

Ijzerman advies

Postbus 6035

5002 AA Tilburg

m: 06 38506432

e: sander@landschappers.nl

w: www.ijzermanadvies.nl

KvK-nummer : 18091360

BTW NL1508.15.591.B01

Datum: 17 december 2019

Betreft: inspectie en advies beschermde soorten Gemondesestraat 10-12 Liempde

Aanvraag

Door Van Dun Advies BV / Van Dun Ontwerp en Planologie is een inspectie en advies beschermde soorten in verband met de voorgenomen sloop van een drietal schuren en een mestlo aangevraagd. Op 6 december 2019 zijn op de locatie Gemondesestraat 10-12 te Liempde een drietal schuren, een mestlo en aanliggend bouwland geïnspecteerd op het voorkomen van vaste verblijfslocaties van beschermde soorten.



Inspectie

Op de locatie staan een tweetal woonhuizen met diverse agrarische bedrijfsgebouwen. Deze zijn voornamelijk in gebruik als opslaglocatie. De te slopen structuren bestaan uit een tweetal voormalige stallen bestaande uit bakstenen muren zonder spouwruimte en asbest dakplaten, waarvan de meest westelijke stal een groot deel van het dak mist. De muren zijn eveneens verzakt. De stal is in slechte staat. Ten zuiden van deze ingezakte stal staat een open schuur met bakstenen muren en plaatmateriaal. Achter de half ingestorte stal staat een in gebruik zijnde mestlo.

Er is met nadruk gezocht naar sporen die duiden op de aanwezigheid van nestlocaties van uilen, roofvogels, gierzwaluwen en huismussen, soorten waarvan de nesten jaarrond beschermd kunnen zijn. Hierbij is vooral gekeken naar de aanwezigheid van nesten, eventuele kieren onder dakplaten of loodslabben. Er zijn geen nesten, prooiresten of uitwerpselen van deze groepen aangetroffen.

Er zijn enkele nesten en sporen aangetroffen van houtduiven in de stallen.

Van deze soort zijn de nesten niet jaarrond beschermd. In de omgeving zijn genoeg alternatieven aanwezig als nestlocatie. Deze nesten kunnen buiten het broedseizoen worden verwijderd.

Daarnaast is de bebouwing uitvoerig geïnspecteerd op het voorkomen van sporen van en potentieel geschikte verblijfslocaties voor vleermuizen in de diverse seizoenstadia. Foeragerende vleermuizen in de omgeving van het plangebied zijn zeker niet ongewoon.

Alle structuren waren goed toegankelijk en visueel goed te onderzoeken. De stallen zijn zeer tochtrijk en daardoor minder ideaal voor vleermuizen. Verborgen tussenruimtes ontbreken.

Meststroken op de muren, uitwerpselen, dode dieren of prooiresten die zouden kunnen duiden op de aanwezigheid van gebouwbewonende vleermuizen ontbreken.

Sporen van aanwezigheid ontbreken, alsmede potentieel geschikte locaties, waardoor verblijfslocaties voor gebouwbewonende vleermuizen (winter-, kraam-, zomer- en paarverblijven) worden uitgesloten.

Rondom de geïnspecteerde stallen is agrarische gebruiksgrond. Dit bouwland is geïnspecteerd op het voorkomen van beschermde soorten.

Voor beschermde plant- en diersoorten is dit bouwland echter te voedselrijk en te verstoord. Beschermde soorten zijn hier niet aangetroffen en worden hier gezien de omstandigheden ook niet verwacht.

Advies

Uit de inspectie zijn geen aanwijzingen naar voren komen die duiden op de aanwezigheid van vaste verblijfslocaties van beschermde soorten in de te slopen stallen, schuur en mestsilos. Ook het omliggende bouwland is ongeschikt als leefgebied voor beschermde soorten. De Wet natuurbescherming wordt in geval van sloop, aanleg, verbouwing en aanbouw op dit onderdeel niet overtreden. Nader onderzoek naar beschermde soorten of het aanvragen van een vergunning in dat kader is niet noodzakelijk.

Wel dient men bij sloop- en eventuele kapwerkzaamheden rekening te houden met broedvogels.

Aangeraden wordt de werkzaamheden tussen half juli en half maart te verrichten. Het verstoren van broedende vogels is verboden. Voor het verstoren van broedende vogels wordt geen ontheffing verleend. In het broedseizoen kan eventueel ook gekapt en gesloopt worden, alleen dient het dan onder begeleiding van een ter zake kundige¹ te worden uitgevoerd.

Vriendelijke groeten,
S.J. IJzerman,
ecoloog IJzerman advies



¹ Onder een ter zake kundige wordt verstaan een persoon die :

- Op HBO, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie en/of
- Als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau dat is aangesloten bij het netwerk Groene Bureaus en/of
- Zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals Das en Boom, VZZ, RAVON, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, VOFF, SOVON, etc.)