

Aan:

Gemeente Aa en Hunze

Postbus 93

9460 AB GIETEN



Gemeente Aa en Hunze	
Nummer:	2014000909
Ingek.:	21 MRT 2014
Afdeling:	RUBel
Behandelaar:	G. Ebel

IAA: -college

Assen, 20 maart 2014

Ons kenmerk 201400477-00409954

Behandeld door mevrouw B.K. Hendriks (0592) 365460

Onderwerp: Ontwerpwijzigingsplan Borgweg 26 te Schipborg

Geacht college,

Volgens kennisgeving van 3 maart 2014 ligt als gevolg van artikel 9a van de Wet ruimtelijke ordening m.i.v. 6 maart 2014 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage het ontwerp-besluit met bijbehorende stukken tot vaststelling van het wijzigingsplan Borgweg 26 te Schipborg. De kennisgeving is als gevolg van lid 1 sub b van voormeld artikel gelijktijdig met die plaatsing langs elektronische weg toegezonden aan de betreffende diensten van rijk en provincie.

In de door provinciale staten op 2 juni 2010 vastgestelde Omgevingsvisie Drenthe is pro-actief aangegeven welke onderdelen van het ruimtelijke beleid van de provincie van provinciaal belang worden geacht.

De volgende aspecten van provinciaal belang worden van provinciaal belang geacht:

- Cultuurhistorie
- Landschap

Cultuurhistorie

Het provinciaal belang Cultuurhistorie is in het plan prima weergegeven. Het bouwvlak en bouwvolume, vorm en richting van de nieuwe woning houden de hoofdkarakteristiek van de plek en de omgeving goed in stand.

Landschap

Door de situering van de woning achter op het perceel met een oprijlaan en groen, voorziet het plan in een 'mini landgoed' in het dorp. Vanaf de overkant van het beekdal komt de woning qua beleving verder richting het beekdal. Dit doet ons inziens afbreuk aan de beleving van het beekdal ter plaatse.



Indien het ontwerp bestemmingsplan ongewijzigd wordt vastgesteld mag u ervan uitgaan dat wij geen reactieve aanwijzing zullen geven.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,



mevrouw drs. J.R.M. Tolsma,

Teamleider team Ruimtelijke Ontwikkeling