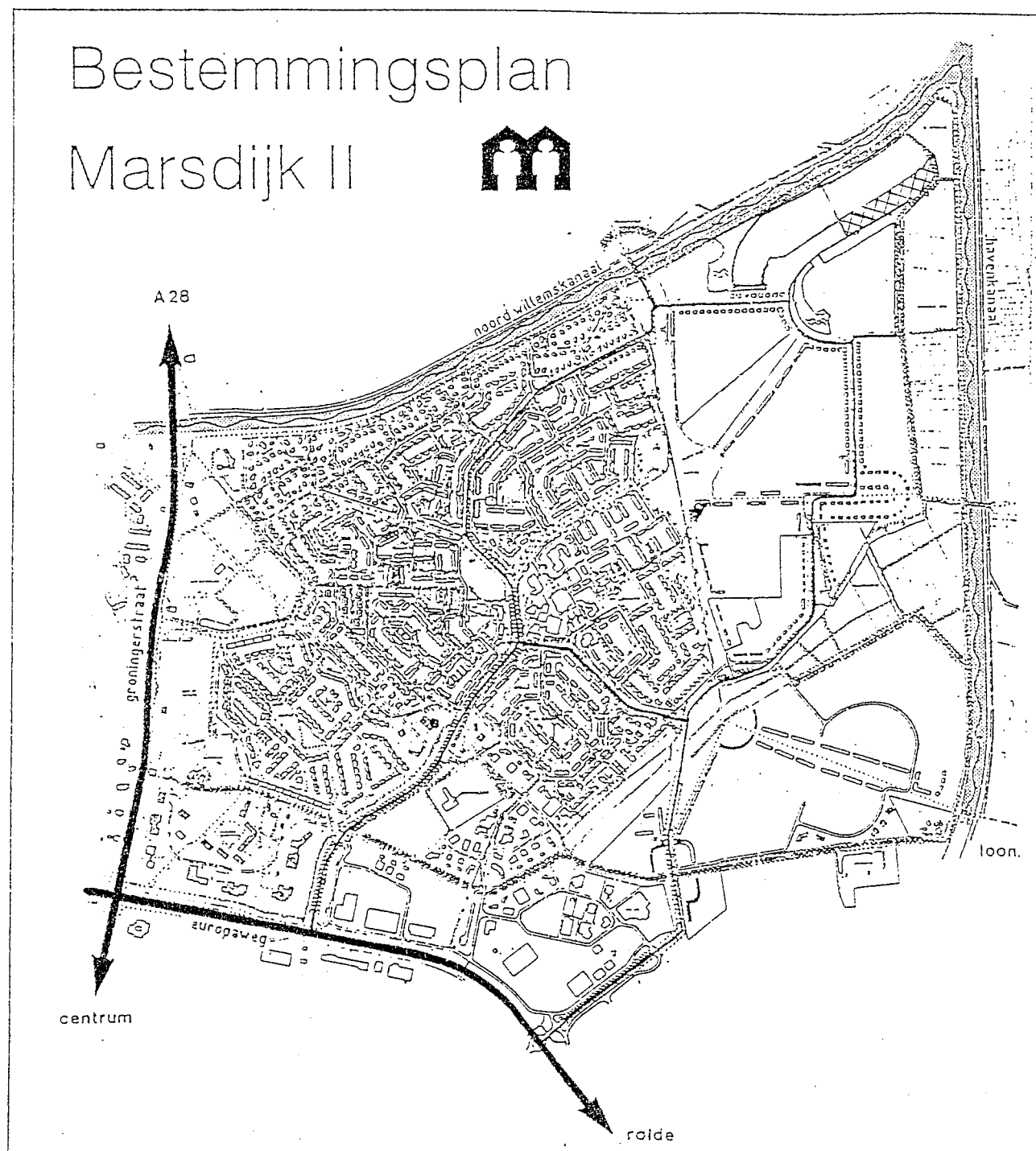


Bestemmingsplan

Marsdijk II



partieel heruitwerkingsplan De Messchen 4

toelichting

voorschriften

GEMEENTE ASSEN

Toelichting bij het partieel heruitwerkingsplan "De Messchen 4" als bedoeld in artikel 15 lid 1 van de voorschriften behorende bij het bestemmingsplan Marsdijk II.

Het bestemmingsplan werd op 23 januari 1992 door de raad vastgesteld en op 7 april 1992 door Gedeputeerde Staten van Drenthe goedgekeurd.

Aanleiding

De heruitwerking van dit gedeelte van "De Messchen 4" vindt plaats vanwege het feit dat in het momenteel geldend uitwerkingsplan op de achtererven van de twee onder een kap woningen abusievelijk is aangegeven dat daar aan- en bijgebouwen mogen worden opgericht.

De betreffende woningen grenzen met hun achtertuinen aan een voor de stedenbouwkundige hoofdstructuur belangrijke vijverpartij en zijn vanaf de Meerkoetmesschen duidelijk zichtbaar.

Vanwege de ligging van deze woningen zal voorkomen moeten worden dat de uitstraling van de achtertuinen rommelig en chaotisch gaat worden door een veelheid aan bouwwerken van evenzovele verschijningsvormen. Dit te meer daar deze woningen vanaf de openbare weg zichtbaar zijn.

Om in de toekomst het oprichten van een veelvoud aan dergelijke aan- en bijgebouwen te voorkomen wordt de mogelijkheid tot het plaatsen van dergelijke gebouwen ingetrokken. Dit beleid is in overeenstemming met het aansluitende plandeel "De Messchen 2".

PUBLICATIE

Partieel heruitwerkingsplan De Messchen 4
Marsdijk II

Burgemeester en wethouders van Assen maken bekend dat bij besluit van 7 oktober 1996 het partieel heruitwerkingsplan De Messchen 4 van het bestemmingsplan "Marsdijk II", is vastgesteld.

Bij besluit tot goedkeuring van het bestemmingsplan "Marsdijk II" is aangegeven dat uitwerkingsplannen geen goedkeuring behoeven, indien geen bedenkingen tegen het ontwerp-uitwerkingsplan zijn ingebracht.

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 11, lid 8 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO), is het besluit ter vaststelling van het partieel heruitwerkingsplan De Messchen 4 ter kennisgeving aan het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe toegezonden.

Op grond van artikel 11, lid 9 WRO kunnen belanghebbenden tegen het besluit tot vaststelling van het partieel heruitwerkingsplan gedurende een termijn van zes weken, met ingang van de dag na de dag van deze bekendmaking ervan, beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State instellen.

Voorts delen zij mee dat het besluit in werking treedt daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend.

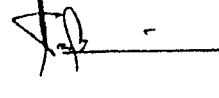
In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

ASSEN, 13 november 1996

Burgemeester en wethouders voornoemd,

 , burgemeester

Mw. D. van As - Kleijwegt

 , secretaris
A.C. de Bruin