

Kennisgeving omgevingsvergunning ex artikel 2.12, eerste lid, onder a sub 3 van de Wabo en verklaring van geen bedenkingen voor het gebruiken van een kantoor voor wonen met kantoor- en/of praktijkruimte aan de Jan van Banningstraat 26A/Eloutstraat 20 in Zoeterwoude

Burgemeester en wethouders van Zoeterwoude maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning hebben verleend voor het gebruiken van een kantoor voor wonen met kantoor- en/of praktijkruimte voor aan-huis-gebonden beroepen en/of kleinschalige bedrijfsmatige activiteiten aan de Jan van Banningstraat 26A/Eloutstraat 20 te Zoeterwoude.

De omgevingsvergunning is verleend met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a sub 3 van de Wabo, waarvoor een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) van de gemeenteraad nodig was. De vvgb is door de gemeenteraad verleend op 31 oktober 2013. De omgevingsvergunning is voorbereid volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dat betekent dat de ontwerpvergunning, waarvan de ontwerpverklaring van geen bedenkingen deel uitmaakte, met ingang van 8 augustus 2013 zes weken ter inzage heeft gelegen. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

De vergunning is ten opzichte van de ontwerpvergunning niet gewijzigd.

Tegen de vergunning kan beroep worden ingesteld door:

- Degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerpvergunning.
- De adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over de ontwerpvergunning.
- Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen de ontwerpvergunning.

De aanvraag, de vergunning en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 19 november 2013 gedurende zes weken (tot en met 30 december 2013) ter inzage in het gemeentehuis te Zoeterwoude. De aanvraag, de vergunning en de bijbehorende stukken zijn elke werkdag in te zien van 9.00 tot 12.00 en dinsdagavond ook van 16.00 tot 19.00 uur.

De vergunning wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. De vergunning wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist. Het beroepsschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de rechtbank in Den Haag, Sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor meer informatie over de procedure en de eventuele bijkomende kosten verwijzen wij u naar de gemeentelijke website.