

De raad van de gemeente Aa en Hunze;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 26 november 2019;

BESLUIT:

1. Op grond van artikel 25, lid 2 en 3 van de Gemeentewet de geheimhouding ten aanzien van de overlegde stukken te bekrachtigen totdat het voorbereidingsbesluit is bekend gemaakt;
2. Op basis van artikel 3.7 van de Wet op de ruimtelijke ordening (Wro) te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid op de bij dit besluit behorende, en als zodanig gewaarmerkte, tekening met het nummer NL.IMRO.1680.ROLDERUIGEVELD-VBB1 aangegeven gebied;
3. Te bepalen dat het verboden is om het gebruik van gronden en/of bouwwerken in het gebied waarin het voorbereidingsbesluit van kracht is te wijzigen;
4. Te bepalen dat het bevoegd gezag bij een omgevingsvergunning kan afwijken van het onder 3 bedoelde verbod, mits de voorgenomen wijziging van het gebruik niet strijdig is met het in voorbereiding zijnde nieuwe bestemmingsplan;
5. Te bepalen dat dit voorbereidingsbesluit in werking treedt met ingang van de dag van terinzagelegging op 29 november 2019, alsmede bekendmaking op diezelfde dag in de Staatscourant, www.ruimtelijkeplannen.nl en de gemeentelijke website.

Aldus besloten in de besloten vergadering d.d. 28 november 2019

De raad voornoemd,



de heer A.W. Hiemstra
voorzitter



mevrouw P. van Corbach
griffier