

GEMEENTE ASSEN.

Bestemmingsplan Marsdijk II.

Voorschriften behorende bij het uitwerkingsplan "de Hullen 2" als bedoeld in artikel 15, lid 1 van de voorschriften behorende bij het bestemmingsplan Marsdijk II.

-----

Artikel 1. Maatschappelijke doeleinden.

De op de plankaart blijkens de daarop voorkomende verklaring als zodanig aangewezen gronden zijn bestemd voor gebouwen, die blijkens hun aard en indeling kennelijk zijn bestemd voor gebruik door c.q. ten behoeve van openbaar bestuur en openbare instellingen, verenigingsleven, religie, cultuur, onderwijs, opvoeding en recreatie, fysieke en geestelijke volksgezondheid met de daarbij behorende andere bouwwerken en andere werken, met dien verstande dat:

- a. de gebouwen worden opgericht binnen de op de plankaart aangegeven bebouwingsgrens;
- b. de totale oppervlakte van de gebouwen, het op de plankaart aangegeven bebouwingspercentage per bouwperceel niet mag overschrijden;
- c. de bouwhoogte niet meer dan 6 meter mag bedragen, tenzij op de plankaart een andere maat is aangegeven;
- d. andere bouwwerken een hoogte van 3,50 meter niet mogen overschrijden;
- e. onbebouwde gronden, verhard danwel onverhard, worden gebruikt in relatie met de aan deze gronden gegeven bestemming, zoals ontsluitingsstraat, voet- en/of fietspad, parkeerterrein of andere bouwwerken ten behoeve van en in overeenstemming met het doel van de betrokken instellingen en als tuinen en andere groenvoorzieningen, met de daarbij behorende andere bouwwerken, als pergola's, speelvoorzieningen, tuinmuren, terrassen, stoepen en paden.

Assen, mei 1992.

Vastgesteld door Burgemeester en Wethouders d.d. ....199.

a:bestpl\marsdII\hullen2