

Ruimtelijke onderbouwing aanlegvergunning; Depot Zoeterwoude N206

Achtergrond informatie

In 2006 is het Hoogheemraadschap van Rijnland gestart met de voorbereiding van het baggeren van het 1^e regionale cluster van Rijnland. Het betreft het gebied tussen Leiden, Den Haag en Zoetermeer. Het doel van het baggerwerk is om de watergangen weer op diepte te brengen i.v.m. voldoende doorstroom. In de afgelopen jaren is intensief veldwerk verricht om inzicht te krijgen in de hoeveelheden baggerspecie en de kwaliteit. Op basis van de gegevens wordt onder andere ca. 490.000 m³ 0/1/2 aangetroffen. Voor zover mogelijk zal deze baggerspecie verspreid worden. Echter met name in stedelijk gebied is niet voldoende ruimte beschikbaar om de baggerspecie te verspreiden. Tevens zal vanwege het verspreiden overlast op teveel omwonenden ontstaan.

Het beleid bij Rijnland is om zoveel mogelijk baggerspecie nuttig toe te passen en om deze reden wil het Hoogheemraadschap een baggerdepot inrichten. In dit baggerdepot zal baggerspecie uit watergangen in het gebied Zoeterwoude, Voorschoten, Wassenaar, Leidschendam en waarvoor HHvR onderhoudsplichtige is worden ingebracht. De totale hoeveelheid baggerspecie bedraagt circa 64.000 m³. In overleg met de gemeente Zoeterwoude is een depotlocatie geselecteerd. Het depot wordt ingericht op een 3-tal kadastrale percelen langs de Papeweg te Zoeterwoude (kadastrale nummers ZTW01F367, ZTW01F70 en ZTW01E3848). Voor perceel ZTW01F367 is de heer van de Meer de eigenaar. Voor percelen ZTW01F70 en ZTW01E3848 is de heer van Veen de eigenaar.

Depot Zoeterwoude Papeweg N206:

Op de percelen in de gemeente Zoeterwoude wordt een baggerdepot ingericht met een bruto oppervlakte van ca. 27.600 m². Het terrein is gelegen in de Groote Westeindsche Polder, ten zuiden van de N206. Het terrein is rechthoekige van vorm en zal rondom worden voorzien van ca. 2 meter hoge kaden (vulhoogte ongeveer 1,75 m). De kaden worden opgezet met de verspreide baggerspecie welke zich op het meest zuidoostelijke perceel bevindt. Deze baggerspecie is in de zomerperiode van 2009 op het perceel verspreid en dient als ophoging van het perceel. Dit materiaal zal nu eerst, gedurende de aanwezigheid van de kades, worden gebruikt om de kade aan te leggen. Bij een geschatte benodigde totale kadelengte van 1.000 meter is hiervoor een hoeveelheid grond van circa 5.700 m³ benodigd. De totale aanwezige hoeveelheid baggerspecie/grond bedraagt circa 5.000 m³. Het verschil zal worden aangevuld met schone grond welk zal worden aangevoerd met vrachtwagens. Zodra het depot worden opgeheven (medio eind 2012/begin 2013) zal het materiaal van de kades weer terug op het perceel worden gebracht. Bij het realiseren van de kaden en het inrichten van het depot zal gebruik worden gemaakt van een shovel, hydraulische kraan en tractor met kiepkar (inzet circa 10 werkdagen). In verband met het opvangen van drukkkrachten zal de kade minimaal 3 meter uit de insteek van de naast gelegen sloten worden aangelegd. Verder wordt deze ruimte ook genomen om machinaal onderhoud te kunnen plegen aan de kades. Het depotterrein bestaat op dit moment uit twee percelen welke gescheiden worden door een sloot met een lengte van circa 55 meter. Omwille van het efficiënt gebruik maken van het terrein zal deze sloot worden gedempt met schone grond. De vereiste vergunningen, waaronder de Keur, zullen worden aangevraagd. Overigens zal na ontmanteling de sloot worden hersteld. Aangezien het depot meer dan één keer wordt gevuld, wordt door het bevoegd gezag Provincie Zuid-Holland het aanleggen van drains verplicht. Deze drains zullen elke 30 meter van sloot tot sloot direct onder het maaiveld worden aangelegd. Vanwege de grondwaterstand zullen de drains maximaal 50 cm beneden het maaiveld worden aangebracht. Het aanwezig puinpad in het noordelijke perceel zal hierbij niet worden vergraven. Het drainage water zal worden geloosd op de naastliggende poldersloten.

Uiteindelijk ontstaat één perceel afmeting van circa 500 meter bij 55 meter met een grondoppervlakte van bruto 2,76 hectare welke is voorzien van drains. Vanwege de rijpaden rondom het depot en de kades resteert hieruit een netto depot oppervlakte van 2,21 hectare. Bij kades van circa 2,0 meter hoog resulteert dit in een uiteindelijke inhoud van het depot van ca. 42.400 m³. Aangezien de maximale vulhoogte circa 1,75 meter bedraagt zal maximaal circa 39.000 m³ baggerspecie in het depot aanwezig zijn. De functie van het depot is in hoofdzaak de tijdelijke berging van baggerspecie en het op natuurlijke wijze laten rijpen van de baggerspecie. Naast het drogen aan de lucht zal ter bevordering van het drogen en rijpen de baggerspecie enkele malen worden omgezet. De inschatting is dat het omzetten dit gemiddeld 1 uur per week in beslag zal nemen. Bij dit omzetten zal kraanmateriaal worden ingezet. Verder vinden geen mechanische processen plaats.

Baggeren en aanleveren van de baggerspecie

Expliciet wordt vermeld dat uitsluitende schone en licht verontreinigde baggerspecie (klasse 0/1/2, NW4) op het perceel wordt gebracht waardoor de kans op verontreiniging al zeer beperkt is. Binnen het toetsingskader "toepassen in oppervlaktewater" binnen het Besluit bodemkwaliteit betreft de kwaliteit maximaal klasse B. Binnen het toetsingskader "toepassen op landbodem" betreft de kwaliteit maximaal klasse industrie.

In totaal twee fasen zal totaal circa 64.000 m³ baggerspecie worden ingebracht. Enerzijds wordt voor deze twee fasen gekozen omdat het depot niet groot genoeg is om al de baggerspecie ineens te bergen. Daarnaast zal ook met behulp van twee verschillende technieken worden gebaggerd. Het betreft het baggeren met behulp van een zuiger en het baggeren met behulp van kraanmateriaal. Deze keuze heeft met name te maken met de bereikbaarheid en afstand tot het depot van de watergangen en het zoveel mogelijk beperken van overlast voor de omwonenden. Vanwege de keuze om op twee verschillende manieren te baggeren zal de baggerspecie ook op twee verschillende manieren worden aangeleverd aan het depot.

Een deel (circa 39.000 m³) van de baggerspecie zal gebaggerd worden met behulp van een zuiger waarbij de baggerspecie via een pijpleiding zal worden ingespoten in het depot. Bij het verpompen van de baggerspecie door de persleiding zal een aanzienlijke hoeveelheid water worden gebruikt wat uiteindelijk ook in het depot terechtkomt. Na voldoende bezinking van niet opgeloste slibdeeltjes zal het water worden geloosd op het aanliggende boezemwater, de Stompwijkstra Vaart.

Het overige deel (circa 25.000 m³) van de baggerspecie zal worden gebaggerd met kraanmateriaal waarbij de baggerspecie met behulp van vrachtwagens of vergelijkbaar zal worden aangeleverd aan het depot.

Planning

De baggerwerkzaamheden zullen in het najaar van 2010 starten en zullen naar verwachting ruim 2 jaar in beslag nemen. In principe zal het depot uiterlijk 1 januari 2013 worden ontmanteld. De vergunning wordt aangevraagd voor 5 jaar, i.v.m. mogelijk uitloop van het werk. Totdat zicht is op het verkrijgen van de benodigde vergunningen zal het werk niet worden aanbesteed.

Na elke baggerfase zal de baggerspecie gedurende enkele maanden drogen en op natuurlijke wijze rijpen waarna het, net voordat de volgende baggerfase zal beginnen, wordt afgevoerd naar een eindbestemming. Het depot wordt twee keer gevuld en weer geleegd met baggerspecie uit het projectgebied.

De planning is zeer waarschijnlijk als volgt;

- Najaar 2010- begin 2011 : Baggeren met behulp van vrachtwagens
- Najaar 2011 : Leegrijden depot
- Najaar 2011- begin 2012 : Baggeren met behulp van een zuiger
- Najaar 2012 : Leegrijden en ontmantelen depot

Aangezien voor de aanleg van het depot een serie aan vergunningen en ontheffingen met bijbehorende inspraak procedures noodzakelijk zijn betreft het een indicatieve planning.

Bodem

Voor de bodemaspecten wordt verwezen naar bijlage 2

Geluid

Voor de geluidaspecten wordt verwezen naar bijlage 3

Luchtverontreiniging en stof

Voor de aspecten met betrekking tot luchtverontreiniging en stof wordt verwezen naar bijlage 4

Flora en Fauna

Voor de aspecten met betrekking tot flora en fauna wordt verwezen naar bijlage 5.

Archeologie

Via de site van de provincie Zuid-Holland kan bepaald worden wat de archeologische waarde is van elk gebied in de provincie. Voor het perceel aan de Papeweg is gekeken naar de archeologische waarde en hierbij is het oordeel "Lage trefkans" en "kleine kans op archeologische sporen". Daarnaast zal geen grond beneden het oorspronkelijke maaiveld worden ontgraven om bijvoorbeeld de kaden aan te leggen. Verder archeologisch onderzoek is daarom niet uitgevoerd.

Afvoer baggerspecie

Na het indrogen wordt de ingedroogde bagger gekeurd weer bemonsterd en getoetst aan de normen van het Besluit Bodemkwaliteit. Als de resultaten voldoende zijn voor het toepassen in een werk zal het depot worden leeggereden en wordt de gedroogde bagger (grond) toegepast in bijvoorbeeld kaden

Overige vergunningen

Voor de aanleg van het baggerdepot is bij de provincie een WM-vergunning ingediend. Tevens is een Watervergunning aangevraagd bij het Hoogheemraadschap van Rijnland.

Om het depot komt een hekwerk voor de veiligheid. Tevens zal het depot voorzien zijn van een overstort- en monitoringskist om het te lozen water te controleren en eventueel te bemonsteren. Deze zaken worden in een bouwvergunning aangevraagd bij de gemeente Zoeterwoude.

M E M O

REGISTRATIE NR : 10.12013

AAN : Gemeente Zoeterwoude

VAN : E. Witteman (TCC2)

DD : 24 maart 2010

CC :

ONDERWERP : Beoordeling depotlocaties Zoeterwoude

Inleiding

In dit memo worden de mogelijke depotlocaties in de gemeente Zoeterwoude, zoals weergegeven in de bijlage, beoordeeld.

De benodigde hoeveelheid ruimte is circa 3 hectare.

De beoordeling vindt plaats op basis van de volgende criteria:

- a) Omvang locatie (uitsluitingscriterium)
- b) Ligging in het projectgebied
- c) Ligging ten opzichte van boezemwater
- d) Ligging ten opzichte van ontsluiting per as
- e) Ligging ten opzichte van bebouwing
- f) Eigendomsverhoudingen
- g) Tijdsduur om een locatie te realiseren

In de beoordeling is ervan uit gegaan dat er op geen van de locaties zware natuurbestemmingen rusten, anders dan ALN of AN bestemming.

Verder is bij de beoordeling nog niet gekeken naar de mogelijke aanwezigheid van kabels en leidingen.

Alternatief 1 einde van de Miening

In een telefonisch overleg met P. Ceelen is besloten de weilanden in de oksel tussen Miening en Meerburgerwatering te beschouwen.

- a) De omvang van de locatie kan groot genoeg worden (circa 3 hectare)
- b) De locatie ligt voldoende centraal in het projectgebied
- c) De locatie ligt in de buurt van de Meerburgerwatering en voldoet daarmee.
- d) Ontsluiting per as is lastig te realiseren
- e) De locatie ligt in de buurt van bebouwing, tussen 80 en 200 meter
- f) De potentiële weilanden zijn in eigendom van particulieren, wel slechts 1 particulier per mogelijk weiland.
- g) De ontwikkeling van het depot neemt circa 1,5 jaar in beslag, start uitvoering ligt dan eind 2010.

Alternatief 2 N206 ter hoogte van vervallen glas (*valt af*)

- a) de locatie is te klein (circa 0,7 hectare)
- b) De locatie ligt decentraal in het projectgebied

Alternatief 3 Papeweg (voormalige grond campingeigenaar)

- a) De omvang van het depot kan groot genoeg worden (circa 3 hectare)

- b) De locatie ligt redelijk centraal in het projectgebied
- c) De locatie ligt in de buurt van de Stompwijkse vaart en voldoet daarmee.
- d) De ontsluiting per as is goed te realiseren.
- e) De locatie ligt uit het zicht en op circa 70 meter van bebouwing, wel gescheiden door een provinciale weg en een geluidswal.
- f) De locatie is deels eigendom van de gemeente Zoeterwoude, wat een voordeel is en deels van de loonwerker van Meurs.
- g) De ontwikkeling van het depot neemt circa 1,5 jaar in beslag, start uitvoering ligt dan eind 2010.

Alternatief 4 Elfenbaan (valt af)

- a) De omvang van het depot kan groot genoeg worden (circa 3,5 hectare)
- b) De locatie is zeer decentraal in het projectgebied en bevat in de ondergrond veel leidingen. Hierdoor valt deze locatie af.

Alternatief 5 Locatie toekomstig bedrijventerrein Groenendijk (valt af)

- a) De omvang van het depot kan groot genoeg worden (circa 3,5 hectare)
- b) De locatie is zeer decentraal in het projectgebied.
- c) De locatie is niet ontsloten door boezemwater.

Alternatief 6 Zwethof (valt af)

- a) De omvang van het depot kan groot genoeg worden (circa 3,5 hectare)
- b) De locatie ligt redelijk centraal in het projectgebied.
- c) De locatie is niet ontsloten door boezemwater.
- d) De locatie is slecht te ontsluiten per as, mede door de te veroorzaken geluids- en trillingsoverlast.
- e) De locatie ligt in de buurt van bebouwing, waarbij er grote weerstand vanuit deze bewoners bestaat tegen de realisatie van een baggerdepot op deze locatie.
- f) De locatie is deels eigendom van de gemeente Zoeterwoude en deels eigendom van de heer Versteegen.
- g) De ontwikkeling van het depot neemt circa 1,5 jaar in beslag, start uitvoering ligt dan eind 2010.

	Alter natief 1	Alter natief 2	Alter natief 3	Alter Natief 4	Alter Natief 5	Alter natief 6
Omvang	+	-	+	+	+	+
Projectgebied	+		+/-	-	-	+/-
Water	+		+	-	-	-
As	-		+	+	+	-
Bebouwing	-		+	+	+	-
Eigendom	+/-		+/-	-	-	+/-
Ontwikkeltijd	-		-	-	-	-

Beoordelingstabel

M E M O

REGISTRATIE NR : 10.12042

AAN : Gemeente Zoeterwoude

VAN : E. Witteman (TCC2)

DD : 24 maart 2010

CC :

ONDERWERP : Aanvullende informatie aanlegvergunning baggerdepot N206 / Papeweg Zoeterwoude

In aanvulling op onze aanvraag voor de aanlegvergunning die we op 10 maart 2010 aan het college van Burgemeester en Wethouders stuurden met kenmerk 10.09778, het volgende.

Noodzaak voor de baggerwerkzaamheden

Veel bagger maakt sloten ondiep. Hierdoor kan bij hevige regenval het water niet goed worden afgevoerd, met wateroverlast in bijvoorbeeld kelders en kruipruimtes als gevolg. Plassen blijven op de grond liggen omdat het water niet weg kan. Bij droogte werkt het andersom. Een droge bodem zuigt als het ware het water uit de sloten. Een dikke baggerlaag hindert de aanvulling van water in de bodem, waardoor bijvoorbeeld planten in de tuin extra water nodig hebben.

Voor een goede aan- en afvoer van water is het dus noodzakelijk dat er regelmatig wordt gebaggerd. Daarnaast heeft ook het watermilieu in de sloot baat bij baggeren. Een ondiepe sloot met veel bagger gaat stinken. Plantenresten in het baggerslib vormen een bron van voedingsstoffen. Algen leven hiervan en zijn op hun beurt weer voedsel voor vissen en andere dieren. Vooral bij mooi weer groeien algen dan zo snel dat het water in een soort soep verandert. Licht en zuurstof nemen af waardoor planten en dieren sterven. Baggeren maakt een sloot weer gezond en zorgt voor een gevarieerd planten- en dierenleven.

Baggeren is een cyclische bezigheid. Dit houdt in dat om de 7 tot 20 jaar alle sloten, vaarten en plassen gebaggerd moeten worden om te voldoen aan de gestelde eisen. In het projectgebied Zuidwest Rijnland is een achterstand in deze cyclus ontstaan. Deze achterstand wordt in één keer ingehaald.

Tijdelijkheid

Het baggerdepot langs de N206 / Papeweg in Zoeterwoude heeft een tijdelijk karakter. Het baggerproject loopt tot einde 2011 en het depot is eind 2012 ontmanteld.

In 2015 zal opnieuw moeten worden gebaggerd in het gebied. Als in 2015 opnieuw behoefte blijkt aan een baggerdepot zal eenzelfde zoektocht worden ondernomen als nu heeft plaatsgevonden voor het depot aan de N206 / Papeweg.

Locatiekeuze

De keuze voor de locatie langs de N206 / Papeweg is in goed overleg met de gemeente Zoeterwoude tot stand gekomen. Een zestal alternatieven is beoordeeld op 7 projectgebonden criteria. De gemeente Zoeterwoude heeft daarnaast de locaties ook beoordeeld op impact op het weidevogelbestand. De zes alternatieven en de afweging is terug te vinden in de bijlage met kenmerk 10.12013.

Toegang

De toegang tot het baggerdepot zal plaatshebben via de Papeweg op een tweetal bestaande toegangen. De toegangen zijn weergegeven op de tekeningen '1694-T09 Overzichtskaart Bouwvergunning' met datum 22-03-2010 en '1694-Depot4-T02 Overzichtskaart' met datum 18-03-2010.

Verkeersbewegingen

Het aantal verkeersbewegingen is in een aantal fases opgebouwd.

Aanleg van het depot

Bij het aanleggen zal zeer waarschijnlijk grond worden aangevoerd met behulp van vrachtwagens. Het betreft hier maximaal circa 2.000 m³. Hierbij zal maximaal 30 ritten per dag worden verreden gedurende circa 1 week, najaar 2010.

Aanvoer van baggerspecie

Een deel van de baggerspecie (circa 25.000 m³) zal worden aangevoerd met vrachtwagens. Hierbij is rekening gehouden met maximaal 17 ritten per dag gedurende circa 5 maanden. Deze activiteiten zijn gepland voor eind 2010/begin 2011

Afvoer van baggerspecie

De baggerspecie die eind 2010 is aangevoerd zal eind 2011 worden afgevoerd als grond. Hierbij wordt uitgegaan van 30 ritten per dag gedurende circa 2 maanden.

De baggerspecie die in 2011 middels een zuiger in het depot worden gebracht zal in 2012 als grond uit het depot worden gereden. Hierbij wordt uitgegaan van 30 ritten per dag gedurende circa 3 maanden.

Ontmanteling depot

Bij de ontmanteling van het depot, eind 2012, zullen maximaal 30 ritten per dag worden verreden gedurende circa 1 week.