



Gemeente Boxtel
Mevrouw C. Hemert
Postbus 10000, Markt 1
5280 DA BOXTEL

GEMEENTE BOXTEL			
U 7 MRT 2012			
		ovb	
afd.	120	kopie	

Postbus 10.001
5280 DA Boxtel
Bosscheweg 56
5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618
Fax (0411) 618 688
info@dommel.nl
www.dommel.nl

Boxtel : 28 februari 2012
ons kenmerk : Z13212/U11851
uw kenmerk : e-mail 1 februari 2012
onderwerp : instemming voorontwerp
bestemmingsplan

behandeld door : Edwin Verhees
doorkiesnummer : (0411) 661 073
e-mailadres : everhees@dommel.nl
bijlagen : -
verzonden : - 6 MAART 2012

Geachte mevrouw Hemert,

Op 1 februari 2012 ontving ik van u per e-mail het concept van de waterparagraaf en bijbehorend bestemmingsplan voor de realisatie van drie woningen aan het Koolhof te Liempde. Hierbij geef ik u mijn reactie op het plan.

Ik stem in met het plan.

Het plan voorziet in de realisatie van drie woningen, waardoor het verhard oppervlak met circa 614 m² toeneemt. De vastgestelde bergingseis voor de toename van het verhard oppervlak bedraagt in een T=10+10% situatie 25 m³ hemelwater. Gezien de hoge GHG van 0,3 m-mv is het vasthouden, bergen en infiltreren in het plangebied lastig en kostbaar. In overleg tussen de gemeente en het waterschap is daarom afgesproken dat het overtollige hemelwater via een infiltratieriool tot afstroming zal komen naar de aangrenzende sloot, waardoor geen wateroverlast zal ontstaan op eigen terrein en in de directe omgeving. Verder wordt bij deze ontwikkeling geen gebruik gemaakt van uitlopende bouwmaterialen, zoals lood, zink en koper.

Ik ga er vanuit dat ik u hiermee voldoende heb geïnformeerd. Heeft u vragen of opmerkingen? Neem dan gerust contact op met Edwin Verhees via bovenstaand doorkiesnummer.

Met vriendelijke groet,
Waterschap De Dommel

Edwin van der Schoot
procesmanager Externe planvorming

