

Uittreksel uit de voorschriften van het geldende bestemmingsplan "Tussengebied I" behorende bij de wijziging (ex artikel 11 van het bestemmingsplan voor het herzien van het wijzigingsbestemming op het perceel Zoom kavel 2-6 te Assen.

Aldus vastgesteld bij besluit d.d. 1 december 2003, nr. ONT/2003-9348, door Burgemeester en wethouders van Assen,

Artikel 4

Bedrijventerrein

1. Doeleindenomschrijving

De op de plankaart voor bedrijventerrein aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. industrie-, groothandel-, transport-, verhuur-, reparatie-, bouw-, nijverheid en installatiebedrijven, welke voor wat betreft geur, stof, geluid en gevaar, voorzover aangegeven met:
 - BI toelaatbaar zijn op een afstand van 30 meter van aangrenzende woongebieden;
 - BII toelaatbaar zijn op een afstand van 50 meter van aangrenzende woongebieden;
 - BIII toelaatbaar zijn op een afstand van 100 meter van aangrenzende woongebieden;
- b. kantoren en dienstverlenende bedrijven;
- c. hotels, restaurants, cafés en amusementsgelegenheden;
- d. indoorsport en -recreatie;
- e. brandweergarage;
- f. garagebedrijven inclusief verkoop van motorbrandstoffen;
- g. gezondheidszorg en veterinaire diensten;
- h. verkeer en verblijf, waaronder parkeren begrepen;
- i. water;
- j. openbare nutsvoorzieningen;
- k. groenvoorzieningen;

en tevens voor:

- l. detailhandel in auto's, motorfietsen, boten en caravans tot een oppervlakte van ten minste 1.000 m² per bedrijf;
- m. wonen (exclusief bedrijfswoningen), uitsluitend voorzover de gronden zijn aangegeven met "wonen" en tot ten hoogste het bestaande aantal;
- n. bovenlokaal aardgastransport, uitsluitend binnen een strook met een breedte van 5 meter ter weerszijden van de lijn aangegeven met "aardgastransportleiding",

met dien verstande dat:

- voor de omvang van het parkeren per bedrijf rekening dient te worden gehouden met 1 parkeerplaats per 2.5 arbeidsplaats of per 40 m² bruto vloeroppervlak en 1 parkeerplaats per 8 bezoekers die gemiddeld per dag aanwezig zijn;
- in de bestemming de inrichtingen bedoeld in artikel 41 van de Wet geluidhinder niet zijn begrepen.

GOEDGEKEURD door gedeputeerde staten van Drenthe bij besluit van 11 januari 2004

nr. RW/420/2003011729 2004

, burgemeester
G.J. Piek I.b.

, secretaris
mr. J.B. Mencke

Deze bestemming dient voor de gronden gelegen binnen het met "grens uitwerking" aangegeven gebied door Burgemeester en Wethouders overeenkomstig artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening te worden uitgewerkt.

2. Beschrijving in hoofdlijnen

Stedenbouwkundige structuur

De gebouwen aan de zuidzijde van de Balkenweg dienen visueel op deze weg te zijn georiënteerd.

Langs de Europaweg West en de noordzijde van de Balkenweg dient het bebouwingsbeeld overwegend te worden bepaald door een min of meer gesloten bebouwingswand. De bebouwing dient visueel op deze wegen te zijn georiënteerd (geen achterkant situatie en geen visuele hinder van geparkeerde auto's).

Langs de A28 dient de bebouwing visueel op deze weg te zijn georiënteerd (geen achterkant-situatie en geen visuele hinder van geparkeerde auto's).

Voorzover op de plankaart de aanduiding "ontsluitingspunt" is gegeven dient de aansluiting van de betreffende bedrijventerreinen binnen een afstand van 25 meter van deze aanduiding te worden gerealiseerd.

Aan de noordzijde van de Balkenweg wordt gestreefd naar het realiseren van water in de vorm van een brede watergang.

Toelaatbaarheid bedrijven

De toelaatbaarheid van bedrijven met het oog op het woon- en leefklimaat wordt bepaald aan de hand van de bij de voorschriften gevoegde "Staat van bedrijven".

Met het oog op een aanvaardbare afstand tot wonen zijn de betreffende bestemmingsvlakken als volgt gezoneerd:

aanduiding	toelaatbare
bestemmingsvlak	categorieën
BI	1 en 2;
BII	1 t/m 3 (afstand 50 meter);
BIII	1 t/m 3 (afstanden 50 meter en 100 meter).

De hiervoor genoemde categorieën zijn opgenomen in de bij de voorschriften behorende "Staat van bedrijven".

Bedrijven welke wat betreft geur, stof en gevaar vergelijkbaar zijn met de bedrijven genoemd in de categorieën behorende bij de aangegeven zone zijn zonder meer toelaatbaar.

Voorzover een bedrijf in een naast hogere categorie in de "Staat van bedrijven" voorkomt, dan wel daarmee vergelijkbaar is, gaan Burge-meester en Wethouders bij een verzoek om vrijstelling na of het betreffende bedrijf, naar aard en effecten op het woon- en leefklimaat van de aangrenzende woningen, al dan niet onder te stellen voorwaarden, wat betreft geur, stof, gevaar en geluid, kan worden gelijkgesteld met de bedrijven genoemd in de categorieën behorende bij de aangegeven zone.

3. Bebouwingsbepalingen

- a. Voor het bouwen van gebouwen gelden de volgende bepalingen:
1. op de gronden gelegen binnen het met "grens uitwerking" aangegeven gebied mag slechts worden gebouwd in overeenstemming met een uitgewerkt plan dat rechtskracht heeft verkregen;
 2. de gebouwen worden, met uitzondering van bordessen, toegangsportalen, liften en dergelijke onderdelen van een gebouw, gebouwd binnen het bouwvlak, met dien verstande dat geen gebouwen mogen worden gebouwd binnen een strook met een breedte van 5 meter ter weerszijden van de lijn aangegeven met "aardgastransportleiding";
 3. de afstand tot de grens van een bouwperceel bedraagt ten minste 5 meter;
 4. het aantal bedrijfswoningen mag ten hoogste 1 per bedrijf bedragen;
 5. de minimale bouwhoogte bedraagt voor 50% van het oppervlak ten minste de op de plankaart aangegeven minimum hoogte;
 6. de maximale bouwhoogte bedraagt ten hoogste de op de plankaart aangegeven maximum hoogte en voor de gronden aangegeven met "bouwaccent" ten hoogste 25 meter;
 7. ten hoogste het op de plankaart aangegeven percentage van een bouwperceel mag worden bebouwd;

8. binnen de zone rond LPG, aangegeven met categorie I, mag uitsluitend worden gebouwd ten behoeve van het bedrijf waar het LPG-station onderdeel van uitmaakt;
 9. binnen de zone rond LPG, aangegeven met categorie II, mogen geen kantoren voor meer dan 50 personen worden gebouwd.
- b. Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, geldt de volgende bepaling:
- de bouwhoogte bedraagt, met uitzondering van bouwwerken die betrekking hebben op de regeling en/of geleiding van het verkeer en bouwwerken op de gronden aangegeven met "zendmast", niet meer dan 3 meter.

4. Nadere eisen

Burgemeester en Wethouders kunnen met het oog op het voorkomen van een onevenredige aantasting van:

- de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden;
- het bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid,

nadere eisen stellen aan:

- de afstand van gebouwen tot de weg, indien niet wordt gebouwd in de naar de weg gekeerde bouwgrens;
- de afstand tussen gebouwen, indien deze minder dan 10 meter of meer dan 15 meter bedraagt.

5. Vrijstelling van de bebouwingsbepalingen

Burgemeester en Wethouders kunnen, mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden;
- het bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid,

vrijstelling verlenen van het bepaalde in:

- lid 3, sub a, ten behoeve van het verkleinen van de minimale oppervlakte van detailhandel in auto's, motorfietsen, boten en caravans van 1.000 m² tot 500 m²;
- lid 3, sub a, onder 3 tot een afstand van minimaal 0 m;
- lid 3, sub a, onder 6, voor een grotere hoogte ten behoeve van een droogtoren voor brandslangen;
- lid 3, sub b, tot een bouwhoogte van ten hoogste 20 meter.

Artikel 14

Wijzigingsbevoegdheden

1. Burgemeester en Wethouders kunnen het plan wijzigen ten behoeve van:
 - a. het bouwen van een transformatorstation, gasdrukmeet- en regelstation, rioolgemaal en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwwerk van openbaar nut, tot een maximum inhoud van 400 m³ en een maximum bouw- hoogte van 4 meter;
 - b. de vestiging van detailhandelsbedrijven in brand- en explosiegevaarlijke goederen en winkelformules die vanwege de omvang en aard van de gevoerde artikelen een groot oppervlak nodig hebben voor uitstalling, te weten:
 - grove bouwmaterialen;
 - tuincentra;
 - bouwmarkten;
 - keuken en sanitair;
 - woninginrichting, waaronder meubels;
 - c. het verleggen van de op de plankaart aangegeven aardgastransportleidingen;
 - d. het realiseren van een verkooppunt voor motorbrand- stoffen;
 - e. het verschuiven van bestemmingsgrenzen, met dien verstande dat:
 1. een verschuiving niet meer dan 50 meter mag bedragen;
 2. een verschuiving niet tot gevolg mag hebben dat de totale oppervlakten van de verschillende in het plan opgenomen bestemmingen met meer dan 5% verminderen c.q. vermeerderen;
 3. een verschuiving uitsluitend betrekking mag heb- ben op terreinen welke eigendom zijn van de gemeente Assen, dan wel op verzoek of met instemming van de eigenaar of eigenaren der terreinen.
2. De onder a t/m e bedoelde wijziging mag niet leiden tot een onevenredige aantasting van:
 - a. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gron- den;
 - b. detailhandel als bedoeld in lid 1 onder b, binnen daar- voor elders in de gemeente aangewezen gebieden.

3. Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd vooruit te lopen op het wijzigingsplan als bedoeld in lid 1:
 - a. voor een afgerond stedenbouwkundig geheel;
 - b. nadat een procedure als voorgeschreven voor het wijzigingsplan is gevolgd;
 - c. vooraf van Gedeputeerde Staten een verklaring van geen bezwaar is ontvangen.
4. Alvorens tot wijziging als bedoeld in lid 1 over te gaan, of als toepassing wordt gegeven aan de bepalingen in lid 3, worden de volgende procedureregels in acht genomen:
 - a. het ontwerp van een wijziging ligt vóór de vaststelling van die wijziging, respectievelijk het bouwplan ligt vóór de verlening van de bouwvergunning, gedurende een termijn van ten minste twee weken ter gemeentesecretarie voor belanghebbenden ter inzage;
 - b. de terinzagelegging wordt vooraf bekend gemaakt op de in de gemeente gebruikelijke wijze en door publicatie in één of meer in de gemeente verschijnende dag- of nieuwsbladen;
 - c. de bekendmaking houdt in dat belanghebbenden gedurende de onder a genoemde termijn aan Burgemeester en Wethouders schriftelijk hun bedenkingen tegen het ontwerpbesluit van het wijzigingsplan, respectievelijk tegen het ontwerp-besluit tot verlening van de bouwvergunning, kenbaar kunnen maken;
 - d. reclamanten worden in staat gesteld hun bedenkingen mondeling toe te lichten;
 - e. indien tegen het ontwerp-besluit bedenkingen zijn ingediend, wordt het besluit met redenen omkleed;
 - f. Burgemeester en Wethouders delen aan hen die bedenkingen hebben ingediend de beslissing daaromtrent mede;
 - g. bij het ter goedkeuring aanbieden van het besluit aan Gedeputeerde Staten worden gelijktijdig de bedenkingen overgelegd;
 - h. Burgemeester en Wethouders doen van het besluit van Gedeputeerde Staten mededeling aan hen die bedenkingen hebben ingediend.

Staat van bedrijven

De gebruikte afkortingen zijn:

<	: kleiner dan
>+	: groter dan of gelijk aan
-	: tot
cat.	: categorie
i.e.	: inwonersequivalenten
n.e.g.	: niet elders genoemd
o.c.	: opslagcapaciteit
p.c.	: produktiecapaciteit
p.o.	: produktie-oppervlak
v.c.	: verwerkingscapaciteit
t/u	: ton per uur
t/j	: ton per jaar

Categorale Bedrijfsindeling.

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	AFST. GEUR	AFST. STOF	AFST. GELUID	AFST. GEVAAR	AF- STAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
01	LAND- EN TUINBOUW							
01.3	Plantsoenendiensten, hoveniersbedrijven	10	10	10	10	10	1	
20 / 21	VOEDINGS- EN GENOTMIDDE- LEN INDUSTRIE							
20.12	Loonslachtersbedrijven	50	0	50	0	50	3	
20.22	Melkproduktenfabrieken:							
	- v.c. < 55.000 t/j	50	0	100	10	100	3	
20.23	Consumptie-ijsfabrieken	30	0	100	10	100	3	
20.31	Visbewerkingsinrich- tingen:							
20.71	Groente- en fruitconser- venfabrieken:							
	- jam	50	10	50	10	50	3	
	- fruit	50	10	100	10	100	3	
	- groente algemeen	100	10	100	10	100	3	
20.72	Groente-inmakerijen en -inleggerijen	100	10	100	10	100	3	!
20.81.1	Broodbakkerijen, v.c. < 2500 kg meel/week:							
	- alleen voor eigen winkelbedrijf	30	10	30	10	30	2	
	- ook voor toelevering aan derden	50	10	50	30	50	3	
20.81.2	Broodfabrieken	100	30	100	100	100	3	
20.82	Beschuifabrieken e.d.	100	30	50	100	100	3	
20.83	Banketbakkerijen	10	0	10	0	10	1	
20.84	Biscuit-, koek- en banketfabrieken	100	30	50	100	100	3	
20.92	Suikerwerkfabrieken:							
	- zonder suiker branden	100	30	50	50	100	3	
21.31	Deegwarenfabrieken	50	30	50	10	50	3	
21.32	Branderijen:							
	- overige (theepakkerijen e.d.)	100	30	50	10	100	3	
21.36	Soep- en soeparomafabr.:							
	- zonder poederdrogen	100	10	50	30	100	3	
21.7	Tabakverwerkende ind.:							
	- sigaren	100	30	50	30	100	3	
22.	TEXTIEL INDUSTRIE							
22.11	Wolvezelbewerk. fabr.	100	50	100	50	100	3	!
22.12	Wolspinnerijen e.d.	50	10	100	50	100	3	
22.13	Wolspinnerijen-weverijen:							
	- aant. weefgetouwen < 50	30	10	100	30	100	3	
22.14	Wolweverijen:							
	- aant. weefgetouwen < 50	10	10	100	30	100	3	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	AFST. GEUR	AFST. STOF	AFST. GELUID	AFST. GEVAAR	AF- STAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
22.21	Katoenvezelbewerk. fabr.	50	50	100	50	100	3	!
22.22	Katoenspinnerijen	50	10	100	50	100	3	
22.23	Katoentwijnerijen, -spoe- lerijen, naaigarenfabr.	30	10	100	50	100	3	
22.24	Katoenspinnerijen-weve- rijen:							
	- aant. weefgetouwen < 50	30	10	100	30	100	3	
22.25	Katoenweverijen:							
	- aant. weefgetouwen < 50	10	10	100	30	100	3	
22.31	Tricotstukgoederenfabr.	10	10	100	50	100	3	!
22.32	Kousen- en sokkenfabr.	10	10	50	50	50	3	
22.33	Tricot onder- en nacht- kledingfabrieken	10	10	50	50	50	3	
22.34	Tricot bovenkledingfabr.	10	10	50	50	50	3	
22.39	Tricotfabrieken n.e.g.	10	10	50	50	50	3	
22.41	Textielblekerijen, -ververijen, -drukkerijen	200	10	200	50	200	4	
22.71	Huishoud- en woningtex- tielfabrieken	30	30	100	30	100	3	
22.72	Dekenstikkerijen, spreienfabrieken e.d.	30	30	100	30	100	3	!
22.73	Zeilen-, tenten- en dekkledenfabrieken	30	30	50	10	50	3	!
22.79	Textielwarenfabrieken (excl. kleding) n.e.g.	30	30	50	10	50	3	
22.91	Band-, vlecht-, kant- en passementfabrieken	30	30	50	10	50	3	
22.92	Vilt- en vezelvliesfabr.	30	30	50	10	50	3	
22.93	Touwslagerijen	30	10	50	30	50	3	
22.94	Jutespinnerijen-weverijen							
	- aant. weefgetouwen < 50	100	10	100	30	100	3	
	(vlasroterijen)							
22.99	Textielind. n.e.g. (coaten, cacheren, im- pregneren)	50	10	50	30	50	3	!
23	KLEDING INDUSTRIE							
23.1	Confectiekledingindustrie	10	10	30	30	30	2	
23.2	Loonconfectiefabrieken	10	10	30	30	30	2	
23.3	Maatkledingbedrijven	10	10	10	10	10	1	
23.4	Pelsbereiderijen, bontfa- brieken en bontwerkerijen	50	10	10	10	50	3	
23.5	Hoeden-, petten- en mode- artikelenfabrieken	10	10	10	10	10	1	
24	LEDERWAREN INDUSTRIE							
24.2	Lederwarenfabrieken (excl. kleding)	50	10	30	30	50	3	!
24.3	Schoenindustrie	50	10	50	30	50	3	
25	HOUT EN MEUBEL INDUSTRIE							
25.21	Triplex- en fineerfabr.	100	30	100	100	100	3	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	AFST. GEUR	AFST. STOF	AFST. GELUID	AFST. GEVAAR	AF- STAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
25.23	Houtconserveringsbedr. (druk/vacuum-processen of drenken e.d.):							
	- met zoutoplossingen	30	50	100	10	100	3	
25.31	Timmerfabrieken	30	50	100	50	100	3	!
25.4	Houten emballage ind.	30	50	100	50	100	3	!
25.5	Overige houtwarenind.:							
	- vermogen < 50 kW	10	30	50	30	50	3	
	- vermogen >= 50 kW	30	50	100	50	100	3	
25.62	Borstelwarenfabrieken	50	10	100	50	100	3	!
25.63	Mandenmakerijen	10	0	10	30	30	2	
25.69	Vlechtwarenfabr. n.e.g.	10	0	10	30	30	2	
25.71	Meubelfabrieken (incl. lakspuiterij)	100	100	100	50	100	3	!
25.72	Grafkistenfabrieken	30	10	30	30	30	2	
25.73	Rietmeubelfabrieken	50	10	30	30	50	3	
25.74	Matrassenfabrieken	30	50	50	50	50	3	
25.75	Woningstoffsfeerderijen	10	10	10	10	10	1	
26	PAPIER- EN PAPIERWAREN INDUSTRIE							
26.1	Papier- en kartonfabr.:							
	- p.c. < 3 t/u	50	50	50	30	50	3	
26.2	Papierwarenindustrie	10	10	30	10	30	2	!
26.31	Golfkartonfabrieken:							
	- p.c. < 3 t/u	50	30	100	30	100	3	
26.32	Kartonnagefabrieken	30	10	100	30	100	3	
27	GRAFISCHE INDUSTRIE EN UITGEVERIJEN							
27.12	Hoogdrukkerijen (klein) en kopieerinrichtingen	30	10	50	10	50	3	
27.13	Vlakdrukkerijen:							
	- offset-vallen-drukke- rijen	30	10	50	10	50	3	
	- vlakdrukkerijen n.e.g.	50	10	50	10	50	3	!
27.14	Rotatie-diepdrukkerijen:							
	- met terugwinning oplos- middel	50	10	100	30	100	3	!
27.15	Chemigrafische bedrijven	30	10	10	30	30	2	
27.16	Loonzetterijen	0	0	10	0	10	1	
27.19	Drukkerijen n.e.g.	30	10	30	30	30	2	!
27.2	Uitgeverijen (kantoren)	0	0	0	0	0	1	
27.3	Binderijen	30	10	30	30	30	2	
28	AARDOLIE- EN STEENKOOL- VERWERKENDE INDUSTRIE							
28.24	Smeerolien- en vetten- fabrieken	50	10	100	100	100	3	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	AFST. GEUR	AFST. STOF	AFST. GELUID	AFST. GEVAAR	AF- STAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
29.61	Geneesmiddelenfabrieken:							
	- fabricage	100	10	100	100	100	3	
	- formulering en afvullen geneesmiddelen	30	10	50	50	50	3	
29.62	Verbandmidd. fabrieken	10	10	30	30	30	2	
29.91	Lijm- en plakmiddelen- fabrieken:							
	- zonder dierlijke grond- stoffen	100	10	100	100	100	3	
29.92	Chem. kantoorbenodigdhedenfabrieken	100	10	50	50	100	3	1
29.93	Poetsmiddelenfabrieken	100	10	100	50	100	3	
29.94	Fotochem. prod. fabrieken	50	10	100	100	100	3	
31	RUBBER- EN KUNSTSTOF- VERWERKENDE INDUSTRIE							
31.12	Rubber-artikelenfabrieken	100	10	50	50	100	3	1
31.2	Loopvlakvernieuwings- bedrijven:							
32.2	- vloeropp. < 100 m2 Aardewerkindustrie:	50	10	30	30	50	3	
	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	10	50	30	10	50	3	
32.3	Kalkzandsteenfabrieken:							
	- p.c. < 100.000 t/j	10	100	100	30	100	3	
32.52	Asbestcementwarenfabr.:							
	- p.c. < 100 t/d	10	50	100	100	100	3	
32.53	Betonmortelcentrales:							
	- p.c. < 100 t/u	10	100	100	10	100	3	
32.54	Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	50	100	100	30	100	3	
32.6	Natuursteenbewerkings- bedrijven:							
	- zonder breken, zeven en drogen	0	30	100	10	100	3	1
32.71	Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	10	50	50	10	50	3	1
32.72	Steen-, grit- en krijt- malerijen:							
32.79	Minerale produktenfabrie- ken n.e.g.	50	100	100	50	100	3	1
32.81	Glasfabrieken:							
	- glas en glasprodukten, p.c. < 5.000 t/j	30	30	100	30	100	3	
32.82	Glasbewerkingsbedrijven (graveren, etsen etc.)	10	50	50	30	50	3	
32.83	Glas-in-loodzetterijen	10	0	30	10	30	2	
34	METAALPRODUKTENINDUS- TRIE							
34.02	Non-ferro-metaalgieter.:							
	- p.c. < 4.000 t/j	50	100	100	30	100	3	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	AFST. GEUR	AFST. STOF	AFST. GELUID	AFST. GEVAAR	AF- STAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
34.12	Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	10	30	100	30	100	3	
34.2	Schroeven-, massadraai- werk-, veren- e.d. ind.	10	30	100	30	100	3	
34.5	Metalen meubelfabr. e.d. (incl. lakken en moffe- len)	100	30	100	50	100	3	!
34.6	Metalen emballage ind. (incl. lakken en moffe- len):							
	- p.o. < 2.000 m2	100	30	100	50	100	3	
34.7	C.v.-ketel en -radiato- renfabr. (excl. moffelen)	100	30	100	50	100	3	
34.8	Overige metaalwarenind.	50	30	100	30	100	3	!
34.91	Smederijen, lasinricht., bankwerkerijen e.d.	50	30	100	30	100	3	!
34.92	Reparatiebedrijven voor landbouwmachines. e.d.	50	30	100	30	100	3	
34.93	Metaaloppervlaktebehande- lingsbedrijven:							
	- algemeen	100	100	100	50	100	3	
	- mechanische oppervlak- tebehandeling (slijpen, polijsten)	30	100	100	30	100	3	
	- anodiseren, eloxeren	50	10	100	30	100	3	
	- chemische oppervlakte- behandeling	50	10	100	30	100	3	
	- emailleren	100	50	100	50	100	3	
	- galvaniseren (vernikke- len, verchromen, ver- zinken, verkoperen ed.)	100	30	100	50	100	3	
	- metaalharderen	30	50	100	50	100	3	!
	- lakspuiten en moffelen	100	30	100	100	100	3	!
	- scoperen (opsputten van zink)	50	100	100	30	100	3	!
35	MACHINE-INDUSTRIE							
35.	Machine-industrie:							
	- p.o. < 2.000 m2	30	30	100	30	100	3	!
36	ELECTROTECHNISCHE INDUS- TRIE							
36.91	Accumulatoren- en batte- rijenfabrieken	100	100	100	50	100	3	
36.93 t/m .96	Elektrotechnische ind. n.e.g.	30	10	50	30	50	3	!
36.95.1	Fabrieken voor gedrukte bedrading	50	30	50	50	50	3	
36.97/.98	Elektrische en elektro- technische apparatenfabr.	100	50	100	50	100	3	!
36.99	Elektrische installatie- bedrijven	10	10	30	30	30	2	
37	TRANSPORTMIDDELEN- INDUSTRIE							
37.3	Auto-onderdelenfabrieken	30	30	100	30	100	3	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	AFST. GEUR	AFST. STOF	AFST. GELUID	AFST. GEVAAR	AF- STAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
37.41 t/m .45	Scheepsbouw- en repara- tiebedrijven:							
	- houten schepen	30	50	50	10	50	3	
	- kunststof schepen	100	50	100	50	100	3	
37.5	Wagonbouw- en spoorweg- werkplaatsen (lijnwerk- plaatsen):							
	- algemeen	50	50	100	30	100	3	
37.6	Rijwiel- en motorrij- wielfabrieken	100	30	100	50	100	3	
37.9	Transportmiddelenindustr. n.e.g.	50	30	100	50	100	3	!
38	INSTRUMENTEN- EN OPTISCHE INDUSTRIE							
38.	Instrumenten- en optische industrie	30	10	30	30	30	2	
39	OVERIGE INDUSTRIE							
39.	Overige industrie voor zover n.e.g.	30	10	30	30	30	2	!
39.3	Foto- en filmlaboratoria	30	0	10	30	30	2	
39.41	Speelgoedartikelenfabr.	50	10	50	30	50	3	
39.42	Sportartikelenfabrieken	50	10	50	30	50	3	
39.5	Sociale werkplaatsen met lakspuiterijen	100	50	100	50	100	3	
39.99.1	Compostbedrijven:							
	- gesloten	100	50	100	50	100	3	
39.99.2	Zwarte grond-produktie- bedrijven	100	100	50	30	100	3	
39.99.3	Overige be- en verwerken- de industrie n.e.g.	50	30	50	30	50	3	!
51	BOUWNIJVERHEID							
51.	Bouwbedrijven:							
	- algemeen	10	30	50	30	50	3	
	- impregneren, bitumine- ren, verven	50	30	50	50	50	3	
	- ijzervlechten, steenbe- werken	10	50	100	30	100	3	
52	BOUWINSTALLATIE BEDRIJVEN							
52.	Bouwinstallatiebedrijven	10	10	30	30	30	2	
61 / 62	GROOTHANDEL							
61.11	Akkerbouwprodukten, algemeen assortiment	30	30	30	30	30	2	
61.12	Granen	30	50	100	50	100	3	
61.13	Zaaizaad en pootgoed	10	10	50	30	50	3	
61.14	Fijne zaden en peulvruch- ten	10	10	30	30	30	2	
61.15	Hooi en stro	30	50	50	50	50	3	
61.16	Meng-, kracht- en ruw- voerders	30	50	50	30	50	3	!

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	AFST. GEUR	AFST. STOF	AFST. GELUID	AFST. GEVAAR	AF- STAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
61.17	Bloemen, planten en tuinbenodigdheden	10	10	30	10	30	2	
61.18	Meststoffen:							
	- kunstmest (niet explo- sief)	30	50	30	50	50	3	
	- dierlijke mest, gesloten opslag	50	30	30	30	50	3	
61.19	Akkerbouwprodukten n.e.g.	30	30	30	30	30	2	
61.21	Levend vee	50	10	100	10	100	3	
61.22	Wilde dieren, siervogels e.d.	50	10	50	10	50	3	!
61.31	Textielgrondstoffen en -halffabrikaten	30	30	30	50	50	3	
61.32	Huiden en vellen	100	10	30	30	100	3	
61.33	Leder en -halffabrikaten	50	10	30	30	50	3	
61.34	Ruwe tabak	100	30	30	30	100	3	
61.39	Ruwe tropische produkten n.e.g.	100	30	30	30	100	3	
61.43	Non-ferro metalen en -halffabrikaten	10	30	100	30	100	3	
61.44	Minerale olieprodukten (excl. brandstoffen)	50	10	50	100	100	3	!
61.46	Vaste brandstoffen:							
	- klein, lokaal ver- zorgingsgebied	10	100	50	30	100	3	
61.53	Olien, vetten en olie- houdende grondstoffen	100	30	30	50	100	3	
61.54	Rubber	50	10	30	50	50	3	
61.6 excl. .66/.69	Hout, vlakglas, sanitair en bouwmaterialen	10	10	50	50	50	3	
61.66	Zand en grind	10	50	100	10	100	3	!
61.69	Bouwmaterialen n.e.g.	10	50	50	30	50	3	
61.7 /.8	Machines, apparaten etc.	10	10	50	30	50	3	!
61.91	Verpakkingsmaterialen	10	10	30	50	50	3	
61.92	Scheepsbenodigdheden	10	10	30	30	30	2	!
61.99	Vakbenodigdheden e.d.	10	10	30	30	30	2	
62.1	Meubelen, antiquiteiten e.d.	10	10	30	50	50	3	
62.2	Huishoudelijke artikelen, ijzerwaren, auto-acces- soires, houtwaren e.d.	10	10	30	30	30	2	
62.27	Verf en behang	10	10	30	100	100	3	
62.3	Textielwaren, schoeisel e.d.	30	10	30	30	30	2	
62.4	Plantaardige voedings- en genotsmiddelen	30	10	50	30	50	3	
62.5	Dierlijke voedingsmidd.	30	10	50	30	50	3	
62.6	Farmaceutische, medische, kosmetische artikelen en reinigingsmiddelen	30	10	30	50	50	3	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	AFST. GEUR	AFST. STOF	AFST. GELUID	AFST. GEVAAR	AF- STAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
62.7	Papier, boeken en kantoorbehoeften	10	10	30	50	50	3	
62.8	Optische, fotografische, sport- e.d. artikelen:							
	- zonder vuurwerk	10	10	30	30	30	2	
	- met vuurwerk en/of munitie	10	10	30	100	100	3	
62.91, .92	Schroot:							
	- algemeen	30	30	100	30	100	3	
	- autosloperijen	30	30	50	50	50	3	
62.93	Oude materialen en afval- stoffen (excl. schroot):							
	- oud papier, lompen en rubber	30	30	30	30	30	2	
	- puin, glas en hout	10	30	100	10	100	3	
68	REPARATIEBEDRIJVEN VOOR GEBRUIKSGOEDEREN							
68.1	Schoen- e.a. lederwaren- reparatiebedrijven	10	0	10	10	10	1	
68.21	Autoreparatiebedrijven (excl. plaatwerken, spui- ten en tectyleren)	10	10	30	30	30	2	
68.22	Autoplaatwerkerijen	10	30	100	30	100	3	
68.23	Autospuitinrichtingen	50	30	50	50	50	3	
68.24	Autobeklederijen	10	10	10	10	10	1	
68.29	Autorepar. bedr. n.e.g.:							
	- zonder tectyleerderij	10	10	30	30	30	2	
	- met tectyleerderij	100	10	30	30	100	3	
68.3	Fietsen-, brom- en motor- fietsenreparatiebedr.	10	0	30	10	30	2	
68.4	Uurwerkreparatie bedr.	0	0	0	10	10	1	
68.5	Goud- en zilversmederijen (reparatiebedr.)	0	0	10	10	10	1	
68.6	Reparatiebedrijven voor elektr. gebruiksgoederen	0	0	10	10	10	1	
68.7	Reparatiebedrijven voor muziekinstrumenten	10	0	10	10	10	1	!
68.9	Reparatiebedrijven voor n.e.g. gebruiksgoederen	10	0	10	10	10	1	
72	WEGVERVOER							
72.12	Groepsvervoerbedrijven	10	10	100	10	100	3	!
72.21	Taxibedrijven	10	0	30	0	30	2	!
72.22	Touringcar bedrijven	10	10	100	30	100	3	
72.3	Goederenwegvervoerbedr.:							
	- zonder schoonmaken tanks	10	10	100	30	100	3	
72.49	Wegvervoer verwante bedrijven n.e.g.	10	10	100	30	100	3	!

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	AFST. GEUR	AFST. STOF	AFST. GELUID	AFST. GEVAAR	AF- STAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
85	VERHUUR VAN MACHINES EN ANDERE ROERENDE GOEDEREN							
85.1	Autoverhuurbedrijven	10	10	50	10	50	3	
85.2	Machineverhuurbedrijven	10	10	50	10	50	3	!
85.3	Verhuurbedrijven van gebruiksgoederen	0	0	30	0	30	2	
85.9	Verhuurbedrijven van roerende goederen n.e.g.	10	10	50	10	50	3	!