

VOORSCHRIFTEN

INHOUDSOPGAVE VOORSCHRIFTEN

		Blz.
Hoofdstuk I	Bestemmingsbepalingen	
Artikel 1	Verkeersdoeleinden	11
Artikel 2	Hoogspanningsleidingen	11 12
Hoofdstuk II	Aanvullende bepalingen	
Artikel 3	Slotbepaling	13 13

Artikel 1

Verkeersdoeleinden

1. De op de plankaart blijkens de daarop voorkomende verklaring als zodanig aangewezen gronden zijn bestemd voor verkeersdoeleinden zoals wegen, straten, verblijfsgebieden, pleinen, fiets- en voetpaden, parkeervoorzieningen, alsmede groenvoorzieningen zoals bermen, taluds, groenstroken, water met de benodigde waterbouwkundige werken, met de bij deze bestemming behorende gebouwtjes, andere bouwwerken en andere werken en voorzieningen zoalsabri's, telefoocellen, bruggen, tunnels, duikers, keermuren, wegenbouwtechnische en verkeerstechnische voorzieningen, voorzieningen ter bestrijding van geluidhinder, straatmeubilair zoals, zitbanken, reclameborden en –zuilen zomede voor hoogspanningsleidingen, met dien verstande dat:
 - a. daar waar op de plankaart "Hoogspanningsleidingen" staat aangegeven, artikel 2 van toepassing is ongeacht hetgeen hierna is bepaald;
 - b. de bebouwing, door omvang en plaats, het gebruik van de grond overeenkomstig de bestemming voor het verkeer niet mag belemmeren;
 - c. de gebouwtjes,abri's, telefoocellen en kiosken, geen grotere oppervlakte mogen hebben dan 10,00 m² en de goothoogte niet meer dan 3,00 meter mag bedragen;
 - d. overigens geen gebouwen mogen worden opgericht, alsmede geen verkooppunten voor motorbrandstoffen;
 - e. andere bouwwerken niet hoger mogen zijn dan 10,00 meter.
2. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 1, onder d en toe te staan dat gebouwtjes en inrichtingen voor nutsvoorzieningen mogen worden opgericht met dien verstande dat de oppervlakte per gebouwtje niet meer dan 80,00 m² en de goothoogte niet meer dan 3,00 meter mag bedragen.

Artikel 2

Hoogspanningsleidingen

1. De op de plankaart blijkens de daarop voorkomende verklaring als zodanig aangewezen gronden zijn tot een breedte van 25 meter ter weerszijde van de leiding mede bestemd voor hoogspanningsleidingen zulks met in achtneming van het bepaalde in lid 2 t/m 7.
2. Ongeacht hetgeen in deze voorschriften is bepaald ten aanzien van, de voor deze gronden overigens geldende bestemmingen, zoals omschreven in de artikelen 1 en 2 mag geen bebouwing worden opgericht met uitzondering van andere bouwwerken ten dienste van de bestemming "Hoogspanningsleidingen" waarvoor geldt dat de bouwhoogte niet meer mag bedragen dan 35.00 meter.
3. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 2, zoals beschreven in artikel 1 met in achtneming van de bij het betreffende artikel opgenomen bepalingen.
4. Alvorens te beslissen over een vrijstellingverlening als bedoeld in lid 3 horen burgemeester en wethouders de leidingbeheerder.
5. Het is verboden op of in de mede tot strook voor hoogspanningsleidingen bestemde gronden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (aanlegvergunning), de volgende andere werken en werkzaamheden, geen normale onderhouds- exploitatiewerkzaamheden zijnde uit te voeren, te doen of te laten uitvoeren:
 - a. het afgraven of ophogen van gronden voorzover niet reeds geregeld in de ontgrondingenwet en de krachtens deze wet vastgestelde voorschriften;
 - b. het zaaien of inplanten van bomen en andere houtopstanden.
6. De andere werken of werkzaamheden als bedoeld in lid 5 zijn slechts toelaatbaar indien door die andere werken of werkzaamheden of de gevolgen daarvan geen gevaar en/of nadeel voor de hoogspanningsleidingen te verwachten valt en het onderhoud en beheer van de hoogspanningsleidingen na het uitvoeren van andere werken of werkzaamheden niet onevenredig wordt bemoeilijkt.
7. Alvorens te beslissen op een aanvraag voor een aanlegvergunning horen burgemeester en wethouders de leidingbeheerder.

Hoofdstuk II

Aanvullende bepalingen

Artikel 3

Slotbepaling

Deze voorschriften kunnen worden aangehaald als "Voorschriften behorende bij het uitwerkingsplan Balkenweg van het bestemmingsplan Kloosterveen I".