

Nader onderzoek vleermuizen
Brede heide 4
Boxtel



DE GROOT ECOLOGISCH ADVIES EN INRICHTING

Nader onderzoek vleermuizen Brede Heide 4 Boxtel

In opdracht van:
Esplanada

Oktober 2014

DE GROOT ECOLOGISCH ADVIES EN INRICHTING

info@degrootecologischadvies.nl

www.degrootecologischadvies.nl

0416-376564/06-43408725

Rapportage: Ing. W. de Groot
Veldonderzoek en foto's: Ing. W.de Groot

Inhoudsopgave

1 Aanleiding	4
1.1 Aanleiding	4
1.2 Opdracht en doel	4
1.3 Leeswijzer	4
2 Methode en plangebied	5
2.1 Methode	5
2.2 Het plangebied en ingreep.....	5
3 Resultaten	6
3.1 Gebiedsbeleid	6
3.2 Te verwachten soorten	6
3.3 Veldonderzoek	6
4 Conclusies en aanbevelingen	8
4.1 Conclusies	8
4.2 Aanbevelingen	8
Literatuur.....	9

1 Aanleiding

1.1 Aanleiding

In verband met de herinrichting van het terrein aan de Brede Heide 4 te Boxtel dient naar aanleiding van de natuurtoets van 15 april 2014 van adviesbureau BRO nader onderzoek gedaan te worden naar verblijfplaatsen van vleermuizen. Op het perceel zijn op dit moment een woning met bijgebouwen en beplanting in de vorm van bomen en struiken aanwezig.

1.2 Opdracht en doel

Op basis van de voorgenomen ruimtelijke ingreep heeft Esplanada aan De Groot Ecologisch Advies en Inrichting gevraagd nader onderzoek te doen naar verblijfplaatsen van vleermuizen in het kader van de Flora en Faunawet.

Doel van het onderzoek is na te gaan of beschermde vleermuizen en vleermuisverblijfplaatsen voorkomen in de gebouwen en/of de bomen. Met de gegevens uit de veldinventarisatie kan worden bepaald of er in het kader van de Flora- en Faunawet beschermende en/of mitigerende maatregelen moeten worden genomen.

1.3 Leeswijzer

Voor u ligt de rapportage van het onderzoek. In hoofdstuk 2 wordt een beschrijving gegeven van de onderzoeksmethode, de geraadpleegde bronnen, het plangebied en de ingreep. In hoofdstuk 3 staan de resultaten van het onderzoek naar de vleermuizen. In hoofdstuk 4 worden conclusies getrokken en aanbevelingen gedaan om de schade aan de beschermde soorten zo veel mogelijk te voorkomen of te mitigeren.

2 Methode en plangebied

2.1 Methode

Voorafgaand aan het veldbezoek is een inschatting gemaakt van het voorkomen van beschermde vleermuizen op basis van de Natuurtoets Brede Heide 4, Boxtel en door het raadplegen van inventarisatiegegevens en de websites van de Particulier Gegevensbeherende Organisaties (PGO's) en verspreidingsatlassen. Voorafgaand aan het veldbezoek is de bouwtekening van het gebouw bekeken om de aanwezigheid van zolders, kelders, kruipruimten te kunnen beoordelen. Tijdens het veldbezoek op 18 juni 2014 is zijn de gebouwen en grote bomen onderzocht op aanwezigheid van beschermde soorten vleermuizen en de indirecte aanwezigheid van vleermuizen in de vorm van sporen. Op 18 juni, 12 juli en 13 september zijn avondbezoeken gebracht. De avondbezoeken zijn steeds gebracht vanaf een halfuur voor zonsondergang. Tijdens de avondbezoeken is met behulp van een batdetector gezocht naar verblijfplaatsen van vleermuizen. Bij het vleermuisonderzoek is gewerkt volgens het Vleermuisprotocol van de Gegevensautoriteit Natuur van 27 maart 2013.

2.2 Het plangebied en ingreep

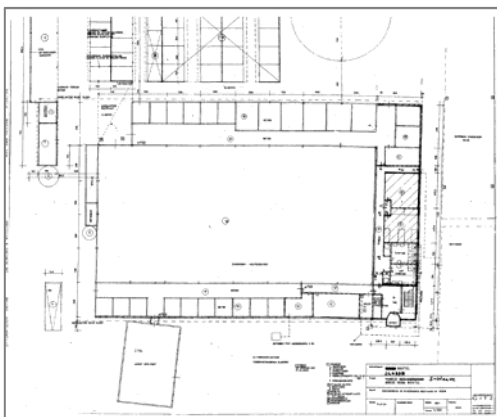
Het plangebied ligt in de gemeente Boxtel. Het plangebied bestaat uit een erf met een voormalige manege en bijgebouwen. Op de grenzen van het perceel staan hoge struiken en bomen, die aansluiten op de bomenstructuur in de omgeving. Aan de voorzijde van het gebouw staan verspreid ook nog enkele bomen. Het zijn grote populieren, abelen, berken en paardenkastanjes. De overige beplanting bestaat uit struiken en een verruigde kruidachtige vegetatie. Direct ten noorden van het plangebied ligt een park met bomen, struiken en een watergang. Wat verder naar het noorden ligt het bedrijventerrein Ladonk. Ten westen ligt de bebouwing van Lennisheuvel met veel beplanting en bomen tussen de bebouwing. Ten zuiden en oosten heeft het gebied meer een open karakter met enkele bomen langs de wegen.



Ligging plangebied



Detail plangebied



Manege met bijgebouwen

3 Resultaten

3.1 Gebiedsbeleid

Natura 2000

Het plangebied ligt niet in Natura 2000 gebied.

Ecologische Hoofdstructuur

Het plangebied ligt niet in de Ecologische Hoofdstructuur.

3.2 Te verwachten soorten

In het plangebied kunnen op basis van de Natuurtoets Brede Heide 4, Boxtel, de inventarisatiegegevens van de PGO's en verspreidinggegevens de volgende soorten worden verwacht: Gewone dwergvleermuis, Ruige dwergvleermuis en Laatvlieger.

3.3 Veldonderzoek

Tijdens het veldonderzoek zijn potentiële verblijfplaatsen in de gebouwen onderzocht op sporen van vleermuizen. Daarbij zijn geen sporen van vleermuizen aangetroffen in of nabij de gebouwen. De los van de manege staande gebouwen van hout en metaal zijn niet geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. De potentiële verblijfplaatsen, zoals de overstekende dakranden zijn onderzocht op toegankelijkheid voor vleermuizen. De potentiële bomen zijn voor zover mogelijk geïnspecteerd op hollen en gaten.



Gebouw met potentiële verblijfplaats



Detail potentiële verblijfplaats



Gebouw met potentiële verblijfplaats



Gebouw detail, opening niet toegankelijk



Ongeschikte gebouwen door afwezigheid van holle ruimten of tocht.

Tijdens de avondbezoeken zijn steeds enkele Gewone dwergvleermuizen overvliegend waargenomen. Zij vertoonden foerageer gedrag langs en tussen de bomenrijen voornamelijk aan de noord- en oostzijde en een enkele maal aan de zuid- en westzijde van het plangebied. Bij de potentiële verblijfplaatsen zijn geen uitvliegende vleermuizen waargenomen. Tijdens het avondbezoek in september zijn geen waarnemingen gedaan van roepende mannetjes van de Gewone dwergvleermuis.

4 Conclusies en aanbevelingen

4.1 Conclusies

Het plangebied maakt geen onderdeel uit van Natura-2000 gebied en de Ecologische Hoofdstructuur. In het plangebied zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen in de gebouwen aanwezig. Aangezien er geen waarnemingen zijn van boombewonende vleermuizen is de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen in de hoge bomen niet aannemelijk.

4.2 Aanbevelingen

In het najaar na het vallen van het blad de bomen grondig te inspecteren op aanwezigheid van holen gaten en spleten, indien bomen worden verwijderd.

Op vrijwillige basis kunnen vleermuiskasten in bomen worden opgehangen om de vleermuizen die in het plangebied foerageren verblijfplaatsen te bieden. Bij voorkeur worden in het nieuw te bouwen woonhuis met bedrijfsruimte potentiële verblijfplaatsen aangebracht door het in metselen van speciale vleermuisstenen.



Vleermuisstenen

Zorgplicht

Bij uitvoering van de werkzaamheden is ten allen tijde de algemene zorgplicht uit de Flora- en faunawet van toepassing. Dat houdt onder andere in, dat individuele planten en dieren niet onnodig verstoord, beschadigd of vernietigd mogen worden; dit geldt ook voor (zeer algemene) soorten zonder bijzondere beschermingsstatus.

Literatuur

- Kees Kapteyn, Schuyt en co 1995. *Vleermuizen in het landschap, Ecologie gedrag en verspreiding*.
- Rogier Lange, Peter Twisk, Alphons van Winden, Annemarie van Diepenbeek, KNNV-uitgeverij 1994 *Zoogdieren van West-Europa*

Internetsites

www.brabant.nl

www.rijksoverheid.nl

www.telmee.nl

www.vleermuis.net

www.vzz.nl

www.waarneming.nl