering uitgevoerd ter plaatse aan Stationsstraat 3A te Eext blijkt dat er geen asbesthoudende materialen zijn toegepast.

Deskundige en gekwalificeerde medewerkers van MUG Ingenieursbureau hebben dit onderzoek met grote zorgvuldigheid uitgevoerd, waarmee de inspanningsverplichting is geleverd om alle asbesthoudende en -verdachte materialen op de onderzoekslocatie in kaart te brengen. Aangezien MUG Ingenieursbureau op voorhand geen onderzoek verricht achter asbesthoudende en/of -verdachte materialen en er naderhand wijzigingen (van de bevindingen) op de onderzoekslocatie plaatsgevonden kunnen hebben, is MUG Ingenieursbureau niet verantwoordelijk voor verwijderingskosten van verborgen asbesthoudende en/of -verdachte toepassingen bij onderhouds-, verbouwings- of sloopwerkzaamheden die tijdens dit onderzoek niet zijn opgemerkt. Verborgen asbesthoudende en/of -verdachte toepassingen dienen te worden gemeld bij het bevoegd gezag en in kaart te worden gebracht door aanvullend onderzoek. Wij adviseren u in voorkomende gevallen contact met ons op te nemen voorafgaand aan de verwijdering en/of bescherming van deze verborgen asbesthoudende en/of -verdachte toepassingen.

Bijlage 1 Situering van de onderzoekslocatie



Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG)

Stationsstraat 3 a Eext



Pand

ID	1680100000006549
Status	Pand in gebruik
Bouwjaar	1980
Geconstateerd	Nee
Begindatum	22-03-2011
Documentdatum	22-03-2011
Documentnummer	2011002070
Mutatiedatum	06-04-2011

Verblijfsobject

ID	1680010000013457
Status	Verblijfsobject in gebruik
Gebruiksdoel	industriefunctie
Oppervlakte	461 m2
Geconstateerd	Nee
Begindatum	25-11-1931
Documentdatum	25-11-1931
Documentnummer	2007005499

Mutatiedatum 05-02-2010
Gerelateerd hoofdadres 1680200000001736
Gerelateerd pand 1680100000006549
Locatie x:245377.748, y:559571.978

Nummeraanduiding

ID 1680200000001736
Postcode 9463RL
Huisnummer 3
Huisletter a
Huisnummer toev.
Status Naamgeving uitgegeven
Type adresseerbaar object Verblijfsobject
Geconstateerd Nee
Begindatum 03-11-2009
Documentdatum 11-11-2003
Documentnummer 2003001974
Mutatiedatum 05-02-2010
Gerelateerde openbareruimte 1680300000000422

Openbare Ruimte

ID 1680300000000422
Naam Stationsstraat
Status Naamgeving uitgegeven
Geconstateerd Nee
Begindatum 17-02-1964
Documentdatum 17-02-1964
Documentnummer 105
Mutatiedatum 05-02-2010
Gerelateerde woonplaats 1155

Woonplaats

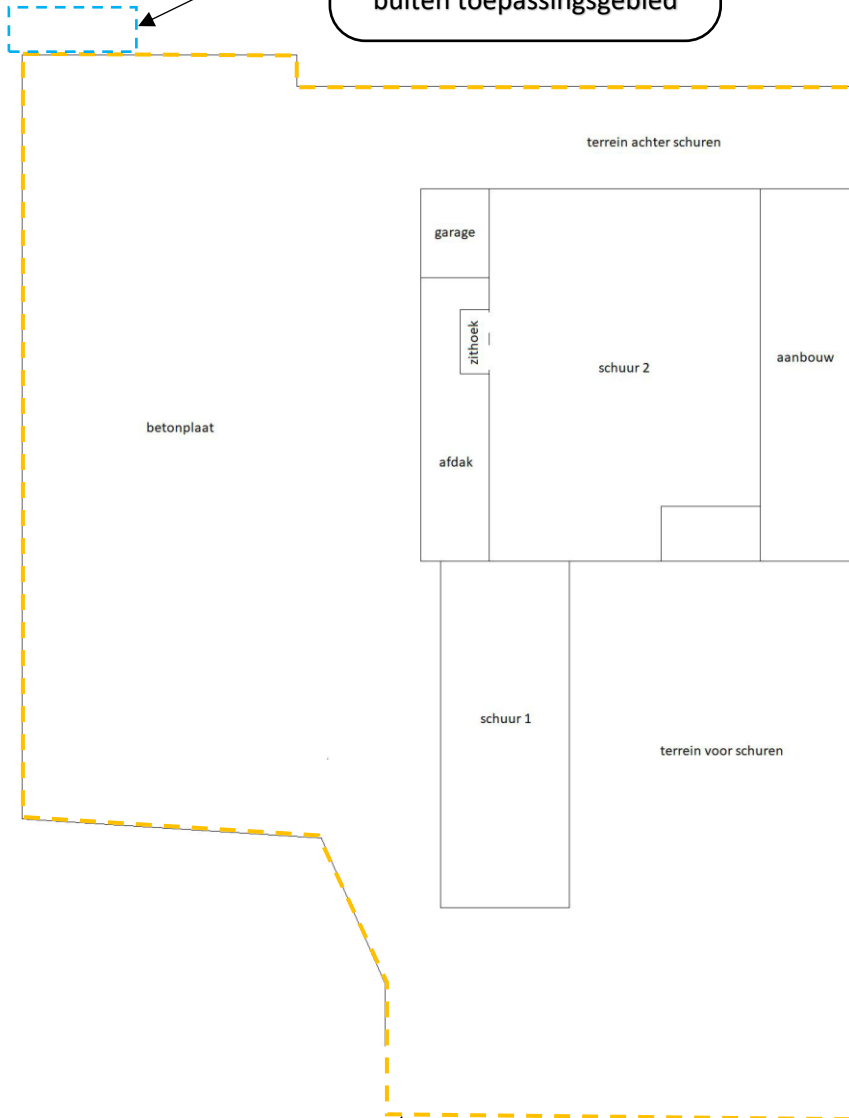
ID 1155
Naam Eext
Status Woonplaats aangewezen
Geconstateerd Nee
Begindatum 13-11-2007
Documentdatum 13-11-2007
Documentnummer 2007011005
Mutatiedatum 05-02-2010

Bronhouder

ID 1680
Naam Aa en Hunze

Bijlage 2 Situering van de asbesthoudende materialen

Golfplaat op maaiveld
tussen coniferen en
perceelgrens, zie materiaal
buiten toepassingsgebied



Onderzoeksgebied

**Bijlage 3 Bronbladen
niet-asbesthoudende materialen**

Bronnummer	1
Bron	gevelkachel
Locatie	schuur 1
Betreft	niet asbesthoudend op basis van het Intechnum Handboek Asbest
Analyseresultaten	niet van toepassing
Conclusies en/of aanbevelingen	
De gevelkachel, van het merk Dru, verkeert in goede staat. Volgens het Intechnum Handboek Asbest is de gevelkachel asbestvrij. Verdere maatregelen zijn niet van toepassing.	
	
Foto 1 Foto voor bron gevelkachel	Foto 2 Foto voor bron gevelkachel
	
Foto 3 Foto voor bron gevelkachel	Foto 4 Foto voor bron gevelkachel

Bronnummer	2
Bron	dakleer
Locatie	dak van garage, afdak, schuur 1 en schuur 2
Betreft	niet asbesthoudend
Analyseresultaten	mm1: <0.1 m/m % (niet aantoonbaar) Geen Asbest mm2: <0.1 m/m % (niet aantoonbaar) Geen Asbest
Certificaatnummer	1176586
Conclusies en/of aanbevelingen	
	
Foto 5 Foto voor bron dakleer	Foto 6 Foto voor bron dakleer
	
Foto 7 Foto voor bron dakleer	Foto 8 Foto voor bron dakleer
	
Foto 9 Foto voor bron dakleer	Foto 10 Foto voor bron dakleer

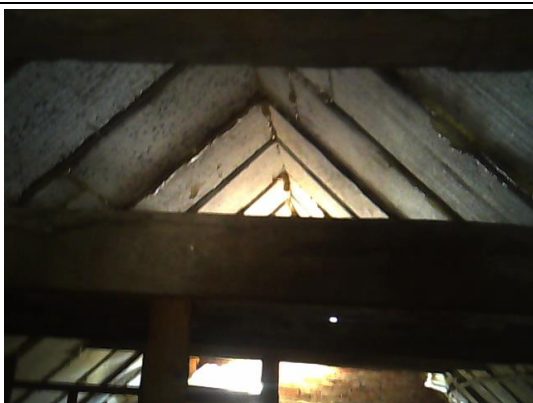
Bijlage 4 Overzicht projectfoto's



Vooraanzicht onderzoekslocatie



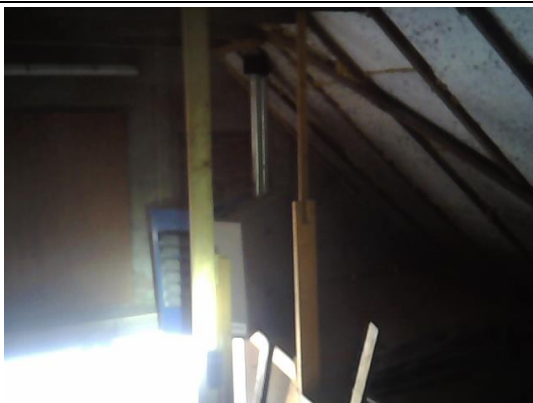
Inspectie op zolder van schuur 1, geen verdachte materialen aangetroffen



Inspectie op zolder van schuur 1, geen verdachte materialen aangetroffen



Kozijn op zolder van schuur 1 met stopverf, niet verdacht



Heater op de zolder van schuur 1, niet verdacht



Inspectie aan binnenzijde van schuur 1, geen verdachte materialen aangetroffen



Inspectie in de meterkast in schuur 1, geen verdachte materialen aangetroffen



Inspectie in de meterkast in schuur 1, geen verdachte materialen aangetroffen



Inspectie va binnenzijde van schuur 2, geen verdachte materialen aangetroffen



Inspectie va binnenzijde van schuur 2, geen verdachte materialen aangetroffen



Inspectie aan binnenzijde van schuur 2, geen verdachte materialen aangetroffen



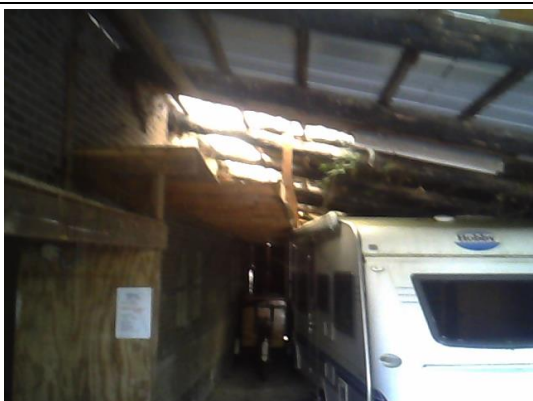
Inspectie aan binnenzijde van schuur 2, geen verdachte materialen aangetroffen



Kozijnen in zithoek tussen schuur 1 en afdak, geen verdachte materialen aangetroffen



Kozijnen in zithoek tussen schuur 1 en afdak, geen verdachte materialen aangetroffen



Inspectie aan binnenzijde van aanbouw, geen verdachte materialen aangetroffen



Inspectie aan binnenzijde van aanbouw, geen verdachte materialen aangetroffen



Inspectie aan binnenzijde van aanbouw, geen verdachte materialen aangetroffen



Betonnen kozijnen met stopverf in muur tussen schuur 2 en aanbouw, niet verdacht



Betonnen kozijnen met stopverf in muur tussen schuur 2 en aanbouw, niet verdacht



Kozijn zonder beglazingskit, niet verdacht



Kozijnen in buitengevel van schuur 1 met zachte beglazingskit of stopverf, niet verdacht



Kozijnen in buitengevel van schuur 1 met stopverf, niet verdacht



Kozijnen in buitengevel van schuur 1 met zachte beglazingskit, niet verdacht



Inspectie van het maaiveld ter plaatse van de garage, geen verdachte materialen aangetroffen



Inspectie van het maaiveld aan de achterzijde van schuur 2 en aanbouw, geen verdachte materialen aangetroffen



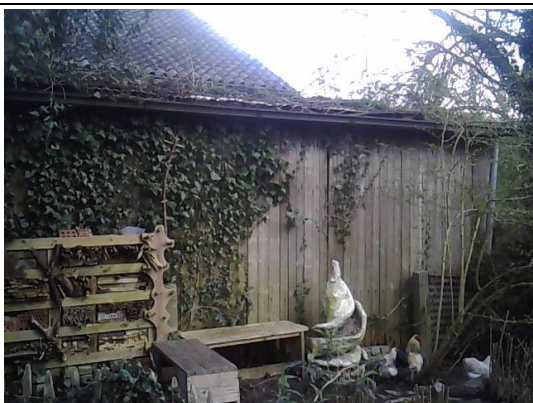
Inspectie van het maaiveld aan de achterzijde van schuur 2 en aanbouw, geen verdachte materialen aangetroffen



Inspectie van het maaiveld aan de voorzijde van schuur 2 en aanbouw, geen verdachte materialen aangetroffen



Inspectie van de buitenzijde van de aanbouw vanaf het perceel van nr. 5, geen verdachte materialen aangetroffen



Inspectie van de buitenzijde van de aanbouw vanaf het perceel van nr. 5, geen verdachte materialen aangetroffen



Inspectie van de waterput naast schuur 1, geen verdachte materialen aangetroffen



Inspectie van de waterput naast schuur 1, geen verdachte materialen aangetroffen

Bijlage 5 Analysecertifica(a)t(en)

ANALYSECERTIFICAAT

Opdrachtgever : MUG Ingenieursbureau b.v.
Contact : de heer M. Marks
Adres : Postbus 136, 9350AC LEEK

Projectgegevens

Projectcode : 1176586
Uw project omschrijving : 10414155622 20300886-1-Stationstraat 3A Eext
Validatierel. : 1176586_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode : LYRX-GKQG-VSRG-FRKT

Datum ontvangst : 14-04-2021
Datum rapportage : 15-04-2021
Aantal monsters : 2
Aantal pagina's : 1

Analysemethode: (semi) kwantitatief asbestonderzoek in vaste materialen m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 (Q)

monstercode	omschrijving	schatting in gewichtsprocenten (massa%)						geschatte gebondenheid
		chrysotiel	amosiet	crocidoliet	anthophylliet	tremoliet	actinoliet	
6700029	mm1 dakleer	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6700030	mm2 dakleer	-	-	-	-	-	-	n.v.t.

Analysemethode

Het monstermateriaal is onderzocht volgens het door de RvA geaccrediteerde voorschrift ASB-IDEN conform NEN 5896. De methode berust op stereo-lichtmicroscopie in combinatie met polarisatiemicroscopie aangevuld met Dispersion Staining Microscopy.

Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). De geschatte gebondenheid is gegeven in de zin van NEN 5896. Indien asbest niet aantoonbaar is, weergegeven als "-" in bovenstaande tabel, dient de rapportagegrens < 0.1% aangenomen te worden. Dit is in overeenstemming met NEN 5896 waarin de laagst detecteerbare concentratie aan asbest vastgesteld is op <0,1%.

Opmerking

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever: Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Namens Eurofins Omegam,

Ing. J. Tukker
 Manager productie



Disclaimer

Eurofins Omegam heeft het (asbest) vezelonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de norm(en) zoals vermeld in het analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het (asbest) vezelonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de kopstek van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
 Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
 De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
 H.J.E. Wenckebachweg 120
 NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
 Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
 CSOmegam@eurofins.com
 www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
 BIC BNPA2A
 BTW nr. NL8139.67.132.B01
 KvK nr. 34215654