Aanmeldingsnotitie

Betreft	Vormvrije m.e.r.-beoordeling Kerkweide-Oost, Liempde
Ons kenmerk	20221214-BXT020-RAP-MER-4.0
Datum	14 december 2022
Opsteller	KP
Verificatie	HVG
Validatie	HVG

Inleiding

Op de locatie tussen de Kerkheiseweg, Bergstraat en de Boxtelseweg is thans binnen de bestemming 'Wonen' een grotendeels onverhard terrein gesitueerd. Dit gebied is tot een recent verleden in gebruik geweest als akkerland. De meest oostelijke strook wordt gebruikt als tuin, behorende bij de omliggende woningen en/of dierenweide. De initiatiefnemer is voornemens om op deze gronden 20 grondgebonden woningen (waarvan 18 twee-onder-een-kap en twee vrijstaand) en 8 appartementen te realiseren.

Het initiatief kan niet worden gerealiseerd op basis van het vigerende bestemmingsplan "Bestemmingsplan Liempde", omdat de noodzakelijke bouwvlakken ontbreken. De gemeente Boxtel heeft aangegeven medewerking te willen verlenen aan het initiatief door middel van een herziening van het bestemmingsplan. Het opstellen van een bestemmingsplan is noodzakelijk om de voorgenomen ontwikkeling mogelijk te maken. Bij de besluitvorming omtrent de ontwikkeling dient tevens rekening te worden gehouden met het Besluit milieueffectrapportage.

M.e.r.-beoordelingsplicht

Op 1 april 2017 is een wijziging van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) in werking getreden. Eén van de wijzigingen is dat voor elk project dat betrekking heeft op activiteiten die voorkomen op de D-lijst (m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten) van het Besluit m.e.r., ook als de genoemde indicatieve drempelwaarden niet worden overschreden, het bevoegd gezag dient te beoordelen of er een m.e.r.- of m.e.r.-beoordelingsprocedure moet worden doorlopen. Dit besluit dient expliciet te zijn genomen voordat de uitgebreide omgevingsvergunningprocedure of bestemmingsplanprocedure wordt voortgezet.

Luchtfoto met begrenzing plangebied.

In bijlage D van het Besluit m.e.r. is een groot aantal activiteiten genoemd waarvoor een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. Eén van de genoemde activiteiten betreft 'de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject, met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen' (activiteit D11.2). Deze activiteit is m.e.r.-beoordelingsplichtig in geval deze betrekking heeft op een oppervlakte van 100 ha of meer of wanneer het een aaneengesloten gebied van 2.000 of meer woningen betreft.

Het projectvoornemen ligt onder de plandrempels waarvoor conform het Besluit m.e.r. een m.e.r.-beoordelingsprocedure noodzakelijk is. Het plangebied bestaat namelijk uit een oppervlakte van circa 2.000 m^2 en het initiatief betreft de realisatie van 8 appartementen en 20 grondgebonden (waarvan 18 twee-onder-een-kapwoningen en twee vrijstaande woningen). Daarnaast worden ten behoeve van de nieuwe woningen en appartementen parkeerplaatsen gerealiseerd. Dit betekent dus dat de bovengenoemde (indicatieve) drempelwaarden uit het Besluit m.e.r. niet overschreden worden, waardoor kan worden volstaan met het uitvoeren een zogenaamde 'vormvrije m.e.r.-beoordeling'.

Voor deze vormvrije m.e.r.-beoordeling dient de initiatiefnemer een zogenaamde aanmeldingsnotitie op te stellen. Deze aanmeldingsnotitie is in principe vormvrij, mits wordt voldaan aan opbouw uit bijlage III bij de Europese richtlijn 'betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten'. Daarbij is gekozen voor een beknopte samenvattende notitie in tabelvorm die in voorliggende notitie is opgenomen. In de bovengenoemde Europese richtlijn is gesteld dat moet worden ingegaan op:

1) Kenmerken van het plan. Hierbij dient in het bijzonder in overweging worden genomen, de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten, het gebruik van hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder en risico van ongevallen (met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën).
2) De plaats van de plannen. Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn, moet in het bijzonder in overweging worden genomen, het bestaande grondgebruik, de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit van het regeneratievermogen van natuurlijke hulpbronnen van het gebied en het opnamevermogen van het natuurlijk milieu.
   Hierbij geldt dat in het bijzonder aandacht dient uit te gaan naar de volgende typen gebieden: wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, vogelrichtlijn- of habitatrichtlijngebieden, gebieden waarbij vastgestelde normen inzake milieukwaliteit worden overschreden, gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid of landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.
3) Kenmerken van het potentiële effect. Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project moeten in samenhang met de criteria van bovenstaande punten in het bijzonder in overweging worden genomen: het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking, het grensoverschrijdende karakter van het effect, de waarschijnlijkheid van het effect en de duur, frequentie en omkeerbaarheid van het effect.

Op basis van bovenstaande vormvereisten zijn in navolgende tabel de relevante kenmerken van het plan weergegeven, alsmede de belangrijkste effecten die het project op de omgeving mogelijk veroorzaakt. De in de tabel opgenomen informatie is mede afkomstig uit de (milieu)onderzoeken die in het kader van de beoogde ontwikkeling zijn uitgevoerd.

Kenmerken van het plan	
Omvang van het plan (relatie met drempel D-lijst)	D11.2: de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen. Het initiatief betreft de realisatie van 8 appartementen en 20 grondgebonden rijwoningen met een bruto vloeroppervlak van circa 7.300 m². Daarnaast worden ten behoeve van de appartementen en woningen het benodigde aantal parkeerplaatsen gerealiseerd. Het plan valt daarmee onder de drempelwaarden zoals genoemd in de D-lijst (11.2) voor stedelijke ontwikkelingsprojecten.
Cumulatie met andere projecten	Het plangebied maakt deel uit van een totaalplan Kerkweide. Desondanks zijn voor voorliggend plan onderzoeken uitgevoerd, die geen aanleiding geven tot cumulatie van milieueffecten met andere projecten.
Gebruik van natuurlijke hulpbronnen	Er is geen sprake van het gebruik van natuurlijke hulpbronnen bij de realisering van de voorgenomen activiteiten zoals hiervoor beschreven. De woningen zullen allen zonder aardgasaansluiting worden gerealiseerd. Er worden reguliere (bouw)materialen gebruikt, maar dit betreft een eenmalig gebruik en deze materialen zijn niet bijzonder schaars. *Daarmee is er voor wat betreft het gebruik van natuurlijke hulpbronnen geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.*
Productie afvalstoffen	Aangezien het plan voorziet in nieuwbouw, wordt afval geproduceerd. Bouw- en sloopafval tijdens de aanlegfase zal door de betreffende aannemers worden afgevoerd en verwerkt. Tijdens de gebruiksfase is sprake van de productie van huishoudelijk afval GFT, papier, plastic, restafval en overige stromingen zoals textiel. Woningen worden voorzien van eigen afvalcontainers en bij appartementen wordt een gezamenlijke container geplaatst. Deze worden regelmatig geleegd. *Daarmee is voor wat betreft de productie van afvalstoffen geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.*
Verontreiniging en hinder	De voorgenomen activiteit veroorzaakt geen nieuwe verontreinigingen naar de bodem. Evenmin is sprake zijn van extra hinder, buiten beperkte hinder gedurende de aanlegfase, zoals gebruikelijk bij een dergelijke stedelijke ontwikkeling. *Daarmee is voor wat betreft de verontreiniging en hinder geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.*

Risico voor ongevallen	De ontwikkeling brengt geen significante risico's voor ongevallen met zich mee. Verkeersbewegingen van en naar het plangebied kunnen op een veilige manier plaatsvinden. *Daarmee is voor wat betreft de risico's voor ongevallen geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu*

Plaats van het plan	
Plaats van het plan	Het plangebied bevindt zich op de locatie tussen de Kerkheiseweg, Bergstraat en de Boxtelseweg in het noordwesten van Liempde.
Vigerende bestemming	Voor het plangebied geldt het bestemmingsplan 'Liempde", vastgesteld door de gemeenteraad d.d. 17 december 2013. Op grond van dit bestemmingsplan geldt voor het plangebied de bestemming 'Wonen'. De voor 'Wonen' aangewezen gronden zijn bestemd voor.de functie wonen. Binnen deze bestemming zijn hoofdgebouwen toegestaan binnen een in de verbeelding opgenomen bouwvlak. In het bestemmingsplan zijn evenmin afwijkings- of wijzigingsbevoegdheden opgenomen op basis waarvan de beoogde ontwikkeling mogelijk kan worden gemaakt.
Bestaand grondgebruik	In de huidige situatie zijn de gronden binnen het plangebied voor onbebouwd/onverhard en betreft een braakliggend terrein.
Rijkdom aan en kwaliteit en regeneratievermogen natuurlijke hulpbronnen van het gebied	Niet van toepassing. Er zijn geen bijzondere aardkundige waarden of andere natuurlijke hulpbronnen aanwezig.
Opname vermogen milieu met aandacht voor wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, H/V richtlijngebieden, gebieden waar milieunormen worden overschreden, gebieden met hoge bevolkingsdichtheid, landschappelijk historisch cultureel of archeologische gebieden van belang	Uit de onderzoeken die in het kader van de beoogde ontwikkeling zijn uitgevoerd, blijkt dat de het plan geen significante negatieve effecten veroorzaakt voor de omgeving. Verkeer: De ontwikkeling als geheel leidt tot een toename circa 225 motorvoertuigbewegingen per etmaal. Voorliggend initiatief zorgt voor een extra ontsluiting op de straat Kerkheiseweg. Middels deze ontsluiting zijn zowel de appartementen als de grondgebonden woningen per auto bereikbaar. *Vanuit het aspect 'verkeer' zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu aanwezig.* Parkeren: De 52 benodigde parkeerplaatsen, waarvan 35 in de openbare ruimte, kunnen allemaal binnen het plangebied gerealiseerd worden. Hiermee wordt voldaan aan de nota 'Parkeernormen Gemeente Boxtel'. *Vanuit het aspect 'parkeren' zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu aanwezig.*

	Water: *Hemelwater* In de toekomstige situatie zal het schone hemelwater (zogenaamde hemelwaterafvoer; HWA) niet direct op het vuilwater (zogenaamde droogweerafvoer; DWA) worden aangesloten maar separaat binnen het plangebied worden verwerkt. Het voornemen is om het hemelwater ondergronds in het openbaar gebied te verwerken ter plaatse van de rijbaan middels een open steenfundering (35% holle ruimte) en ter plaatse van de parkeerplaatsen middels Rockflow (95% holle ruimte). Het bergend vermogen wordt boven de GHG aangelegd. Dit betekent dat bij de verdere planuitwerking water expliciet en op evenwichtige wijze in beschouwing wordt genomen en dat hemelwater op een duurzame wijze wordt verwerkt. De ontwikkeling zal daarmee hydrologisch neutraal zijn. Gelet op de omvang en aard van het terrein en de voorziene ontwikkelingen, is binnen het plangebied voldoende ruimte beschikbaar om volledig op eigen terrein te voorzien in de infiltratie van hemelwater. *Afvalwater* Afvalwater wordt gescheiden afgevoerd naar de nabijgelegen rioolwaterzuiveringsinstallatie (rwzi). *Waterkwaliteit* Er zijn geen bijzondere maatregelen genomen om vervuiling van het oppervlaktewater te voorkomen. Overeenkomstig de eis van het waterschap worden geen uitlogende materialen toegepast. *Waterschapsbelangen* Het plangebied ligt niet in of nabij een gebied waarin waterschapsbelangen een rol spelen, zoals een waterkering, waterberging of waterwinningsgebied. Ook is de locatie niet gelegen binnen een grondwaterbeschermingsgebied. *Vanuit het aspect 'water' zijn samenvattend geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten* Bodem: Om de huidige bodemkwaliteit inzichtelijk te maken is het plangebied voor de ontwikkeling onderzocht middels een historisch onderzoek, verkennend bodemonderzoek, verkennend onderzoek asbest en een maaiveldinspectieverk. Uit de conclusies blijkt dat er geen belemmeringen met betrekking tot de geplande ontwikkelingen op de locatie zijn. *Vanuit het aspect 'bodem' zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten.*

	Externe veiligheid: Vanuit het oogpunt van externe veiligheid zijn geen risicobronnen in de omgeving van het plangebied beschouwd: het plangebied ligt niet binnen de plaatsgebonden risico (PR) of het invloedsgebied van omliggende risicobronnen. *Vanuit het aspect 'externe veiligheid' zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten.* Bedrijven en milieuzonering: Uit het Akoestisch onderzoek industrielawaai en Geuronderzoek blijkt dat de beoogde ontwikkeling inpasbaar wordt geacht. *Vanuit het aspect 'Bedrijven en milieuzonering' zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten.* Geluid: Uit het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai blijkt dat de beoogde ontwikkeling inpasbaar wordt geacht. *Vanuit het aspect 'geluid' zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten.* Geurhinder: Uit het uitgevoerde onderzoek voor het plangebied wordt geconcludeerd dat wordt voldaan aan de voorwaarden voor een goede leefbaarheid voor bewoners en gebruikers op het gebied geur en omliggende agrarische bedrijven niet belemmerd. *Vanuit het aspect 'geurhinder' zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten.* Luchtkwaliteit: Voorliggend plan omvat 28 woningen en betreft daarmee een plan dat niet in betekenende mate (NIBM) bijdraagt aan de concentratie van fijnstof en stikstofdioxide in de buitenlucht. Op basis van de monitoringstool die in het kader van het NSL (Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit) is opgesteld, zijn de jaargemiddelden voor de relevante stoffen ter plaatse van het meest relevante meetpunt 'Boxtelseweg, Boxtel; 221684' bepaald. Hieruit blijkt dat aan alle grenswaarden wordt voldaan. Er is daarmee sprake van een goed woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied. *Vanuit het aspect 'luchtkwaliteit' zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten.*

	Natuur: Het plangebied is niet gelegen binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000-gebied of het Natuurnetwerk Nederland. Indien er sprake zou zijn van een effect, betreft dit een extern effect als gevolg van storingsfactoren als toename van geluid, licht of depositie van stikstof. Mede gezien de afstand tot het plangebied zijn externe effecten als gevolg van licht en geluid op voorhand uitgesloten. Voor wat betreft de effecten als gevolg van depositie van stikstof op Natura 2000-gebieden is een onderzoek naar stikstofdepositie uitgevoerd. Uit de uitgevoerde berekeningen van de gebruiksfase blijkt dat de stikstofdepositie geen relevante significante cumulatieve effecten zal veroorzaken ter plaatse van nabijgelegen Natura 2000-gebieden. In het kader van een voortoets kunnen significant negatieve effecten worden uitgesloten waardoor het uitvoeren van een passende beoordeling niet aan de orde is en het aspect stikstofdepositie geen belemmering vormt voor de woningen in zijn geheel. *Soortenbescherming:* Om een indruk te verkrijgen van de (mogelijk) aanwezige beschermde planten- en diersoorten binnen het onderzoeksgebied is een verkennend flora- en faunaonderzoek uitgevoerd. - Uit dit onderzoek komt naar voren dat met betrekking tot de werkzaamheden negatieve effecten op de steenuil niet zijn uitgesloten. Vervolgonderzoek naar de aanwezigheid van territoria van de steenuil dient te worden uitgevoerd om te bepalen of het plangebied dienstdoet als essentieel leefgebied voor deze soort; - ten aanzien van broedvogels, om overtreding op voorhand redelijkerwijs te voorkomen, het verwijderen van nestgelegenheid buiten het broedseizoen uitgevoerd dient te worden, of een controle moet de aanwezigheid van een broedgeval kunnen uitsluiten; - In het kader van de algemene zorgplicht het noodzakelijk is om voldoende zorg te dragen voor aanwezige individuen. Dit houdt in dat al het redelijkerwijs mogelijke gedaan dient te worden om het doden van individuen te voorkomen Om te onderzoeken of voorliggend plangebied tot het leefgebied van de steenuil, vleermuis, huismus of steenmarter behoort is een soortgericht vervolgonderzoek uitgevoerd. Hieruit volgt dat ten aanzien van de huismus natuurinclusief gebouwd dient te worden en een ontheffing van de Wet Natuurbescherming ten aanzien van artikel 3.5, tweede en vierde lid (voor het opzettelijk verstoren van vleermuizen en voor het beschadigen of vernielen van een paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis), en artikel 3.10, eerste lid onder b (voor het beschadigen of vernielen van

	de vaste voortplantingsplaats of rustplaats van de steenmarter), noodzakelijk is. Indien de boom met de paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis behouden blijft en de functie van het paarterritorium in stand gehouden wordt, kan een overtreding ten aanzien van artikel 3.5 mogelijk worden voorkomen. Middels een voorwaardelijke verplichting Natuurwaarden is het natuurinclusief bouwen en aanvragen van deze ontheffing geborgd. Hiermee zijn er geen planologisch belemmeringen voor deze ontwikkeling. *Hiermee zijn er geen planologisch belemmeringen voor deze ontwikkeling*. *Archeologie* Het plangebied kent, overeenkomstig het bestemmingsplan Liempde de 'Waarde - Archeologie -4'. Ter plaatse van het plangebied geldt de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 4', bij bodemingrepen met een verstoringsoppervlakte groter dan 250 m^2 en dieper dan 0,4 meter beneden maaiveld is archeologisch onderzoek noodzakelijk. Deze drempelwaarde wordt met dit bestemmingsplan overschreden. Nader archeologisch onderzoek is dan ook uitgevoerd. Op basis van het uitgevoerde verkennend booronderzoek kan worden gesteld dat binnen het plangebied sprake is van een grotendeels intacte bodem. Archeologische resten kunnen worden aangetroffen vanaf de B-horizont tot in (overgang naar) de C-horizont. De middelhoge archeologisch verwachting blijft gehandhaafd. Op basis van bovenstaande wordt voor het plangebied vervolgonderzoek geadviseerd. Dit gaat plaats vinden in de vorm van een proefsleuvenonderzoek. Hiertoe dient voorafgaand een Programma van Eisen (PvE) te worden opgesteld dat dient te worden goedgekeurd door de bevoegde overheid (gemeente). Dit advies moet gecontroleerd en beoordeeld worden door de bevoegde overheid, in dit geval de gemeente Boxtel. Deze zal vervolgens een besluit nemen over de vervolgprocedure. Tot die tijd kan zal er nog niet begonnen worden met bodemverstorende activiteiten of activiteiten die voorbereiden op bodemverstoringen. Om de intacte bodem te onderzoeken dient een proefsleuvenonderzoek te worden uitgevoerd. Voorafgaand dient een Programma van Eisen opgesteld te worden dat ter goedkeurig aan bevoegd gezag dient te worden voorgelegd. Ter bescherming van de mogelijk aanwezige archeologische waarden is een dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie' opgenomen. In deze regeling is een onderzoeksverplichting opgenomen.

	Cultuurhistorie: Binnen het plangebied zijn geen cultuurhistorische elementen aanwezig. Wel grenst het plangebied aan de Kerkheiseweg. De Kerkheiseweg is aangemerkt als lijn van hoge waarden. Desondanks worden geen cultuurhistorische waarden verstoord. *Vanuit het aspect 'cultuurhistorie' zijn er kortom geen nadelige milieueffecten te verwachten.* Kabels en leidingen: Binnen het plangebied zijn geen kabels en/of leidingen aanwezig die een belemmering vormen voor de ontwikkeling.

Kenmerken van het potentiële effect	
Bereik van het effect (geografisch en grootte getroffen bevolking)	Niet van toepassing
Grensoverschrijdend karakter	Niet van toepassing
Orde van grootte en complexiteit effect	Niet van toepassing
Waarschijnlijkheid effect	Niet van toepassing
Duur, frequentie en omkeerbaarheid effect	Niet van toepassing

Conclusie

Op basis van deze notitie wordt aan het bevoegd gezag verzocht op grond van artikel 7.17 Wet milieubeheer de beslissing te nemen dat het plan geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu heeft en dat een verdere m.e.r.-procedure niet aan de orde is.

Onderwerp: besluit vormvrije m.e.r. beoordeling bestemmingsplan ‘Kerkweide-Oost, Liempde’

Zaaknummer: 1305960

Burgemeester en wethouders van Boxtel:

gelet op hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer en op het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.);

Overwegende dat:

- het bestemmingsplan ‘Kerkweide-Oost, Liempde’ voorziet in de juridisch planologische regeling ten behoeve van de bouw van 28 woningen gelegen in Liempde, tussen de Boxtelseweg en de Kerkheiseweg, ten oosten van de Bergstraat;

- het bevoegd gezag verplicht is een beslissing te nemen omtrent de vraag of bij de voorbereiding van het betrokken besluit voor de activiteit, vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die zij voor het milieu kan hebben, een milieueffectrapport moet worden gemaakt (artikelen 7.17 en artikel 7.19, eerste lid van de Wet milieubeheer);

- bij de voorbereiding voor elk besluit dat betrekking heeft op activiteit(en) die voorkomen op bijlage D van het Besluit m.e.r. en die onder de drempelwaarden vallen, een vormvrije m.e.r.-beoordeling moet worden uitgevoerd om te toetsen of belangrijke nadelige milieugevolgen van deze activiteit(en) kunnen worden uitgesloten (artikel 2, vijfde lid onder b van het Besluit m.e.r.);

- burgemeester en wethouders in het kader van de voorbereiding van een bestemmingsplan bevoegd zijn omtrent het nemen van het vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit (artikel 7.1, vierde lid van de Wet milieubeheer);

- burgemeester en wethouders voorafgaand aan de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingplan een beslissing dienen te nemen omtrent de vraag of vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die de activiteit voor het milieu kan hebben, een milieueffectrapport moet worden gemaakt (artikel 7.17, tweede lid, juncto artikel 7.19, eerste lid, van de Wet milieubeheer);

- voor het opstellen van dit besluit gebruik is gemaakt van de in bijlage III van de Europese m.e.r.-richtlijn (2011/92/EU), artikel 4, lid 3, bedoelde selectiecriteria;

- de in dit bestemmingsplan beoogde activiteit, de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen, is vermeld in bijlage D, categorie 11.2, van het Besluit m.e.r;

- de drempelwaarde voor deze categorie niet wordt overschreden, zodat de vormvrije m.e.r.-beoordelingsplicht geldt;

- door de initiatiefnemer een bestemmingsplan en de benodigde onderzoeken zijn aangeleverd voor de vormvrije m.e.r-beoordeling;

- uit de toelichting van het bestemmingsplan ‘Kerkweide-Oost, Liempde’ blijkt dat belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen worden uitgesloten, zodat kan worden volstaan met de vormvrije m.e.r.-beoordeling en er geen milieueffectrapport behoeft te worden opgesteld; de overwegingen in de aanmeldnotitie vormvrije m.e.r. beoordeling Kerkweide-Oost, Liempde (bijlage 8 bij het ontwerpbestemmingsplan) dienen hier als herhaald en ingelast te worden beschouwd;

Besluiten:

dat op grond van artikel 7.19, eerste lid van de Wet milieubeheer geen milieueffectrapport behoeft te worden opgesteld, omdat de activiteit die het bestemmingsplan Kerkweide-Oost, Liempde' mogelijk maakt niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, zoals bedoeld in het Besluit m.e.r..

Boxtel, 3 januari 2023

Burgemeester en wethouders van de gemeente Boxtel,

de secretaris,	de burgemeester,
V. Fijneman	R. van Meygaarden