



Gemeente Zoeterwoude

Besluit van de Raad

Registernummer: 14/98

De raad van de gemeente Zoeterwoude,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 2 december 2014,

gelet op de bepalingen van de Gemeentewet,

overwegende

dat het bestemmingsplan Bedrijfsverplaatsing loonbedrijf Van Meurs, plan-ID: NL.IMRO.0638.BP00015, betrekking heeft op de percelen van het loonbedrijf aan de Zuidbuurtseweg 10, aldaar aan de overzijde van de watering en aan de Papeweg,

dat in onze vergadering van 28 mei 2014 de Nota van Uitgangspunten voor het bestemmingsplan is vastgesteld,

dat voor de bestemmingsplansystematiek is aangesloten bij het vigerende bestemmingsplan Landelijk Gebied (2010),

dat het bestemmingsplan Bedrijfsverplaatsing loonbedrijf Van Meurs een gedetailleerde bestemmingsregeling voor de bedrijfsverplaatsing betreft,

dat burgers, bedrijven en organisaties inspraak is geboden op een inloopavond op 15 april 2014 over de voorlopige uitgangspunten met gelegenheid voor het indienen van schriftelijke reacties, een en ander zoals weergegeven in bijlage 3 bij de toelichting bij het bestemmingsplan,

dat het voorontwerp van het bestemmingsplan op 12 september 2014 aan de overlegpartners is verzonden in het kader van vooroverleg,

dat de ontvangen vooroverlegreacties zijn beoordeeld en op onderdelen aanleiding waren voor aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan ten opzichte van het voorontwerpbestemmingsplan, een en ander zoals weergegeven in bijlage 4 bij de toelichting bij het bestemmingsplan,

dat het ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken van 2 oktober tot en met 12 november 2014 ter inzage heeft gelegen op www.ruimtelijkeplannen.nl, op de gemeentelijke website en in het gemeentehuis,

dat van de terinzagelegging mededeling is gedaan op de gemeentelijke website, in het Leids Nieuwsblad en in de Staatscourant,

dat gedurende deze termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld om zienswijzen kenbaar te maken,

dat het ontwerpbestemmingsplan tevens aan de overlegpartners is gezonden,

dat één zienswijze is ontvangen,

dat de ingediende zienswijze in de bij het bestemmingsplan behorende Nota zienswijzen en wijzigingen samengevat is weergegeven en voorzien is van een reactie en een conclusie waarin inzichtelijk is gemaakt in hoeverre hetgeen naar voren is gebracht aanleiding geeft tot aanpassing in het vast te stellen bestemmingsplan,

dat exploitant loonbedrijf Van Meurs in het kader van de samenwerkingsovereenkomst met de gemeente en na overleg met en instemming van de Stichting Leven Langs de Omleidingsweg Zoeterwoude heeft verzocht om enkele technische aanpassingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan,

dat in de Nota zienswijzen en wijzigingen de technische aanpassingen naar aanleiding van het verzoek van exploitant loonbedrijf Van Meurs en tevens ambtshalve wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn weergegeven,

gelet op de bij het bestemmingsplan behorende toelichting,

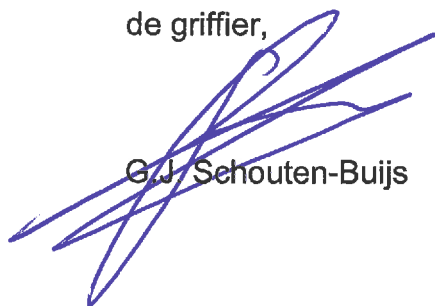
gelet op het ter zake bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening,

Besluit:

- I. de ingediende zienswijze in behandeling te nemen,
- II. aan de zienswijze tegemoet te komen als omschreven in de Nota zienswijzen en wijzigingen,
- III. ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan de wijzigingen op verzoek van de exploitant en de ambtshalve wijzigingen aan te brengen in het bestemmingsplan, zoals weergegeven in de Nota zienswijzen en wijzigingen,
- IV. aldus gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan vast te stellen bestemmingsplan Bedrijfsverplaatsing loonbedrijf Van Meurs, plan-ID: NL.IMRO.0638.BP00015-VAS1,
- V. geen exploitatieplan vast te stellen.

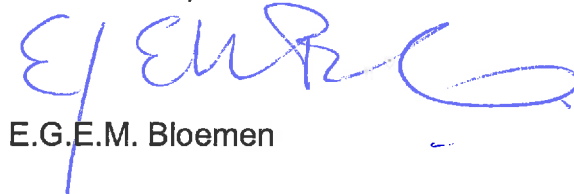
Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 18 december 2014,

de griffier,



G.J. Schouten-Buijs

de voorzitter,



E.G.E.M. Bloemen