



Gemeente Zoeterwoude

Besluit van de Raad

Registernummer: 09/72

De raad van de gemeente Zoeterwoude,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 4 augustus 2009,

gelet op de bepalingen van de Gemeentewet en artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening.

Besluit:

1. te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor wijken Rijnegom en De Goede Herder, zulks overeenkomstig de aangehechte tekening;
2. te bepalen dat dit besluit in werking treedt op 9 oktober 2009;
3. een afschrift van dit besluit te zenden aan:
 - a) Provincie Zuid-Holland, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag;
 - b) VROM-Inspectie Regio Zuid-West, Postbus 29036, 3001 GA Rotterdam;

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 24 september 2009,

de griffier,

A.J. Niesthoven

de voorzitter,

E.G.E.M. Bloemen



Gemeente Zoeterwoude

Voorstel

Van het college van burgemeester en wethouders
Aan de raad van Zoeterwoude

Vergadering: 24 september 2009

Nummer: 09/78

Afdeling: Ruimtelijke ontwikkeling

Registratienummer: jn/09-295-a

Onderwerp: Voorbereidingsbesluit Rijndijk

Samenvatting:

Voor de wijken De Goede Herder en Rijnegom wordt het nieuwe bestemmingsplan Rijndijk voorbereid. Om te voorkomen dat in de aanloop van dit nieuwe bestemmingsplan ongewenste ontwikkelingen kunnen plaatsvinden in het plangebied is het noodzakelijk een voorbereidingsbesluit te nemen.

Relatie met programmabegroting:

Programma: P09/ Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting

Product: Bestemmingsplannen/ procedures Wet RO

Financiële consequenties:

Uit dit voorstel vloeien geen financiële consequenties voort.

Communicatie:

Dit voorbereidingsbesluit wordt bekendgemaakt in de Nederlandse Staatscourant en in het Leidsch Dagblad.

Voorstel:

Wij stellen u voor, overeenkomstig het conceptbesluit, als volgt te besluiten:

1. te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor wijken Rijnegom en De Goede Herder, zulks overeenkomstig de aangehechte tekening;
2. te bepalen dat dit besluit in werking treedt op 2 oktober 2009;
3. een afschrift van dit besluit te zenden aan:
 - a. Provincie Zuid-Holland, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag;
 - b. VROM-Inspectie Regio Zuid-West, Postbus 29036, 3001 GA Rotterdam;

Toelichting:

Voor de wijken De Goede Herder en Rijnegom wordt het nieuwe bestemmingsplan Rijndijk voorbereid. Om te voorkomen dat in de aanloop van dit nieuwe bestemmingsplan ongewenste ontwikkelingen kunnen plaatsvinden in het plangebied is het noodzakelijk een voorbereidingsbesluit te nemen.

Het plangebied Rijndijk omvat de wijken Rijnegom en de Goede Herder. Globaal de woongebieden van de kern Zoeterwoude-Rijndijk en het gemengde gebied tussen de Hoge

Rijndijk en de Oude Rijn tot aan de Weipoortsevlief. Aan de westzijde wordt het plangebied begrensd door de Meerburgerwatering.

Wij stellen uw raad gelet op het voorgaande voor een voorbereidingsbesluit te nemen voor de het plangebied van bestemmingsplan Rijndijk. De inwerkingtreding wordt bepaald op 9 oktober 2009.

Een voorbereidingsbesluit vervalt, indien niet binnen een jaar na de datum van inwerkingtreding daarvan een ontwerp voor een bestemmingsplan ter inzage is gelegd. Een voorbereidingsbesluit vervalt tevens op het tijdstip waarop het bestemmingsplan ter voorbereiding waarvan het besluit is genomen, in werking treedt.

Bijlagen:

Tekening

Concept raadsbesluit

Zoeterwoude, 4 augustus 2009

Burgemeester en wethouders van Zoeterwoude,
de secretaris,

W.A.M. Zoetemelk-van der Hulst

de burgemeester,

E.G.E.M. Bloemen